



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA**

**PROCES - VERBAL nr. 6/2019**

Încheiat astăzi, **28 februarie 2019, orele 14<sup>00</sup>**, cu ocazia ȘEDINȚEI ORDINARE a Consiliului Local al orașului Covasna.

Sunt prezenți 16 consilieri, întârzie d-l Imre Csaba Lorand.

**Participă la ședință:** Viceprimarul orașului, dl. Jeszenovics Róbert Károly, secretarul orașului, d-na Vasilica Enea, dl subcomisar Iftimie Mircea Vlad – Poliția Stațiunii Covasna, dl Ambrus József, director ADI SIMD, d-na Tóth Anna, director Diakonia, dl Lungu Marian Lucian, șef poliție locală, d-na Kopacz Zsuzsa, Asociația pentru Dezvoltarea Turismului în Județul Covasna, d-ra Bálint Brigitta, inspector urbanism și amenajarea teritoriului și reprezentantul presei locale (Háromszék).

Consilierii au **www.primaria-covasna.ro** ȘEDINȚA ORDINARĂ prin Dispoziția primarului nr. 154/2019 care a fost adusă la cunoștința locuitorilor prin afișare la sediul propriu și pe site-ul primăriei.

**Dl Viceprimar** urează bun venit tuturor consilierilor care participă la ședința ordinară a consiliului local din luna februarie 2019.

Președinte de ședință pentru luna februarie a fost ales dl Tozlovanu Horia Mihai în ședința extraordinară din 14 februarie 2019.

Dl consilier Tozlovanu Horia Mihai, ca președinte de ședință, urează bun venit celor prezenți în sala de ședințe.

Propune spre aprobare procesul – verbal nr. 5 al ședinței extraordinare din data de 14 februarie 2019.

Se aprobă procesul – verbal cu 16 voturi „pentru” – unanimitate.

Dl președinte de ședință prezintă **ORDINEA DE ZI** a ședinței așa cum a fost propusă prin Dispoziția Primarului, după cum urmează:

**1. Proiect de hotărâre cu privire la aprobare PUZ Centru Balneoclimateric Covasna.**

**2. Proiect de hotărâre cu privire la majorarea prețului biletelor și abonamentelor pentru serviciul public de transport local.**

**3. Proiect de hotărâre cu privire la completarea anexei 2 la HCL 92/2017 cu privire la aprobarea inventarului actualizat al bunurilor din domeniul privat, secțiunea terenuri.**

**4. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea dezlipirii parcelare a terenului din str. Păcurarilor.**

**5. Proiect de hotărâre cu privire la modificarea anexei 2 al HCL 8/2019 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale "Administrație" din aparatul propriu al Consiliului local și din serviciile publice din subordinea acestuia.**

**6. Raport de activitate: Asociația Pro Spitalul Olandez – Pro Holland Koórház.**

**7. Raport de activitate: Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Sistem Integrat de Management al Deșeurilor în Județul Covasna”.**

**8. Raport asupra modului de îndeplinire a atribuțiilor Poliției Locale conform Planului de ordine și siguranță publică a orașului Covasna.**

**9. Raport de activitate al Fundației Creștine Diakónia pe anul 2018 în orașul Covasna și Chiuruș.**

**10. Informare referitor la măsurile întreprinse în îndeplinirea atribuțiilor specifice la Poliția Stațiunii Covasna în anul 2018.**

**11. Raportul de activitate pe anul 2018 al Asociației pentru Dezvoltarea Turismului în Județul Covasna.**

**12. Diverse: - Adresa Direcției Județene pentru Cultură Covasna nr. 1046/18.01.2019 în urma controlului efectuat al monumentelor istorice aflate pe teritoriul orașului Covasna.**

**- Adresa Primăriei orașului Călărași nr. 86/12.02.2019 prin care solicită sprijin pentru construirea unui teren de joacă pentru copii.**

**Dl Viceprimar propune suplimentarea ordinii de zi cu 2 puncte:**

**1. Proiect de hotărâre cu privire la acțiunea de ameliorare prin împădurire a pășunilor cu consistență peste 0,4, proprietatea orașului Covasna.**

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației faza proiect tehnic și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Dotarea părții de schi „Lőrincz Zsigmond” din orașul Covasna, județul Covasna, cu sistem control acces și echipament de pompare”**

Totodată, având în vedere că sunt prezenți în sala de ședințe reprezentanții/directorii asociațiilor, propune acordarea de prioritate pentru prezentarea rapoartelor de activitate pe anul 2018.

