



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



Nr. înreg.: 605/23.01/2018
Ind. dos.: 1/1

EXPUNERE DE MOTIVE
cu privire la completarea anexei la HCL 19/2002 privind
aprobarea listei finale cuprinzand bunurile care apartin
domeniului public al orasului, cu modificarile si completarile
ulterioare

Conform art. 3 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, revizuită, din cele stabilite în anexa care face parte integrantă din prezenta lege și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin modurile prevăzute de lege. Astfel, în temeiul art.3 alin.(4) din aceeași lege, Domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexă și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Datorită faptului ca bunurile propuse a fi incluse în inventarul domeniului public al orașului Covasna sunt bunuri publice, prin efectul legii, conform prevederilor Legii 213/1998, anexa III, pct. 5
PROPUNEM înscrierea în inventarul domeniului public al orașului Covasna a următoarelor bunuri imobile:

1. Centrul de Informare Turistica, cu suprafața construită de 98 mp, CF nr. 25751, nr. cad. 25751-C1, cu o valoare de 1.148.000 lei, conform evidențelor contabile

2. Terenul aferent Centrului de Informare Turistica, cu suprafata de 525 mp, CF nr. 25751, nr. top. 484/2/a/2, 479/1/1, bun care apartine domeniului public al orasului Covasna, conform prevederilor Legii 213/1998, Anexa III pct. 5

3. Terenul aferent Gradinitei cu program normal, str. Spitalului, cu suprafata terenului de 640 mp., CF nr. 25798, nr. cad. 25798. Terenul apartine domeniului public, fiind aferent unitatii de invatamant.

4. Teren aferent Gradinitei cu program prelungit, strada Ghiocelului, in suprafata de 3221 mp., cumparat in vederea construirii unei gradinite, -CF nr.8962 , nr.top.1682/1/1, nr.cad. 9053 S=950 mp, CF nr.8894 nr.top. 1682/2, nr.cad.401, S=1771 mp, CF nr.8890, nr.top.1682/3, nr. cad.402 , S=500 mp.-intrat in proprietatea orasului Covasna prin act de vanzare-cumparare, terenul aferent investitiei in curs de executie "Gradinita cu program prelungit"

Bunurile vor fi inscrise în Anexa 1 la HCL nr. 19/2002 cu privire la aprobarea listei finale cuprinzând bunurile care aparțin domeniului public al orașului, cu modificările și completările ulterioare, Hotarare care va sta la baza modificării Anexei nr. 5 la H.G. nr. 975/2002 privind atestarea domeniului public al județului Covasna, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Covasna, la pozitiile:

pozitia 154-Centrul de Informare Turistica, cu suprafata construita de 98 mp, CF nr. 25751, nr. cad. 25751-C1

pozitia 155- Terenul aferent Centrului de Informare Turistica cu suprafata de 525 mp, CF nr. 25751, nr. top. 484/2/a/2, 479/1/1

pozitia 156- Terenul aferent Gradinitei cu program normal, str. Spitalului, cu suprafata terenului de 640 mp. CF nr. 25798, nr. cad. 25798

pozitia 157-Teren aferent Gradinitei cu program prelungit, strada Ghiocelului, in suprafata de 3221 mp., cumparat in vederea construirii unei gradinite, -CF nr.8962 , nr.top.1682/1/1, nr.cad. 9053 S=950 mp, CF nr.8894 nr.top. 1682/2, nr.cad.401, S=1771 mp, CF nr.8890, nr.top.1682/3, nr. cad.402 , S=500 mp.

Toate bunurile din domeniul public urmeaza a fi evaluate, in anul 2018, conform Deciziei Curtii de Conturi nr. 24/24.10.2017 care subliniaza faptul ca este necesara reevaluarea activelor fixe corporale, in scopul determinarii

valorii juste a acestora, tinandu-se seama de inflatie, utilitatea bunului, starea acestuia si de pretul pietei, cand valoarea contabila difera semnificativ de valoarea justa si a prevederilor legale.

Având în vedere cele expuse, propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre anexat.

**Primar,
Gyerő József**

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'G' followed by a series of loops and a final vertical stroke.



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



Nr. 606 din 23.01.2018
Ind.dos 111

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**cu privire la completarea anexei la HCL 19/2002 privind aprobarea
listei finale cuprinzand bunurile care apartin domeniului public al
oraşului, cu modificările şi completările ulterioare**

Consiliul local al oraşului Covasna, întrunit în şedinţa ordinară din data de **25 IANUARIE 2018**, şedinţă legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcţie (____),

Analizând:

- expunerea de motive a primarului
- raportul compartimentului de specialitate
- avizele comisiilor de specialitate juridică, de administrare a domeniului public şi privat şi pentru turism
- avizul de legalitate al secretarului oraşului

În temeiul prevederilor:

- procesul-verbal din data de **22 ianuarie 2018** al Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al oraşului,

- **Hotărârea Consiliului Local nr. 19/2002 cu privire la aprobarea listei finale cuprinzând bunurile care aparţin domeniului public**, cu modificările şi completările ulterioare, hotărâre care a stat la baza H.G. nr. 975/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Covasna, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Covasna, Anexa 5, modificată prin H.G. nr. 700/2003 şi H.G. nr. 495/2010,.

- **HCL 41/2017** privind completarea anexei la HCL 19/2002 privind aprobarea listei finale cuprinzand bunurile care apartin domeniului public al oraşului, cu modificările şi completările ulterioare

- art. 858-863, art. 888 din **Codul civil**

- art. 3 alin (4), art. 21 şi Anexa III – pct.5 din **Legea nr. 213/1998** privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare

- art. 41 alin. (5) din **Legea nr. 7/1996** a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, modificat și completat prin Ordinul nr. 1340/2015

- Anexa 4 din **H.G. nr. 548/1999** privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, cu modificările și completările ulterioare

- **Legea 79/ 2008** privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 103/2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice;

În baza prevederilor art. 10, art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1), lit. b) din **Legea nr. 215/2001** a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul “pentru” a ____ consilieri, “împotriva” a - consilieri și “abțineri” a - consilieri,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – Se constată apartenența la domeniul public al orașului Covasna a următoarelor bunuri imobile:

- Centrul de Informare Turistica
- Terenul aferent Centrului de Informare Turistica
- Terenul aferent Grădiniței de copii, str. Spitalului
- Teren aferent Grădiniței cu program prelungit, str. Ghiocelului

Art. 2 – (1) La anexa “Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Covasna” Secțiunea I Bunuri imobile, aprobată prin HCL 19/2002 cu privire la aprobarea listei finale a bunurilor care aparțin domeniului public al orașului, cu modificările și completările ulterioare, după poziția **153** se introduc 4 poziții, respectiv **pozițiile 154-157**, conform **anexei** la prezenta.

(2) Ca urmare a modificărilor și completărilor ulterioare adoptării HCL 19/2001, anexa „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Covasna” Secțiunea I - Bunuri imobile, va avea următorul conținut, prevăzut în anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 – Valoarea de inventar a bunurilor imobile aparținând domeniului public al orașului, prevăzute în anexa 2 la prezenta, va fi actualizată în cursul anului 2018, conform Legii 79/ 2008 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 103/2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice;

Art. 4– Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa primarul orașului prin aparatul de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
VASILICA ENEA**

Județul COVASNA
Orașul Covasna
**COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI
BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL
MUNICIPIULUI, ORAȘULUI SAU COMUNEI**

Însușit de consiliul local
prin Hotărârea nr.din 2018

Primarul orașului,
GYERŐ JÓZSEF

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Covasna

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codu l de clasif icare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândir ii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
154	1.6.2.	Centrul de Informare Turistica	CF nr. 25751,numar cad. 25751-C1 suprafata construita = 98 mp. Adresa imobilului: , str. Unirii nr. 2 Covasna	2010	1.148.000 lei	HCL nr. 59/2009 cu privire la stabilirea amplasamentului pentru „Centrul de informare turistica si Amenajare Parcare aferenta” in orasul Covasna HCL 88/2009 cu privire la aprobarea Proiectului Tehnic si Detaliului de executie al investitiei “Centrul de Informare Turistica si Reabilitare Cai de Acces Aferente”
155		Teren aferent Centrului de Informare Turistica	CF nr. 25751 cu nr. Top.484/2/a/2,479/1/1 suprafata = 525 mp;	2010		Legea 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si

			Adresa imobilului: , str. Unirii nr. 2 Covasna			completările ulterioare HCL nr. 136/2009 cu privire la dezlipirea parcelara in vederea inscrierii separate a terenului pe care se construiește Centrul de Informare Turistica
156		Terenul aferent Gradinitei cu program normal	CF nr. 25798, nr. cad. 25798, suprafata =640 mp Adresa imobilului: str. Spitalului	2011		Legea 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completările ulterioare
157		Teren aferent Gradinita cu program prelungit str.Ghiocelului,	-CF nr.8962 , nr.top.1682/1/1, nr.cad. 9053 S=950 mp, -CF nr.8894 nr.top. 1682/2, nr.cad.401, S=1771 mp, -CF nr.8890, nr.top.1682/3, nr. cad.402 , S=500 mp. Supr. totala=3221 mp. Adresa imobilului: str. Ghiocelului nr. 10	2007	95.825 lei	Contract de vanzare-cumparare nr. 1774 din 22/06/2007 HCL nr. 47/2007 cu privire la aprobarea achizitionarii terenului oferit de dl. Domokos Erno-Attila necesar construirii unei gradinite prin program guvernamental

Președinte,

GYERŐ JÓZSEF

(numele și prenumele, semnătura și sigiliul)

Membri:

Ene Vasilica

Bagoly Zsolt Lajos

Rákosi Áron

Ciurea Maria Crina

.....
(numele, prenumele și semnătura)

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL ORAȘULUI COVASNA – SECȚIUNEA BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Codul de clasificatie	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobandirii sau, dupa caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	Observatii
1	1.6.2.	Clădire Obstetrică Ginecologie	Str. Elisabeta, nr. 28 CF 4590 nr. top. 678/1, 884/1	1953	1.337.440 lei	Hotărârea Consiliului Local nr. 37/31.08.1999 Hotărârea Consiliului local nr. 52/03.11.1999	Ieșit din domeniul public prin HG nr. 700/12.06.2003.
2		Teren aferent Obstetrică Ginecologie	S=2679mp, conform CF 4590 nr. top 678/1, 884/1		16.282,46 lei	Hotărârea Consiliului local nr. 37/31.08.1999 Hotărârea Consiliului local nr. 52/03.11.1999	
3	1.6.2.	Clădire Dispensar medical nr. 1	Str. Gheorghe Doja, nr. 6 CF nr. 4590 nr. top 1332, 1330/2	1975		Hotărârea Consiliului local nr. 37/31.08.1999 Hotărârea Consiliului local nr. 52/03.11.1999	Ieșit din domeniul public și intrat în domeniul privat pe baza HCL nr 5/2005 concesionată pentru funcționarea cabinetelor medicale private Abrogat pe baza HCL

							44//2017
4		Teren aferent Dispensar nr.1	Str.Gheorghe Doja,nr.2 S=534mp, CF nr. 4962 nr. top. 1332, 1330/2		11348 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea consiliului local nr.52/03.11.0999	
5							
6	1.9.3.	Bransamente gaz	925 buc-7758,45m	1986		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	lesit din domeniul public prin HG nr.700/12.06.2003
7	1.9.3.	Conducte gaz	133 buc-25226,40m	1986		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	lesit din domeniul public prin HG nr.700/12.06.2003
8	1.7.2.	Statii electrice de transformare				Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	lesit din domeniul public prin HG nr.700/12.06.2003
9		Teren piata saptamanala	Parc OCOT 137-3201mp,conform CF nr.2009,nr.top.2092/1 si 2093/1 PARC OCOT 137-2670mp,conf.CF nr.2009,nr.top.2092/1/2 si 2093/1/2		196.380 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999 HCL 66/2014,HCL 29/2016	
10		Teren obor de animale	PARC OCOT 3112-1881mp		47.966 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului	

						local nr.52/03.11.1999 HCL 23/2011.	
11		Parc Centru	Parc OCOT 4146-4147mp,conform CF nr.2009,nr.top.644 si 645		158.623 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
12		Parc Gheorghe Doja	Parc OCOT 2545-7286mp,conform CF nr.2009 nr.top.1801	V	715.852,67 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999 HCL 172/2009 SI HCL 173/2009	
13		Parc Gheorghe Doja Cinema	Parc OCOT 3480-s-3111mp.		92.550 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
14		Parc Gheorghe Doja Chiurus	ParcOCOT 5404-s-2902mp		74.001 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
15		Parc Tineretului Voinești	Parc OCOT 1192,s-8846mp,conform Cf nr.top.5188 si nr.top.5188/2		305.414 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
16		Parc Pod Spital de recuperare Boli	Parc OCOT 1188-5163mp		153.599 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	

