

**CONSILIUL LOCAL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA**

RO - 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1 Tel: +40-267-340001, fax.: 342679

Nr. înreg. 6505 / 02.11.2017

Ind. dos. 11

EXPUNERE DE MOTIVE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a scutirilor și facilităților
fiscale la impozitele și taxele locale pe anul 2018

I.

Având în vedere prevederile art.490 din Codului Fiscal, aprobat prin Legea 227/2015, autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.

Mentionez faptul că din partea executivului, nu se propune majorare de impozite și taxe locale pentru anul 2018, față de cele stabilite pentru anul 2017. În anexele 1, 2 și 3 sunt detaliate propunerile privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2018.

II.

Cu ocazia stabilirii impozitelor și taxelor locale, se recomandă adoptarea unei Hotărâri de Consiliu cu privire la stabilirea facilităților fiscale aferente impozitelor și taxelor locale pe anul 2018, pentru acele scutiri/reduceri de impozit/taxa, ce tin de competența Consiliilor Locale, potrivit prevederilor legale. În anexele 4, 5, sunt detaliate propunerile privind stabilirea facilităților fiscale la impozitele și

taxele locale pe anul 2018, nemodificate fata de cel adoptat pentru anul 2017.

III.

Potrivit Hotararii de Consiliu nr.11/2017, au fost stabilite limitele maxime pana la care pot fi anulate creantele fiscale restante la data de 31.12.2016.

Propun ca aceste limte sa fie valabile si pentru creantele fiscale restante la data de 31.12.2017, si sa fie incluse cu articole separate in prezentul proiect de hotarare.

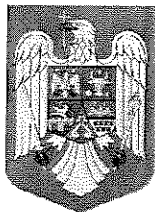
IV.

Conform prevederilor Hotararii de Consiliu nr.75/2017, s-a aprobat regulamentul privind stabilirea, conditii de impunere si majorari privind suprainpozitarea cladirilor si terenurilor neingrijite/nelucrate pe raza orasului Covasna, prevederi care propun sa fie aplicabile si pentru anul fiscal 2018.

Propun aprobarea proiectului de hotarare initiat in acest sens.

**PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF**





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



Nr. Inreg.6506/02.11. 2017.

Ind. Dos.I/1

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de _____ **2017**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (____),

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate și avizul de legalitate dat de secretarul orașului,

În conformitate cu:

- art. 27 și 30 din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 22, art. 266 din **Codul de procedură fiscală**, aprobat prin **Legea 207/2015**, cu modificările și completările ulterioare,
- Titlul IX din **Legea nr. 227/2015** privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- **HG nr. 1/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal (M.Of. nr. 22 din 13 ianuarie 2016);
- **Legea nr. 52/2003** privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- **Ordinele nr. 114/2016 și nr. 1069/2016** pentru aplicarea pct. 101 din Titlul IX „Impozite și taxe locale” din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- **Legea 544/2001** privind liberul acces la informațiile de interes public

Ținând cont de prevederile:

- **HCL nr. 1/2013** cu privire la delimitarea zonelor din intravilanul orașului Covasna
- **HCL nr. 145/2009** privind aprobarea instituirii de taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale pe raza orașului Covasna
- **HCL nr. 53/2010** privind reglementarea transportului de tonaj mare pe strada Subșiclău, Covasna, modificată și completată prin HCL 12/2011
- **HCL nr. 36/2005** privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Bibliotecii orașenești, modificarea Statului de funcții și acordarea unor sporuri,
- **HCL nr. 53/2005** privind aprobarea Regulamentului privind organizarea și funcționarea activității de transport local în regim de taxi

- **HCL nr. 86/2011** privind aprobarea Regulamentului de funcționare a Trenulețului de Agrement și a bicicletelor de tip trăsură și instituirea de tarife pentru funcționarea acestora, completată prin HCL nr. 94/2011.

- **HCL 46/2005** cu privire la aprobarea Regulamentului de ordine interioară la Sala de Sport

- **HCL nr. 93/2005** cu privire la înființarea Serviciului voluntar pentru situații de urgență și a **HCL 102/2017** privind reorganizarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al Orașului Covasna.

- **HCL nr. 16/2016** cu privire la stabilirea facilităților fiscale la impozitele și taxele locale pe anul 2016 și a procedurii de acordare a acestora, completat cu **HCL 105/2016** cu privire la completarea HCL nr. 16/2016.

- **HCL nr. 109/2016** privind instituirea taxei speciale de salubritate în cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii fără contract de prestări servicii în orașul Covasna și pentru aprobarea Regulamentului de stabilire și aplicare a taxei speciale de salubritate, completată prin **HCL nr. 133/2016**.

- **HCL nr. 155/2016** privind stabilirea facilităților fiscale la impozitele și taxele locale pe anul 2017.

- **HCL 11/2017** privind stabilirea limitelor maxime până la care pot fi anulate creanțele fiscale datorate de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice aflate în sold la 31.12.2016

- **HCL nr. 61/2017** cu privire la aprobarea Regulamentului privind eliberarea avizului program și a autorizațiilor de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale în orașul Covasna.

- **HCL nr. 75/2017** privind suprainpozitarea clădirilor și terenurilor neîngrijite/nelucrate de pe raza orașului Covasna.

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 45 alin. (2) lit. „a” și art. 115 alin. (1) lit. b) din **Legea nr. 215/2001** a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a _____ consilieri, „împotriva” a _____ consilieri și „abțineri” a _____ consilieri,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă **impozitele și taxele locale** pentru anul **2018**, conform **anexelor 1-2** la prezenta.

Art. 2 – Se aprobă **taxele speciale** pentru anul 2018, în vederea asigurării funcționării serviciilor publice locale, conform **anexei 3** la prezenta.

Art. 3 – Se acordă facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pe anul 2018 – conform **anexei 4** la prezenta.

Art. 4 – Scutirile și reducerile la plata impozitelor și taxelor locale, pe anul 2018, se vor acorda în conformitate cu **procedura** stabilită în **anexa 5** la prezenta.

Art. 5 – (1) Limita maximă până la care pot fi anulate creanțele fiscale restante la data de 31.12.2017 este de 40 de lei.

(2) Procedura anulării se aplică pentru creanțele fiscale restante și accesoriile aferente acestora, în suma de maxim 40 lei, pentru pozițiile de rol care figurează cu debite curente.

Art. 6 – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se vor ocupa Primarul orașului, Direcția economică, compartimentele de specialitate din cadrul primăriei, structurile turistice și/sau de tratament balnear în ceea ce privește taxa de ședere în stațiune, Direcția Județeană de Sănătate Publică în ceea ce privește eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare pentru obiectivele și activitățile care se desfășoară pe raza administrativ – teritorială a orașului Covasna.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Contrasemnează,
SECRETAR
VASILICA ENEA**

Impozite și taxe pe anul 2018

Cap. I - Impozite și taxe pe clădiri pentru persoane fizice

Art. 1. - Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare la valoarea impozabilă a clădirii. Cota de impozitare este de 0,1% și se calculează prin aplicarea cotei la valoarea impozabilă a clădirii

(2) Valoarea impozabilă a unei clădiri se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii, exprimată în metri pătrați, cu valoarea corespunzătoare din tabelul următor:

A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic (val. în lei/mp)

Tip clădire	
-cu instalații	1.000
-fără instalații	600

B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic (val. lei/mp)

Tip clădire	
-cu instalații	300
-fără instalații	200

C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic (val. lei/mp)

Tip clădire	
-cu instalații	200
-fără instalații	175

D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic (val. lei/mp)

Tip clădire	
-cu instalații	125
-fără instalații	75

E. Subsol, demisol sau mansarda utilizata ca locuinta

75% din suma care s-ar aplica clădirii-clădire cu instalatii

75% din suma care s-ar aplica clădirii-clădire fara instalatii

Subsol, demisol sau mansarda utilizata cu alte scopuri decât cel de locuinta

50% din suma care s-ar aplica clădirii-clădire cu instalatii

50% din suma care s-ar aplica clădirii-clădire fara instalatii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei clădiri se determina prin însumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafetele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinta si suprafetele scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafata construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafetei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii (Covasna este o localitate de rangul III) Cf. Legii 351/2001 si Legea 2/1968
	III
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru

menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 2 - Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,8% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor descrise la **art. 1 - calcul impozit clădiri rezidențiale.**

Art. 3 - Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform **art. 1- calcul impozit clădiri rezidențiale,** cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform **art. 2- calcul impozit clădiri nerezidențiale.**

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform **art. 1- calcul impozit clădiri rezidențiale.**

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform **art. 1 - calcul impozit clădiri rezidențiale;**

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate

în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor **art. 2- calcul impozit clădiri nerezidentiale.**

Cap. II - Impozitul/ taxa pe clădiri datorate de persoanele juridice

Art. 4 - (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pe intregul an de catre contribuabili pana la data de 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10%.

(11) Impozitul anual pe cladiri, datorata aceleiasi buget de catre contribuabili persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza orașului Covasna, bonificația de 10%, respectiv suma de 50 de lei se referă la impozit pe clădiri cumulat.

Cap. III - Impozitul și taxa pe teren

Art. 5 - Contribuabilii care dețin în proprietate terenuri situate în orasul Covasna, datorează impozit/taxa pe teren.

(1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul numărul de mp de teren, rangul localității în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel: Impozit pe teren intravilan în oras Covasna(localitate de rangul III cf.Legii 351/2001.

Zone în cadrul localității	lei/ha*
A	7.200
B	5.000
C	2.400
D	1.400

NOTA:Încadrarea terenurilor pe zone în cadrul orașului Covasna și al localității componente Chiurus este cea stabilită prin Hotărârea Consiliului Local nr.1/2003.