Se supune la vot ordinea de zi completată, și se aprobă cu **16 voturi „pentru”** – unanimitate.

**Intră în sala de ședințe dl consilier Imre Csaba Lóránd.**

Se trece la discutarea punctului 1 de pe ordinea de zi, **Raport de activitate: Asociația Pro Spitalul Olandez – Pro Holland Kórház.**

**DI Viceprimar** arată faptul că raportul a fost înaintat prin e-mail, este și în mapele comisiilor și așteaptă întrebări, sugestii.

**DI Manea** a observat că, comuna Brateș nu a virat contribuția pe anul 2018, și dorește să afle dacă mai sunt șanse ca această contribuție să fie achitată.

**DI Viceprimar** știe că au fost anunțati, au și răspuns și au promis că vor vira banii și retroactiv.

**DI Neagovici** anunță că banii de la Asociație au fost de mare ajutor, au fost cheltuiți pe aparatură medicală dintre care cea mai importantă este o stație de oxigen. Aparatura achiziționată funcționează și în momentul de față la ORL, dermatologie, obstetrică – ginecologie, pediatrie, recuperare. Acele sume chiar sprijină spitalul.

**DI Domaházi** este de părere că această problemă nu trebuie tratată superficial, datorită olandezilor există acest spital și ei sunt atenți la funcționarea acestuia.

**DI Neagovici** consideră că anul 2018 a fost cel mai bun an pentru spitalul orașenesc, a primit dotări, medici, aparatură de calitate.

Se trece la discutarea punctului 2 de pe ordinea de zi, **Raport de activitate: Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Sistem Integrat de Management al Deșeurilor în Județul Covasna”.**

**DI Ambrus József**, directorul asociației prezintă raportul pe anul 2018. Este de părere că este ușor să faci un raport când ai rezultate bune. Profită de ocazie și roagă executivul să nu permită firmelor fără licență să colecteze deșeurile selective.

**DI Szabó** dorește să afle dacă dl Director cunoaște situația firmei ECO Solution din Săcele, care din deșeuri produce energie electrică.

**DI Ambrus** dă de înțeles că cel puțin 5 ani trebuie să meargă în direcția trasată, având în vedere că depozitul de la Leț a fost realizat din fonduri Europene, însă și ei caută alte soluții pentru valorificare.

**DI Tabalai** întreabă de ce nu au voie să colecteze deșeuri selective firmele private.

**DI Ambrus** explică faptul că în momentul în care acest sistem a devenit funcțional, trebuie atins un target, iar dacă vin firmele private și colectează selectivul, duc în alte județe, și atunci nu se realizează acest target.

**DI Fülöp** este curios care este situația cu hipermarketurile din județ.

**DI Ambrus** dă de înțeles că ei răspund de persoanele fizice și juridice care nu produc ambalaje, nu răspund de hipermarketuri.

**DI Kádár** este interesat cum stăm cu targetul pe nivel local.

**DI Ambrus** explică faptul că nimeni nu a reușit să atingă targetul, numai 35%, și trebuie să plătescă taxa de economie circulară. **Gos Trans Com**-ul are mult de recuperat față de nivelul județului, mai ales că are în administrare numai un UAT, **ar trebui să fie pe primul loc în județ.** Din punct de vedere al infrastructurii stă bine, dar trebuie să insiste la reciclabile și la biodegradabile, care reprezintă cam 60% din ceea ce se depune la groapă.

**Dl Manea** nu știe în ce măsură ar putea interveni ADI pentru repunerea europubelelor, care au fost binevenite pentru colectarea deșeurilor. Ridicarea acestor europubele este unul dintre motive pentru care deșeurile sunt aruncate în altă parte.

**Dl Ambrus** explică faptul că asociația ține ședințe lunare, unde sunt prezenți reprezentanții celor 4 firme, discută problemele împreună, caută soluții, însă din păcate nu au posibilitatea financiară de a ajuta în acest fel Gos Tran Com-ul.

**Dl Viceprimar** știe că și Gos Trans Com ul a cumpărat containere și au făcut adrese comune cu primăria în vederea colectării selective a deșeurilor.

