



Nr. înreg. 957.07.02. 2018
Ind. dos. I/1

EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea si completarea anexei 1 la Hotararea Consiliului Local nr.174/2017 cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018

Având în vedere adresa Instituției Prefectului Județului Covasna nr. 477/29.01.2018 prin care solicită reanalizarea anexei 1 la Hotararea Consiliului Local nr.174/2017, întrucât Codul Fiscal, în baza căruia au fost stabilite impozitele și taxele locale, a fost modificat prin Legea 196/2017 și OUG 79/2017, prevederi aplicabile de la 01 ianuarie 2018.

Luând în considerare modificările legislative amintite mai sus, s-a procedat la modificarea, completarea anexei 1 la Hotararea Consiliului Local nr.174/2017, conform solicitării Instituției Prefectului Județului Covasna,

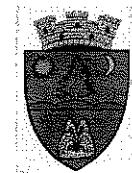
Mentionez faptul că, chiar dacă modificările vizate în adresa Prefecturii Județului datorate modificărilor legislative nu s-au regasit în anexa 1 la Hotararea Consiliului Local nr.174/2017, aceste modificări au fost aplicate din data de 01.01.2018, la nivelul UAT Covasna, iar în ceea ce privește stabilirea impozitului pe mijloacele de transport pe apă, nu am considerat a fi necesară, deoarece pe teritoriul UAT nu există posibilitatea utilizării unor astfel ambarcațiuni.

Având în vedere cele relatate, propun aprobarea anexei 1 la Hotararea Consiliului Local nr.174/2017, modificată și completată conform solicitării Instituției Prefectului județului Covasna.

**PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF**



CONSILIUL LOCAL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA



RO - 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1 Tel:+40-267-340001, fax.:
342679

Nr. înreg. 959/07.02.2018
Ind. dos. 77

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea si completarea anexei 1 la Hotararea Consiliului Local
nr.174/2017

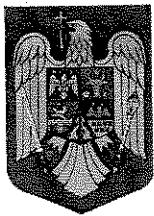
Analizand adresa nr. 477/29.01.2018, trimisa de Prefectura Judetului Covasna, se constatat faptul ca anexa 1 la Hotararea Consiliului Local nr.174/2017, necesita modificata si completata cu prevederile Legii 196/2017 si prevederile OUG 79/2017, prevederi legislative ce modifica Codul Fiscal, in baza caruia au fost stabilite impozitele si taxele locale.

Luand in considerare modificarile legislative amintite mai sus, am procedat la modificarea, completarea anexei 1 la Hotararea Consiliului Local nr.174/2017, conform solicitarii Prefecturii Judetului Covasna, anexa care este atasat prezentului raport.

Mentionez faptul ca, chiar daca modificarile vizate in adresa Prefecturii Judetului datorate modificarilor legislative nu s-au regasit in anexa 1 la Hotararea Consiliului Local nr.174/2017, aceste modificari au fost aplicate din data de 01.01.2018., la nivelul UAT Covasna, ori completarea anexei 1 cu stabilirea impozitului pe mijloacele de transport pe apa nu am considerat a fi necesara, deoarece pe teritoriul UAT nu exista posibilitati de a utiliza asemenea ambarcatiuni.

Propun aprobarea anexei 1 la Hotararea Consiliului Local nr.174/2017, modificata si completata conform solicitarii Prefecturii Judetului Covasna.

DIRECTOR EXECUTIV,
BAGOLY ZSOLT LAJOS



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



Nr. înreg.: 958/07.02.2018

Ind. dos.: _____

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea și completarea anexei 1 la HCL 174/2017 cu privire la
stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de **16 februarie 2018**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (____),

Analizând:

- expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor buget - finanțe și juridică și avizul de legalitate dat de secretarul orașului;

- sesizarea Instituției Prefectului județului Covasna nr. 477/29.01.2018

În conformitate cu:

- art. 465 și art. 470 alin (5), (6) și (8) din **Codul Fiscal** așa cum a fost modificat prin Legea nr. 196 din 29 septembrie 2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și OUG nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal

- art. 59 și 60 din **Legea nr. 24/ 2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative - republicată

Cu votul „pentru” a ____ consilieri, „împotrivă” a - consilieri și „abțineri” a - consilieri,

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1 – Anexa 1 la HCL nr. 174/2017 cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, se modifică și se completează după cum urmează:

I. Capitolul III - Impozitul și taxa pe teren

La art. 5 aliniatul (2), (3) și (6) se modifică și va avea următorul cuprins:

“(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin

înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Impozit pe teren intravilan in oras Covasna(localitate de rangul III cf.Legii 351/2001.