		Cardiovasculare				Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
17		Parc Montana	Str.Toth s-64578mp,conform CF nr.6429 si 6434,nr top.5060/3/5,5075/2		1.442.484 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
18		Parcare Supercoop	Parc OCOT 2531,s-5657mp,conf.nr.top.1764/2, 1765/2/312/1		192.338 lei	Hotararea Consiliului local 37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.0999	
19		Parcare si alee carosabila pod Puskas	Parc ODOT 2420,s-3002,conf.nr.top.1765/2/b/22,1766/2,1771/2/b/2		76.551 lei	Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999 Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
20		Alee Voinesti	Parc OCOT 1918,s-4626mp,CF2009,nr.top.14/6		98.303 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
21		Morga langa Stomatologie	Str.Stefan cel Mare,nr.24,CF 2009,nr.top.1749,1750	1981	4.000 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului localnr.52/03.11.1999	Abrogat pe baza HCL 44//2017
22		Garaj si Atelier reparatii Spital	Str.Elisabeta,nr.28,CF 4590 nr.top.678/1,884/1	1975	85.000 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	

23	1.6.2.	Vila UGSR	Str.Gheorghe Doja,CF 4122,nr top.1806/2/3/2			Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	lesit din domeniul public prin HG nr.700/12.06.2003
24		Teren aferent vila UGSR	s-771,4mp,CF 4122,nr.top.1806/2/3/2			Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	lesit din domeniul public prin HG nr.700/12.06.2003
25	1.5.2.	Cladire Piata	Str.Stefan cel Mare,nr.inv.1005	1970	65.000 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
26	1.2.1.	Cladire Cercul Gospodarilor	Str.Stefan cel Mare,nr.inv.1008,CF 6596,nr.top.2204/2		68.000 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
27		Teren aferent cladire Cercul Gospodarilor	s-400 mp,CF 6596,nr.top.2204/2 si 2205/1/2		15.300 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	

28	1.2.1.	Cladire Dispensar Sanitar Veterinar	Str.Vajnak,nr.14,CF 5604, nr. top 2173			Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	iesit din domeniul public si intrat in domeniul privat prin HCL nr.20/2005 Abrogat pe baza HCL 44//2017
29		Teren aferent Dispensar sanitar veterinar	S=749mp conform Cf.5604, nr. top. 2173			Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	iesit din domeniul public si intrat in domeniul privat prin HCL nr.20/2005 Abrogat pe baza HCL 44//2017
30	1.6.1.	Cabana Pilis	Pilis,spre Comandau nr.inv.1006		20.500 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
31		Teren aferent Cabana Pilis	S=1800mp		38.250 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	iesit din domeniul public si retrocedat fostilor proprietari pe baza sentintei civile nr.139 din 08 febr.2013 Abrogat pe baza HCL 44//2017
32	1.6.1.	Cabana Chiurus	Chiurus			Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	iesit din domeniul public si retrocedat fostilor proprietari pe baza sentintei civile definitive si irevocabile nr.636/R Abrogat pe baza HCL 44//2017
33		Teren aferent Cabana Chiurus	S=1500mp		31.875 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	Abrogat pe baza HCL 44//2017

						Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
34	1.2.1.0.1.	Sera de flori	Str.Piliske nr.1	1989	4.500 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	Abrogat pe baza HCL 44//2017
35		Teren aferent sera flori	S=180mp,conform Cf.nr.773 nr.top 153			Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
36	1.5.5.	Remiza benzina Primarie	Nr.inv.2010	1973		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	Trece din domeniul public in domeniul privat,in vederea casarii pe baza HCL 54/2011 Abrogat pe baza HCL 44//2017
37	1.3.1.2.	Remiza utilaje Primarie	Nr.inv.2011	1973	4.500 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
38	1.3.1.	Garaj auto Primarie	Nr.inv.2012	1973	20.000 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
39	1.6.3.2.	Gard fier forjat cu piatra bruta Primarie	Nr.inv.2001	1973	3185,63 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
40	1.6.3.1.	Gard din plasa de sarma,piata,remiza PSI	Nr.inv.2004	1970	3753,75 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
41	1.6.3.2.	Gard de sarma cu beton Primarie	Nr.inv.2005	1975	4405,50	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
42	1.6.3.1.	Gard de sarma-obor	Nr.inv.2006	1970	699,72 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	

43	1.8.1.	Fantana ciuperca- Parc central	Nr.inv.2013	1970	11.045,24 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
44	1.5.7.	Rezervor cilindric - parc	Nr.inv.2014	1970	6.216 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
45	1.8.1.	Sonda nr.3-parc	Nr.inv.2015	1972	42.256,41 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	Abrogat pe baza HCL 44//2017
46	1.8.1.	Sonda nr.4- parc	Nr.inv.2016	1972	345.820,51 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	Abrogat pe baza HCL 44//2017
47	1.8.1.	Sonda nr.5-parc	Nr.inv.2017	1972	82.584,03 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	Abrogat pe baza HCL 44//2017
48	1.6.3.2.	Gard de fier la Ostasului roman		1970		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	Trecut din domeniul public in domeniul privat pentru valorificare,pe baza HCL 37/2015 Abrogat pe baza HCL 44//2017
49		Vila II(Sediu Judecatorie si Birou notarial)	In administrarea Cons.Jud.Covasna,str.Mihai Eminescu nr.209			Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	Iesit din domeniul public prin HG nr.700/12.06.2003. Intrat in domeniul public al orasului prin HCL.Covasna nr.93/2006 si HCL nr.31/2006,iesit din domeniul public si intrat in domeniul privat al

							orasului pe baza HCL nr.32/2009 Abrogat pe baza HCL 44//2017
50		Teren aferent Vila II	S=900 mp Cf.2009.Cf.nr.9616 Covasna nr.top.5628/2/1			Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	iesit din domeniul public si intrat in domeniul privat al orasului pe baza HCLnr.32/2009 Abrogat pe baza HCL 44//2017
51		Monument ostasul roman bronz	Piata eroilor,Sculptor T.Ionescu	1974	26.396,04 lei	Hotararea Consiliului local nr.37.31.08.1999	
52		Bustul lui Korosi Csoma Sandor bronz	Fata Club .oras.Sculptor Jecza Peter	1969	17826,68 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
53		Bustul lui Korosi Csoma Sandor piatra	Chiurus.Sculptor Orban Aron.	1969	8812,91 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
54		Cetatea Dacica	Dealul Florilor-Fortificatie dacica cu ziduri si val de pamant sec.I. I.HR.			Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
55		Balta Dracului	Parc central-monument al naturii			Hotararea Consiliului localnr.37/31.08.1999	
56	1.3.2.3.	Planul inclinat	Valea Zanelor-monument tehnic	1930		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	iesit din domeniul public prin HG nr.700/12.06.2003
57	1.3.2.1.	Linie plan inclinat Covasna	Valea Zanelor-monument tehnic	1930		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	iesit din domeniul public prin HG nr.700/12.06.2003

58	1.6.2.1.	Spalatorie spital	Str.Elisabeta nr.28,in curtea maternitatii.Cf.nr.4590 nr.top.678/1 si 884/1.	1976	8.000 lei	Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	Abrogat pe baza HCL 44//2017
59	1.3.1.7.1.	Podete peste paraul Covasna	Str.Stramta-Mierlei,din lemn-6ml.		108.826,20 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
60	1.3.1.7.1.	Podete peste paraul Covasna	Curte Spital Cardiologic-din lemn-6 ml		109.282.60 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
61	1.3.1.7.1.	Podete peste paraul Karacsony	Str.Libertatii-din beton-3 ml		13.836,30 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
62	1.3.1.7.1.	Podete peste paraul Karacsony	Str.Libertatii-din beton-3 ml		13.836,30 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
63	1.3.1.7.1.	Podete peste paraul Karacsony	Str.Libertatii-din beton-3 ml		14.650,20 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
64	1.3.7.	Trotuare	Total-622080 mp,din care:cu asfalt-170000 mp si pavate cu dale-230000		100.877.857,14 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	

			mp			Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
65	1.4.1.	Baraje fara acumulare	2 bucati	1977		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
66	1.8.6.	Conducta de aductiune+distributie	2 bucati	1985		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
67	1.1.1.	Statie tratare apa	1 buc.	1976		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	lesit din dom.public si intrat in dom.privat pt.casare.HCL 48/2016 Abrogat pe baza HCL 44//2017
68	1.7.2.3.	Instalatii electrice statie apa	1 buc.	1974		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	lesit din dom.public si intrat in dom.privat pt.casare.HCL 48/2016 Abrogat pe baza HCL 44//2017
69	1.8.6.	Conducta distributie	1 buc.	1974		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
70		Statie de apa	Str.Subsclau.Teren aferent s=13266 mp,conform Cf.nr.2009,nr. top.			Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	

			5649/5/1/b			Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
71		Rezervor Cerat	Str.Iustinian Teculescu,s=1940 mp.			Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
72		Captare parau Covasna	Str.Subsiclau,s=2600 mp,conform Cf.nr.2009			Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
73		Captare parau Basca Mare	Comandau s=3000 mp			Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
74	1.1.1.	Statie de epurare	1 buc.	1977		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
75	1.8.7.	Racord conducta apa menajera	1 buc.	1972		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	

76	1.7.1.2.	Alimentare cu energie electrica	1 buc.	1974		Hotararea Consiliului local n Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999r.37/31.08.1999	
77	1.8.7.	Canal colector	1 buc.	1974		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
78	1.8.7.	Canalizare Pluviala	1 buc.	1987		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
79		Statie de epurare cu teren aferent	DJ 121 s=5175mp			Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
80		Cladire Centrala termica	4 buc.	1986		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	lesit din domeniul public si intrat in domeniul privat prin HCL nr.4/2006 Abrogat pe baza HCL 44//2017
81	1.3.7.	Strazi orasenesti	111 buc.-401,901 Ha. Stefan cel Mare 2120 ml,din care asfalt-700 ml si piatra cubica-2420		177.408.293,08 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	

			ml. Mihai Eminescu 4200ml-beton armat. Pava de Jos 300 ml-piatra cubica.				
82	1.3.7.	Drumuri agricole	42 Ha.		5.040.000 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
83	1.3.1.7.2.	Pod peste paraul Covasna	Str.Kalvin,Gheorghe Doja-din beton asfalt-8 ml.		149.588,10 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
84	1.3.1.7.2.	Pod peste paraul Covasna	Str.Libertatii,1 decembrie 1918-din beton asfaltat-8 ml.		156.401,70lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea consiliului local nr.52/03.11.1999	
85	1.3.1.7.2.	Pod peste paraul Covasna	Str.Libertatii,Scolii-podul Puskas-din beton fier-8 ml		150.659,10 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
86	1.3.1.7.2.	Pod peste paraul Covasna	Str.Bartok Bela,Ady Endre-din fier-6		63.576,00	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
87	1.3.1.7.1.	Pod peste paraul Covasna	Str.Horia,Closca si Crisan,Primaverii- din lemn-6 ml		101.280 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului	

						local nr.52/03.11.1999	
88	1.3.1.7.2.	Pod peste paraul Horgasz	Str.Mihai Eminescu-din beton-8 ml		158.916,00	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
89	1.3.1.7.2.	Pod peste paraul Karacsony	Str.II.Rakoczy Ferenc-din beton-3		39.412,80	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
90	1.3.1.7.2.	Podete peste paraul Covasna	Str.Gheorghe Doja-din beton-8 ml		61.963,20 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
91	1.3.1.7.2.	Podete peste paraul Covasna	Str.Gheorghe Doja-din beton-8 ml		65.707,20 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
92	1.3.1.7.2.	Podete peste paraul Covasna	Piata Korosi Csoma Sandor-din beton-8 ml		77.558,40 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
93	1.3.1.7.2.	Podete peste paraul Covasna	Str.Libertatii,str.Ignacz Rozsa-din beton -8 ml		140.595,10 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	

94	1.3.1.7.2.	Podete peste paraul Covasna	Str.Secuiasca-din beton-8 ml		211.752 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
95	1.3.1.7.1.	Podete peste paraul Covasna	Str.Horia,Closca si Crisan,str.Primaverii-din lemn-6 ml		79.941,60 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
96	1.3.1.7.1.	Podete peste paraul Covasna	Str.Primaverii-din lemn-6 ml		69.693 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
97		Teren sport Voinesti str.Plevnei nr.9/A	Parc OCOT 1887 s=14000 mp,conform Cf.nr.2009, nr. top. 1442,1443,1444,1445		416.500 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
98		Teren sport Gheorghe Doja	S=1900 mp,conform Cf.nr.2009 nr.top.1801/1		69.764 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999 HCL nr 172/2009 Hotararea Consiliului local nr.172/2009	
99		Cimitir	Str.Stefan cel Mare nr.33,s=2,3 Ha.,conform		846.600 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	