**Dl Ambrus** a aflat că consiliul a aprobat tarife diferențiate, trebuie implementată hotărârea și colectat selectiv, altfel o să ne coste foarte mult.

Mulțumește pentru atenție și părăsește sala de ședințe.

Se trece la discutarea punctului 3 de pe ordinea de zi, **Raport asupra modului de îndeplinire a atribuțiilor Poliției Locale conform Planului de ordine și siguranță publică a orașului Covasna.**

**Dl Lungu Marian Lucian prezintă raportul.**

**Dl Gazda** întreabă ce fel de contravenții a dat poliția locală pe baza hotărârilor consiliului local.

**Dl Lungu** răspunde că mai multe privind gospodărirea comunală, construcții, depozitarea gunoaielor, aspectul neglijat al clădirilor, etc.

**Dl Domaházi** mulțumeste pentru ajutorul poliției locale, și dorește ca în viitor să fie și mai bine și să fie mai atenți la piață, la parcări și la Penny.

**Dl Kádár** este interesat în ce măsură a ajutat activitatea poliției locale autoturismul care a fost transmis în folosința poliției locale? Constată cu mulțumire că poliția locală este prezentă în fiecare dimineață la școli și supraveghează asupra copiilor, este bine de știut că copii sunt în siguranță.

**Dl Lungu** constată că autoturismul este de mare folos, mai ales că se pot deplasa oriunde mult mai repede.

**Dl Kopacz** a citit în raport că au identificat și comercianți ambulanti și dorește să afle câte contravenții s-au dat pentru acești comercianți, pentru că în oraș umblă și cu covoare, cuțite de vânzare, trebuie avut mare grijă.

**Dl Tozlovanu** este de părere că ar trebui să acorde mai multă atenție zonei de colectare a deșeurilor din Aurel Vlaicu, de unde tot dispare lacătul.

**Dl președinte de ședință mulțumește pentru prezența d-lui Lungu.**

Se trece la discutarea punctului 4 de pe ordinea de zi, **Raport de activitate al Fundației Creștine Diakonia pe anul 2018 în orașul Covasna și Chiuruș.**

**Prezintă raportul de activitate d-na Toth Anna, directoarea fundației Diakonia.** Arată faptul că parteneriatul între primăria Covasna și fundația Diakonia a trecut de 10 ani, și mulțumește pentru colaborare, sunt mândri de acest parteneriat. În județul Covasna sunt prezenți și activează în peste 60 de localități, în orașul Covasna lucrează 2 persoane, una dintre ele asistent medical în devenire, și au la dispoziție un autoturism cu care se deplasează la persoanele beneficiare de aceste servicii. Din luna august a anului 2018 se folosește o aplicație prin care aceste 2 persoane sunt

monitorizate permanent, adică se poate urmări cât timp petrec la o anumită persoană și care este traseul lor zilnic. În momentul de față în orașul Covasna și în satul Chiuruș sunt 45 de beneficiari în total. Jumătatea cheltuielilor, în sumă de 66.650 lei vine de la consiliul local Covasna, banii sunt cheltuiți pe salariul personalului, consumabile de îngrijire, administrativ, materiale de dezinfectare, comunicare, birotică și asigurarea unui asistent social, care este angajat cu contract de 2 ore/zi. Cealaltă parte a sursei de venit, până la 117.661 lei vine de la bugetul de stat, consiliul județean, contribuția persoanelor beneficiare, donatori.

**Discuții: Dl Domaházi** are o deosebită satisfacție față de munca prestată de asociație, și este de părere că merită numai cuvinte de laudă.

**Dl Manea** consideră că acest parteneriat este extrem de binevenit, și nu ar fi avut o așa evoluție fără D-na Toth. A observat că era preconizat o sumă și de la Consiliul Județean, care până la urmă nu a mai intrat în contul asociației, și este curios din ce cauză!

**D-na Toth** răspunde și arată faptul că, Consiliul Județean a susținut această activitate mai mult de 5-6 ani, însă în cursul anului trecut nu s-au mai găsit sume pentru acest serviciu. Se depun proiecte pentru finanțare anual, în anul 2018 s-au atras fonduri din străinătate în locul sumelor venite de la Consiliul Județean.