<i>Zone in cadrul localitatii</i>	<i>lei/ha*</i>
<i>A</i>	<i>7.200</i>
<i>B</i>	<i>5.000</i>
<i>C</i>	<i>2.400</i>
<i>D</i>	<i>1.400</i>

NOTA:Incadrarea terenurilor pe zone in cadrul orasului Covasna si al localitatii componente Chiurus este cea stabilita prin Hotararea Consiliului Local nr.1/2003.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5)

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabilitelor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a)au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b)au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a)"

II. Capitolul IV - Impozitul pe mijloacele de transport

La art. 6 aliniatul (5), (6) și (7) se modifică și va avea următorul cuprins:

“(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

		<i>Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă</i>		<i>Impozitul (în lei/an)</i>
		<i>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute</i>	<i>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</i>	
<i>1</i>	<i>două axe</i>			
1	<i>Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone</i>	<i>0</i>	<i>142</i>	
2	<i>Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone</i>	<i>142</i>	<i>395</i>	
3	<i>Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone</i>	<i>395</i>	<i>555</i>	
4	<i>Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone</i>	<i>555</i>	<i>1257</i>	

	5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute			
I 2+1 axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408
9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408
II 2+2 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3293
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3293
9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3293
III 2+3 axe			

	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor":

Capacitatea	Lei/an
-pana la o tonă,inclusiv	9
-intre 1 si 3 tone inclusiv	34
-intre 3 si 5 tone inclusiv	52
-peste 5 tone	64

La art. 6 după aliniatul 7 se introduc două noi aliniate 7¹ și 7², cu următorul cuprins:

(7¹) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Lunte, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	1.119
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8. Cearuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

(7²) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă

autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.”

Art. 2 – Anexa 1 la HCL nr. 174/2017 cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, modificată și completată conform prevederilor art. 1, este înlocuită cu **anexa** la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta

Art. 3 - Celealte prevederi ale HCL nr. 174/2017 cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, rămân neschimbare .

Art. 4 – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se va ocupa Primarul orașului prin aparatul de specialitate

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Contrasemnează,
SECRETAR
VASILICA ENEA**

Impozite și taxe pe anul 2018

Cap. I - Impozite și taxe pe clădiri pentru persoane fizice

Art. 1. - Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare la valoarea impozabilă a clădirii. Cota de impozitare este de 0,1% și se calculează prin aplicarea cotei la valoarea impozabilă a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a unei clădiri se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii, exprimată în metri patrati, cu valoarea corespunzătoare din tabelul următor:

A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic (val.in lei/mp)

Tip clădire	
-cu instalatii	1.000
-fara instalatii	600

B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic (val.lei/mp)

Tip clădire	
-cu instalatii	300
-fara instalatii	200

C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic (val.lei/mp)

Tip clădire	
-cu instalatii	200
-fara instalatii	175

D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic (val.lei/mp)

Tip clădire	
-cu instalatii	125
-fara instalatii	75

E. Subsol, demisol sau mansarda utilizata ca locuinta
 75% din suma care s-ar aplica cladirii-cladire cu instalatii
 75% din suma care s-ar aplica cladirii-cladire fara instalatii

Subsol, demisol sau mansarda utilizata cu alte scopuri decât cel de locuinta
 50% din suma care s-ar aplica cladirii-cladire cu instalatii
 50% din suma care s-ar aplica cladirii-cladire fara instalatii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafata construită desfasurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafetelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafetele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafetele scarilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localitatii	Rangul localitatii (Covasna este o localitate de rangul III) Cf. Legii 351/2001 si Legea 2/1968
	III
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată receptia la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru

menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 2 - Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,8% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor descrise la art. 1 - calcul impozit clădiri rezidențiale.

Art. 3 - Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 1 - calcul impozit clădiri rezidențiale, cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 2 - calcul impozit clădiri nerezidențiale.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1 - calcul impozit clădiri rezidențiale.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1 - calcul impozit clădiri rezidențiale;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate

în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor **art. 2- calcul impozit clădiri nerezidentiale.**

Cap. II - Impozitul/taxa pe clădiri datorate de persoanele juridice

Art. 4 - (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe clădiri datorat pe întregul an de către contribuabili pana la data de 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10%.

(11) Impozitul anual pe clădiri, datorata aceluiași buget de către contribuabili persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se platește integral pana la primul termen de plata. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza orașului Covasna, bonificatia de 10%, respectiv suma de 50 de lei se referă la impozit pe clădiri cumulat.

Cap. III - Impozitul și taxa pe teren

Art. 5 - Contribuabilii care dețin în proprietate terenuri situate în orașul Covasna, datorăza impozit/taxa pe teren.