În cazul unui contribuabil care deține mai multe terenuri situate în intravilanul aceleiași unități/subdiviziuni administrativ-teritoriale, suprafața de 400 m² prevăzută la alin. (2) se calculează o singură dată, prin însumarea suprafețelor terenurilor, în ordine descrescătoare.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr.crt	Categoria de folosinta	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pasune	21	19	15	13
3	Faneata	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livada	53	46	35	28
6	Pad. si alt teren cu vegetatie for	28	21	19	15
7	Teren cu apa	15	13	8	-
8	Drumuri si cai ferate	-	-	-	-
9	Teren neproductiv	-	-	-	-

(5) Suma stabilita conform alin. (4) se înmulțeste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut în urmatorul tabel:

Rangul localitatii	Coeficient de corectie
III	3,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha, cu suma corespunzătoare din urmatorul tabel, înmulțit cu coeficientul de corecție prevăzut sub tabel:

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN - lei/ha -					
Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018			
		Zona			
0	1	A	B	C	D
1	Teren cu construcții	31	28	26	22

2	Arabil	50	48	45	42
3	Pășune	28	26	22	20
4	Fâneată	28	26	22	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55	53	50	48
5.1	Vie până la intrarea pe rod	-	-	-	-
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56	53	50	48
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	-	-	-	-
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16	14	12	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	-	-	-	-
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	31	28	26
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	X	X	X

Zona în cadrul localității	Rangul localității (Covasna este o localitate de rangul III) Cf. Legii 351/2001 și Legea 2/1968
	III
A	2,30
B	2,20
C	2,10
D	2,00

(8) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

(9) Impozitul anual pe teren, datorata aceleiasi buget de catre contribuabili persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza administrativ teritorială a orașului, bonificația de 10% și suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

Cap. IV - Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 6 - (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1.169
5	Masa de cel puțin 18 tone	517	1.169
II	3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1.472
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1.472
7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1.472
III	4 axe		
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1.545
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291

5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291
6	Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I 2+1 axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1.310
9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1.310
II 2+2 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1.429
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429	1.984
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984	3.012
9	Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012
III 2+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579	2.197
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986
3	Masa de cel puțin 40 tone	2.197	2.986
IV 3+2 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.395	1.937
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963
4	Masa de cel puțin 44 tone	2.679	3.963
V 3+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1.434
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.434	2.283

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Capacitatea	Lei/an
-pana la o tona,inclusiv	9
-intre 1 si 3 tone inclusiv	34
-intre 3 si 5 tone inclusiv	52
-peste 5 tone	64

(8) Pentru plata cu anticipatie pe intregul an de catre contribuabili ,a impozitului pe mijlocul de transport datorat pana la data de 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10% din valoarea taxei asupra mijlocului de transport.

(9) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluasi buget de catre contribuabili persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Cap. V - Impozitul pe spectacole:

Art. 7 - (1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(3) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(4) Cota de impozit se determina dupa cum urmeaza:

a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala, cota de impozit este egala cu 2%;

b) în cazul oricarei alte manifestari artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egala cu 5%.

(5) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(6) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

(7) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(8) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(9) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Cap. VI - Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Art. 8 - Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, aviz sau alta autorizatie prevazuta în prezentul capitol trebuie sa plateasca taxa mentionata în acest capitol la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Art. 9 - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, este egala cu suma stabilita din tabelul urmator:

	Lei/mp
-pana la 150 m2 inclusiv	5
-intre 151 si 250 m2 inclusiv	6
-intre 251 si 500 m2 inclusiv	8
-intre 501 si 750 m2 inclusiv	10
-intre 751 si 1.000 m2 inclusiv	13
-peste 1.000 m2	14 lei +0,011eu/mp pentru fiecare mp ce depaseste 1000 mp

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari este de 15 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (4) este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(6) Pentru taxele prevăzute la alin. (4) și (5) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (4), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită la **art. 1 - calcul impozit clădiri rezidențiale**;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(7) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și este de 15 lei/mp pentru fiecare mp teren afectat.

(10) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(11) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(13) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(14) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 13 lei pentru fiecare racord.

(15) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 9 lei.

Art. 10 - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 20 de lei.

(2) Taxa se referă la autorizațiile sanitare de funcționare eliberate de Direcția de Sănătate publică a județului Covasna în temeiul legii 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxa se datorează pentru obiectivele și activitățile care se desfășoară pe raza administrativ teritorială a orașului Covasna.

(4) Taxa nu se restituie dacă autorizația sanitară a fost suspendată temporar sau definitiv.

(5) Taxa se achită integral, anticipat eliberării sale în contul UAT Covasna.

Art. 11 - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) Taxa pentru eliberarea **atestatului de producător**, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 69 lei.

(2) Taxa pentru **eliberarea/vizarea anuală a autorizației** privind desfășurarea activității ce se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională este de:

a) - pana la 50 mp, inclusiv	500 lei
b) - de la 51 mp pana la 100 mp, inclusiv	1.000 lei
c) - de la 101 mp pana la 200 mp, inclusiv	2.000 lei
d) - de la 201 mp pana la 300 mp, inclusiv	3.000 lei
e) - de la 301 mp pana la 500 mp, inclusiv	4.000 lei
f) - peste 500 mp	8.000 lei

(3) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (2) în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Cap. VII - Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art. 12 - Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate

(1) Orice persoana, care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiata cu alta persoana, datoreaza plata taxei prevazute în prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare în masa scrise si audiovizuale.

(2) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

(3) La nivelul orasului Covasna se stabileste cota în procent de 3%.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art. 13 - Taxa pentru afisaj în scop de reclama si publicitate

(1) Orice persoana care utilizeaza un panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate într-un loc public datoreaza plata taxei anuale prevazute în prezentul articol catre bugetul local al autoritatii administratiei publice locale în raza careia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.

(2) Valoarea taxei pentru afisaj în scop de reclama si publicitate se calculeaza anual, prin înmulțirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de:

32 lei

b) în cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de:

23 lei

(3) Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceleiași buget local de către

contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Alte taxe locale

Art. 1 – Pentru utilizarea temporară a locurilor publice se stabilesc următoarele taxe:

a) taxa pentru utilizarea temporara a locurilor publice

2 lei/mp/zi

b) taxa pentru vanzarea de flori, martisoare, ilustrate, carti in locurile fixe
Spit.Cardilogic este de:

3 lei/mp/zi

c) taxa pentru ocuparea de catre comercianti a spatiilor din fata magazinelor lor
este de:

1 lei/mp/zi

d) taxa pentru utilizarea WC public, inclusiv la piata agroalimentara

1 leu/utilizare

e) taxe percepute pentru vanzarea de animale si pasari la obor:
- bovine, bubaline, cabaline si porci peste 6 luni, de fiecare animal este de:

5 lei/cap/zi

- porcine pana la 6 luni, ovine si caprine, de fiecare animal este de:

3 leu/cap/zi

- animale mici si pasari, cu exceptia puilor de o zi, de fiecare animal sau pasare
este de:

3 leu/cap/zi

- pui de o zi, de fiecare pui este de:

3 leu/10cap/zi

- taxa rezervare loc la obor este de:

50 lei/luna

f) taxe percepute la piata agro-alimentara:

- pentru folosirea meselor la vanzarea de flori, plante si seminte este de:

6 lei/masa/zi

- pentru folosirea meselor la vanzarea de legume si fructe de catre producatorii agricoli este de:

6 lei/masa/zi

- pentru folosirea meselor speciale amenajate la vanzarea de branzeturi este de:

9 lei/masa/zi

- pentru folosirea de locuri special amenajate pentru vanzare carne si produse din carne este de:

15 lei/zi

- pentru folosirea meselor la vanzarea de produse nealimentare si alimentare preambalate este de:

11 lei/masa/zi

- pentru ocuparea de boxa metalica in piata agroalimentara pentru comercializare produse este de:

2,00 lei/mp/zi

- pentru ocuparea de teren in piata pentru mese pliante este de:

2 lei/mp/zi

- pentru ocuparea de teren la vanzarea de cereale este de:

3 lei/mp/zi

- pentru inchirierea cantarelor este de:

15 lei/zi

- pentru folosirea grupului sanitar este de:

1 leu

- pentru stationarea vehiculelor in incinta pietii dupa descarcarea produselor

50 lei/zi

- taxa pentru rezervare meselor la vanzarea de legume si fructe de catre producatorii agricoli este de:

50 lei/luna

- taxa pentru rezervare meselor la vanzarea de produse nealimentare si alimentare preambalate este de:

50 lei/luna

- taxa pentru rezervare meselor speciale amenajate la vanzarea de branzeturi este de:

150 lei/luna

- taxa pentru rezervare locuri special amenajate pentru vanzare carne si produse din carne este de:

200 lei/luna

g) taxa pentru utilizare teren fotbal

200

/ora

Art. 2 - Taxa pentru folosirea locurilor publice (beneficiari ai unor contracte de inchiriere sau concesiune) este de:

1 leu/mp/70 zile

- pentru vanzare de produse sau prestari servicii
- independenti, asociatii familiale si societati comerciale

1 leu/mp/28 zile

Art. 3 - Taxa pentru detinerea in proprietate sau in folosinta, dupa caz, de utilaje autorizate sa functioneze in scopul obtinerii de venit (numai pentru persoane fizice autorizate si asociatii familiale in baza Legii nr.300/2004)

Contribuabilii care au in proprietate sau in folosinta, dupa caz, utilaje autorizate sa functioneze in scopul obtinerii de venit platesc o taxa de:

2 lei/zi

a) circulare pe sine

1 leu/zi

b) gater fix

2 lei/zi

Art. 4 - Taxa de parcare in locurile publice amenajate este de:

1 leu/ora

7 lei/zi

Art. 5 - Taxa pentru depozitare de materiale pe domeniul public este de:

11

ei/mp/zi

Art. 6 - Taxa pentru vizitarea galeriei de arta (muzeu) este de:

1 leu/vizitator (elevi studenti si pensionari)

2 lei/vizitator (celelalte categorii)

Art. 7 - Taxa pentru vehicule lente este de:

39 lei/an

Art. 8 - Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de:

750 lei

Art. 9 - Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local

32 lei

Art. 10 – Taxă pentru eliberarea copiilor de pe documentele deținute de autoritatea locală conform Legii 544/2001 și a legilor electorale:

(1) – 0,5 lei pentru format A4

(2) – 1 leu pentru format A3

TAXE SPECIALE
în vederea asigurării funcționării serviciilor publice locale

CAP. I. – TAXE SPECIALE PENTRU ACTIVITĂȚILE DE STARE CIVILĂ

Art. 1 – (1) Taxă pentru oficierea căsătoriei în zile nelucrătoare (sâmbăta, duminica, sărbătorile legale și zile oficial declarate libere), sau în afara programului de lucru stabilit de autoritatea publică locală **100 lei**

(2) Taxa pentru activitatea de stare civilă prevăzută mai sus constituie venit cu destinație specială, fiind instituită în vederea acoperirii cheltuielilor de organizare și funcționare a Serviciului de Stare civilă, respectiv pentru acoperirea cheltuielilor privind dotarea și amenajarea sălii de cununii în vederea asigurării unui cadru festiv – confetti, pahare, lumânări.