			Cf.nr.2009,nr.top.2096,2203			Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
100	1.6.4.	Sediul Consiliului local	Nr.inv.1001,str.Piliske nr.1,conform Cf.nr.2858,nr.top.151/2/1,151/2/2,152,153 .	1970	1.654.500 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
101	1.6.4.	Teren aferent cladirii primariei	S=2874 mp,conform Cf.nr.2858 nr.top.153,151/2/1,151/2/2		109.931 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
102	1.6.4.	Cladire curte primarie	Nr.inv.1002,Cf.nr.2858 nr.top.153,151/2/1,151/2/2,152	1970	35.500 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
103	1.6.1.1.	Magazie ,curte primarie	Nr.inv.1003.Cf.nr.2858 nr.top.153,151/2/1,151/2/2,152	1970	27.000 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/3.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
104	1.6.1.1.	Cladire PSI	Nr.inv.1004,str.Stefan cel Mare nr.35,conform CF nr. 2009 nr. top. 2092/1, 2093/1	1989	285.000 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
105		Teren aferent remiza PSI	S=1550 mp,conform Cf.nr.2009 nr.top.2092/1,2093/1		46.113 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	

						Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
106	1.6.1.1.	Remiza PSI Chiurus	Nr.inv.2003	1970	12.500 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
107		Teren aferent remiza Chiurus	Str. Marului s=60 mp		1.020 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
108	1.6.4.	Cladire sediu SC GOS-TRANS-COM srl	Str.Stefan cel Mare nr.103,Cf.nr.4667 nr.top.2582,2585	1938		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	lesit din domeniul public pe baza sentintei civile nr.643/15 sept.2004 si retrocedat vechilor proprietari Abrogat pe baza HCL 44//2017
109		Teren aferent sediu SC GOS-TRANS-COM srl	Str.Stefan cel Mare nr.103,conform Cf.nr.4667 nr.top.2582,2585			Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	lesit din domeniul public pe baza sentintei civile nr.643/15 sept.2004 si retrocedat vechilor proprietari. Abrogat pe baza HCL 44//2017
110	1.6.2.	Cladire club orasenesc si	Str.1 Decembrie 1918 nr.1,Cf.nr.2009	1896		Hotararea Consiliului	

		biblioteca	nr.top.1808/1			local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
111		Teren aferent bibliotecii	Str.1 Decembrie 1918 nr.1 s=1662,2 mp,conform Cf.nr.2009,nr.top.1808/1		17.453,10 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	.
112	1.6.2.	Casa Oraseneasca de Cultura	Str. Libertatii nr.12,Cf nr.2009 nr.top 644,645			Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	iesit din domeniul public si intrat in domeniul privat prin HCL nr.22/2004 Abrogat pe baza HCL 44//2017
113		Teren aferent Casei de Cultura Covasna	1371 mp.conform Cf.nr.2009 nr.top. 644,645			Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	iesit din domeniul public si intrat in domeniul privat prin HCL nr.22/2004 Abrogat pe baza HCL 44//2017
114	1.6.2.	Casa de Cultura Chiurus				Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
115		Teren aferent Casei de cultura Chiurus	Str.Marului s=400 mp Nr.cad.28139		8.500 lei	Hotararea Consiliului nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului nr.52/03.11.1999	
116	1.6.2.	Casa Nedeii	Valea Zanelor	1969		Hotararea Consiliului	

						local nr.37/31.08.1999	
117	1.6.2.	Muzeul de arte plastice	Str.Scolii nr.33			Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
118		Teren aferent Muzeu	S=841 mp.		28.594 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
119	1.6.2.	Cladire Liceu Korosi Csoma Sandor	Str.Stefan cel Mare nr.40	1959		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
120		Teren aferent Liceu Korosi Csoma Sandor	S=10988 mp,conform Cf.nr.2799 nr.top 1711,1712		280.194 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
121	1.6.2.	Cladire internat Liceu Korosi Csoma Sandor	Str.Stefan cel Mare nr.98, ,constructia are 766 mp, CF nr.27384 nr.top. 1588/3	1968		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
122		Teren aferent si internat Liceu Korosi Csoma Sandor	S=1540 mp,conform Cf.nr.5580 nr.to p 1588/3		39.370 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	

123		Aneza gospodareasca Liceu Korosi Csoma Sandor	S=943 mp,conform Cf.nr.5580 nr.top.1588/3	.		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
124	1.6.2.	Scoala Generala Avram Iancu	Str.Mihai Eminescu nr.15,Cf.nr.5497 nr.top.1289 si Cf nr.483 nr.top.1287,1288	1875		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
125		Teren aferent Scoala Generala Avram Iancu	Str.Mihai Eminescu nr.15 s=3744 mp,conform Cf.nr.5497 nr.top 1289 si Cf nr. 483 nr.top. 1287,1288		65.382 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local	

126		Teren aferent Scoală Avram Iancu	Str. Piața Eroilor nr.13 s=2902mp, conform Cf nr.5497 nr.top.1289 și Cf.nr.483 nr.top 1287,1288	Scoatem cf	74.001 lei	nr.52/03.11.1999 Hotărârea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotărârea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
127	1.6.2.	Scoală Generală Orban Balazs	Str.Gabor Aron nr.1	1972		Hotărârea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotărârea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
128		Teren aferent Scoală Orban Balazs	S=3564 mp		90.882 lei	Hotărârea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotărârea Consiliului local nr.52/03.11.1999 HCL.29/2014	
129	1.6.2.	Scoală Generală Chiurus	Chiurus nr.11, Cf.nr.2063 nr. top. 39,40,41,42/2	1904		Hotărârea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotărârea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
130		Teren aferent Scoală Generală Chiurus	S=1600 mp, conform Cf. nr.2063 nr.top 39,40,41,42/2		34.000 lei	Hotărârea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotărârea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
131	1.6.1.	Grădiniță de copii cu	Str.Stefan cel Mare nr.102 Cf.nr.5580 nr. top.1587	1971		Hotărârea Consiliului local	

		program prelungit nr.2 Voinesti				nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
132		Teren aferent Gradinita nr.2 Voinesti	S=2340 mp, CF 5580, nr. top. 1587		67.027 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999, HCL 126/2008,HCL127 /2009,HCL 174/2009	
133	1.6.2.	Spitalul orasesc	Str.Gabor Aron nr.6, CF 5973, nr. top. 2048/1/3/1 si 2048/2/0/1	1995 Cf statul roman		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
134		Teren aferent Spitalul orasesc	S=2851 mp,conform Cf.nr.5973 nr.top 2048/1/3/10si 2048/2/0/1	Cf statul roman	76.785 lei	Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
135	1.6.2.	Spital Policlinica	Str.Stefan cel Mare nr.22/A.Cf.nr.2009 nr.top 1749,1750	1975		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	Iesit din domeniul public si intrat in domeniul privat prin HCL nr.5/2005 Abrogat pe baza HCL 44//2017
136		Teren aferent Spital Policlin	S=616 mp.Cf.nr.2009 nr.top.1749,1750		18.326 lei	Hotararea C onsiliului local	

		ica				nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
137	1.7.2.2.	Alimentare energie electrica	4 buc.	1988		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	Propunere de casare Gos trans Com SRL Covasna nr.inreg.489/6.11.20 14 Abrogat pe baza HCL 44//2017
138	1.9.2.1.	Retele termice exterioare	2 buc.	1987		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	Propunere de casare Gos trans Com SRL Covasna nr.inreg.489/6.11.20 14 Abrogat pe baza HCL 44//2017
139	1.9.3.	Retele gaz metan +instalatii utilizare	17 bucati-blocuri	1988		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	Scos din domeniul public al orasului si inclus in domeniul public al statului pe baza Legii 241/2003 Abrogat pe baza HCL 44//2017
140	2.2.4.6.	Rampa de gunoi Chiurus	S=6500 mp CF 25308			Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 HCL 14/0.02 2012 si 35/28.02.2013 HCL 16/29.02.1012,66 /27.06.1013 si HCL 86/2014	

141	2.2.4.6.	Puncte de colectare	-la blocuri			Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
142	1.4.3.	Canale de desecare cu zona de protectie	15,28 Ha.			Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
143	1.4.2.	Suprafata digurilor	4.45 Ha			Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
144	1.3.1.	Coloana de transport cu teren aferent	Str.Stefan cel Mare nr.103 s=2304 mp.conform Cf.nr.4590,nr.top.2004/a/2/2/ 1			Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999 Hotararea Consiliului local nr.52/03.11.1999	
145	1.7.1.2.	Alimentare cu energie electrica		1974		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
146	1.3.7.3.	Drum de acces		1974		Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	
147	1.7.1.2.	Stalpi de beton pentru retea electrica	1148 buc.			Hotararea Consiliului local nr.37/31.08.1999	Abrogat pe baza HCL 44//2017
148		Locuinta sociala 2 camere	Str.Brazilor nr.4,bl.5 sc.G,ap.14	2000		Contract de vanzare-cumparare .HCL nr.17/2000	
149		Locuinta sociala	Str.Prieteniei nr.6 bl.4 ap.7	2000		Contract de vanzare	

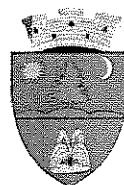
		2 camere				cumparare . HCL nr.17/2000	
150		Locuinta sociala-casa	Pakohegy 28 Cf.5155 nr.top. 4548/1	2000		Contract de vanzare cumparare . HCL nr.17/2000	
151		Gradinita si dispensar Voinesti	Str.Cuza Voda 15/A Cf.112 nr.top. 1098/2,1099/2 si 1096			Contract de vanzare cumparare nr.1373/2001	lesit din domeniul public si intrat in domeniul privat prin HCL nr.5/200 5 Abrogat pe baza HCL 44//2017
152		Teren aferent gradinita si dispensar	Str.Cuza Voda 15 Nr.top 1098/2,1099/2,1096 s=1326 mp			Contract de vanzare cumparare nr.1373/2001	
153	1.6.2.	Teren amenajat al Partiei de schi "Lorincz Zsigmond"	Tarla 123, tr. Pas. "Piliske- Barta" UAT Covasna CF nr 27503, nr. cad.27503, s=93262 mp, CF 25994, nr. cad. 25994 s=90000 mp, supr. totala 183262 mp	2013		HCL 41/2017	
154	1.6.2.	Centrul de Informare Turistica	CF nr. 25751,numar cad. 25751- C1 suprafata construita =98 mp.	2010	1.148.000 lei	HCL nr. 59/2009 cu privire la stabilirea amplasamentului pentru „Centrul de informare turistica si Amenajare Parcare aferenta” in orasul Covasna HCL 88/2009 cu privire la aprobarea Proiectului Tehnic si	"

						Detaliului de executie al investitiei "Centrul de Informare Turistica si Reabilitare Cai de Acces Aferente	
155		Teren aferent Centrului de Informare Turistica	CF nr. 25751 cu nr. Top.484/2/a/2,479/1/1 suprafata =525 mp; Adresa imobilului: Unirii nr. 2	2010		Legea 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare HCL nr. 136/2009 cu privire la dezlipirea parcelara in vederea inscrierii separate a terenului pe care se construiesc Centrul de Informare Turistica	
156		Terenul aferent Gradinitei cu program normal	CF nr. 25798, nr. cad. 25798, suprafata =640 mp Adresa imobilului: str. Spitalului	2011		Legea 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare	
157		Teren aferent Gradinitei cu program prelungit	-CF nr.8962 , nr.top.1682/1/1, nr.cad. 9053 S=950 mp, -CF nr.8894 nr.top. 1682/2, nr.cad.401, S=1771 mp, -CF nr.8890, nr.top.1682/3, nr.	2007	95.825 lei	Contract de vanzare-cumparare nr. din 22/06/2007 HCL nr. 47/2007 cu privire la aprobarea achizitionarii terenului de dl. Domokos	

			cad.402 , S=500 mp. Supr. totala=3221 mp. Adresa imobilului: str. Ghiocelului nr.10			Erno-Attila necesar construirii unei gradinite prin program guvernamental	
--	--	--	--	--	--	--	--



ROMANIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMARIA ORĂȘULUI COVASNA



Nr 607/23.01.2018
Ind.dos.:II/G/1

RAPORT DE SPECIALITATE
cu privire la completarea anexei la HCL 19/2002 privind
aprobarea listei finale cuprinzand bunurile care apartin
domeniului public al orasului, cu modificarile si completarile
ulterioare

In baza Expunerii de motive nr....., intocmita de catre Primarul orasului Covasna, privind inscrierea in inventarul domeniului public al orasului Covasna a unor bunuri de uz si de utilitate publica,

Luand in considerare si prevederile:

- art.3 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia,cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.21 alin.2 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia,cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.858-863 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicat,cu referire la proprietatea publica;
- Hotărârea Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, cu completările și modificările ulterioare,
- prevederile Legii Contabilitatii nr.82/1991,cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile HG.nr.1031 din 14 decembrie 1999 privind inregistrarea in contabilitate a bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrative teritoriale.