(1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul numarul de mp de teren, rangul localitatii în care este amplasat terenul si zona si/sau categoria de folosinta a terenului, conform încadrarii facute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Impozit pe teren intravilan în oraș Covasna(localitate de rangul III cf.Legii 351/2001.

Zone in cadrul localitatii	lei/ha*
A	7.200
B	5.000
C	2.400
D	1.400

NOTA:Incadrarea terenurilor pe zone in cadrul orașului Covasna si al localitatii componente Chiurus este cea stabilită prin Hotărarea Consiliului Local nr.1/2003.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5)

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hecitar:

Nr.crt	Categoria de folosinta	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pasune	21	19	15	13
3	Faneata	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livada	53	46	35	28
6	Pad. si alt teren cu vegetatie for	28	21	19	15
7	Teren cu apa	15	13	8	-
8	Drumuri si cai ferate	-	-	-	-
9	Teren neproductiv	-	-	-	-

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțeste cu coeficientul de corecție corespunzător prevazut în urmatorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficient de corecție
III	3,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabilitelor persoane juridice, pentru terenul amplasat în extravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a)au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b)au înregistrate în evidență contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafetei terenului exprimată în ha, cu suma corespunzătoare din urmatorul tabel, înmulțit cu coeficientul de corecție prevazut sub tabel:

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN - lei/ha -					
Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018			
		Zona			
0	1	A	B	C	D
1	Teren cu construcții	31	28	26	22
2	Arabil	50	48	45	42
3	Pășune	28	26	22	20
4	Fâneță	28	26	22	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55	53	50	48
5.1	Vie până la intrarea pe rod	-	-	-	-
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56	53	50	48
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	-	-	-	-
7	Pădure sau alt teren cu vegetație	16	14	12	8

	forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	-	-	-	-
7.1	Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	-	-	-	-
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	31	28	26
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	X	X	X

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii(Covasna este o localitate de rangul III) Cf. Legii 351/2001 si Legea 2/1968
	III
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

(8) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

(9) Impozitul anual pe teren, datorata aceluiasi buget de catre contribuabili personae fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza administrativ teritorială a orașului, bonificația de 10% și suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

Cap. IV - Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 6 - (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricărui dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72

5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

		Ipozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			
I	două axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257
	5 Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
III	4 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464
	6 Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

			Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2+1 axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64	
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147	
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344	
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445	
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803	
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408	
9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408	
II	2+2 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321	
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528	
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775	
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936	
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537	
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133	
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3293	
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3293	
9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3293	
III	2+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363	
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211	
3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211	
IV	3+2 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083	
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881	
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262	
4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262	
V	3+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032	
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542	
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454	
4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454	

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Capacitatea	Lei/an
-pana la o tonă,inclusiv	9
-intre 1 si 3 tone inclusiv	34
-intre 3 si 5 tone inclusiv	52
-peste 5 tone	64

(7¹)În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Lunte, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	1.119
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, săpuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490

(7²) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

(8) Pentru plata cu anticipatie pe intregul an de către contribuabili ,a impozitului pe mijlocul de transport datorat pana la data de 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10% din valoarea taxei asupra mijlocului de transport.

(9) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiasi buget de către contribuabili persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Cap. V - Impozitul pe spectacole:

Art. 7 - (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(3) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(4) Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă interna sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 5%.

(5) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(6) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricărora altor cerințe privind tipărire, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

(7) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(8) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(9) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Cap. VI - Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art. 8 - Orice persoana care trebuie să obtina un certificat, aviz sau alta autorizatie prevazuta în prezentul capitol trebuie să plateasca taxa mentionata în acest capitol la compartimentul de specialitate al autoritatii administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Art. 9 - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizări

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, este egală cu suma stabilită din tabelul următor:

	Lei/mp
-pana la 150 m ² inclusiv	5
-intre 151 si 250 m ² inclusiv	6
-intre 251 si 500 m ² inclusiv	8
-intre 501 si 750 m ² inclusiv	10
-intre 751 si 1.000 m ² inclusiv	13
-peste 1.000 m ²	14 lei +0,01lei/mp pentru fiecare mp ce depășește 1000 mp

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari este de 15 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (4) este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(6) Pentru taxele prevăzute la alin. (4) și (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită la art. 1 - calcul impozit cladiri rezidențiale;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autoritații administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcție, compartimentul de specialitate al autoritații administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritații administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a

primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(7) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și este de 15 lei/mp pentru fiecare mp teren afectat.

(10) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabili au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(13) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(14) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonia și televiziune prin cablu este de 13 lei pentru fiecare racord.