**Dl Manea** o felicită pe d-na Toth pentru activitate și dă de înțeles că se promovează această activitate, dar totuși nu este destul de bine popularizat, ar trebui să se implice și fundația mai bine în promovare, ca să beneficieze și mai multe persoane de aceste servicii.

**D-na Toth** este de acord, se pot pregăti mici fluturași pentru a fi împărțiți. Capacitatea este în medie de 50 persoane, mai este loc și pentru alte cazuri.

**Dl Neagovici** știe că în ultima perioadă au avut loc diminuări de la Ministerul Muncii, iar banii de la Casa de Asigurări ar trebui să fie mai mulți pentru astfel de servicii. Trebuie sprijinite asociațiile și fundațiile care deservește aceste persoane. Fundația ar putea avea pacienți trimiși de medicul de familie, în loc să fie spitalizați, mai bine îngrijiți la domiciliu.

**D-na Toth** arată că din păcate standardele impuse de Casa Națională de Sănătate au devenit atât de irealizabile, încât fundația ar trebui să aibă medic, cititor de card de sănătate, asistenți medicali, și din păcate nu poate să facă acest pas.

**Dl Kádár** aduce aminte de faptul că la momentul încheierii acestui parteneriat, Covasna a fost printre primii care au intrat în această asociație. Sprijinul din partea primăriei a fost constant, activitatea este destul de fluctuantă. Este curios care este specificul fundației, valoarea în plus față de celelalte organizații care lucrează în acest domeniu. Care este diferența dintre serviciile asigurate de alte fundații și serviciile asigurate de Diakonia?

**D-na Toth** răspunde și explică că angajații fundației încearcă să fie mai sufletești, mai umani, încearcă să servească cu demnitate, și asta contează. Asta este misiunea primită de la biserica fondatoare, și încearcă să găsească astfel de colegi.

**Dl Viceprimar** mulțumește pentru prezență, și **d-na Toth Anna părăsește sala de ședințe.**

Se trece la discutarea punctului 5 de pe ordinea de zi, **Informare referitor la măsurile întreprinse în îndeplinirea atribuțiilor specifice la Poliția Stațiunii Covasna în anul 2018.**

**Prezintă: Dl subcomisar Iftimie Mircea Vlad.**

**Discuții: Dl Domaházi** rămâne la ideea că orașul Covasna este un oraș liniștit.

**Dl Iftimie** este de acord, dar în același timp are și problemele lui.

**Dl Manea** este interesat în ce măsură ajută activitatea poliției camerele de supraveghere montate în oraș, și dacă se poate cuantifica acest ajutor, ca să vadă dacă consiliul local a luat o decizie bună sau nu.

**Dl Iftimie** răspunde și arată că după ultima achiziție de camere cu 50-60% sunt ajutați de acestea. Acum sunt camere la Penny, Steiner, de ex. în parc putea să fie o tâlhărie, însă în urma verificării înregistrării s-a văzut că era un furt simplu. Are un efect descurajant mare asupra populației. Este de părere că prevenția este foarte importantă, nu combaterea infracțiunilor.

**Dl Kopacz** dorește să afle dacă s-a găsit proprietarul mașinii avariate aflată în parcare din fața poliției.

**Dl Iftimie** arată că este încă în lucru, dar în acest caz este vorba și de problema populației, pentru că în seara accidentului, fiind și zilele orașului Covasna, sute de mașini au trecut pe lângă, și mai multe în momentul impactului. Nu s-a oprit nimeni și nu a anunțat nimeni incidentul.

**Dl Molnár** este deranjat de faptul că oamenii sunt opriți numai în orașul Covasna de poliție, traversează toată țară să vină la tratament, nu sunt opriți nicăieri, numai în Covasna. Este jenant acest lucru, și este de părere că astfel nu o să mai vină oamenii la noi. Dacă circulă normal de ce sunt opriți?

**Dl Iftimie** întreabă pe dl consilier dacă se simte în siguranță în orașul Covasna. Dacă răspunsul este da, înseamnă că poliția își face treaba. 70% dintre infracțiuni sunt comise de infractorii voiajori. Dacă dl consilier are probleme cu modul de acțiune a poliției stațiunii, are posibilitatea să se adreseze forurilor superioare, care pot veni în control și pot face cercetări. Dacă nu mai sunt opriți oamenii, turiștii, poate crește nivelul infracționalității.