(3) Încasarea taxei astfel instituite pentru activitatea specifică stării civile se face anticipat la Casieria din cadrul Serviciului financiar al Primăriei Orașului Covasna.

(4) Taxa pentru oficierea căsătoriei în zile nelucrătoare și sărbători legale, se achită cu anticipație, la data depunerii documentației la starea civilă, cu cel puțin 10 zile înaintea oficierei căsătoriei.

CAP. II. - TAXĂ SPECIALĂ DE STAȚIUNE

Art. 2 - Orașul Covasna are statutul de Stațiune de interes național și trebuie să îndeplinească o serie de condiții pentru a-și menține acest statut și implicit pentru a asigura turiștilor care vin în localitate pentru tratament sau doar pentru relaxare condițiile necesare petrecerii sejurului în condiții cât mai bune, fapt pentru care la nivelul aparatului propriu a fost înființat **Serviciul de administrare a domeniului turistic al orașului.**

Art. 3 – (1) Taxa specială de stațiune este datorată de toate persoanele care sunt cazate în unitățile de cazare din orașul Covasna (indiferent de forma de organizare și nivelul de clasificare) precum și de persoanele care sunt beneficiare ale serviciilor de cazare și tratament în cadrul Spitalului de Recuperare Boli Cardio-Vasculare Covasna (Spitalul Cardiologic)

(2) Astfel, se instituie taxa specială de stațiune în cuantum de 1 leu/zi//persoană indiferent de durata șederii în unitatea în cauză.

(3) Taxa de stațiune se constituie venit cu destinație specială și se instituie pentru:

- punerea în valoare a resurselor naturale de care beneficiază Orașul Covasna și accesibilizarea lor persoanelor venite în stațiune;

- organizarea de evenimente sociale, culturale pentru punerea în valoare a tradițiilor culturale locale, promovarea personalităților locale și asigurarea funcționalității ansamblului tehnic „Plan Înclinat” și a “Mocăniței cu aburi”;
- asigurarea funcționalității Centrului de informare turistică;
- crearea de trasee turistice și omologarea acestora;
- prestarea de activități culturale în localitate;
- amenajarea locurilor de agrement din localitate și asigurarea de spații corespunzătoare pentru ieseirile în aer liber;
- amenajarea parcurilor și zonelor de promenadă din localitate;
- amenajarea zonei „Valea Zânelor” – declarată zonă protejată;

(4) Încasarea taxelor astfel instituite se face prin intermediul unității de cazare, urmând ca acestea să depună lunar situația sumelor încasate (cu tabel nominal privind persoanele de la care s-a încasat) și să vireze aceste sume în contul special deschis în acest sens.

CAP. III - TAXE SPECIALE PENTRU FUNCȚIONAREA SERVICIULUI VOLUNTAR PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ

Prin Hotărârea Consiliului local Covasna nr. 93/2005 a fost înființat Serviciul Public Voluntar pentru situații de Urgență oraș Covasna. Serviciul a fost reorganizat prin HCL 102/2017.

De acest serviciu beneficiază toate persoanele fizice, juridice din orașul Covasna.

Pentru buna funcționare a acestui serviciu, anual prin hotărârea de stabilire a impozitelor și taxelor locale s-au aprobat o serie de taxe speciale.

Pentru anul fiscal 2018 se stabilesc următoarele taxe:

Art. 4 - Taxă pentru funcționarea serviciului public de pompieri civili, în următoarele cuantumuri:

- (1) **8 lei/an/gospodărie** pentru persoane fizice
- (2) **35 lei/an** pentru fiecare persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale și întreprinderi familiale
- (3) **350 lei/an** pentru următoarele categorii:
 - a) Hoteluri cu capacitate de cazare mai mare de 50 locuri;
 - b) Unități de prelucrare masă lemnoasă (gater);
 - c) Unități comercializare lubrifianti (STAȚII PECO);
 - d) Unități bancare;
 - e) ROMTELECOM;
 - f) ELECTRICA;
 - g) DISTRIGAZ;
 - h) Societăți de asigurare;
 - i) Unități cu clădiri cu regim de înălțime mai mare de P+4 niveluri;
- (4) **207 lei/an** – pentru Unități de comerț (En- Gros);
- (5) **173 lei/an** pentru următoarele categorii:

- a) Hoteluri cu capacitate de cazare până la 50 locuri;
 - b) Unități de prelucrare masă lemnoasă (circulare pe șină);
 - c) Ateliere de tâmplărie și dulgherie;
 - d) Atelier de reparații auto (tinichigerie, vopsitorie);
 - e) Abatoare, morărit, panificație
 - f) Construcții;
- (6) **104 lei/an/** pentru următoarele categorii:
- a) Ateliere reparații auto și lăcătușerie;
 - b) Brutării, fabrici de lactate;
 - c) Restaurante (excepție cele din incinta hotelurilor - cu peste 25 locuri;
 - d) Unități de comerț (En-detail – magazine cu sortimente diverse);
 - e) Transport;
 - f) Ocoale silvice;
 - g) Pensiuni cu peste 25 locuri de cazare;
- (7) **52 lei/an** pentru următoarele categorii:
- a) Restaurante (excepție cele din incinta hotelurilor – sub 25 locuri)
 - b) Pensiuni sub 25 locuri de cazare;
- (8) **35 lei/an**, pentru următoarele categorii:
- a) Unități de comerț (En-detail – buticuri, second hand);
 - b) Servicii (coafură, proiectare);
 - c) Camere de închiriat;
 - d) Alți agenți economici.

Art. 5 – (1) Taxele prevăzute la art. 4 se vor achita integral cel târziu până la data de 30 iunie, iar încasarea taxelor astfel instituite se face prin plata directă la Casieria din cadrul Serviciului financiar al Primăriei Orașului Covasna sau prin ordin de plată.

(2) În cazul în care sediul/ punctul de lucru al persoanei juridice sau al persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale și întreprinderi familiale este același cu domiciliul unei persoane fizice, taxele se datorează o singură dată, fiind în sarcina persoanei juridice/persoane fizice autorizate/ întreprinderi individuale/ întreprinderi familiale

(3) Debitarea se face din oficiu, împotriva modului de stabilire persoanele având posibilitatea de a formula contestații conform prevederilor legale.

Art. 6 - Pentru utilizarea mașinilor autospeciale aparținând Serviciului voluntar se vor percepe următoarele taxe:

(1) Vidanjarea apei din fântâni, puțuri cu autospecială de pompieri și transportarea apei cu autospeciala de pompieri **37 lei/mc**;

(2) Plata pentru aceste servicii se va face anticipat, la Casieria din cadrul Serviciului Financiar iar dovada achitării se va atașa cererii de solicitare a serviciului în cauză.

CAP. IV - TAXE PENTRU UTILIZAREA SALII DE SPORT
(REGULAMENT DE FUNCTIONARE APROBAT PRIN H.C.L.NR.46/2005)

Art. 7 - (1) Pentru ramurile sportive (tennis de camp, badmington, volei, dans sportiv, arte marțiale, tenis de masa etc.) _____ 30 lei/ora

(2) Pentru jocuri sportive: fotbal, handball _____
60lei/oră

(3) Abonament lunar pentru persoane fizice _____ 180
lei/luna

(4) Elevii si studentii beneficiaza de 50% reducere din valoarea taxei zilnice sau abonamentului.