Datorita faptului ca bunurile propuse a fi incluse in inventarul domeniului public al orasului Covasna sunt bunuri publice, prin efectul legii, conform prevederilor Legii 213/1998, anexa III, pct. 5
PROPUNEM inscrierea in inventarul domeniului public al orasului Covasna a urmatoarelor bunuri imobile:

1. Centrul de Informare Turistica, cu suprafata construita de 98 mp, CF nr. 25751, nr. cad. 25751-C1, cu o valoare de 1.148.000 lei, conform evidentelor contabile.

2. Terenul aferent Centrului de Informare Turistica, cu suprafata de 525 mp, CF nr. 25751, nr. top. 484/2/a/2, 479/1/1, bun care apartine domeniului public al orasului Covasna, conform prevederilor Legii 213/1998.

Imobilul se afla in intravilanul orasului Covasna , intersectia str.Brazilor cu str. Unirii ,cuprins in cartea funciara nr.25751 nr.cad.25751 cu suprafata de teren de 525 mp. proprietatea Statului Roman in administrarea operativa a Consiliului Local al orasului Covasna, respectiv 98 mp. constructii administrative si social culturale CF NR.25751, nr.cad.25751-C1, ,proprietatea orasului Covasna.

tinand cont de:

- HCL nr.59/2009 Cu privire la stabilirea amplasamentului pentru Centrul de Informare Turistica si amenajare parcare aferenta in orasul Covasna
- HCL nr.74/2009 cu privire la aprobarea Studiului de fezabilitate pentru Centrul de Informare Turistica si amenajare parcare aferenta in orasul Covasna
- HCL nr.88/2009 cu privire la aprobarea Proiectului Tehnic si Detaliului de executie al investitiei "Centrul de Informare Turistica si Reabilitare Cai de Acces Aferente"
- HCL nr. 136/2009 cu privire la dezlipirea parcelara in vederea inscrierii separate a terenului pe care se construiesc Centrul de Informare Turistica

3. Terenul aferent Gradinitei cu program normal, str. Spitalului, cu suprafata terenului de 640 mp. CF nr. 25798, nr. cad. 25798. Terenul apartine domeniului public, fiind aferent unitatii de invatamant.

Imobilul este situat in intravilanul orasului Covasna, str. Spitalului, Gradinita cu program normal, nr. 14, avand urmatoarele vecinatati: nr. cad. 24101 la Nord, nr. cad. 25799 la Est, 27898, 27897 la Sud iar str. Spitalului --nr. cad. 28702 la Vest.

Tinand cont de:

-HCL nr. 157/2010 privind aprobarea dezlipirii parcelare a imobilului cuprins in cartea funciara nr. 24102 din str. Elisabeta 24, in vederea evidentierii separate a Gradinitei de copii si a serviciului de Ambulanta
-Memoriul tehnic intocmit de SC Euro Topo SRL

4. Teren aferent Gradinita cu program prelungit, strada Ghiocelului, in suprafata de 3221 mp., cumparat in vederea construirii unei gradinite, -CF nr.8962 , nr.top.1682/1/1, nr.cad. 9053 S=950 mp, CF nr.8894 nr.top. 1682/2, nr.cad.401, S=1771 mp, CF nr.8890, nr.top.1682/3, nr. cad.402 , S=500 mp. -intrat in proprietatea orasului Covasna prin act de vanzare-cumparare, este terenul aferent investitiei in curs de executie "Gradinita cu program prelungit"

Terenul se afla in intravilanul orasului Covasna, zona centrala, in vecinatatea blocurilor ANL, pe malul Paraului Covasna, avand urmatoarele vecinatati: Bartos Felix, Kovacs Gabor si Mikola Jozsef la Nord, Strada Ghiocelilor la Est, trotuar si Paraul Covasna la Sud, blocurile ANL la Vest.

Tinand cont de:

- HCL nr.47/2007 prin care se aproba achizitionarea terenului oferit de Domokos Erno-Attila necesar construirii unei gradinite prin program guvernamental
-Raportul de evaluare teren intravilan, intocmit de SC PROEDER SRL , inregistrat la Primaria Covasna sub nr. 3190/24.05.2007
-Contractul de vanzare-cumparare nr. 1774/22.06.2007, intervenit intre Domokos Erno Attila si Orasul Covasna

Imobilul este inregistrat in trei carti funciare, dupa cum urmeaza:

-CF nr.8962 , nr.top.1682/1/1, nr.cad. 9053 S=950 mp
-CF nr.8894 nr.top. 1682/2, nr.cad.401, S=1771 mp
-CF nr.8890, nr.top.1682/3, nr. cad.402 , S=500 mp.

Suprafata totala a terenului cuprinsa in cele 3 carti funciare este de **3.221 mp** , avand valoarea contabila de **95.825 lei**

PROPUNEM:

Completarea Anexei 1 la HCL nr. 19/2002 cu privire la aprobarea listei finale cuprinzând bunurile care aparțin domeniului public al orașului, cu modificările și completările ulterioare, Hotarare care va sta la baza

modificării Anexei nr. 5 la H.G. nr. 975/2002 privind atestarea domeniului public al județului Covasna, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Covasna, cu următoarele pozitii:

- **pozitia 154- Centrul de Informare Turistica** cu suprafata construita de 98 mp, CF nr. 25751, nr. cad. 25751-C1
- **pozitia 155- Terenul aferent Centrului de Informare Turistica** cu suprafata de 525 mp, CF nr. 25751, nr. top. 484/2/a/2, 479/1/1
- **pozitia 156- Terenul aferent Gradinitei de copii, str. Spitalului**, cu suprafata terenului de 640 mp. CF nr. 25798, nr. cad. 25798
- **pozitia 157- Teren aferent Gradinitei cu program prelungit, strada Ghiocelului**, in suprafata de 3221 mp., cumparat in vederea construirii unei gradinite, -CF nr.8962 , nr.top.1682/1/1, nr.cad. 9053 S=950 mp, CF nr.8894 nr.top. 1682/2, nr.cad.401, S=1771 mp, CF nr.8890, nr.top.1682/3, nr. cad.402 , S=500 mp.

Toate bunurile din domeniul public urmeaza a fi evaluate in anul 2018, conform Deciziei Curtii de Conturi nr. 24/24.10.2017 care subliniaza faptul ca este necesara reevaluarea activelor fixe corporale, in scopul determinarii valorii juste a acestora, tinandu-se seama de inflatie, utilitatea bunului, starea acestuia si de pretul pietei, cand valoarea contabila difera semnificativ de valoarea justa si a prevederilor legale.

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm legală și oportună inițiativa primarului orasului Covasna și propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Intocmit
Varga Monica





ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
PRIMĂRIA ORASULUI COVASNA
RO – 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1, Tel: +40-267-340001,
Fax: 0267-342679



Nr. înreg.: 608 / 23.01.2018.
Ind. dos.: I/1

AVIZ FAVORABIL

la proiectul de hotărâre cu privire la completarea anexei la HCL 19/2002 privind aprobarea listei finale cuprinzând bunurile care aparțin domeniului public al orașului, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art. 117 lit. a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă:*

Temeiul legal general:

- art. 10, art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1), lit. b) din **Legea nr. 215/2001** a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Temeiul legal special:

- **Hotărârea Consiliului Local nr. 19/2002 cu privire la aprobarea listei finale cuprinzând bunurile care aparțin domeniului public**, cu modificările și completările ulterioare, hotărâre care a stat la baza H.G. nr. 975/2002 privind atestarea domeniului public al județului Covasna, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Covasna, Anexa 5, modificată prin H.G. nr. 700/2003 și H.G. nr. 495/2010,

- **HCL 41/2017** privind completarea anexei la HCL 19/2002 privind aprobarea listei finale cuprinzând bunurile care aparțin domeniului public al orașului, cu modificările și completările ulterioare

- art. 858-863, art. 888 din **Codul civil**

- art. 3 alin (4), art. 21 și Anexa III – pct.5 din **Legea nr. 213/1998** privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare

- art. 41 alin. (5) din **Legea nr. 7/1996** a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- **Ordinul nr. 700/2014** privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, modificat și completat prin **Ordinul nr. 1340/2015**

- Anexa 4 din **H.G. nr. 548/1999** privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, cu modificările și completările ulterioare

- **Legea 79/ 2008** privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. **103/2007** pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. **81/2003** privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice;

SECRETAR,
Vasilica Enea

E.V./R.Zs.

Președinte,

GYERŐ JÓZSEF

(numele și prenumele, semnătura și sigiliul)

Membri:

Ene Vasilica

Bagoly Zsolt Lajos

Rákosi Áron

Ciurea Maria Crina

.....
(numele, prenumele și semnătura)

Proces verbal

Incheiat astazi 22 ianuarie 2018 orele 10, cu ocazia SEDINTEI comisiei speciale pentru actualizarea bunurilor care apartin domeniului public al orasului Covasna.

Participa la sedinta membrii comisiei speciale numiti prin HCL 93/2016, modificat prin HCL 38/2017, respectiv: dl.primar Gyero Jozsef, d-na secretar Enea Vasilica, dl.Bagoly Zsolt, dl.Rakosi Aron, d-na Ciurea Maria Crina, invitati- d-na Varga Monica si d-na Fabian Reka.

Conform prevederilor HCL 93/2016, modificat prin HCL 38/2017, comisia se intruneste pentru discutarea aspectelor legate de actualizarea inventarului domeniului public.

D-na Varga Monica-inspector in cadrul compartimentului administrarea domeniului public si privat al orasului Covasna, aduce la cunostinta comisiei speciale faptul ca avand in vedere necesitatea evidentierii in inventarul domeniului public al orasului Covasnaa unor bunuri de uz si de utilitate publica, se propune completarea Anexa 1 la HCL nr. 19/2002 cu privire la aprobarea listei finale cuprinzând bunurile care aparțin domeniului public al orașului, cu modificările și completările ulterioare, Hotarare care va sta la baza modificării Anexei nr. 5 la H.G. nr. 975/2002 privind atestarea domeniului public al județului Covasna, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Covasna cu urmatoarele bunuri de uz si de utilitate publica, pentru a inainta documentatia la Guvern petru atestarea domeniului public:

1- Centrul de Informare Turistica, cu suprafata construita de 98 mp, CF nr. 25751, nr. cad. 25751-C1

2- Terenul aferent Centrului de Informare Turistica cu suprafata de 525 mp, CF nr. 25751, nr. top. 484/2/a/2, 479/1/1

3- Terenul aferent Gradinitei de copii, str. Spitalului, cu suprafata terenului de 640 mp. CF nr. 25798, nr. cad. 25798

4-Teren intravilan de pe strada Ghiocelor, in suprafata de 3221 mp., cumparat in vederea construirii unei gradinite, -CF nr.8962 , nr.top.1682/1/1, nr.cad. 9053 S=950 mp, CF nr.8894 nr.top. 1682/2, nr.cad.401, S=1771 mp, CF nr.8890, nr.top.1682/3, nr. cad.402 , S=500 mp.

Conform prevederilor art.21 din Legea 213/1998, inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al unitatilor administrativ- teritoriale se intocmeste si se modifica, dupa caz, de comisia special constituita, condusa de primarul unitatii administrative-teritoriale, motiv pentru care in urma discutiilor se propune initierea unui proiect de hotarare pentru inscrierea in domeniul public al orasului Covasna a bunurilor mentionate mai sus.

dl. Gyero Jozsef

d-na Enea Vasilica

d-na Ciurea Maria Crina

dl.Bagoly Zsolt

dl.Rakosi Aron

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI COVASNA
COVASNA

1. - Centru de Informare Turistică
2. - Teren aferent Centru de Informare

HOTĂRÂREA NR.59/2009

Cu privire la stabilirea amplasamentului pentru
„Centrul de Informare Turistică și Amenajare Parcare aferentă”
în orașul Covasna

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de **28 mai 2009**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (15),

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de urbanism a consilierilor, precum și avizul de legalitate dat de secretara orașului la proiectul de hotărâre,

În temeiul art. 47 alin. (3) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului,

În baza **Ordinului nr. 1096/2008** – al ministrului pentru întreprinderi mici și mijlocii, comerț, turism și profesii liberale pentru aprobarea Normelor metodologice privind acreditarea centrelor naționale de informare și promovare teritorială, anexa 2 privind amplasarea și semnalizarea,

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „c”, art. 45 alin. (2) litera „e” și art. 115 alin. (1) lit. „b”.

Cu votul „pentru” a 13 consilieri, „împotrivă” _____ consilieri și „abțineri” 2 consilieri,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă ca **amplasamentul** pentru construirea Centrului de Informare Turistică și pentru amenajarea parcarii aferente să fie la intersecția străzii Brazilor cu strada Unirii, pe teren proprietate publică a orașului Covasna, identificat conform planului cadatral, anexă la prezenta, și înscris în CF 6060, 6098 Covasna, sub nr. top 479/1/1 și 484/2/a.