**Dl Gazda** în calitate de profesor la liceu arată că se confruntă școala cu problema absenteismului, pentru că elevii fug de la ore și dorește ajutor din partea poliției pentru supravegherea localurilor/barurilor/locurilor de distracție în timpul programului de școală.

**Dl Iftimie** dă de înțeles că sunt deschiși la orice fel de colaborare, însă elevii nu mai merg la baruri, ci se duc la colegi acasă, unde părinții sunt la servici. Se poate încheia un protocol de colaborare cu liceul, dacă asta se dorește.

**Dl Kádár** revine la enunțul făcut mai devreme de dl subcomisar, și anume că orașul Covasna este un oraș liniștit dar cu problemele lui. Care ar fi acele probleme?

**Dl Iftimie** arată că sunt riscuri, mai ales având în vedere aflul mare de turiști, care ajunge la 40 mii pe an, între care sunt foarte mulți infractori voiajori, între 30-40 ani, majoritatea. Mai este și situația economică mai ales la populația rromă, unde sunt infracțiuni silvice, mai mult pe str. Nemes. O altă problemă sunt persoanele cu boli

psihice sau locomotorii, care cerșesc în oraș. Riscul cel mai mare prezintă afluxul mare de turiști.

**Dl Molnár** dorește să mulțumească că au fost receptivi cei de la poliție când a fost solicitată pază pentru școală.

**Dl Iftimie** dă de înțeles că încearcă, cu colegii, să fie pe drumul cel bun, însă sunt câteva zile când din diferite motive nu pot fi prezenți la școală.

**Dl Fülöp** dorește să afle cum stă infracționalitatea în cadrul minorilor.

**Dl Iftimie** nu știe cifre exacte, pentru data viitoare vine cu răspunsul.

**Dl Kopacz** înștiințează despre faptul că autobuzul care aduce copii din Zagon se oprește pe str. Școlii și îngreunează foarte mult circulația, mai ales că aceea stradă este destul de îngustă.

**Dl Iftimie** știe despre problemă, însă alveola de pe str. Ștefan cel Mare a fost desființată și nu se poate opri acolo, ar pune viața copiilor în pericol.

**Dl Viceprimar** este de părere că s-ar putea opri în str. Meșteșugarilor, trebuie discutat cu șoferul autobuzului.

**Dl Iftimie** propune o ședință pe această temă, și consideră că ar fi oportun ca elevii să fie cât mai aproape de locul de intrare în liceu.

**Dl Viceprimar** mulțumește pentru prezență și dl subcomisar părăsește sala de ședințe.

Se trece la discutarea punctului 6 de pe ordinea de zi, **Raportul de activitate pe anul 2018 al Asociației pentru Dezvoltarea Turismului în Județul Covasna.**

**Prezintă: d-ra Kopacz Zsuzsa, analist în turism.**

**Discuții: Dl Domaházi** cere popularizarea concursului automobilistic.

**Dl Molnár** solicită reactualizarea unei diagrame, care nu a fost realizată corect.

**Dl Gazda** se bucură pentru faptul că în cursul anului 2018 au intrat 1073 de turiști în centrul de informare turistică din orașul Covasna și mulțumește asociației pentru sprijinul acordat la organizarea Festivalului Forgacs, care a fost o reușită.

**Dl Kádár** știe de o conferință de presă la care a participat și dl Primar, Gyerő József. Acolo s-a afirmat de către dl Primar că asistăm la o schimbare, pentru că scade numărul turiștilor care vin cu bilete de tratament în favoarea celor care vin liber. Este interesat dacă asociația are date concrete despre acest fenomen, care sunt trendurile pe această piață?

**D-ra Kopacz** răspunde și arată că nu are statistică în această privință, însă știe că în ultima perioadă au apărut mai multe hoteluri în oraș care nu trăiesc din bilete de tratament subvenționate.

**Dl Neagovici** știe că turismul balnear a scăzut pentru că numărul biletelor de tratament au scăzut la 50% în ultimii ani. Odată cu creșterea veniturilor au apărut turiștii care plătesc pentru pachete de servicii, anul acesta o să fie încă o schimbare din cauza voucherelor de vacanță.

**Dl Manea:** în cursul anului 2018, când a mai fost un domn din partea asociației la ședința consiliului a fost o discuție pentru o mai puternică și mai vizibilă prezentare a orașului Covasna. S-a luat în vedere această doleanță?