(15) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 9 lei.

Art. 10 - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 20 de lei.

(2) Taxa se referă la autorizațiile sanitare de funcționare eliberate de Direcția de Sănătate publică a județului Covasna în temeiul legii 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxa se datorează pentru obiectivele și activitățile care se desfășoară pe raza administrativ teritorială a orașului Covasna.

(4) Taxa nu se restituie dacă autorizația sanitară a fost suspendată temporar sau definitiv.

(5) Taxa se achită integral, anticipat eliberării sale în contul UAT Covasna.

Art. 11 - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) Taxa pentru eliberarea **atestatului de producător**, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 69 lei.

(2) Taxa pentru **eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei** privind desfasurarea activitatii ce se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională este de:

a) - pana la 50 mp, inclusiv	500 lei
b) - de la 51 mp pana la 100 mp, inclusiv	1.000 lei
c) - de la 101 mp pana la 200 mp, inclusiv	2.000 lei
d) - de la 201 mp pana la 300 mp, inclusiv	3.000 lei
e) - de la 301 mp pana la 500 mp, inclusiv	4.000 lei
f) - peste 500 mp	8.000 lei

(3) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (2) în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a căruia rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Cap. VII - Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art. 12 - Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate

(1) Orice persoana, care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiata cu alta persoana, datoreaza plata taxei prevazute în prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare în masa scrise si audiovizuale.

(2) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

(3) La nivelul orasului Covasna se stabileste cota in procent de 3%.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art. 13 - Taxa pentru afisaj în scop de reclama si publicitate

(1) Orice persoana care utilizeaza un panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate într-un loc public datoreaza plata taxei anuale prevazute în prezentul articol catre bugetul local al autoritatii administratiei publice locale în raza careia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

(2) Valoarea taxei pentru afisaj în scop de reclama si publicitate se calculeaza anual, prin înmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a

suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de:

32 lei

b) în cazul oricărui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de:

23 lei

(3) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj.

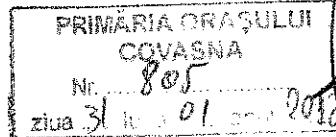
ROMÂNIA



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL COVASNA

16.02.
din f. președinte S. ob

Nr.ad. 477
Data 29.01.2018



CĂTRE,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA

Prefectul județului Covasna, în temeiul prevederilor art.19, alin.(1) lit."e", din Legea nr.340/2004, privind prefectul și instituția prefectului, republicată, Vă solicităm reanalizarea Hotărârii dumneavoastră cu nr. 174/28.12.2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, după cum urmează:

- vă solicităm modificarea modului de calcul al impozitului/taxeii pe terenul situat în intravilan, întrucât art. 465 , Capitolul III , Titlul IX din Codul Fiscal a fost modificat și parțial abrogat de art. I din Legea nr. 196 din 29 septembrie 2017;

- vă învederăm că alin. (5) și alin. (6) ale art. 470 din Codul Fiscal au fost modificate de Punctul 94 și 95, art. I din OUG nr. 79 din 8 noiembrie 2017.

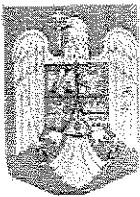
În consecință, se impune modificarea corespunzătoare a quantumului impozitului datorat pentru autovehiculele de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, respectiv a quantumului impozitului pentru unele combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone;

- stabilirea impozitului pe mijlocul de transport, în cazul mijloacelor de transport pe apă, în conformitate cu art. 470, alin. 8 din Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, întrucât acest impozit nu a fost aprobat prin HCL nr. 174/2017.

În concluzie, vă solicităm reanalizarea HCL Covasna cu nr. 174/2017 prin prisma celor mai sus expuse și intrarea în legalitate, în termen de 30 de zile de la primirea prezentei, în caz contrar, urmând a ne adresa instanței de contencios administrativ conform atribuțiilor legale ce ne revin.

P R E F E C T,
Sebastian CUCU





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 174/2017

Cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de 28.12.2017, ședință legală constituță, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (17),

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate și avizul de legalitate dat de secretarul orașului,

În conformitate cu:

- art. 27 și 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 22, art. 266 din Codul de procedură fiscală, aprobat prin Legea 207/2015, cu modificările și completările ulterioare,
- Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal (M.OF. nr. 22 din 13 ianuarie 2016);
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinile nr. 114/2016 și nr. 1069/2016 pentru aplicarea pct. 101 din Titlul IX „Impozite și taxe locale” din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- Legea 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public

Tinând cont de prevederile:

- HCL nr. 1/2013 cu privire la delimitarea zonelor din intravilanul orașului Covasna
 - HCL nr. 145/2009 privind aprobarea instituirii de taxe speciale pentru functionarea unor servicii publice locale pe raza orașului Covasna
 - HCL nr. 53/2010 privind reglementarea transportului de tonaj mare pe strada Subsiclău, Covasna, modificată și completată prin HCL 12/2011
 - HCL nr. 36/2005 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Bibliotecii orașenești, modificarea Statutului de funcții și acordarea unor sporuri.
 - HCL nr. 53/2005 privind aprobarea Regulamentului privind organizarea și funcționarea activității de transport local în regim de taxi
 - HCL nr. 86/2011 privind aprobarea Regulamentului de funcționare a Trenulețului de Agrement și a bicicletelor de tip trăsură și instituirea de tarife pentru

funcționarea acestora, completată prin HCL nr. 94/2011.

- HCL 46/2005 cu privire la aprobarea Regulamentului de ordine interioară la Sala de Sport

- HCL nr. 93/2005 cu privire la înființarea Serviciului voluntar pentru situații de urgență și a HCL 102/2017 privind reorganizarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al Orașului Covasna.

- HCL nr. 16/2016 cu privire la stabilirea facilităților fiscale la impozitele și taxele locale pe anul 2016 și a procedurii de acordare a acestora, completat cu HCL 105/2016 cu privire la completarea HCL nr. 16/2016.

- BCL nr. 109/2016 privind instituirea taxei speciale de salubrizare în cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii fără contract de prestări servicii în orașul Covasna și pentru aprobatia Regulamentului de stabilire și aplicare a taxei speciale de salubrizare, completată prin HCL nr. 133/2016.

- HCL nr. 155/2016 privind stabilirea facilităților fiscale la impozitele și taxele locale pe anul 2017.

- HCL 11/2017 privind stabilirea limitelor maxime până la care pot fi anulate creanțele fiscale datorate de contribuabili persoane fizice și persoane juridice aflate în sold la 31.12.2016

- HCL nr. 61/2017 cu privire la aprobatia Regulamentului privind eliberarea avizului program și a autorizațiilor de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale în orașul Covasna.

- HCL nr. 75/2017 privind suprairobitarea clădirilor și terenurilor neîngrijite/nelucrate de pe raza orașului Covasna.

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”; art. 45 alin. (2) lit. „a” și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a 17 consilieri, „impotrivă” a - consilieri și „abținență” a - consilieri,

HOTĂRÂSTE:

Art. 1 – Se aproba impozitele și taxele locale pentru anul 2018, conform anexelor 1-2 la prezenta.

Art. 2 – Se aproba taxele speciale pentru anul 2018, în vederea asigurării funcționării serviciilor publice locale, conform anexei 3 la prezenta.

Art. 3 – Se acordă facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pe anul 2018 – conform anexei 4 la prezenta.

Art. 4 – Scutinile și reducerile la plata impozitelor și taxelor locale, pe anul 2018, se vor acorda în conformitate cu procedura stabilită în anexa 5 la prezenta.

Art. 5 – (1) Limita maximă până la care pot fi anulate creanțele fiscale restante la data de ,31.12.2017 este de 40 de lei.

(2) Procedura anularii se aplică pentru creanțele fiscale restante și accesoriile aferente acestora, în suma de maxim 40 lei, pentru pozițiile de rol care

figurăză cu debite curente.

Art. 6 - Cu aducerea la înăplinire a prevederilor prezentei hotărâri se vor ocupa Primarul orașului, Direcția economică, compartimentele de specialitate din cadrul primăriei, structurile turistice și/sau de tratament balnear în ceea ce privește taxa de sedere în stațiune, Direcția Județeană de Sănătate Publică în ceea ce privește eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare pentru obiectivele și activitățile care se desfășoară pe raza administrativ – teritorială a orașului Covasna.

PREȘEDINTE DE ȘEDINTĂ,
Dali Gyula-Lóránd



Contrasemnează,
SECRETAR
VASILICA AENEA



Impozite și taxe pe anul 2018

Cap. I - Impozite și taxe pe clădiri pentru persoane fizice

Art. 1. - Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare la valoarea impozabilă a clădirii. Cota de impozitare este de 0,1% și se calculează prin aplicarea cotei la valoarea impozabilă a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a unei clădiri se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii, exprimată în metri patrati, cu valoarea corespunzătoare din tabelul următor:

A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic (val. în lei/mp)

Tip clădire	
-cu instalații	1.000
-fără instalații	600

B. Cladire cu pereti exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale neșupuse unui tratament termic și/sau chimic (val. lei/mp)