Art. 2. În termenul cel mai scurt se vor prezenta Consiliului local lucrarea topografică de identificare și dezlipire parcelară și planul urbanistic zonal în vederea aprobării lor, conform procedurilor legale.

oraşului.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
LUNGU DOREL

Contrasemnează
SECRETAR
VASILICA ENEA

PENTRU CONFORMITATE CU
ORIGINALUL

**JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
COVASNA**

**HOTĂRÂREA NR. 74/2009
cu privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate al investiției
„CENTRUL DE INFORMARE TURISTICĂ ȘI REABILITARE
CĂI DE ACCES AFERENTE”**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința DE ÎNDATĂ din data de 24 Iunie 2009, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (15),

Având în vedere Proiectul nr. 3/mai 2009 - „Centrul de informare turistică și reabilitare căi de acces aferente” realizat de SC DOMUS PROIECT SRL COVASNA – Studiu de fezabilitate, înregistrat sub nr. ad. 3471/19.06.2009

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate ale consilierilor și avizul de legalitate dat de secretara orașului,

Având în vedere prevederile:

1. art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
2. Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții,

Ținând cont de:

1. Hotărârea Guvernului nr. 429/2009 pentru aprobarea susținerii financiare a autorităților administrației publice locale, în completarea surselor proprii ale acestora, pentru finanțarea proiectelor de investiții în turism pe anul 2009, modificată prin HG nr. 677/2009;
2. Hotărârea Consiliului local Covasna nr. 59/2009 cu privire la stabilirea amplasamentului pentru „Centrul de informare turistică și Amenajare Parcare aferentă în orașul Covasna;

Încadrându-se în prevederile Strategiei de dezvoltare locală și turistică a orașului Covasna, aprobată prin HCL nr. 71/2008, Axa de

Dezvoltare 2. Dezvoltarea turismului balnear Măsura 2.5. – Birou de informare
istică și de organizare evenimente socio-culturale

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. b), alin.(4) lit.
art. 45 alin. (2) lit. a), art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea 215/2001 – legea
Administrației publice locale, republicată cu modificările și completările
anterioare,

Cu votul "pentru" a 15 consilieri, "împotriva" a -
consilieri și "abțineri" a - consilieri

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă studiul de fezabilitate al investiției „Centrul de
informare turistică și reabilitare căi de acces aferente” conform Proiectului
întocmit de SC DOMUS PROIECT SRL COVASNA nr. 3/ mai 2009.(anexă la
prezenta).

Art. 2 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul
Orașului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MOLNAR JANOS



Contrasemnează,
SECRETAR
VASILICA ENEA



PENTRU CONFORMITATE CU
ORIGINALUL

**JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
COVASNA**

**HOTĂRÂREA NR. 88/2009
cu privire la aprobarea PROIECTULUI TEHNIC și Detaliului de
execuție ai investiției „CENTRUL DE INFORMARE
TURISTICĂ ȘI REABILITARE CĂI DE ACCES AFERENTE”**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ORDINARA din data de 30 IULIE 2009, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (10),

Având în vedere **PROIECTUL TEHNIC și Detaliu de execuție** - „Centrul de informare turistică și reabilitare căi de acces aferente” realizat de SC DOMUS PROIECT SRL COVASNA,

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate ale consilierilor și avizul de legalitate dat de secretara orașului,

Având în vedere prevederile:

1. art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
2. Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții,

Tinând cont de:

1. Hotărârea Guvernului nr. 429/2009 pentru aprobarea susținerii financiare a autorităților administrației publice locale, în completarea surselor proprii ale acestora, pentru finanțarea proiectelor de investiții în turism pe anul 2009, modificată prin HG nr. 677/2009;
2. Hotărârea Consiliului local Covasna nr. 59/2009 cu privire la stabilirea amplasamentului pentru „Centrul de informare turistică și Amenajare Parcare aferentă în orașul Covasna”;
3. Hotărârea Consiliului local Covasna nr. 74 cu privire la aprobarea Studiului de fezabilitate pentru „Centrul de informare turistică și Amenajare Parcare aferentă în orașul Covasna”;

Încadrându-se în prevederile Strategiei de dezvoltare locală și turistică a orașului Covasna, aprobată prin HCL nr. 71/2008, Axa de dezvoltare 2. Dezvoltarea turismului balnear Măsura 2.5. – Birou de informare turistică și de organizare evenimente socio-culturale

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. b), alin.(4) lit. d), art. 45 alin. (2) lit. a), art. 115 alin. (1), lit. b) și art. 126 din Legea nr. 215/2001 – legea administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul “pentru” a 10 consilieri, “împotrivă” a - consilieri și “abțineri” a - consilieri

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă PROIECTUL TEHNIC și Detaliu de execuție al investiției „Centrul de informare turistică și reabilitare căi de acces aferente” conform Proiectului întocmit de SC DOMUS PROIECT SRL COVASNA (anexa la prezenta).

Art. 2 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul Orașului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
THIESZ JANOS**

**Contrasemnează,
SECRETAR
VASILICA ENEA**

HOTARÂREA NR. 136 /2009

Cu privire la dezlipirea parcelara în vederea înscrierii separate
a terenului pe care se construiește Centru de Informare
Turistica

Consiliul local al Orasului Covasna, întrunit în sedinta ordinara din data de 28 octombrie 2009, sedinta legal constituita, fiind prezenta majoritatea consilierilor în functie (),

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate , avizul favorabil dat de secretara orasului, avizul favorabil dat de comisia de specialitate a consilierilor la proiectul prezentei hotarâri,

Având în vedere:

- 1- Documentatia cadastrala privind dezlipirea imobilului curpins în CF 23968 Covasna, A+1, întocmita de SC EURO – TOPO SRL,
- 2- Hotarârea Consiliului Local Covasna nr. 59/2009 cu privire la stabilirea amplasamentului pentru „Centru de Informare Turistica si Amenajare Parcare aferenta în Orasul Covasna;

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 42, art. 43 si art. 46 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, cu modificarile si completarile ulterioare;
- b) art. 14 si art. 15 din Regulamentul din 13 octombrie 2006 privind continutul si modul de întocmire a documentatiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciara, aprobat prin Ordinul nr. 634/2006;
- c) Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare,

În baza prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b), art. 120 si art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, Republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

Cu votul „pentru” a _____ consilieri, „împotriva” a _____ consilieri si „abtineri” a _____ consilieri,

HOTARASTE

Art. 1 - (1) Se aproba dezlipirea terenului înscris în cartea funciara nr. 23968 provenita din conversia de pe hârtie a CF 6098 Covasna, conform Documentatiei tehnice pentru dezmembrarea imobilului (anexa la prezenta) întocmita de SC EURO – TOPO SRL, astfel:

Situatia actuala (inainte de dezlipire)					Situatia viitoare (dupa dezlipire)				
Nr. cad.	Nr. top.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Nr. top.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
23968	481/1/2	701	Curte Constr.			481/1/2	701	Curte. Constr.	Lot 1
	484/2/b	323				484/2/b	323		
	484/2/a	296				484/2/a/1	21		
	480/1/1/1	20				4801/1/1	20		
	478/1	1031				478/1	1031		
	475/1	846				475/1	846		
	474/1/2	409				474/1/2	409		
	472/2/1/2	746				472/2/1/2	746		
	470/1	331				470/1	331		
	468/1	62				468/1	62		
	469/2	342				469/2	342		
	487/1	160				487/1	160		
	484/1/1	79				484/1/1	79		
	488/1	377				488/1	377		
	489/2/1	139				489/2/1	139		
	490/b/1	50				490/b/1	50		
						484/2/a/2	275	Curte. Constr.	Lot. 2
Total		5912					5912		

(2) Se aproba unificarea nr. cadastral 9411 nr. top. 484/2/a/2 cu suprafata de 275mp (Lotul nr. 2 prevazut la alin. (1) cu nr. top. 479/1/1 cu suprafata de 250 mp inregistrat in CF 23969 provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 6060.

(3) Ulterior finalizarii constructiei „Centru de informare turistica” se va comanda documentatie pentru inregistrarea constructiei pe terenul rezultat in urma operatiilor cadastrale propuse prin alin. (1) si alin. (2).

Art. 2 - Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarâri se incredinteaza Dl. Primar, pentru semnarea actelor necesare dezlipirii parcelare si dl. Rakosi Aron din cadrul Compartimentului Urbanism si amenajarea teritoriului.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CSIKOS TIBOR ZOLTAN

Contrasemneaza
SECRETAR
VASILICA ENEA

[Handwritten signature]



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Secuiesc

Nr.cerere	15768
Ziua	06
Luna	10
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Nr. topografic: 484/ 2/ a/ 2, 479/ 1/ 1

Adresa: Covasna, Strada Brazilor, nr. fn

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	25751	Din acte: 525; Masurata:525	

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	25751-C1	Covasna, Strada Brazilor, nr. fn	Centru de informare turistica

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
17958 / 28.12.2010		
Act		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 2 1) STATUL ROMAN, , in administrarea operativa directa al Biroului Executiv al Consiliului Popular al orasului Covasna	A1 pozitie transcrisa din CF 23969/ Covasna, incheierea nr. 85din 04-02-1986 pozitie transcrisa din CF 23969/Covasna, incheierea nr. 85din 04-02-1986
Act administrativ nr. documentatie cadastrala, Hotararea nr.136, din 28.10.2009, emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu vechi de expropriere conform Inch.nr.848/1979, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 2 1) STATUL ROMAN, in administrarea operativa al Biroului Executiv al Consiliului Popular al or. Covasna	A1 pozitie transcrisa din CF 25322/ Covasna, incheierea nr. 1818din 10-02-2010 pozitie transcrisa din CF 25322/Covasna, incheierea nr. 1818din 10-02-2010
1090 / 27.01.2011		
Act administrativ nr. proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.1601/2010, autorizatie de construire nr.37, din 08.09.2009, emis de PRIM.ORAS COVASNA		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1 / 1 1) CONSILIUL LOCAL ORAS COVASNA, CIF: 4404613	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

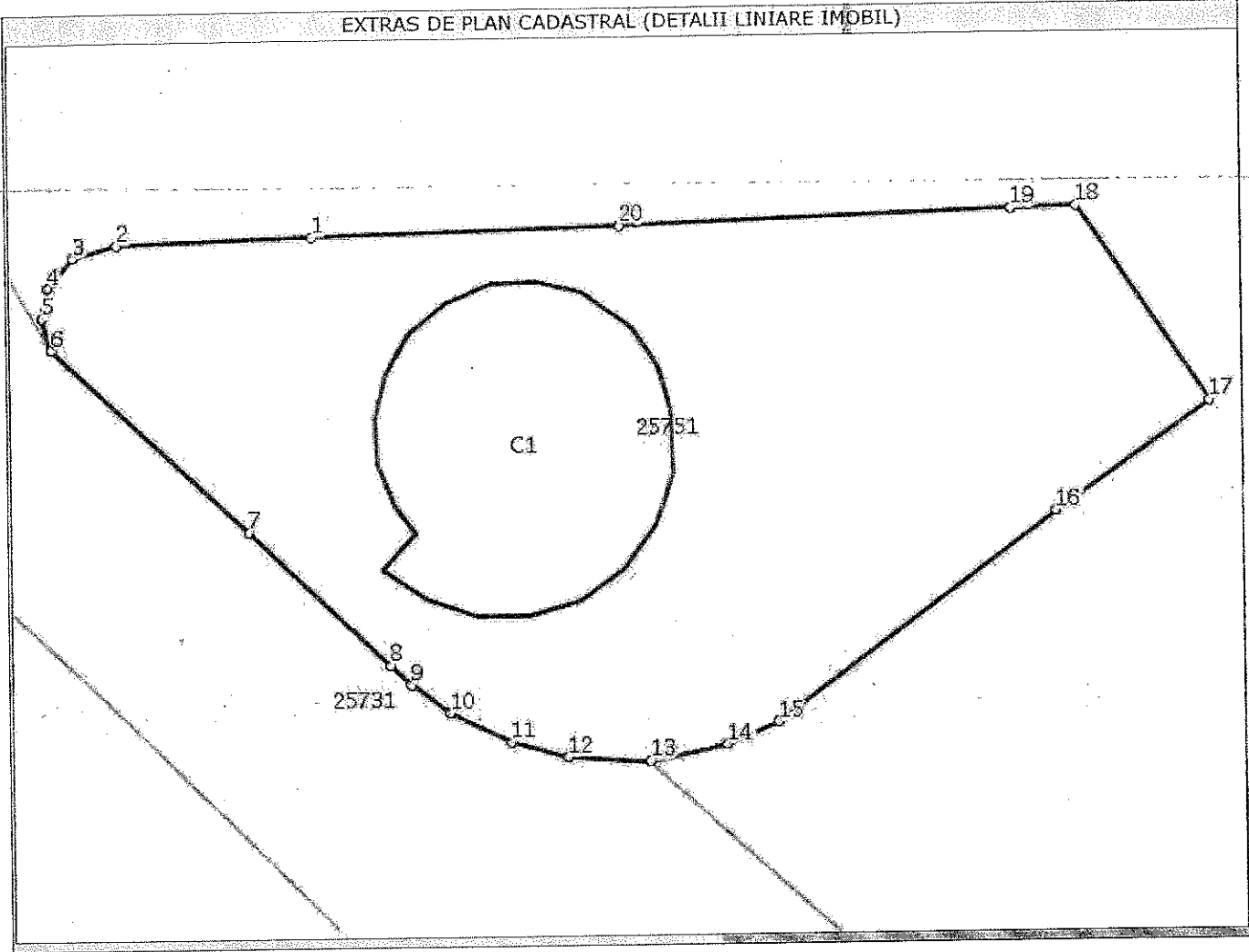
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Covasna, Strada Brazilor, nr. fn

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
25751	525	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata:525	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	25751-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 98; Masurata:98	Cu acte	Centru de informare turistica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	6,895
2	3	1,591
3	4	1,356
4	5	1,074

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
5	6	1,151
6	7	9,446
7	8	6,864
8	9	0,967
9	10	1,662
10	11	2,375
11	12	2,06
12	13	2,901
13	14	2,852
14	15	1,976
15	16	12,27
16	17	6,728
17	18	8,281
18	19	2,319
19	20	13,887
20	1	10,738

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, Ordin de plata OCPI nr. OP2724/12-09-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
10/10/2016

Data eliberării,

11-10-2016

Asistent-registrator,
ILDIKO FETES

Fetes Ildiko,
asistent-registrator

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

3. Teren aferent
Grădiniță nr. 14, Str. Spitalului.

S.C. EURO-TOPO S.R.L.