CAP. V - TAXE PENTRU ELIBERARE AUTORIZATII TAXI SI VIZA
ANUALA A ACESTORA (REGULAMENT APROBAT PRIN H.C.L NR.
53/2005)

Art. 8 - (1) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de executare a serviciului de transport in regim de taxi/ autorizatie taxi vehicul _____ 61 lei/autorizatie

(2) Taxa pentru viza anuala a autorizatiei taxi _____ 24 lei/an

CAP. VI - TAXA SPECIALE DE ACCES STRADA SUBSICLAU PENTRU
VEHICOLELE CU MASA MAXIMA AUTORIZATA PESTE 3,5 TONE
(REGULAMENT DE FUNCTIONARE APROBAT PRIN H.C.L.NR.53/2010 si
H.C.L.NR.12/2011)

Art. 9 - (1) 15 lei/masina incarcata/cursa la vehiculele cu masa maxima autorizata de pana la 16 tone

(2) 30 lei/masina incarcata/cursa la vehiculele cu masa maxima autorizata intre 16 tone si 25 tone

(3) 50 lei/masina incarcata/cursa la vehiculele cu masa maxima autorizata de peste 25 tone

Art. 10 - Transportatorii interesati pot solicita in scris eliberarea unui abonament pentru folosirea strazii Subsiclau astfel:

(1) 250 lei/luna pentru vehiculele cu masa maxima autorizata de pana la 16 tone

(2) 450 lei/luna pentru vehiculele cu masa maxima autorizata intre 16 tone si 25 tone

(3) 700 lei/luna pentru vehiculele cu masa maxima autorizata de peste 25 tone

CAP. VII - TAXE SPECIALE PENTRU UTILIZAREA TRENULETULUI
DE AGREMENT SI BICICLETELOR TIP TRASURA
(INSTITUTE PRIN H.C.L. NR.86/2011 si H.C.L. NR.94/2011)

Art. 11 - (1) Trenulet de agrement - tarife de utilizare:

a) 2,50 lei/persoana dus sau intors

b) 5,00 lei pe persoana dus si intors

c) 200 lei tarif de inchiriere pentru o cursa dus si intors

(2) Biciclete tip trasura - tarife de utilizare:

- a) 5,00 lei/ora adulti
- b) 3,00 lei/ora copii

**CAP. VIII - TAXA SPECIALA DE SALUBRIZARE INSTITUITA PRIN
H.C.L. NR.109/2016 si H.C.L. NR.133/2016**

Art.12 - (1) -persoane fizice	16 lei/persoana/luna
(2) -persoane juridice	140 lei/mc/luna

**CAP. IX – TAXĂ SPECIALĂ PENTRU ELIBERAREA AVIZULUI
PROGRAM DE FUNCȚIONARE PENTRU OPERATORI ECONOMICI ȘI
VIZAREA ANUALĂ A ACESTORA:**

Art. 13 – (1) Taxă aviz program	80 lei/an
(2) Taxă vizare anuală	40 lei/an

**Stabilirea facilităților fiscale la impozitele și taxele locale
pe anul 2018**

Art. 1. - Se acordă **scutiri** de la **impozitul/taxa** pentru următoarele **clădiri**:

(1) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, cu destinația de locuințe;

(2) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

(3) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

(4) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

(5) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

(6) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

(7) clădirile utilizate de organizații nonprofit, folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;

Art. 2 - Se acordă **reduceri cu 50% la impozitul pentru clădirea** folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea **pensionarilor** ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară, și nu dețin în proprietate imobile în afara clădirii și a terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu.

Art. 3 - Se acordă **scutiri la impozitul/taxa pe teren** datorate pentru:

(1) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în

proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

(2) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

(3) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

Art. 4 - Se acordă reduceri cu 50% la impozitul/taxa pe teren datorate pentru terenurile aferente clădirii de domiciliu aflate în proprietatea pensionarilor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară, constau în exclusivitate din pensie și nu dețin în proprietate imobile în afara clădirii și a terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu.

Art. 5 - Se acordă scutiri de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor emise pentru lucrări:

(1) de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

(2) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 - Se acordă scutiri de la plata taxelor speciale (cu excepția taxei speciale de salubritate) pentru:

(1) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

(2) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

(3) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

(4) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Art. 7 - Se acordă scutiri de la plata altor taxe locale pentru:

(1) veteranii de război, vădulele de război și vădulele nrecăsătorite ale veteranilor de război;

(2) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

(3) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

(4) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

CAP. I - Procedura de acordare a facilităților fiscale

Scutiri și reduceri la impozitul/ taxa pe clădiri

Art.1.- Beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri/taxe pe clădire în anul fiscal 2018 contribuabilii care dețin cu orice titlu clădirile prevăzute la art.1, alin. (1) – (7) din anexa 4.

Art.2.- Beneficiază de reducere cu 50% de la plata impozitului pe clădiri în anul fiscal 2018 pensionarii care dețin cu orice titlu clădirile folosite ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea lor, ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară.

Art.3.- (1) Pentru a beneficia de aceste facilități contribuabilul trebuie să prezinte cel târziu până la data de 31 ianuarie 2018, Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna, documentele justificative, care atestă îndeplinirea condițiilor pentru acordarea scutirii, emise până la data de 31 decembrie 2017.

În cazul pensionarilor documentația trebuie să cuprindă și o adeverință privind veniturile realizate, eliberată de Administrația Finanțelor Publice a Municipiului Târgu Secuiesc.

(2) Această prevedere este valabilă și în cazul clădirilor care au beneficiat de facilitate fiscală în anii fiscali precedenți și îndeplinesc condițiile prevederilor Art.1 din anexa 4.

Art.4.- Contribuabilii beneficiază de aceste facilități, în cazul în care, la data depunerii cererii nu figurează în evidențele fiscale cu obligații restante față de bugetul local.

Art.5.- Orice modificare ce afectează condițiile de acordare a facilității fiscale va fi comunicată în termen de 30 de zile de la data producerii acestora, Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna.

CAP. II – Regulament privind criteriile și procedurile de acordare a scutirii de la plata impozitului pe clădiri în cazul blocurilor de locuințe, aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice

Art.6 - Realizarea lucrărilor de intervenție are drept scop creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, respectiv reducerea consumurilor energetice pentru încălzirea apartamentelor, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al localităților.

Secțiunea I.

Documente de referință

Art. 7 – Actele normative avute în vedere sunt:

- Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.544/2001 privind accesul liber la informații publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de urgență nr.18/2009, cap.II. privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

Secțiunea II.

Dispoziții generale

Art. 8 - Scutirea de la plata impozitului pe clădiri în cazul blocurilor de locuințe și a imobilelor cu destinație de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice se acordă numai pentru lucrările de intervenție ce vizează izolarea termică a blocurilor de locuințe și a imobilelor cu destinația de locuințe, Fac excepție de la prevederile prezentului regulament imobilele cu destinația de locuință aflate în zone protejate și prezintă valoare din punct de vedere arhitectural-ambiental.

Art. 9 - Realizarea lucrărilor de intervenție are ca scop creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, și a imobilelor cu destinația de locuințe, astfel încât consumul anual specific de energie calculat pentru încălzire să scadă sub 100 kwh/mp arie utilă, în condiții de eficiență economică.

Art. 10 - Realizarea lucrărilor de intervenție privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe și a imobilelor cu destinația de locuințe, se fac în baza Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Secțiunea III.

Lucrări de intervenție

Art. 11 - Lucrările de intervenție la anvelopa blocului de locuințe, și a imobilelor cu destinația de locuințe, sunt:

- (1) izolarea termică a pereților exteriori;

- (2) înlocuirea ferestrelor și a ușilor exterioare existente, inclusiv tâmplăria aferentă accesului în blocul de locuințe, cu tâmplărie performantă energetic;
- (3) închiderea balcoanelor/logiilor cu tâmplărie performantă energetic;
- (4) termo-hidroizolarea terasei/termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei;
- (5) izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea blocului sunt prevăzute apartamente la parter;
- (6) lucrări de demontare a instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa blocului de locuințe, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de izolare termică;
- (7) lucrări de refacere a finisajelor anvelopei.

Art. 12 - Odată cu efectuarea lucrărilor de intervenție prevăzute la art. 9 se pot executa și următoarele lucrări de intervenție, justificate din punct de vedere tehnic în expertiza tehnică și/sau în auditul energetic:

- (1) lucrări de reparații la elementele de construcție care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea blocului de locuințe, inclusiv de refacere în zonele de intervenție;
- (2) lucrări de intervenție la instalația de distribuție a agentului termic pentru încălzire aferentă părților comune ale blocului de locuințe.

Secțiunea IV.

Acordarea scutirii impozitului pe clădiri în cazul blocurilor și a imobilelor cu destinația de locuințe, care au fost reabilitate prin efectuarea lucrărilor de intervenție pe cheltuiala proprie a proprietarilor

Art. 13 - Proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor cu destinația de locuințe care au executat lucrări de intervenție în condițiile art.6 din prezenta anexă, pe cheltuiala proprie, beneficiază de scutire de la plata impozitului aferent locuinței pe 1 an, pe baza auditului energetic prin care se certifică realizarea recomandărilor propuse de către auditorul energetic și în condițiile hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, aplicabilă în anul fiscal în curs.

Art. 14 - Pentru a beneficia de scutire de la plata impozitului pe clădire pe anul 2018 contribuabilul trebuie să prezinte cel târziu până la data de 31 ianuarie 2018 Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna documentele justificative, care atestă îndeplinirea condițiilor pentru acordarea scutirii, emise până la data de 31 decembrie 2017.

Art. 15 - Dosarul pentru acordarea scutirilor trebuie să cuprindă:

(1) - cererea prin care se solicită scutirea de la plata impozitului pe clădire. În cazul blocurilor de locuințe, dacă autorizația de construcție, respectiv procesul-verbal de recepție a lucrărilor are ca titular asociația de proprietari a blocului în cauză, cererea de solicitare a scutirii va fi depusă de președintele asociației de proprietari, în numele și pe seama proprietarilor de apartamente, pe baza mandatului/procurii speciale acordate în acest sens, în formă autentică;

(2) - actele de proprietate ale imobilului în cauza din care să rezulte destinația de locuință a acestuia (contract de vânzare-cumpărare, donație, certificate de moștenitor, extras CF, etc.);

(3) - autorizația de construire pentru lucrările de creștere a performanței energetice a blocurilor de locuințe;

(4) - procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, fapt confirmat prin mențiunea „sunt îndeplinite condițiile prevăzute de Regulamentul privind criteriile și procedurile de acordare a scutirilor la impozitul pe clădire aprobat prin H.C.L. nr. 155/2016”, înscrisă în procesul-verbal de recepție.

(5) - certificatul de performanță energetică, emis până în 31 decembrie 2017, în baza auditului energetic, din care să rezulte că s-au executat lucrări de intervenție asupra imobilului.

(6) - declarație pe propria răspundere al proprietarului privind efectuarea lucrărilor de intervenție pentru creșterea performanței energetice exclusiv pe cheltuială proprie, în formă autentică.