Tip clădire	
-cu instalații	360
-fără instalații	210

C. Cladire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic (val. lei/mp)

Tip clădire	
-cu instalații	200
-fără instalații	115

D. Cladire-anexă cu pereti exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale neșupuse unui tratament termic și/sau chimic (val. lei/mp)

Tip clădire	
-cu instalații	125
-fără instalații	75

- E. Subsol, demisol sau mansarda utilizata ca locuinta
 75% din suma care s-ar aplica cladirii-cladire cu instalatii
 75% din suma care s-ar aplica cladirii-cladire fara instalatii
 Subsol, demisol sau mansarda utilizata cu alte scopuri decat cel de locuinta
 50% din suma care s-ar aplica cladirii-cladire cu instalatii
 50% din suma care s-ar aplica cladirii-cladire fara instalatii
- (3) In cazul unei cladiri care are pereti exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin. (2) Valoarea impozabila corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- (4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logilor sau ale celor situate la subsol, exceptand suprafetele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinta si suprafetele scarii si teraselor neacoperite.
- (5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata constructa desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coefficient de transformare de 1,4.
- (6) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coefficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii (Covasna este o localitate de rangul III) C1. Legea 351/2001 si Legea 2/1968
	III
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

- (7) In cazul unui apartament amplasat intr-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente, coefficientul de corectie prevazut la alin. (6) se reduce cu 0,10.
- (8) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(7), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:
- cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
 - cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
 - cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

(9) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistență a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrari de interventie pentru

menținerea pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 2 - Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,8% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din acțiunea prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor descrise la art. 1 - calcul impozit clădiri rezidențiale.

Art. 3 - Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 1- calcul impozit clădiri rezidențiale, cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 2- calcul impozit clădiri nerezidențiale.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1- calcul impozit clădiri rezidențiale.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1 - calcul impozit clădiri rezidențiale;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate

în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 2-calculator impozit clădiri nerezidențiale.

Cap. II - Impozitul/taxa pe clădiri datorate de persoanele juridice

Art. 4 - (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă ailate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior călării pentru care se datorizează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valearea clădirilor care rezultă din acțiune prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unei contracte de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorizează taxa pe clădiri, valoarea înscrișă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor fără de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anterior anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorază taxă pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anterior anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri datorat pe întregul an de către contribuabili pana la data de 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10%.

(11) Impozitul anual pe clădiri, datorata aceluiasi buget de către contribuabili persoane fizice sau juridice, dê pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul detine în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza orașului Covasna, bonificatia de 10%, respectiv suma de 50 de lei se referă la impozit pe clădiri cumulat.

Cap. III - Impozitul și taxa pe teren

Art. 5 - Contribuabili care dețin în proprietate terenuri situate în orașul Covasna, datoraza impozit/taxă pe teren.

(1) Impozitul/taxa pe teren se stabileste luând în calcul numarul de mp de teren, rangul localitatii în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosinta a terenului, conform încadrarii facute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât sea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel: Impozit pe teren intravilan în oraș Covasna(localitate de rangul III cf Legii 351/2001.

Zone în cadrul localității	lei/ba*
A	7.200
B	5.000
C	2.400
D	1.400

NOTA: Încadrarea terenurilor pe zone în cadrul orașului Covasna și al localitatii componente Chiurtu este cea stabilită prin Hotărârea Consiliului Local nr.1/2003.

În cazul unui contribuabil care deține mai multe terenuri situate în intravilanul aceluiasi unități/subdiviziuni administrativ-teritoriale, suprafață de 400 m² prevăzută la alin. (2) se calculează o singură dată, prin insumarea suprafețelor terenurilor, în ordine descrescătoare.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hecata:

Nr. crt.	Categorie de folosință	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren agricol	28	31	39	45
2	Pădure	39	40	45	55
3	Încadrată	21	19	15	18
4	Nică	46	35	39	19
5	Încadrată	39	24	25	28
6	Păd. și alt teren cu vegetație fixă	24	21	19	25
7	Teren cu apă	12	13	8	-
8	Drumuri și valuri	-	-	-	-
9	Teren năpăditiv	-	-	-	-

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

ltangul localității	Coeficient de corecție
III	3,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinește, cumulativ, următoarele condiții:

- a)au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b)au înregistrate în evidență contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare din următorul tabel, înmulțit cu coeficientul de corecție prevăzut sub tabel:

IMPOZITUL/TAXA(T) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

- lei/ha -

Nr. crt.	Zona Categorie de folosință	NIVELURILE APPLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018			
		A	B	C	D
0	1				
1	Teren cu construcții	31	28	26	22