Mun. SF. GHEORGHE, Str. GROF MIKO IMRE, NR. 4, Bl. 1, Sc. A, Ap. 4, jud. COVASNA.

Cod unic de înregistrare: RO 17754637

Mobil. Orange-0740966607; Vodafone-0720547907

europo

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** intr.loc. Covasna, str. Spitalului, Grădiniță cu program normal, nr. 14, jud. Covasna
2. **Tipul lucrării:** Includerea corpului de proprietate în domeniul privat al orașului Covasna.

3. **Scurtă prezentare a situației din teren:**

Imobilul este situat în intr.loc. Covasna, str. Spitalului, Grădiniță cu program normal, nr. 14, jud. Covasna având următoarele vecinătăți: nr. cad 24101 la Nord, nr. cad 25799 la Est, 27898, 27897 la Sud iar Str. Spitalului - nr. cad 28702 la Vest.

Imobilul din intr.loc. Covasna, str. Spitalului, Grădiniță cu program normal, nr. 14, jud. Covasna este înscris în C.F. nr. 25798-Covasna, sub nr. cad 25798-S= 640 mp aflat în proprietatea lui Statul Român.

Se solicită cuprinderea corpului de proprietate înscris în C.F. nr. 25798-Covasna în domeniul privat al orașului Covasna.

4. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate:**

Măsurătorile s-au executat cu stația totală Sokkia SET 610 din două puncte de stații materializate pe teren prin picheți metalici. Prelucrarea datelor s-a executat în sistem de proiecție "STEREO'70". Legarea la sistem de proiecție "STEREO'70" s-a făcut cu ajutorul GPS RTK Stone: peper fiind GNSS Permanentă NTRIP SFGH_2.3. din mun. Sf. Gheorghe, care face parte din rețeaua ROMPOS. Ridicarea s-a executat din două puncte de stații cu ajutorul a 68 puncte radiate, cu ajutorul cărora s-a realizat planul de situație. Executarea calculelor s-a făcut pe PC PENTIUM IV, cu sistemul de programe CMS IntelliCAD 6.1 realizată de firma INTELLITECH; TopoSys versiunea 4.4 și MapSys versiunea 5.5 realizat de firma GEOTOP S.R.L. - Odorheiu Secuiesc, editat prin printer Xerox WorkCentre 5021.

Data întocmirii: Decembrie 2017

Semnătura și ștampila
S.C. EURO-TOPO S.R.L.



HOTĂRÂREA NR. 157/2010

Privind aprobarea dezlipirii parcelare a imobilului cuprins în
Cartea funciară nr. 24102 din str. Elisabeta nr. 24 în vederea
evidențierii separate a Grădiniței de copii și a Serviciului de
Ambulanță

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de 13
DECEMBRIE 2010, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție
(16).

Analizând:

- expunerea de motive a primarului;
- raportul compartimentului de specialitate,
- avizul dat de secretara orașului,
- avizul dat de comisia de specialitate a consilierilor la proiectul prezentei hotărâri,

Având în vedere Documentația cadastrală privind identificarea imobilului cuprins
în CF 24102, Covasna, A+1, întocmită de SC EURO – TOPO SRL,

În conformitate cu prevederile:

- art. 42, art. 43 și art. 46 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și art. 5 lit. b) din Regulamentul din 13 octombrie 2006 privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, aprobat prin Ordinul nr. 634/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25 din Legea 350/2001 pentru amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b), art. 120 și art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, Republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a 16 consilieri, „împotriva” a — consilieri și „abțineri” a — consilieri,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - Se aprobă dezlipirea parcelară a imobilului proprietatea publică a Orașului Covasna înscris în CF 24102 Covasna nr. cadastral 24102 suprafață totală de 1705mp, conform documentației anexa nr. 1 la prezenta, după cum urmează:

187

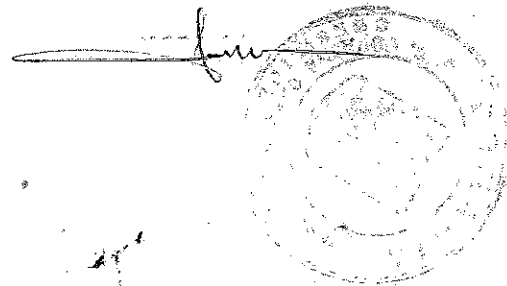
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad. nou	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
24102	1242 463	Cc Ag		25798	557 83	Cc Ag	Lot 1
				25799	685 380	Cc Ag	Lot 2
Total	1705				1705		

Art. 2 – (1) Asupra imobilului cu nr. cad. nou 25798 în suprafață de 640 mp, se va întabula construcția – GRĂDINIȚA DE COPII.

(2) Asupra imobilului cu nr. cad. nou 25799 în suprafață de 1065 mp, se vor întabula construcțiile folosite de Serviciul de Ambulanță.

Art. 3 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se vor ocupa Primarul Orașului și dl. Rakosi Aron – referent de specialitate Compartiment Urbanism.

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
POLHAC GHEORGHE**



**Contrasemnează
SECRETAR
VASILICA ENEA**



Oficiul de Cadăstru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadăstru și Publicitate Imobiliară Targu Secuiesc

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 25798 Covasna

Nr. cerere	156
Ziua	1
Luna	0
Anul	20



Cod verificare
100050598917

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Covasna, Str Spitalului, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25798	640	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12037 / 08/07/2011	
Act Notarial nr. act de comasare aut.nr.1213, din 29/06/2009 emis de BNP.Domokos Erno Attila;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu vechi conform Sentintei Civile nr.994/1965 Inch.nr.112/1967, Sentintei Civile nr.673/1994, conform Inch.nr.538/1996; conf.Decretului nr.223/1974 conform Inch. nr.541/1979, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMAN	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24102/Covasna, inscrisa prin incheierea nr. 13071 din 05/10/2009;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA
COVASNA

4

TELEFON 0264 210000
HOTĂRÂREA NR. 44 / 2007

cu privire la aprobarea achiziționării terenului oferit de dl. Domokos Erno – Attila
necesar construirii unei grădinițe prin program guvernamental

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință de îndată din data de 22.06.2007, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (14),

Analizând expunerea de motive nr. 3663/18.06.2007, raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 3663/2007, avizul comisiei de specialitate a consilierilor precum și vizul secretarei,

Având în vedere Hotărârile Consiliului Local Covasna nr. 12/2007, nr. 21/2007, nr. 2/2007 și nr. 38/2007,

Având în vedere prevederile Legii nr. 237/2006 a finanțelor publice locale, art. 36, art. 8 alin. (2), (3) și (4) precum și prevederile OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii art. 13 alin. (1) lit. a)

În baza Legii nr. 215/2001 a administrației publice republicată, art. 36 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. a), alin. (6) lit. a) punctul 1, art. 45 alin. (2), art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 123 alin. (1),

Cu votul „pentru” a 14 consilieri, „împotrivă” - consilieri și „abțineri” - consilieri,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - (1) Se aprobă cumpărarea terenului oferite de dl. Domokos Erno Attila în vederea construirii unei grădinițe, cu suprafața totală de 3.221 mp, compusă astfel:

- imobilul înscris în CF nr. 8890 Covasna nr. top. 1682/3, nr. cad. 402 – Grădină – 500mp (anexa 1);
- imobil înscris în CF nr. 8894 Covasna nr. top. 1682/2 nr. cad. 401 – Grădină – 1.771mp (anexa 2);
- imobil înscris în CF nr. 8962 Covasna nr. top. 1682/1/1 nr. cad. 9053 – Grădină – 950mp (anexa 3).

(2) Prețul de achiziție al terenului se stabilește la 22euro/mp, calculați în lei la data de 22 iunie 2007, în sumă de 226.751 lei, urmând ca orașul Covasna să suporte și imozitul pe anitl din transferul proprietății în sumă de 6.535 lei.

(3) Costurile lucrărilor de comasare și unificare a parcelelor topografice vor fi portate de vânzător.

Art. 2 - Se aprobă utilizarea din fondul de rezervă bugetară a sumei de 100.000 lei ntru achiziția terenului necesar construirii grădiniței.

Art. 3 - Suma de 100.000 lei va fi alocată la capitolul 70.02 subcapitol 50 - Alte servicii în domeniul locuințelor, serviciilor dezvoltării comunale.

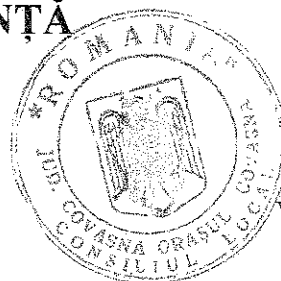
Art. 4 - Se aprobă utilizarea din fondul de rulment a sumei de 133.286 lei pentru chitarea diferenței de preț precum și a impozitului pe venitul din transferul proprietății.

Art. 5 - Suma de 133.286 lei va fi alocată la capitolul 70.11 subcapitol 50 - Alte servicii în domeniul locuințelor, serviciilor dezvoltării comunale- în afara bugetului rectificat.

Art. 6 - Se aprobă contractul model ce urmează a fi semnat în vederea vânzării - cumpărării terenului prevăzut la art. 1 din prezenta.(anexa 4).

Art. 7 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa primarul orașului, care este desemnat să semneze contractul de vânzare - cumpărare a terenului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
THIESZ JANOS



Contrasemnează
SECRETAR
VASILICA ENEA

La purtare - Repetare joc 1
- dl. Rădulescu
- dl. Băgulescu
- dl. Donoșu Gai

CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE

TEREN GRADINĂ

Intervenit între:

DOMOKOS ERNŐ-ATTILA, necăsătorit, având cod numeric personal 1741004141041, domiciliat în orașul Covasna, str. Gheorghe Doja, nr. 49, județul Covasna, în calitate de **vânzător** și

ORAȘUL COVASNA, cu sediul în orașul Covasna, str. Piliske, nr. 1, județul Covasna, în calitate de **cumpărătoare**, reprezentată în baza Hotărârii Consiliul Local al orașului Covasna nr. 47/22.06.2007, prin **primarul ZSUFFA LEVENTE**, domiciliat în orașul Covasna, str. Ștefan cel Mare, nr. 14D, județul Covasna, în următoarele condițiuni:

Subsemnatul vânzător **vând** cu **DREPT DEPLIN DE PROPRIETATE**, **imobilul** situat în orașul Covasna, str. Ghiocelului, nr. 10, județul Covasna, înscris în **CARTEA FUNCİARĂ nr. 8890 COVASNA**, având nr. de ordine A+1, sub nr. cadastral 1682/3, compus din teren grădină, în suprafață de 500 mp., nr. cad. 402, **imobilul** situat în orașul Covasna, str. Ghiocelului, nr. 10, județul Covasna, înscris în **CARTEA FUNCİARĂ nr. 8962 COVASNA**, având nr. de ordine A+1, sub nr. cadastral 1682/1/1, compus din teren grădină, în suprafață de 950 mp., nr. cad. 9053, precum și **imobilul** situat în orașul Covasna, str. Ghiocelului, nr. 10, județul Covasna, înscris în **CARTEA FUNCİARĂ nr. 8894 COVASNA**, având nr. de ordine A+1, sub nr. cadastral 1682/2, compus din teren grădină, în suprafață de 1.771 mp., nr. cad. 401, **ORAȘULUI COVASNA**, prin reprezentant.

