

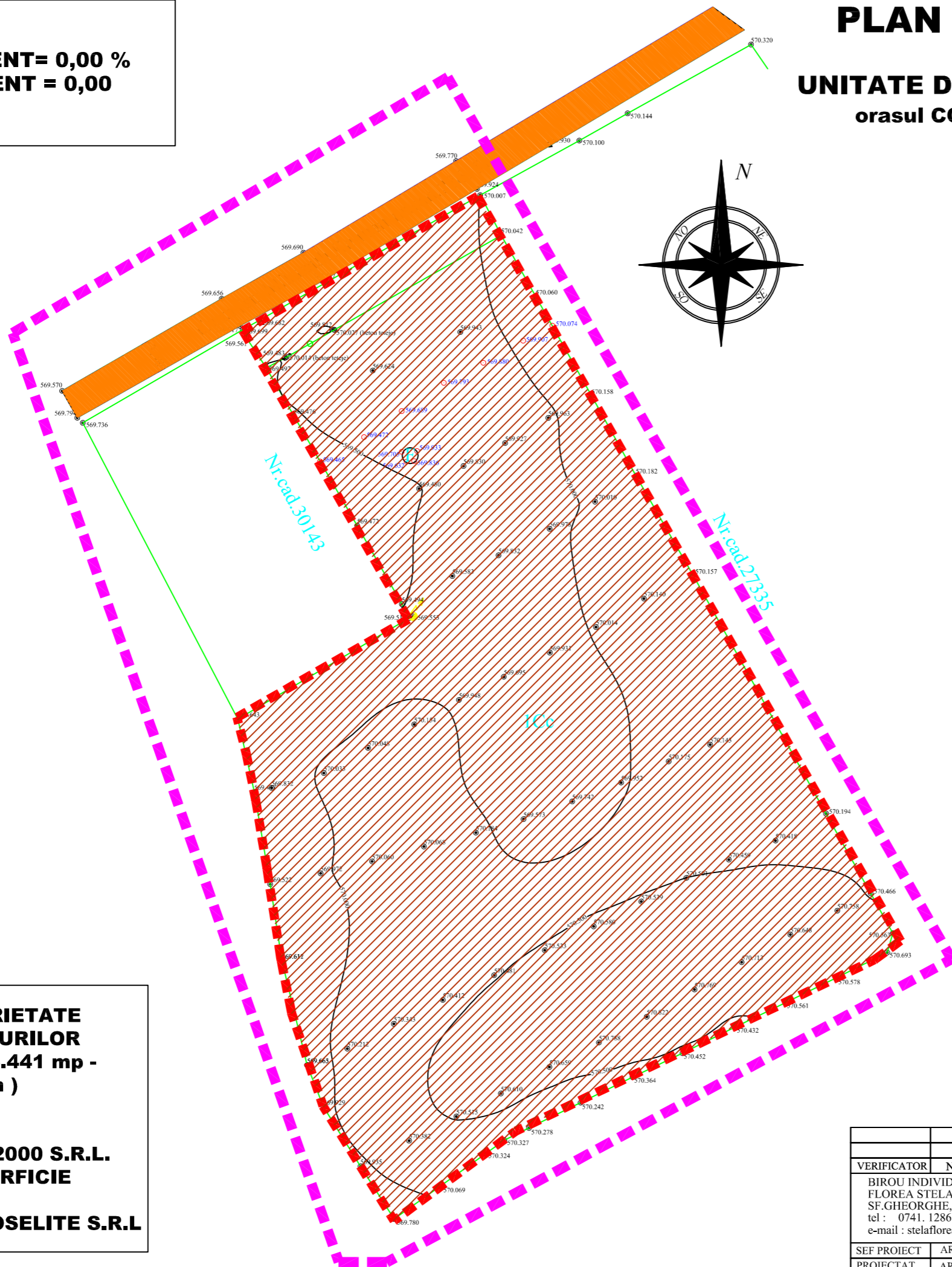
P.O.T. EXISTENT= 0,00 %
C.U.T. EXISTENT = 0,00

PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE UNITATE DE PRELUCRARE A LAPTELUI

orasul COVASNA, str.MIKSZATH KALMAN fn

P.U.Z.





SITUATIA EXISTENTA - DISFUNCTIONALITATI
 scara 1/500



BILANT TERITORIAL SITUATIA EXISTENTA

specificatie	mp	%
SUPRAFATA ANALIZATA	10000	X
SUPRAFATA DE REGLEMENTAT	4.441	100,00
SUPRAFATA OCUPATA DE CONSTRUCTII, CIRCULATIA MINORA, ZONE VERZI DECORATIVE, AMENAJARI DE TEREN, EDILITARE	0	0,00
SUPRAFATA OCUPATA DE SPATII VERZI	0	0,00
SUPRAFATA OCUPATA DE ECHIP.EDILITARA	0	0,00
SUPRAFATA OCUPATA DE CIRCULATIA MAJORA	0	0,00
SUPRAFATA OCUPATA DE SPATII LIBERE NEAMENAJATE	4.441	100,00
SUPRAFATA SPATII VERZI PUBLICE DIN TOTAL S.V.	0	0,00
total, din care SUPRAFATA OCUPATA DE EDIFICABIL	NEDEL	NEDEL
SUPRAFATA OCUPATA DE ALTE FUNCTIUNI	0	0,00
SUPRAFATA TOTALA OCUPATA	4.441	100,00

LEGENDA

-  PERIMETRUL ZONEI ANALIZATE
-  PERIMETRUL ZONEI DE REGLEMENTAT IN P.U.Z.
-  STRADA MIKSZATH KALMAN
-  TEREN INTRAVILAN, - CURTI - CONSTRUCTII -, U.T.R. 7 - ZONA INDUSTRIE MICA SI SERVICII, SPATII SI DOTARI AFERENTE ACESTORA.

**ACTE DE PROPRIETATE
 ASUPRA TERENURILOR
 CF. nr. 30142 - 4.441 mp -
 (teren intravilan)**

**proprietar :
 S.C. TOP STAR 2000 S.R.L.
 DREPT DE SUPERFICIE
 PENTRU
 SOCIETATEA COSELITE S.R.L**

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NUMAR/DATE
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA FLOREA STELA SF.GHEORGHE, strada Privighetorii nr. 26 tel : 0741.128611 e-mail : stelaflorea.bia@gmail.com				DENUMIRE : CONSTRUIRE UNITATE DE PRELUCRARE A LAPTELUI
SEF PROIECT ARH. FLOREA STELA				PROIECT NR. 202 / 2020
PROIECTAT ARH. FLOREA STELA				LOCALITATEA : ORAS COVASNA
REDACTAT ARH. FLOREA STELA				INITIATORI : S.C. COSELITE S.R.L.
				NOV. 2020
				SCARA 1 / 500
TITLUL PLANSEI SITUATIA EXISTENTA - DISFUNCTIONALITATI				A - 02