CAP. III - Procedura de acordare a facilităților fiscale la impozitul/taxa pe teren

Art. 16 - Beneficiază de la scutire de la plata impozitului pe teren/taxei pe teren în anul fiscal 2018 contribuabilii care dețin cu orice titlu terenuri de natura celor prevăzute la art. 3 din **anexa 4**.

Art. 17 - Beneficiază de reducere cu 50% de la plata impozitului/taxei pe teren în anul fiscal 2018 pensionarii care dețin cu orice titlu teren prevăzute la art.4 din anexa 4.

Art. 18 - (1) Pentru a beneficia de aceste facilități contribuabilul trebuie să prezinte, cel târziu până la data de 31 ianuarie 2018, Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna, documentele justificative, care atestă îndeplinirea condițiilor pentru acordarea scutirii, emise până la data de 31 decembrie 2017.

În cazul pensionarilor documentația trebuie să cuprindă și o adeverință privind veniturile realizate, eliberată de Administrația Finanțelor Publice a Municipiului Targu Secuiesc.

(2) Această prevedere este valabilă și în cazul terenurilor care au beneficiat de facilitate fiscală în anii precedenți și îndeplinesc condițiile prevederilor Art.16.

Art. 19 - Contribuabilii beneficiază de această facilitate, în cazul în care, la data depunerii cererii nu figurează în evidențele fiscale cu debite restante.

Art. 20 - Orice modificare ce afectează condițiile de acordare a facilității fiscale va fi comunicată în termen de 30 de zile de la data producerii acestora, Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna.

**CAP. IV - Procedura de acordare a facilităților fiscale
în cazul taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor
conform art. 5 din anexa 4**

Art. 21 - Beneficiază de scutire de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor persoanele fizice care solicită eliberarea de avize, certificate sau autorizații pentru executarea lucrărilor de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie.

Art. 22 - Beneficiază de scutire de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor persoanele fizice care solicită eliberarea de avize, certificate sau autorizații pentru executarea lucrărilor în condițiile **Ordonanței nr.20/1994** privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 23 - Facilitățile prevăzute mai sus se acordă de compartimentul de specialitate care emite certificatele, avizele și autorizațiile pentru care se percepe taxa, în baza documentelor justificative prezentate de solicitant, documente care atestă natura lucrărilor și dovada atestării clădirilor asupra cărora se execută lucrările în cauză.

**CAP. V - Procedura de acordare a facilităților fiscale
la taxe speciale**

Art. 24 - Beneficiază de scutire de la plata taxelor speciale în anul fiscal 2018:

(1) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerescăturate ale veteranilor de război;

(2) persoanele fizice prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare și persoanele prevăzute la art. 1 din OG 105/1999, aprobat prin Legea 189/2000 cu modificările și completările ulterioare

(3) reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

(4) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii

(5) persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate

Art. 25 - (1) Pentru a beneficia de această facilitate pentru anul fiscal 2018 contribuabilul trebuie să prezinte, Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna, documentele justificative, care atestă îndeplinirea condițiilor pentru acordarea scutirii.

(2) Această prevedere este valabilă și în cazul contribuabililor care au beneficiat de această facilitate fiscală în anii fiscali precedenți, conform documentelor existente la Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna.

(3) Pentru a beneficia de scutire la plata taxei speciale de stațiune, contribuabilul/persoana care solicita acordarea facilitatii va depune actele doveditoare prevazute la **art. 23** la unitatea de cazare, urmând ca acestea la depunerea lunara a situației sumelor încasate, cu tabel nominal privind persoanele de la care s-a încasat, sa fie cuprinse persoanele beneficiare de aceasta scutire cu explicarea motivarii scutirii.

Art. 26 - Contribuabilii beneficiază de această facilitate, în cazul în care, la data de 1 ianuarie 2018 sau la data depunerii cererii nu figurează în evidențele fiscale cu obligații restante față de bugetul local.

Art. 27 - Orice modificare ce afectează condițiile de acordare a facilității fiscale va fi comunicată în termen de 30 de zile de la data procedurii acestora, Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna.

CAP. VI - Procedura de acordare a facilităților fiscale la alte taxe locale conform art. 7 din anexa 4

Art. 28 - Beneficiază de scutire de la plata taxelor locale în anul fiscal 2018:

(1) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nrecăsătorite ale veteranilor de război;

(2) persoanele fizice prevăzute la art.1 din Decretul-lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

(3) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

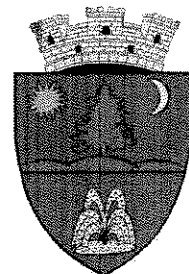
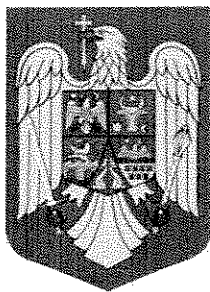
(4) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

Art. 29 - (1) Pentru a beneficia de această facilitate pentru anul fiscal 2018 contribuabilul trebuie să prezinte, Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna, documentele justificative, care atestă îndeplinirea condițiilor pentru acordarea scutirii.

(2) Această prevedere este valabilă și în cazul contribuabililor care au beneficiat de această facilitate fiscală în anii fiscali precedenți, conform documentelor existente la Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna.

Art. 30 - Contribuabilii beneficiază de această facilitate, în cazul în care, la data de 01 ianuarie 2018 sau la data depunerii cererii nu figurează în evidențele fiscale cu obligații restante față de bugetul local.

Art. 31 - Orice modificare ce afectează condițiile de acordare a facilității fiscale va fi comunicată în termen de 30 de zile de la data procedurii acestora, Direcției Economice a Primăriei oraș Covasna.



CONSILIUL LOCAL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA
DIRECTIA ECONOMICA

RO - 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1 Tel: +40-267-340001, fax.: 342679

Nr. înreg. 6507 / 02-11-2017
Ind. dos. 711

RAPORT DE SPECIALITATE

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, a scutirilor si facilitatilor
fiscale la impozitele si taxele locale pe anul 2018

I.

Avand in vedere prevederile art.490 din Codului Fiscal, aprobat prin Legea 227/2015, autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.

Mentionez faptul ca din partea executivului, nu se propune majorare de impozite si taxe locale pentru anul 2018, fata de cele stabilite pentru anul 2017. In anexe 1, 2 si 3 sunt detaliate propunerile privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2018.

II.

Cu ocazia stabilirii impozitelor si taxelor locale, se recomanda adoptarea unei Hotarari de Consiliu cu privire la stabilirea facilitatilor fiscale aferente impozitelor si taxelor locale pe anul 2018, pentru acele scutiri/reduceri de impozit/ta, ce tin de competenta Consiliilor Locale, potrivit prevedrilor legale. In anexe 4, 5, sunt detaliate

propunerile privind stabilirea facilitatilor fiscale la impozitele si taxele locale pe anul 2018, nemodificate fata de cel adoptat pentru anul 2017.

III.

Potrivit Hotararii de Consiliu nr.11/2017, au fost stabilite limitele maxime pana la care pot fi anulate creantele fiscale restante la data de 31.12.2016.

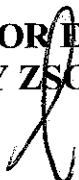
Propun ca aceste limite sa fie valabile si pentru creantele fiscale restante la data de 31.12.2017, si sa fie incluse cu articole separate in prezentul proiect de hotarare.

IV.

Conform prevederilor Hotararii de Consiliu nr.75/2017, s-a aprobat regulamentul privind stabilirea, conditii de impunere si majorari privind suprainpozitarea cladirilor si terenurilor neingrijite/nelucrate pe raza orasului Covasna, prevederi care propun sa fie aplicabile si pentru anul fiscal 2018.

Propun aprobarea proiectului de hotarare initiat in acest sens.

**DIRECTOR EXECUTIV,
BAGOLY ZSOLT LAJOS**





ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
PRIMĂRIA ORASULUI COVASNA

RO – 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1, Tel: +40-267-340001, Fax: 0267-342679

Nr. înreg.: 1070 / 22.12. .2017.

Ind. dos.: I/1

AVIZ FAVORABIL

**La proiectul de hotărâre cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor
locale pentru anul 2018**

În conformitate cu prevederile art. 117 lit. a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă:*

Temeiul legal general:

- art. 36 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 45 alin. (2) lit. „a” și art. 115 alin. (1) lit. b) din **Legea nr. 215/2001** a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Temeiul legal special:

- art. 27 și 30 din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 22, art. 266 din **Codul de procedură fiscală**, aprobat prin **Legea 207/2015**, cu modificările și completările ulterioare,

- Titlul IX din **Legea nr. 227/2015** privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- **HG nr. 1/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal (M.Of. nr. 22 din 13 ianuarie 2016);

- **Legea nr. 52/2003** privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- **Ordinele nr. 114/2016 și nr. 1069/2016** pentru aplicarea pct. 101 din Titlul IX „Impozite și taxe locale” din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal

- **Legea 544/2001** privind liberul acces la informațiile de interes public

Ținând cont de prevederile:

- **HCL nr. 1/2013** cu privire la delimitarea zonelor din intravilanul orașului Covasna

- **HCL nr. 145/2009** privind aprobarea instituirii de taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale pe raza orașului Covasna

- **HCL nr. 53/2010** privind reglementarea transportului de tonaj mare pe strada Subșiclău, Covasna, modificată și completată prin HCL 12/2011

- **HCL nr. 36/2005** privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Bibliotecii orașenești, modificarea Statului de funcții și acordarea unor sporuri,

- **HCL nr. 53/2005** privind aprobarea Regulamentului privind organizarea și funcționarea activității de transport local în regim de taxi

- **HCL nr. 86/2011** privind aprobarea Regulamentului de funcționare a Trenulețului de Agreement și a bicicletelor de tip trăsură și instituirea de tarife pentru funcționarea acestora, completată prin HCL nr. 94/2011.

- **HCL 46/2005** cu privire la aprobarea Regulamentului de ordine interioară la Sala de Sport

- **HCL nr. 93/2005** cu privire la înființarea Serviciului voluntar pentru situații de urgență și a **HCL 102/2017** privind reorganizarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență al Orașului Covasna.