Mentionez că imobilele înstrăinate constituie bunul meu propriu, dobândit cu titlu de cumpărare.

Imobilele mai sus descrise se află în intravilanul orașului Covasna, nu sunt naționalizate sau expropriate. Nu fac obiectul Legii nr. 18/1991, republicată și nu se află sub urmărire fiscală, așa cum rezultă din certificatul fiscal nr. 11718/20.06.2007, eliberat de Primăria orașului Covasna.

Prețul total de vânzare-cumpărare stabilit de comun acord și declarat pe proprie răspundere este de: **70.862 (șaptezecimii opt sute șasezeci și doi) EUR**, respectiv **22 EUR/1 mp.**, echivalentul sumei de **226.751 (două sute douăzeci și șase mii șapte sute cincizeci și nouă) RON**, calculat la cursul zilei de **3,1999 RON/1 EUR**, virat integral la data semnării prezentului contract de vânzare-cumpărare în contul IBAN nr. RO06BTRL01501201453303XX, deschis la Banca Transilvania - Agenția Covasna, pe numele vânzătorului DOMOKOS ERNŐ-ATTILA, necăsătorit.

Noi, părțile contractante declarăm că avem cunoștință de consecințele dovedirii ca nereal sau nesperios al prețului declarat și știm că nedeclararea prețului real constituie fals în declarații și ne asumăm toate consecințele ce decurg din acestea.

Noi, părțile contractante, declarăm pe propria răspundere, cunoscând consecințele ce privesc falsul în declarații, cu privire la evaziunea fiscală, că valoarea menționată în prezentul act este cea reală, că ne sunt cunoscute prevederile Legii nr. 241/2005, pentru combaterea evaziunii fiscale, ale Legii nr. 230/2005 privind modificarea și completarea Legii nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor.

Imobilele sunt libere de sarcini și procese, garantez pe cumpărătoare de orice evicțiune și consimt la intabularea dreptului de proprietate în cartea funciară în favoarea acesteia, în baza prezentului act.

Subsemnatul vânzător de asemenea, declar că nu am mai vândut sau donat nici unei alte persoane fizice sau juridice imobilele ce fac obiectul prezentului contract, nu am efectuat nici un alt act de dispoziție sau grevare, nu există nici un litigiu sau proces în legătură cu dreptul de proprietate.

Intrarea în posesia de fapt și de drept asupra imobilelor se face de la data de azi, dată de la care cumpărătoarei îi revin toate drepturile și aceasta va suporta toate sarcinile publice pe viitor.

Subsemnatul **ZSUFFA LEVENTE**, în numele și pe seama orașului Covasna, cumpără **imobilele** mai sus descrise, la prețul și în condițiile prezentului contract de vânzare-cumpărare.

Declar că am verificat personal existența titlului de proprietate al vânzătorului asupra obiectului acestui înscris, înainte de cererea de redactare și autentificare a actului, asigurându-mă că acestea nu sunt scoase din circuitul civil, nu sunt grevate de sarcini sau procese.

-----Taxele ivite cu redactarea și autentificarea prezentului contract au fost suportate de subsemnații părți contractante.-----

-----Solicităm intabularea prezentului act în cartea funciară.-----

-----Actul s-a redactat și dactilografiat în șase exemplare, de către subsemnatul Domokos Attila, notar public și s-a autentificat la Biroul Notarilor Publici Asociați KRISTOF MA IULIANA și FAZAKAS TÜNDE din municipiul Târgu Secuiesc, în baza extraselor de funciară eliberate de O.C.P.I Covasna - Biroul de Carte Funciară Târgu Secuiesc, precum certificatului fiscal nr.11718/20.06.2007, eliberat de Primăria orașului Covasna, din care după și semnare s-au eliberat două exemplare.-----

VÂNZĂTOR

Domokos Attila

CUMPĂRĂTOARE
/prin reprezentant



- urmează autentificarea -

Rom
Biro
Kris
Tg-S
Nr.2
Jude

Ope

nr.2
elit

jud
de
CC
Ho
22

șas
ex

ni

n



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Secuiesc

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 29242 Covasna

Nr. cerere	17076
Ziua	17
Luna	10
Anul	2017



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8962

Adresa: Loc. Covasna, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 9053 Top: 1682/1/1	950	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5560 / 22/06/2007		
Contract De Vanzare Cumparare nr. 1774, din 22/06/2007 emis de NP Kristof Maria Juliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ORASUL COVASNA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Grădinițe
Gr. Glusca

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 9053 Top: 1682/1/1	950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	950	-	-	1682/1/1	gradina

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.2736/12-10-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

18-10-2017

Data eliberării,

1/1/

Asistent Registrator,

ILDIKO FETES

Fetes Ildiko

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

19-10-2017





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Secuiesc

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 29240 Covasna

Nr. cerere	17077
Ziua	17
Luna	10
Anul	2017



100051479094

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8894

Adresa: Loc. Covasna, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 401 Top: 1682/2	1.771	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5561 / 22/06/2007		
Act nr. 5561, din 22/06/2007 emis de NP Kristof Maria Juliana (contract de vanzare cumparare aut. nr. 1774/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ORASUL COVASNA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 401 Top: 1682/2	1.771	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.771	-	-	1682/2	gradina

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plată cont OCPI nr.2736/12-10-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
18-10-2017

Data eliberării,

19-10-2017

Asistent Registrator,

ILDIKO OLAH GHIURÇA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Secuiesc

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 29243 Covasna

Nr. cerere	17079
Ziua	17
Luna	10
Anul	2017



Cod verificare
100051479143

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8890

Adresa: Loc. Covasna, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 402 Top: 1682/3	500	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5559 / 22/06/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1774, din 22/06/2007 emis de NP Kristof Maria Juliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ORASUL COVASNA , CIF:CIF 4404613	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 402 Top: 1682/3	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	-	-	gradina

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.2736/12-10-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

19-10-2017

Data eliberării,

19-10-2017

Asistent Registrator,

ILDIKO FETES

Fetes Ildiko

(parafă și semnătura)

Referent,

(parafă și semnătura)



RAPORT DE EVALUARE

Cap. 1 INTRODUCERE

1. DATE GENERALE

ADRESA PROPRIETĂȚII: Covasna, Str.Ghiocelor, nr. 10A,
NUMELE PROPRIETARULUI/DEȚINĂTORULUI: DOMOKOS ERNŐ ATTILA
ADRESA PROPRIETARULUI: Sf.Gheorghe, Str.Spitalului nr. 6
NUMELE BENEFICIARULUI: CONSILIUL LOCAL COVASNA
ADRESA BENEFICIARULUI: Covasna, Str.Piliske nr.1, Județul Covasna
SCOPUL EVALUĂRII: informativ în vederea elaborării unei oferte de
cumpărare de către beneficiar
DATA EVALUĂRII: 21 mai 2007

S.C. PROEDER S.R.L. prin subsemnații Gáspár Alexandru evaluator atestat, membru ANEVAR, având Legitimăția nr.7740-2005 și György Ede-Zsolt, expert tehnic specialitatea topografie-cadastru, am elaborat prezenta lucrare la cererea Consiliului Local Covasna, în temeiul art. 30 din Ordonanța Guvernului României nr. 2/2000.

2. OBIECTUL EVALUĂRII

Obiectul evaluării îl constituie **terenul intravilan în suprafață de 3221 mp** situat în zona centrală a localității Covasna, identic cu :

- parcela înscrisă în CF nr.8894 Covasna nr.top 1682/2-nr.cad.401 în suprafață de 1771 mp, proprietatea tabulară a numitului Domokos Ernő Attila
- parcela înscrisă în CF nr.8890 Covasna nr.top 1682/3-nr.cad.402 în suprafață de 500 mp, deținut de numitul Domokos Ernő Attila.
- parcela de teren de 950 mp din parcela înscrisă în CF nr.6621 Covasna nr.top 1682/1-1681, deținut de numitul Domokos Ernő Attila.

3. EVALUAREA TERENULUI

DESCRIERE GENERALA

- Terenul în cauză se află în intravilanul oraşului Covasna, zonă centrală, în vecinătatea blocurilor A.N.L., pe malul Pârâului Covasna, având următoarele vecinătăţi:

- Bartos Felix, Kovács Gábor (nr.adm.10 Str.Ghiocailor) şi Mikola József (nr.adm.4 Str.Ghiocailor) la Nord, Strada Ghiocailor la Est, Trotuar şi Pârâul Covasna la Sud şi Domeniu public al oraşului (Blocurile A.N.L.) la Vest.

Terenul se compune din trei loturi de teren, din care parcela înscrisă în CF nr.8894 Covasna nr.top 1682/2-nr.cad.401 în suprafaţă de 1771 mp este proprietatea tabulară al numitului Domokos Ernő Attila, iar celelalte două parcele, respectiv cea înscrisă în CF nr.8890 Covasna nr.top 1682/3-nr.cad.402 în suprafaţă de 500 mp şi porţiunea de teren de 950 din imobilul înscris în CF nr.6621 Covasna nr.top 1682/1-1681 1771 se află în folosinţa lui, transcrierea dreptului de proprietate fiind în curs de rezolvare.

- Terenul are o asezare foarte favorabilă, cu panta naturală al terenului sub 10%, la oca 30 m de la Blocurile A.N.L., şi are două posibilităţi de accesare, prima de pe strada Ghiocailor, iar al doilea prin domeniul public al oraşului Covasna (curtea blocurilor A.N.L. -Strada Şcolii).

- Circulaţia principală în zonă se desfăşoară la vest de amplasament, pe Strada Şcolii, acesta are îmbrăcăminte din calupuri de piatră, şi se află în stare bună.
- În zona amplasamentului există reţea centralizată de apă, canalizare menajeră şi pluvială, acestea putând fi considerate "la gard".
- În zona amplasamentului există reţea de cu gaz metan,
- Imobilul luat in studiu poate fi legată la reţeaua electrică de 220 V, şi la reţeaua telefonică, ambele situându-se "la gard".
- Condiţiile de fundare al terenului luat în studiu sunt destul de bune, valorile de baza a presiunii convenţionale pentru aceste pământuri situându-se între 250-350 kPa.

METODA DE EVALUARE

În zona luată în studiu în ultimele 17 luni s-au tranzacționat două loturi de teren:

1. Teren viran 1000 mp situat pe Strada Ștefan cel Mare sub nr.adm.138, formă regulată cu deschidere pe frontul stradal de 13 m, lungime de 77 m.

Preț de vânzare: 20 Euro/mp.

Nivel preț: decembrie 2005

2. Teren intravilan cu casă din lemn dezafectată – Strada Ștefan cel Mare FN, zona C.A.P. Suprafața terenului 1500 mp, formă dreptunghiulară, lățime pe frontul stradal 20 m, lungime de 100 m.

Preț de vânzare: 32 Euro/mp.

Nivel preț: aprilie 2007

Se observă deci o creștere al prețurilor de pe piața imobiliară din zonă. Datorită numărului foarte scăzut de tranzacții pe piața imobiliară din zonă, **evaluarea se efectuează prin metoda comparației prin bonitate pe baza aplicării următoarelor acte normative: HG 834/91, 500/94, 983/98, OMLPAT 1C/311/92, NMF 2665/92, L69/93, luând în considerare și grila de valori a prețului pieței, întocmită pe baza analizei ofertelor și tranzacțiilor.**

Formula pentru aflarea prețurilor terenurilor intravilane pentru sate, comune și orașe mici (Covasna cu o populație de cca 12.000 locuitori) este o adaptare a metodologiei date de HGR 834/14.12.1991, cu indici suplimentari:

$$V_p = V_b * K * (1 + N) * M * G_s * H * G_o * C_r * U,$$

Conform, recomandării CET din Buletinul Corpurilor Experților 46/martie 1998, coeficientul formula de mai sus se înlocuiește cu formula:

$$V_p = K * (A + S + G + T + E + T_f + D + B + R + C + V + P) * M * F * G_s * N * G_o * C_r * U * Z, \text{ sau}$$

$$V_p = K * A * (1 + S/A + G/A + T/A + E/A + T_f/A + D/A + B/A + R/A + C/A + V/A + P/A) * M * F * G_s * N * G_o * C_r * U$$

Unde,

$$K = [2,4246 \text{ Lei/USD (cursul BNR la 18.05.2007)}] / [0.77 \text{ Lei/USD (cursul la 04.12.1997)}] =$$

3,148 (coeficient de actualizarea valorii de bază)

VALOAREA ESTIMATĂ PROPUȘĂ

În urma aplicării metodei de evaluare mai sus prezentată, al cercetării și analizei, în
opinia evaluatorilor s-a obținut ca rezultat, valoarea de piață estimativă a terenului
intravilan în suprafață de 3221 mp, la data de 21.05.2007 :

92,800 lei/mp, adică 28,37 Euro/mp - preț nivel mai 2007 (1 Euro =
3,2708 lei)

VALOAREA TOTALĂ AL TERENULUI:

3221 mp x 92,800 lei/mp = 298.909 lei

Rotund: 298.900 lei

În concluzie:

Valoarea de piață a terenului în suprafață de 3221 mp este de 298.900 lei, la data
de 21 mai 2007, valoarea rezultată nu este preț, ci opinia responsabilă a evaluatorilor.