**D-ra Kopacz** prezintă un catalog făcut anul trecut în septembrie despre orașul Covasna, iar pe toate materialele de prezentare orașul Covasna are un rol foarte important.

**DI Manea** din materialele de prezentare și după participarea la diferite evenimente a asociației observă o anumită integrare a orașului Covasna în Ținutul Secuiesc, și nu se văd prezentate într-un cadru mai larg tradițiile și obiceiurile comunității românești din orașul Covasna.

**D-ra Kopacz**, ca reprezentant al asociației dă de înțeles că sunt deschiși la orice fel de comunicare cu asociațiile care reprezintă comunitatea românească. De fiecare dată când au adus bloggeri în orașul Covasna au fost promovate și valorile comunității românești.

**DI Manea** dorește ca și Cetatea Dacică să fie promovată.

**DI Viceprimar mulțumește pentru prezentă, d-ra Kopacz se retrage din sala de ședință.**

Se trece la discutarea punctului 7 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la aprobare PUZ Centru Balneoclimateric Covasna.**

**D-ra Balint Brigitta prezintă raportul de specialitate.**

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț;

**- AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură

**- AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru turism și agrement, protecția mediului, agricultură și silvicultură

**- AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar – **AVIZ FAVORABIL** - proiectul a fost supus procedurii transparenței decizionale, nu s-au înregistrat propuneri, sesizări, plângeri, reclamații

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu 17 voturi „pentru”, după care se adoptă :

### **HOTĂRÂREA NR. 26/2019**

#### **cu privire la aprobare PUZ Centru Balneoclimateric Covasna**

---

**Se trece la discutarea punctului 8 de pe ordinea de zi, Proiect de hotărâre cu privire la majorarea prețului biletelor și abonamentelor pentru serviciul public de transport local.**

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre.



Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar – **AVIZ FAVORABIL** - proiectul a fost supus procedurii transparenței decizionale, nu s-au înregistrat propuneri, sesizări, plângeri, reclamații

**Discuții: Dl Bocan** are o singură observație, și anume că trebuia făcută o fundamentare mai bună.

**Dl Manea** a văzut o încercare de fundamentare, care nu este relevantă, numai prin creșterea salariului minim pe economie ar putea fi fundamentată. Nu e nimeni din partea firmei ca să susțină solicitarea.

**Dl Tabalai** nu crede că cetățenii orașului Covasna ar trebui să suporte creșterile salariale ale angajaților firmei. Ar putea să renunțe la 10% din profit pentru a fi totul funcțional.

**Dl Kádár** este de părere că ar fi necesară o mai bună implicare a inspectorului de specialitate din cadrul primăriei, nu există o fundamentare destul de bună, ar trebui analizat mai bine.

**Dl Viceprimar** crede că se poate amâna pentru o ședință ulterioară și să fie invitat și reprezentantul firmei în ședință.

**Dl Tozlovanu** aduce aminte de faptul că în urmă cu 2-3 ani, când s-a aprobat construirea unei autogări, dl director a promis devierea anumitor curse prin orașul Covasna, și nu s-a ținut de promisiune. O altă chestiune, o pacientă care venea la dânsul a fost foarte indignată că nu s-a oprit șoferul în stația de autobuz. Și calitatea șoferului ar trebui verificată.

**Dl Tabalai** consideră importantă prezența unui reprezentant; copiii stau o oră în stație ca să ajungă acasă în Voinești. Prezența lor ar fi oportună pentru discutarea problemelor din oraș.

În urma discuțiilor se propune amânarea aprobării proiectului de hotărâre pentru o ședință ulterioară.

**Propunerea este aprobată cu 17 voturi „pentru” – unanimitate.**

Se trece la discutarea punctului 9 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la completarea anexei 2 la HCL 92/2017 cu privire la aprobarea inventarului actualizat al bunurilor din domeniul privat, secțiunea terenuri.**

**D-na Secretar prezintă expunerea de motive, proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.**

Comisia pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu 17 voturi „pentru”, după care se adoptă :

**HOTĂRÂREA NR. 27/2019**  
**privind completarea anexei 2 la HCL nr. 92/2017 cu privire la aprobarea inventarului actualizat al bunurilor din domeniul privat**

---

Se trece la discutarea punctului 10 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea dezlipirii parcelare a terenului din str. Păcurarilor.**

**Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre.**

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar – **AVIZ FAVORABIL**

**Discuții:** **DI Kádár** dorește să afle care va fi destinația lotului 1 în urma dezlipirii?

**D-na Secretar** răspunde și explică faptul că lotul 1 este revendicat pe baza aceleiași legi de familia care locuiește acolo. Proprietatea asupra terenului de sub casa de locuit se poate atribui pe baza ordinului Prefectului, acum se aprobă doar dezlipirea acestor suprafețe.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu 17 voturi „pentru”, după care se adoptă :

**HOTĂRÂREA NR. 28/2019**  
**cu privire la aprobarea dezlipirii parcelare a imobilului de pe strada Păcurarilor nr.24**

---

Se trece la discutarea punctului 11 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la modificarea anexei 2 al HCL 8/2019 privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale “Administrație” din aparatul propriu al Consiliului local și din serviciile publice din subordinea acestuia.**

**Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre**

Comisia juridică și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu 17 voturi „pentru”, după care se adoptă :

### **HOTĂRÂREA NR. 29/2019**

**privind modificarea HCL nr. 8/2019 – privind stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Covasna și din serviciile publice din subordinea Consiliului local Covasna**

---

Se trece la discutarea punctului 12 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la acțiunea de ameliorare prin împădurire a pășunilor cu consistență peste 0,4, proprietatea orașului Covasna.**

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre

Comisia juridică și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru turism și agrement, protecția mediului, agricultură și silvicultură

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar – **AVIZ FAVORABIL**

**Discuții: Dl Bocan** dă de înțeles că după aprobarea proiectului de hotărâre, hotărârea se va înainta cu solicitarea de sponsorizare de puieti la Regia Națională. După aprobarea sponsorizării manopera se va acoperi din fondul constituit pentru această destinație.

**Dl Gazda** dorește să se clarifice ce înseamnă consistența de 0,4.

**Dl Manea** răspunde și explică faptul că acest termen se poate asimila cu desimea zonei respective, deci înseamnă că este mai mult pășune împădurită.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu 17 voturi „pentru”, după care se adoptă :

### **HOTĂRÂREA NR. 30/2019**

**cu privire la aprobarea ameliorării prin împădurire a pășunilor cu consistență peste 0,4, proprietatea orașului Covasna**

---

**Dl consilier Szabó Levente și d-na consilier Bodo Eniko** cu acordul celor prezenți părăsesc sala de ședințe.

Se trece la discutarea punctului 13 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației faza proiect tehnic și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Dotarea pârtiei de schi „Lorincz Zsigmond” din orașul Covasna, județul Covasna, cu sistem control acces și echipament de pompare”**.

**Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre**

Comisia juridică și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț

– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru turism și agrement, protecția mediului, agricultură și silvicultură

– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar – **AVIZ FAVORABIL**

**Discuții: Dl Tozlovanu** nu știe în ce măsură mai sunt oportune aceste investiții având în vedere că pârtia devine cât se poate de nerentabilă.

**Dl Viceprimar** este de părere că la vreme nu putem interveni, dar pârtia funcționează și în momentul de față.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu 15 voturi „pentru”, după care se adoptă :

**HOTĂRÂREA NR. 31/2019**

**privind aprobarea documentației faza proiect tehnic și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Dotarea partiei de schi “Lorincz Zsigmond” din orasul Covasna, judetul Covasna cu sistem control acces si echipament de pompare”**

Se trece la discutarea punctului 14 de pe ordinea de zi, **Diverse.**

**Dl Viceprimar prezintă Adresa Direcției Județene pentru Cultură Covasna nr. 1046/18.01.2019 în urma controlului efectuat al monumentelor istorice aflate pe teritoriul orașului Covasna.** Menționează faptul că orașul Covasna nu poate emite autorizații de construire, urmează să fie clarificată situația cu Consiliul Județean. În al doilea rând, se știe despre problema la Monumentul Ostașului Român, din păcate în anul 2018 nu s-a reușit remedierea problemei, dar anul acesta se rezolvă problema.

**Se prezintă și adresa orașului înfrățit Călărași prin care se solicită sprijin financiar pentru realizarea unui loc de joacă.** Pe adresă dl Primar a menționat că nu avem resurse financiare, nu este nici buget, și se va formula un răspuns oficial.