- **HCL nr. 16/2016** cu privire la stabilirea facilităților fiscale la impozitele și taxele locale pe anul 2016 și a procedurii de acordare a acestora, completat cu **HCL 105/2016** cu privire la completarea HCL nr. 16/2016.

- **HCL nr. 109/2016** privind instituirea taxei speciale de salubritate în cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii fără contract de prestări servicii în orașul Covasna și pentru aprobarea Regulamentului de stabilire și aplicare a taxei speciale de salubritate, completată prin **HCL nr. 133/2016**.

- **HCL nr. 155/2016** privind stabilirea facilităților fiscale la impozitele și taxele locale pe anul 2017.

- **HCL 11/2017** privind stabilirea limitelor maxime până la care pot fi anulate creanțele fiscale datorate de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice aflate în sold la 31.12.2016

- **HCL nr. 61/2017** cu privire la aprobarea Regulamentului privind eliberarea avizului program și a autorizațiilor de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale în orașul Covasna.

- **HCL nr. 75/2017** privind suprainpozitarea clădirilor și terenurilor neîngrijite/nelucrate de pe raza orașului Covasna.

SECRETAR,
Vasilica Enea





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA



RO - 525200 Covasna, Str. Piliske nr. 1 Tel: +40-267-340001, fax.: 342679
Nr. înreg. 6508/02.11.2017.
Ind. Dos. I/1

ANUNT

Consiliul local al orașului Covasna, în temeiul art. 7 al Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, anunță cetățenii și asociațiile legal constituite că sub numerele **6505/02.11.2017 și 6506/02.11.2017** s-au înregistrat **expunerea de motive** a primarului orașului Covasna și **proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a scutirilor și facilităților fiscale la impozitele și taxele locale pe anul 2018.**

Având în vedere această inițiativă se stabilește data de **19 decembrie 2017** pentru ca cetățenii și asociațiile interesate de această problemă să formuleze, în scris, propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice.

Aceste propuneri vor fi comunicate Secretarului orașului.

Informații suplimentare cu privire la acest proiect de hotărâre se pot obține de la Primăria orașului Covasna, iar textul integral al proiectului de hotărâre și anexei acestuia poate fi studiat la sediul Primăriei și pe site-ul www.primariacovasna.ro

PRIMAR
GYERŐ JÓZSEF



SECRETAR
VASILICA ENEA

T.A.



ROMÂNIA
KOVÁSZNA MEGYE
KOVÁSZNA VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA



RO - 525200 Covasna, Str. Piliske nr. 1 Tel: +40-267-340001, fax.: 342679
Iktatószám : 6508/02.11.2017.
Ügyirat azonosító: I/1

ÉRTESÍTÉS

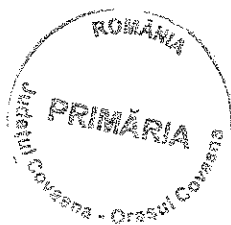
Kovászna város Önkormányzata, a közigazgatási döntések átláthatóságáról szóló, többször módosított 52/2003.sz. Törvény 7. szakasza alapján, értesíti a lakosságot és a törvényesen alakult lakótársulatokat, hogy a **6505/2017.11.02.** és **6506/2017.11.02.** sz.alatt beiktatásra került Kovászna város Polgármesterének indoklását és határozattervezetét a helyi adók és illetékek-, illetve az adókedvezmények mértékének megállapításáról a 2018-as évre.

A határozattervezettel kapcsolatos kifogásokat, észrevételeket, javaslatokat, ajánlásokat és véleményeket az érdekelt személyek és lakótársulások írásban nyújthatnak be a Polgármesteri Hivatal székhelyén, **2017. december 19-ig.**

A határozattervezetre vonatkozó bővebb információkat a Kovászna városi Polgármesteri Hivatalnál lehet igényelni. A határozattervezet teljes szövege és ennek mellékletei a Polgármesteri Hivatal székhelyén vagy a www.primariacovasna.ro honlapon tanulmányozhatóak.

GYERŐ JÓZSEF
POLGÁRMESTER

VASILICA ENEA
JEGYZŐ



T.A.

R-Design Team angajează:

- Economist/contabil (minim 1 an experiență)
- Colator autocolant și finisare materiale publicitare (cu sau fără experiență)
- Grafician (în baza portofoliului)
- Grafician web

Se asigură:

- Salariu motivant
- Transport gratuit
- Cursuri de specializare
- Asigurare privată de sănătate.

Transmiterea CV-urilor se va face către adresa de e-mail: info@r-design.com.ro



S.C. TURISM COVASNA S.A.

angajează

- Bucătari
- Barmani

Oferim salariu atractiv, cazare, telefon de serviciu și alte facilități

CV-urile se depun la sediul societății:

Oraș Covasna, str. 1 Decembrie 1918, nr. 1-2, jud. Covasna

Relații la: Tel: 0267 340825, 0749 122103

Fax: 0267 342222

Mail: secretariat@turismcovasna.ro

Anunț public

Reparații Autocompres SRL anunță publicul interesat asupra depunerii solicitării de emiteră a acordului de mediu pentru proiectul Exploatarea minieră de nisip și pietriș, propus a fi amplasat în perimetrul de exploatare Racoșul de Sus, jud. Covasna.

Informațiile privind proiectul propus pot fi consultate la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Covasna, Sf. Gheorghe, b-dul Grigore Bălan nr.10, și la sediul Reparații Autocompres SRL, com. Arcuș, str. Drum de legătură FN în zilele de luni-vineri, între orele 8,00-13,30.

Observațiile publicului se primesc zilnic la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Covasna.

Contestație

Horizontal: 1. Cadru didactic ce nu e titularizat 2. Bolnavă cu capul 3. Specie de antilopă - Sprijin în via 4. Usturoi (Reg.) - Călite 5. Fondatori - Băgate-n urnă! 6. Boi din Tibet - Ventilator 7. Ies din bancă! - Cafea solubilă 8. Local ... rustic - Splină 9. Pileți 10. Grup feminin - A primi lovituri.

Vertical: 1. Agerime 2. Mișcată din loc - Animal de tracțiune 3. Glas de pușor - Geamăt scurt 4. Laura Ene - Al urechi 5. Cu furie ... în muzică - Curați 6. Natriu (Simb.) - Mare perioadă - Atom cu sarcină 7. Italian 8. Duri - Venit ... din pământ 9. Ispitit - Est și sud 10. Nou - Astfel.

Dictionar: IRATO

Aurora - Mirela Ghiță

Soluția carenului, în editia de luni, 6 noiembrie.

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile art.7 alin. (4) și 13 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, se aduce la cunoștința publică faptul că s-au înregistrat expunerea de motive a Primarului Orașului, sub nr. 6477/01.11.2017 și proiectul de hotărâre nr. 6478/01.11.2017 cu privire la închirierea, prin licitație publică, cu strigare, a punctului de alimentație publică situat în imobilul proprietate publică a Orașului Covasna, strada Brazilor FN, reprezentând Refugiu Părte de Schi.

Proiectul de hotărâre este programat a fi adoptat în ședința extraordinară din 13 noiembrie 2017.

Astfel se stabilește data de 12 noiembrie 2017 pentru ca persoanele și organizațiile interesate să depună, în scris, propuneri, sugestii sau opinii la secretarul orașului cu privire la proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice în regim de urgență având în vedere și necesitatea organizării în timp util a licitației publice.



ANUNȚ

Consiliul local al orașului Covasna, în temeiul art. 7 al Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, anunță cetățenii și asociațiile legal constituite că sub numerele 6505/02.11.2017 și 6506/02.11.2017 s-au înregistrat expunerea de motive a primarului orașului Covasna și proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a scutirilor și facilităților fiscale la impozitele și taxele locale pe anul 2018.

Având în vedere această inițiativă se stabilește data de 19 decembrie 2017 pentru ca cetățenii și asociațiile interesate de această problemă să formuleze, în scris, propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice.

Aceste propuneri vor fi comunicate Secretarului orașului.

Informații suplimentare cu privire la acest proiect de hotărâre se pot obține de la Primăria orașului Covasna, iar textul integral al proiectului de hotărâre și anexele acestuia poate fi studiat la sediul Primăriei și pe site-ul www.primariacovasna.ro

Înterupere apă potabilă

Operatorul Regional Gospodărie Comunală SA vă informează, că luni, 6 noiembrie 2017, între orele 8:00 - 15:00, din cauza unor lucrări de reparații, se va sista furnizarea apei potabile în municipiul Târgu Secuiesc pe strada Kossuth Lajos.

După reluarea furnizării serviciului pe o perioadă scurtă apa poate fi tulbură. Solicităm înțelegerea consumatorilor pentru disconfortul creat.



DIRECȚIA GENERALĂ ANTICORUPȚIE

Semnaleză faptele de corupție săvârșite de personalul Ministerului Afacerilor Interne apelând, din orice rețea, linia gratuită:

0800.806.806

sau la sediul Serviciului Județean Anticorupție Covasna, din municipiul Sfântu Gheorghe, str. Kőrösi Csoma Sándor nr. 16.

Înterupere energie electrică

Din cauza unor lucrări la rețelele electrice, următoarele localități / străzi vor fi deconectate de la alimentarea cu energie electrică:

• CHILIENTI - zona Post transf. nr. 1 (Centru - ieșire Sf. Gheorghe partea stângă până jos la Olt) zilnic (zile lucrătoare) începând cu joi 02.11.2017 și vineri 10.11. 2017, între orele 08:00 - 16:00.