2	Arabil	50	48	45	42
3	Păsuna	28	26	22	20
4	Fânește	28	26	22	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	95	93	50	48
5.1	Vie până la intrarea pe rod	-	-	-	-
6	Livezi pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56	53	50	48
6.1	Liveză până la intrarea pe rod	-	-	-	-
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16	14	12	8
7.1	Pădure în vîrstă de până la 20 de ani și pătură cu rol de protecție	-	-	-	-
8	Teren cu apă, situl decât cel cu amenajări piscicole	5	5	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	31	28	26
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10	Teren neproducțiv	X	X	X	X

Zona în cadrul localității	Rangul localității (Covașna este o localitate de rangul III) Cf. Legii 351/2001 și Legea 2/1968
	III
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

(8) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat pentru întregul an de către contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificare de 10%.

(9) Impozitul anual pe teren, datorata aceluiași buget de către contribuabili personae fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se platește integral pana la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza administrativ teritorială a orașului, bonificația de 10% și suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

Cap. IV - Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 6 - (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricărui dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicuri, quadricicuri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicuri și quadricicuri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masă totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înmatriculate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înmatriculate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2	Vehicule înmatriculate cu capacitate cilindrică ≥ 4.800 cm ³	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică, excentrată	150 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reducă cu 50%.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de mărfuri cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (in lei/an)		
	Ax(e) motor/pere cu sistem de suscensie pneumatică sau echivalentă recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I două axe			
1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133	
2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367	
3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517	
4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1.159	
5 Masa de cel puțin 18 tone	517	1.159	
II 3 axe			
1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231	
2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474	
3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	655	
4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	949	
5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1.472	
6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1.472	
7 Masa de cel puțin 26 tone	147	1.472	
III 4 axe			
1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623	
2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	823	873	
3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1.545	
4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.281	

5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291
6	Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brutoă încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/ani)		
		Ax(e) motorizare(s) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalențele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motrice
I 2+1 axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	200
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	424
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	747	1.310
9	Masa de cel puțin 26 tone	747	1.310
II 2+2 axe			
1	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 25 tone	120	299
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	200	491
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	282	721
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	293	871
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	387	1.429
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	429	1.984
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 35 tone	1.984	3.012
8	Masa de cel puțin 35 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012
9	Masa de cel puțin 36 tone	1.984	3.012
III 2+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579	2.197
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986
3	Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986
IV 3+2 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.391	1.937
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.391	2.679
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963
4	Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963
V 3+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1.434
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Capacitatea	Lei/an
- pana la 5 tone inclusiv	9
- intre 5 si 10 tone inclusiv	12
- intre 10 si 15 tone inclusiv	15
- peste 15 tone	18

(8) Pentru plata cu anticipatie pe întregul an de către contribuabili a impozitului pe mijlocul de transport datorat pana la data de 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10% din valoarea taxei asupra mijlocului de transport.

(9) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiasi buget de către contribuabili persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plătește integral pana la primul termen de plată.

Cap. V - Impozitul pe spectacole:

Art. 7 - (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(3) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(4) Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă interna sau internațională, cota de impozit este egala cu 2%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egala cu 5%.

(5) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamenteelor.

(6) Persoanele care datorizează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plată impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricărui altor cerințe privind tipărire, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

(7) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(8) Orice persoană care dătorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(9) Persoanele care dătorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Cap. VI - Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art. 8 - Orice persoana care trebuie să obțina un certificat, aviz sau altă autorizație prevăzută în prezentul capitol trebuie să platească taxa menționată în acest capitol la compartimentul de specialitate al autoritații administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesara.

Art. 9 - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, este egală cu suma stabilită din tabelul următor:

	Lei/mp
- până la 150 m ² inclusiv	5
- între 151 și 250 m ² inclusiv	6
- între 251 și 500 m ² inclusiv	8
- între 501 și 750 m ² inclusiv	10
- între 751 și 1.000 m ² inclusiv	12
- peste 1.000 m ²	14 lei + 0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depășește 1000 mp

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari este de 15 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (4) este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(6) Pentru taxele prevăzute la alin. (4) și (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilă la art. 1 - calcul impozit clădiri rezidențiale;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declaratie privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcție, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valoii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilă pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(7) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației initiale.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de desfînțare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilă pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desfînțate.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondelor de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecție și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și este de 15 lei/mp pentru fiecare mp teren afectat.

(10) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrarilor de organizare de șantier.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrarilor de construcție.

(13) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuși și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(14) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonia și televiziune prin cablu este de 13 lei pentru fiecare racord.

(15) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 9 lei.

Art. 10 - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 20 de lei.

