



Nr. înreg. 4456/14.08.2018
Ind. dos.

Expunere de motive privind aprobarea caietului de sarcini pentru închirierea, prin licitație publică, a unui număr de 51 de locuri de parcare în zonele de reședință ale orașului Covasna

Având în vedere că Consiliul Local al orașului Covasna este proprietar al terenurilor situate în orașul Covasna, destinate amenajării a unui nr. de 11 parcări de reședință, și faptul că prin HCL nr. 47/2009, s-a hotărât administrarea, închirierea acestor terenuri în vederea amplasării pe acestea parcări de reședință, se are în vedere închirierea lor prin licitație publică.

În prezent, sunt ocupate un număr de 383 locuri de parcare de reședință cu contract de închiriere.

Situația detaliată a contractelor actuale se prezintă astfel:

- 355 locuri de parcare contractate cu persoane fizice
- 12 locuri de parcare contractate cu persoane juridice
- 16 locuri de parcare contractate cu persoane cu handicap

În anul 2017 au fost vopsite și revopsite un număr de 441 locuri de parcare din totalul de 469, restul de 28 locuri de parcare fiind folosite pentru alte scopuri: intrare bloc, loc cu acces la hidrant pentru pompieri, intrare în altă zonă de parcare de reședință, etc..

Analizând situația acestor parcări de reședință constat că un număr de 51 locuri de parcare nu sunt contractate, și pot fi scoase la licitație pentru închiriere.

Având în vedere că există un număr mare de cereri depuse după licitațiile celor 240 locuri de parcare, care au avut loc în anul 2017, și faptul că cetățenii au ocupat majoritatea locurilor libere din cele 51 de locuri rămase, iscându-se discuții și neînțelegeri, este necesară scoaterea acestora la licitație pentru închiriere.

Având în vedere cele de mai sus propun închirierea parcărilor de reședință necontractate, în număr de 51, prin încheierea unor contracte noi de închiriere în condițiile Legii 215/2001 și Legii 213/1998, și prin licitație publică cu strigare.

Gyerő József

Primar



www.primariacovasna.ro