• Sf. Gheorghe - zona PT 150, str. Lunca Oltului - SDEE. Data: vineri 03.11.2017 orele 07:30 - 09:00

• Sf. Gheorghe - zona PT 154; str. Ciucului (de la rond Covalact - ieșire spre M. Ciuc), Izvorului. Data: vineri 03.11.2017 orele 09:00 - 10:30

• Sf. Gheorghe - zona PT 30, str. Romulus Cioflec bl. nr. 7, 8, 9, 10, 20, 21, 33. Data: vineri 03.11.2017 orele 10:30 - 12:00

• Sf. Gheorghe - zona PT nr. 92 str. Romulus Cioflec bl. nr. 22, 23, 24, 25, 26, 34. Data: vineri 03.11.2017 orele 12:00 - 13:30

• Sf. Gheorghe - zona PT 85 str. Mică, Atelier auto. Data: vineri 03.11.2017 orele 13:30 - 15:00

• Șugaș Băi - zona Post Transformare nr. 1. Data: vineri 03.11.2017 orele 15:00 - 16:30

MENIUL ZILEI

Restaurant Park

• Ciorbă de varză sau Supă cremă de ciuperci

• Spaghete milaneeze sau Cordon Blue cu legume mexicane / Salată

• Desert

LIVRARE LA DOMICILIU

ÎNTE ORELE: 11 - 15

TELEFON: 0736-338.834

Bancul zilei

La psihiatru:

- Am fost săptămâna trecută la dv.

- Da, îmi amintesc, spuneai că vedeți multe muște, așa, ca prin ceață...

- Da, da! Și mi-ai dat niște pilule!

- Ei, au avut efect?

- Da, sâru-măna, dom doctor, acum le văd clar de tot, fiecare pi-ciorus...

Unul pe zi



„Felul în care dai contează mai mult decât ceea ce dai.”

— Pierre Corneille

Soluția integralei din ziarul de ieri

Ceva grozav...

J-SO-H-U-MINCINOASA-GEO-ET-IC-INTRIGANTI-A-A-SIAM-ARIE-AGASA-R-ORTAC-D-REA-NEON-ATTIPI-DAR-DE-RIN-IOLA-VRAJEALA-OF-DAC-I-UZ-ACAR-LAN-CAPRICIOS-NETOT-NEASC-ULTATOARE

Tartă cu dovleac și mere

Ingrediente:

Pentru aluat:

290 g făină

60 g unt

100 g zahăr

1 ou

1 praful de sare

1 lingură apă

Pentru umplutura:

500 g dovleac curățat

1 kg mere

200 g zahăr

2 ouă

250 g mascarpone

2 lingurițe scorțișoară

Preparare:

Coci dovleacul și merele.

Pentru aluat, amesteci untul rece

tăiat cubulețe cu făina și sarea până

obții o compoziție nisipoasă.

Adaugi oul, zahărul și apa.



Frământăți până obțiți un aluat neted, moale și elastic. Îl învești în folie și-l dai la frigider 30 de minute. Ulterior, întinzi aluatul într-o tavă, îl înțepi și-l coci 15 minute la cup-torul încins.

Pentru umplutura, coreți merele coapte de coajă și cotor și le mixezi împreună cu dovleacul copt și zahărul. Adaugi ouăle și scorțișoara. La final, incorporezi mascarpone. Torni umplutura peste aluat și mai coci prăjitura aproximativ 45-50 de minute.

**Újraindult a kézdivásárhelyi
RO-D Transport ITP-vonala**
(a volt UMTF udvarán)
MINDEN GÉPKOCSITÍPUSRA,
MOTORKERÉKPÁRRÁ
Tel.: 0728.288.707, 0728.288.708

**A kézdivásárhelyi
West Taxi
taxisofőröket
alkalmaz.**
Érdeklődni a 0744 307 503-as
telefonszámon lehet.

WEST TAXI
Híres
Nappal – 1,99 lej/óra, éjjel – 2,19 lej/óra
Kézdivásárhely, 0766.949.229
0749.911.311
Kézdiszentlélek, 0755.832.295

**Kézdivásárhelyi
vendéglátó egység
ALKALMAZ:**
• szakácsot
• pincért
• báróst
• cukrászt
• konyhai kisegítőt
• takarítót
Tel.: 0724.345.450

**A Hilibi Közbirtokosság
meghívja tagjait a november 18-án,
11 órától tartandó gyűlésére
a Hilibi Kultúrotthonba.**

Napirendi pontok:
1. Beszámoló a 2017-es évről
2. Kérdések és interpellációk

Tisztelettel, a vezetőség

A kézdivásárhelyi EL-CO Rt.
(Gyár utca 9. szám)
**könyvelői
állást hirdet.**

Elvárások:

- gazdasági végzettség
- legalább 2 év szakmai tapasztalat
- felhasználói szintű
Microsoft Excel és Word-ismeretek

Érdeklődni a 0745.171.421-es telefonszámon,
vagy az office@el-co.ro e-mail-címen lehet.

Az önéletrajzot november 15-ig lehet benyújtani
személyesen vagy a fenti e-mail-címen.



KOVÁCSNA MEGYE
KOVÁCSNA VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
52500 Kovászna, Plička út 1. sz.
Tel: +40-267-340 601, fax: +0267 342 679



Kovácsna város önkormányzata, a közigazgatási döntések átláthatóságáról szóló, többször módosított 2003/52-es törvény 7. szakasza alapján értesíti a lakosságot és a törvényesen alakult lakótársulatokat, hogy a 2017.11.01/6477-es és 2017.11.01/6478-as szám alatt beiktatásra került Kovászna város polgármesterének indoklása, valamint a Kovászna város köztulajdonában levő Lőrincz Zsigmond sípályánál található menedékház egy részének nyilvános, kikiáltásos árverésen való bérbeadására vonatkozó határozattervezet. A határozattervezet a november 13-i rendkívüli ülésen kerül megvitatásra. A határozattervezettel kapcsolatos kifogásokat, észrevételeket, javaslatokat, ajánlásokat és véleményeket az érdekelt személyek és lakótársulások írásban nyújthatnak be a polgármesteri hivatal székelyén november 12-ig. A határozattervezetre vonatkozó bővebb információkat a Kovászna Városi Polgármesteri Hivatalnál lehet igényelni. A határozattervezet teljes szövege és ennek mellékletei a polgármesteri hivatal székelyén vagy a www.primariacovasna.ro honlapon tanulmányozhatók.

Győző József
polgármester

Vasilița Enea
jegyző



KOVÁCSNA MEGYE
KOVÁCSNA VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
52500 Kovászna, Plička út 1. sz.
Tel: +40-267-340 601, fax: +0267 342 679



Kovácsna város önkormányzata, a közigazgatási döntések átláthatóságáról szóló, többször módosított 2003/52-es törvény 7. szakasza alapján értesíti a lakosságot és a törvényesen alakult lakótársulatokat, hogy a 2017.11.02/6505-ös és 2017.11.02/6506-os szám alatt beiktatásra került Kovászna város polgármesterének indoklását és határozattervezetét a helyi adók és illetékek-, illetve az adókedvezmények mértékének megállapításáról a 2018-as évre. A határozattervezettel kapcsolatos kifogásokat, észrevételeket, javaslatokat, ajánlásokat és véleményeket az érdekelt személyek és lakótársulások írásban nyújthatnak be a polgármesteri hivatal székelyén december 19-ig. A határozattervezetre vonatkozó bővebb információkat a Kovászna Városi Polgármesteri Hivatalnál lehet igényelni. A határozattervezet teljes szövege és ennek mellékletei a polgármesteri hivatal székelyén vagy a www.primariacovasna.ro honlapon tanulmányozhatók.

Győző József
polgármester

Vasilița Enea
jegyző

Békés megyében
található baromfi-telepekre
keresünk
35-55 év közötti házaspárt
hosszú távra.
Szállás, rezsi, útiköltség
biztosítva.
Tel.: +36702516499,
e-mail:
orkerkft@hotmail.com

100-130 kg-os
fajtsza hűsértések
eladók Lemhényben.
Ár 7,5 lej/kg.
Érdeklődni a 0267.369.290-es
vagy 0722.668455-ös
telefonszámon lehet.

Lemhény Község Polgármesteri Hivatala, a 2003/52. számú, a közigazgatási döntéshozatal átláthatóságára vonatkozó, utólagosan módosított törvény alapján közzéteszi a 2018. évre szóló helyi adók és illetékek jóváhagyásáról szóló határozattervezet, Lukács Róbert polgármester kezdeményezésére. A határozattervezet teljes szövegét, a mellékletet, valamint az indoklást a fent említett közigazgatási egység polgármesteri hivatalának titkárságán tanulmányozható október 9-től kezdődően. A határozattervezettel kapcsolatos véleményeket/javaslatokat az érdekeltek november 20-ig írásban nyújthatják be a polgármesteri hivatal székelyén.

Lapkiadással foglalkozó,
kiseb kézdivásárhelyi cég
tapasztalt
adminisztrátort keres.
Tel.: 0752.033.285

**A kézdivásárhelyi Ecy Kft.
elárúsítónót
alkalmaz.**
Tel.: 0749.323.929

**Irodai munkára
keresünk kollégákat.**
Elvárások:
• Excel táblázatkezelő magas szintű
ismerete
• románnyelv-tudás írásban és szóban
• analitikus gondolkodás
• közigazgatási végzettség
• precizitás, pontosság
Érdeklődni lehet
a 0730.133.988-as telefonszámon,
hétfőn 9 és 17 óra között.