(2) Taxa se referă la autorizațiile sanitare de funcționare eliberate de Direcția de Sănătate publică a județului Covasna în temeiul legii 95/2006 privind reformă în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxa se datorăză pentru obiectivele și activitățile care se desfășoară pe raza administrativ teritorială a orașului Covasna.

(4) Taxa nu se restituie dacă autorizația sanitată a fost suspendată temporar sau definitiv.

(5) Taxa se achită integral, anticipat eliberării sale în contul UAT Covasna.

Art. 11 - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sektorul agricol este de 69 lei.

(2) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizației privind desfășurarea activitatii ce se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională este de:

a) - pana la 50 mp, inclusiv	500 lei
b) - de la 51 mp pana la 100 mp, inclusiv	1.000 lei
c) - de la 101 mp pana la 200 mp, inclusiv	2.000 lei
d) - de la 201 mp pana la 300 mp, inclusiv	3.000 lei
e) - de la 301 mp pana la 500 mp, inclusiv	4.000 lei
f) - peste 500 mp	8.000 lei

(3) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (2) în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Cap. VII - Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art. 12 - Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate

(1) Orice persoana, care beneficiaza de servicii de reclama și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu alta persoană, datoreaza plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclama și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă serise și audiovizuale.

(2) Taxa pentru servicii de reclama și publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama și publicitate.

(3) La nivelul orașului Covasna se stabilește cota în procent de 3%.

(4) Taxa pentru servicii de reclama și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclama și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclama și publicitate.

Art. 13 - Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate

(1) Orice persoana care utilizeaza un panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclama și publicitate într-un loc public datoreaza plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al autoritatii administratiei publice locale în raza căreia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectiva.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclama și publicitate se calculeaza anual, prin înmulțirea numărului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafeței afișajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de:

32 lei

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclama și publicitate, suma este de:

23 lei

(3) Taxa pentru afișajul în scop de reclama și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclama și publicitate, datorată aceleiși buget local de către

contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) Persoanele care datoră taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declaratie la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data umplăstării structurii de afișaj.



Document

**ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORASULUI COVASNA**

RO – 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1, Tel: +40-267-340001,
Fax: 0267-342679



Nr. înreg.: 960 / OF . 02 . 2018.

Ind. dos.: I/1

AVIZ FAVORABIL

**Cu privire la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea
anexei 1 la Hotărârea Consiliului local nr. 174/2017 cu privire la stabilirea
impozitelor și taxelor locale pe anul 2018**

În conformitate cu prevederile art. 117 lit. a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă*:

Temeiul legal general:

- art. 36 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 45 alin. (2) lit. „a” și art. 115 alin. (1) lit. b) din **Legea nr. 215/2001** a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Temeiul legal special:

- art. 465, 470 alin. (5) și (6) și art. 470 alin. (8) din Codul Fiscal

Având în vedere că Legea 196/2017 și OUG 79/2017 au intrat în vigoare la 1 ianuarie 2018, după adoptarea de către Consiliul local a hotărârii 174/28.12.2017 apreciem că la data adoptării ei Consiliul local nu a greșit, mai ales că modificarea codului fiscal nu era operată în programul „sintact” cu niște acte normative care nu erau în vigoare la data de 28 decembrie 2017.

Deciziile de impunere comunicate deja cetătenilor s-au întocmit și semnat pe baza prevederilor legale intrate în vigoare la 1 ianuarie 2018 cu privire la art. 465, 470 alin. (5) și (6) și 470 alin. (8) din Codul Fiscal.

Pe de altă parte solicitarea Instituției Prefectului de a stabili impozite pe care legiuitorul deja le-a stabilit într-un domeniu în care pentru anul 2018 Consiliul local nu majorează și nu indexează impozitele contrazice prevederile art. 16 alin. (4) din **Legea 24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, care stabilesc următoarele:

„Într-un act normativ emis în baza și în executarea altui act normativ de nivel superior nu se utilizează reproducerea unor dispoziții din actul superior, fiind recomandabilă numai indicarea textelor de referință. În asemenea cazuri preluarea unor norme în actul inferior poate fi făcută numai pentru dezvoltarea ori detalierea soluțiilor din actul de bază”.

De aceea, pe viitor, se va aviza pentru legalitate doar acel proiect de hotărâre în care anexele, articolele, prevederile cad în **competența Consiliului local**, de ex. cote de impozitare, dacă legiuitorul stabilește limite minime și maxime, cote adiționale, majorări, indexări, scutiri, actualizarea limitelor unor amenzi, etc., fără a se institui aceleași reglementări ca cele din actul normativ de nivel superior.

SECRETAR,
Vasilica Enea



E.V./R.Zs.