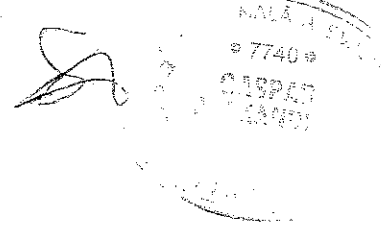
ANEXE:

- Anexa nr.1 : Plan de încadrare în zonă Sc.1/2000
- Anexa nr.2: Plan de situație și identificare Sc.1/500
- Anexa nr.3: Extrase CF
- Anexa nr.4: Ipoteze și condiții limitative

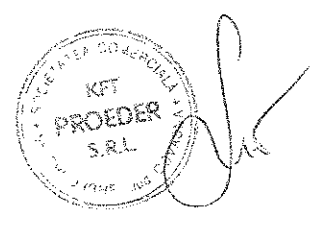
Sf. Gheorghe, la 21.05. 2007

EVALUATORI

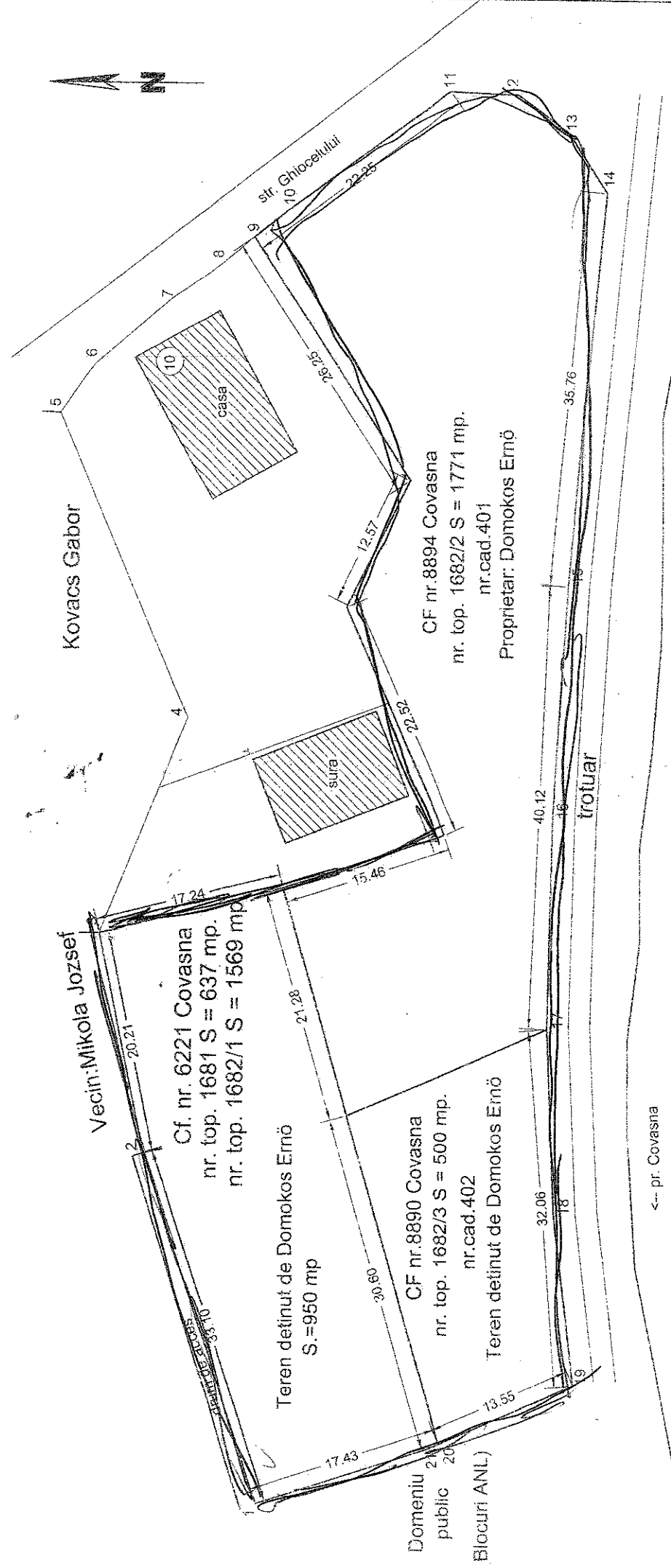
Gáspár Alexandru - membru ANEVAR



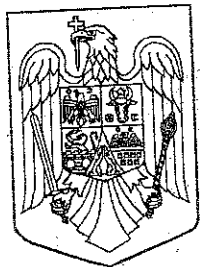
György Ede-Zsolt – expert tehnic



PLAN DE SITUATIE Sc. 1/500
privind identificarea terenului detinut de Domokos Ernő Attila
Intravilan COVASNA



Intocmit
ing. György Ede-Zsolt



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

(XIX) — Nr. 419

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Vineri, 22 iunie 2007

SUMAR

Nr.	Pagina
HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI	
576.	— Hotărâre pentru aprobarea amendamentului convenit prin schimbul de scrisori semnate la București la 28 ianuarie 2007 și la Washington la 26 februarie 2007, între Guvernul României și Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare, la Acordul de împrumut dintre România și Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare, semnat la București la 3 aprilie 2002, pentru finanțarea Proiectului de dezvoltare rurală 2-4
617.	— Hotărâre privind repartizarea unor sume din transferuri din bugetul de stat către bugetele locale, prevăzute în bugetul Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, pentru finanțarea în anul 2007 a unor cheltuieli de capital ale unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și pentru modificarea unor acte normative..... 5-22
620.	— Hotărâre privind modalitatea de utilizare a fondurilor alocate de Uniunea Europeană prin intermediul Facilității Schengen și pentru fluxurile de numerar 23-24
633.	— Hotărâre privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 289/2007 pentru aprobarea programelor de interes național în domeniul protecției drepturilor copilului..... 24-26
636.	— Hotărâre privind declararea stării de calamitate naturală în agricultură pentru culturile însămânțate în toamna anului 2006 și în primăvara anului 2007, precum și pentru stabilirea nivelului maxim al sumei ce poate fi acordată ca despăgubire..... 26-27

ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE

382.	— Ordin al ministrului transporturilor pentru aprobarea Regulamentului privind criteriile minime de pregătire, perfecționare și certificare a piloților maritimi, alții decât piloții de mare largă 28-32
------	---

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind repartizarea unor sume din transferuri din bugetul de stat către bugetele locale, prevăzute în bugetul Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, pentru finanțarea în anul 2007 a unor cheltuieli de capital ale unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și pentru modificarea unor acte normative

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 21/2007 privind aprobarea unor măsuri financiar-bugetare pe anul 2007,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. — Se aprobă repartizarea sumei de 58.361 mii lei din transferuri din bugetul de stat către bugetele locale, prevăzute în bugetul Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului pe anul 2007 pentru finanțarea unor cheltuieli de capital ale unităților de învățământ preuniversitar de stat, potrivit anexei nr. 1.

Art. 2. — (1) Sumele prevăzute la art. 1 se transferă către bugetele locale, pe măsura angajării cheltuielilor, prin intermediul inspectoratelor școlare județene, respectiv al municipiului București.

(2) Consiliile locale răspund, în condițiile legii, de utilizarea sumelor repartizate.

Art. 3. — Anexele nr. 1 și 2 la Hotărârea Guvernului nr. 300/2007 privind repartizarea unor sume din transferuri din bugetul de stat către bugetele locale, prevăzute în bugetul Ministerului Educației și Cercetării, pentru finanțarea în anul 2007 a unor cheltuieli de capital ale unităților de învățământ preuniversitar de stat, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 219 din 30 martie 2007, se modifică și se completează la pozițiile prevăzute în anexa nr. 2.

Art. 4. — Anexele nr. 1 și 2 la Hotărârea Guvernului nr. 454/2007 privind repartizarea unor sume din transferuri din bugetul de stat către bugetele locale, prevăzute în bugetul Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului pentru finanțarea în anul 2007 a unor cheltuieli de capital ale unităților de învățământ preuniversitar de stat, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 34 din 21 mai 2007, se modifică și se completează la pozițiile prevăzute în anexa nr. 3.

Art. 5. — Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 575/2007 privind repartizarea unor sume din transferuri din bugetul de stat către bugetele locale, prevăzute în bugetul Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, pentru finanțarea în anul 2007 a unor cheltuieli de capital ale unităților de învățământ preșcolar de stat din municipiul București, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 403 din 15 iunie 2007, se modifică la poziția prevăzută în anexa nr. 4.

Art. 6. — Anexele nr. 1—4*) fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU

Contrasemnează:

Ministrul educației, cercetării și tineretului,

Cristian Mihai Adomniței

Ministrul internelor și reformei administrative,

Cristian David

Ministrul economiei și finanțelor,

Varujan Vosganian

București, 20 iunie 2007.

Nr. 617.

*) Anexele nr. 1—4 sunt reproduse în facsimil.

COVASNA				1434
129	1	Grădinița PN comuna Bodoc	Obiectiv de investiții	160
130	2	Grădinița PP nr. 1 oraș Covasna	Obiectiv de investiții	100
131	3	Grădinița PN "Hangyaboly" comuna Ojdula	Obiectiv de investiții	200
132	4	Școala cls. I-IV "Forro Elek" sat Angheluș, comuna Ghidfalău	Obiectiv de investiții	230
133	5	Școala cls. I-IV sat Valea Zălanului, comuna Malnaș	Obiectiv de investiții	70
134	6	Grădinița PP comuna Brețcu	Obiectiv de investiții	50
135	7	Grădinița PN comuna Sânzieni	Obiectiv de investiții	50
136	8	Școala cls. I-VIII "Fejer Akos" comuna Micfalău	Consolidare	150
137	9	Școala cls. I-VIII "Mihail Sadoveanu" oraș Întorsura Buzăului	Reabilitare	100
138	10	Liceul de Artă "Plugor Sandor" Municipiul Sfântu Gheorghe		114
139	11	Școala cls. I-VIII sat Araci, comuna Vâlcele	Reabilitare	100
140	12	Școala Normală "Bod Peter" Municipiul Târgu Secuiesc	Reparații capitale	60
141	13	Școala cls. I-VIII sat Comenius, comuna Brețcu	Reparații capitale	50
DÂMBOVIȚA				1038
142	1	Grădinița comuna Pietroșița	Obiectiv de investiții	200
143	2	Grădinița comuna Bărbulețu	Obiectiv de investiții	100
144	3	Grădinița nr. 9 Municipiul Târgoviște	Obiectiv de investiții	200
145	4	Grădinița comuna Râscăieți	Obiectiv de investiții	25
146	5	Grădinița sat Telești, comuna Ludești	Obiectiv de investiții	13
147	6	Școala cls. I-VIII comuna Râul Alb	Reabilitare	150
148	7	Școala cls. I-VIII comuna Răciu	Reabilitare	150
149	8	Școala cls. I-VIII nr. 1 comuna Șotânga	Reabilitare	200
DOLJ				1266
150	1	Școala cls. I-VIII comuna Goiești	Obiectiv de investiții	100
151	2	Școala cu cls. I-IV sat Muiereni, comuna Giești	Obiectiv de investiții	66
152	3	Liceul "Independența" oraș Calafat	Reabilitare	200
153	4	Liceul "Gheorghe Maieru" comuna Cetate	Reabilitare	200
154	5	Grădinița comuna Perișor	Reparații capitale	150
155	6	Grădinița sat Fratoșița, oraș Filiași	Obiectiv de investiții	220
156	7	Școala sat Răcarii de Jos, comuna Brădești	Reabilitare	10
157	8	Școala cls. I-VIII sat Unirea, comuna Unirea	Reabilitare	100
158	9	Școala cls. I-VIII comuna Terpezița	Reabilitare	50
159	10	Școala sat Tatomirești, comuna Brădești	Reabilitare	10
160	11	Școala cls. I-VIII comuna Giurgiza	Reparații capitale	160
GALAȚI				1047
161	1	Grădinița nr. 2 comuna Barcea	Obiectiv de investiții	107
162	2	Grădinița comuna Șendreni	Reabilitare	140
163	3	Școala cls. I-VIII sat Hanu Conachi, comuna Fundeni	Reabilitare	100
164	4	Grădinița sat Cuca, comuna Cuca	Reparații capitale	200
165	5	Școala cls. I-VIII sat Smulți, comuna Smulți	Reparații capitale	200