Kézdivásárhelyi Polgármesteri Hivatala nyilvános árverésre bocsát 26 db. szabadon maradt parkolóhelyet az 1918. December 1. és a Szabadság utca harmadik részében, bérbeadás céljából. Szabadon maradt parkolóhelyek 11, 31, 6, 9, 21, 25, 36, 41, 43, 46, 47, 48, 53, 60, 65, 72, 80, 83, 84, 85, 88, 91, 100, 96, 98, 101.
Az érdekelteket a polgármesteri hivatal tanácstermébe várják,
2017. november 2-án, csütörtökön 15 óráig!
A jelentkezési iratcsomók benyújthatók 2017. október 31., kedd 15 óráig a Kézdivásárhelyi Polgármesteri Hivatal iktatójába. A következő iratok szükségesek:
– tipuskérés (beszerezhető a városrendészeti irodától)
– személyazonossági igazolvány másolata
– lakás tulajdonjogát bizonyító irat másolata
– a személygépkocsi járműigazolványának másolata
– a helyi adóhivatal által kiállított bizonylat
– a személygépkocsi használati jogát bizonyító irat másolata (pl. leasing-szerződés) – esettől függően
– foglalkozási fokozatba való besorolást igazoló bizonylat – esettől függően
– nyugdíjszelvény másolat férjnek és feleségnek – esettől függően
Információ igényelhető a városrendészeti irodától (202-es iroda) vagy a 0730.600.284-es telefonszámon.

www.kezdi.ro



Kézdivásárhelyi Polgármesteri Hivatala nyilvános árverésre bocsát 26 db. szabadon maradt parkolóhelyet a Bethlen – Epitók utrákban, bérbeadás céljából. Szabadon maradt parkolóhelyek 1, 2, 3, 15, 18, 22, 28, 32, 49, 62, 63, 64, 71, 66, 99, 100, 107, 86, 103, 59.
Az érdekelteket a polgármesteri hivatal tanácstermébe várják,
2017. október 31-én, kedden 15 óráig!
A jelentkezési iratcsomók benyújthatók 2017. október 30., hétfő, 15 óráig a Kézdivásárhelyi Polgármesteri Hivatal iktatójába. A következő iratok szükségesek:
– tipuskérés (beszerezhető a városrendészeti irodától)
– személyazonossági igazolvány másolata
– lakás tulajdonjogát bizonyító irat másolata
– a személygépkocsi járműigazolványának másolata
– a helyi adóhivatal által kiállított bizonylat
– a személygépkocsi használati jogát bizonyító irat másolata (pl. leasing-szerződés) – esettől függően
– foglalkozási fokozatba való besorolást igazoló bizonylat – esettől függően
– nyugdíjszelvény másolat férjnek és feleségnek – esettől függően
Információ igényelhető a városrendészeti irodától (202-es iroda) vagy a 0730.600.284-es telefonszámon.

www.kezdi.ro



**Kézdivásárhelyi Polgármesteri Hivatala
versenyvizgát hirdet három általános végrehajtó
köztisztviselői állás betöltésére, nevezetesen
HELYI RENDŐR.**

Kötelező feltételek:

- középiskolai végzettség
- 9 év, 5 év és 6 hónap régiség
- 8-kategóriás jogosítvány

A versenyvizsga írásbeli vizsgája 2017. november 14-én 10 órakor lesz a kézdivásárhelyi polgármesteri hivatal gyűléstermében, a szóbeli vizsga pedig 2017. november 16-án 10 órakor lesz ugyanott. A versenyvizsgán résztvevők 2017. november 6-ig nyújthatják be iratcsomóikat a polgármesteri hivatal 2-es számú irodájába. Az iratcsomók tartalmát és egyéb felvilágosításokat a hivatal 103-as irodájában, vagy a 0267.361 974-es telefonszámon (132-es belső), kaphatnak az érdeklődők.

www.kezdi.ro



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
PRIMĂRIA ORASULUI COVASNA

RO – 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1, Tel: +40-267-340001, Fax: 0267-342679

Nr. înreg.: 2367/18.05 2017
Ind. Dos.: II/C/1

Către,
Avocatul Poporului
Ombudsman

Serviciul contencios constituțional, recurs în interesul legii, contencios administrativ și
juridic, analizează acte normative, relații externe și comunicare

Urmare a adresei Dvs. nr. 4109/2017 cu privire la petiția depusă de către Autoritatea Națională pentru Protecția Consumatorului – Comisariatul Regional pentru Protecția Consumatorului **Covasna** vă comunicăm, în copie conformă cu originalul Hotărârea consiliului local nr. 145/2009 cu anexarea tuturor documentelor care au stat la baza adoptării acestei hotărâri.

În ceea ce privește aspectele de oportunitate și legalitate ale acestei hotărâri, evidențiem următoarele argumente:

A. Oportunitate

Orașul Covasna este atestat ca stațiune balneoclimaterică de interes național. **Factorii naturali** de cură din stațiune sunt: apele minerale, mofetele și bioclimatul de cruțare.

Apele minerale carbogazoase se aplică în toate bazele de tratament, fie că aparțin hotelurilor sau Spitalului de Recuperare Cardiovasculară "dr. Benedek Géza", sub formă de cură externă ca bai la cadă și sub formă de cură internă – cură de crenoterapie.

Mofetele, ematii de gaze naturale, în special de bioxid de carbon, sunt amenajate în toate bazele de tratament ale hotelurilor sau ale Spitalului de Recuperare Cardiovasculară "dr. Benedek Géza".

Bioclimatul de cruțare – aerul puternic ozonat, bogat în ioni negativi, care se aplică în cadrul curei de teren, aeroterapia fiind unul din importanții factori de cură balneară care se

recomandă de către toți medicii de recuperare balneofizioterapie, dar și de către medicii cardiologi.

Pentru atragerea turiștilor care vin la tratament balnear, pentru promovarea stațiunii, punerea în valoare a resurselor naturale ale stațiunii, accesibilizarea acestor resurse turiștilor, asigurarea funcționării Centrului de Informare turistică, crearea, marcarea, omologarea și întreținerea traseelor turistice, prestarea de activități socio-culturale pentru turiști, amenajarea și întreținerea locurilor de agrement, de petrecere a timpului în aer liber, amenajarea parcurilor, a locurilor de promenadă, promovarea tradițiilor culturale locale, etc., s-a instituit **taxa specială de stațiune**.

Această taxă nu este o taxă hotelieră; ea nu se poate confunda cu taxa hotelieră, reglementată în vechiul Cod fiscal în articolele 278-281 și eliminată acum din noul Cod fiscal.

Fiind o taxă pentru șederea în stațiune, ea se încasează prin intermediul structurilor de cazare, indiferent dacă sunt hoteluri sau spital cu bază de tratament sau pensiuni fără bază de tratament.

Statutul orașului impune și asigurarea anumitor facilități și condiții pentru cura de aeroterapie, pentru petrecerea sejurului de către bolnavii care vin la tratament balnear. Cum însă costul acestor servicii publice suplimentare grevează asupra bugetului local, autoritatea deliberativă a administrației publice locale a considerat oportun și legal să instituie taxa specială de stațiune.

Cuantumul taxei este de 1 leu/zi/persoană, indiferent de durata șederii în stațiune, venitul fiind destinat a asigura funcționalitatea Serviciului de administrare a domeniului turistic al orașului, în folosul lor.

Conform Noului Cod fiscal (Legea nr. 227/2015) - art. 485, Consiliul local al orașului Covasna a acordat scutire de la plata acestei taxe categoriilor de persoane arătate la literele a), b) și f).

Chiar dacă Spitalul de Recuperare Cardiovasculară "dr. Benedek Géza" este un spital de interes național, în cadrul acestuia la tratamentul bolilor cardiovasculare și al altor afecțiuni se folosesc, în principal, **factorii naturali, locali, de cură**, apele minerale, mofetele și bioclimatul de cruțare – în cadrul unei metode specifice, locale – cunoscută în lumea medicală ca "Metoda Covasna".

B. Legalitate

- art. 30 din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare – *“Art. 30 Taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale*

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, aprobă taxe speciale.

(2) Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii.

(3) Prin regulamentul aprobat de autoritățile deliberative se vor stabili domeniile de activitate și condițiile în care se pot institui taxele speciale, modul de organizare și funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele respective.

(4) Hotărârile luate de autoritățile deliberative, în legătură cu perceperea taxelor speciale de la persoanele fizice și juridice plătitoare, vor fi afișate la sediul acestora și publicate pe pagina de internet sau în presă.

(5) Împotriva acestor hotărâri persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la afișarea sau publicarea acestora. După expirarea acestui termen, autoritatea deliberativă care a adoptat hotărârea se întrunește și deliberează asupra contestațiilor primite.

(6) Taxele speciale se fac venit la bugetul local și se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.”;

- **HCL nr. 83/2005** cu privire la aprobarea înființării serviciului de administrare a domeniului turistic al Orașului Covasna;

- art. 282 din **Vechiul Cod fiscal – Legea nr. 571/2003** – *“Art. 282 Taxe speciale*

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 45/2003 privind finanțele publice locale.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția/serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare a acesteia/acestui, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

(4) Consiliile locale, județene sau Consiliul General al Municipiului București, după caz, nu pot institui taxe speciale concesionarilor din sectorul utilităților publice (gaze naturale, apă, energie electrică), pentru existența pe domeniul public/privat al unităților

administrativ-teritoriale a rețelilor de apă, de transport și distribuție a energiei electrice și a gazelor naturale.”;

- art. 484 alin. (1) din **Noul Cod fiscal – Legea nr. 227/2015** – ”Art. 484: *Taxe speciale - (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.*”;

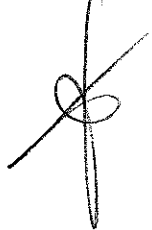
- **H.G. nr. 852/2008** pentru aprobarea normelor și criteriilor de atestare a stațiunilor turistice, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 5 - pct. I.15;

- **H.G. nr. 1016/2011** privind acordarea statutului de stațiune balneară și balneoclimatică pentru unele localități și areale care dispun de factori naturali de cură, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 1 – pct. 13;

În concluzie, apreciem că încasarea taxei în cadrul Spitalului de Recuperare Cardiovasculară ”dr. Benedek Géza” nu încalcă prevederile legale invocate.

Cu stimă,

PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF



SECRETAR,
VASILICA ENEA



2 M.A./V.E.

VE / M.A.
red / doct