**DI Tozlovanu** dorește să afle dacă se poate solicita totuși un necesar pentru acel loc de joacă.

**DI Manea** este de părere că ar trebui făcută și partea practică a înfrățirii, ar fi bine să se facă un efort.

**DI Viceprimar** este de părere s-a acordat ajutor cu ce s-a putut, dar sunt destule probleme și în oraș.

**DI Molnár** consideră că nici întâlnirile culturale nu sunt ne semnificative, și acelea costă, măcar dacă s-ar putea menține pe acest nivel.

**DI Gazda** a luat act despre această scrisoare, dl Primar va formula un răspuns, și în momentul de față nu crede că au ce discuta cât nu există un buget.

**DI Fülöp** își aduce aminte de locurile de joacă desființate, poate se mai poate confecționa ceva din ele.

**DI Tabalai** găsește ideea d-lui Fülöp una bună, ar trebui trecut pe un alt nivel, să se solicite un necesar, măcar să primească un feed-back pentru solicitare.

**DI Kádár** revine la adresa Direcției Județene din care a înțeles că s-au început lucrări de renovare la case declarate monumente istorice, și dorește să afle acele case unde sunt menționate ca fiind monumente istorice?

**D-na Secretar** arată că este un Ordin al Ministerului Culturii în care sunt evidențiate aceste case.

**DI Kádár** nu a văzut în documentele noastre de urbanism ca fiind definite ca atare, înseamnă că nu sunt valabile restricțiile dacă acestea nu sunt invocate în PUG ul orașului. Proprietarii acestor case în ce măsură au fost consultate în momentul în care casele lor au fost declarate monumente și cine propune clădirile pentru a fi monumente istorice?

**D-na Secretar** răspunde: Direcția Județeană pentru Cultură evaluează și propune.

**DI președinte de ședință** arată că în mape este o înștiințare din partea unui lichidator judiciar, prin care sunt prezentate activele de la Brafor. Sunt informații legate de toate proprietățile, se face o ofertă de preemțiune pentru cumpărarea acestor bunuri. Cel puțin clădirile din Comandău sunt sub orice critică, crede că prețurile prezentate sunt umflate artificial.

**DI Viceprimar** propune ca fiecare să studieze adresa și să discute în ședința următoare.

**DI Bocan** este de părere că în primul rând ar trebui rezolvată situația terenului, se poate rezolva și printr-un schimb de teren. Bine că s-a ajuns măcar aici.

**DI Gazda** aduce la cunoștință că în perioada 2006-2007 s-a înființat o asociație pentru salvarea Șiclăului, care a avut la dispoziție 15 miliarde de lei, din care a achiziționat locomotive. Mai departe s-au împotmolit demersurile, iar acum Braforul vinde ce e a lui.

**D-na Secretar** este de părere că prin trecerea acestui punct la diverse nu se rezolvă problema. Dacă primarul dorea să exercităm dreptul de preemțiune, trebuia inițiat proiect de hotărâre având în vedere că sunt doar 15 zile la dispoziție pentru exercitarea acestui drept.

**DI Viceprimar** știe că dl Primar a avut discuții cu primarul din Comandău, iar săptămâna viitoare o să aflăm ce dorește și Consiliul Județean.

**DI Tabalai:** nu se știe care este viziunea executivului, însă se poate consulta, se poate cere preemțiune pe anumite părți, care sunt în interesul orașului, probabil sunt și alte firme dornice să investească. Trebuie văzută o viziune integrată asupra acestor proiecte.

**DI Manea** consideră că nu trebuie tratată problema superficial și se poate trata pe întreg problema și cu Consiliul Județean.

**DI Neagovici** a înțeles câteva lucruri un pic diferit, acest termen de preemțiune nu înseamnă că se poate umbla la prețuri. Lichidatorul a făcut prețul pe anumite evaluări, o logică juridică ar fi să reevalueze lista bunurilor, mai ales că este și o listă de creditori acolo.

**DI Kádár** de un lucru este sigur: dl Primar și Consiliul Județean doresc să rezolve această problemă, nu este vorba de dezinteres și nu este tratată problema superficial.

**DI președinte de ședință** prezintă în anunț pus în mape și o plângere prealabilă a d-lui Dan Tănasă împotriva Consiliului Local.

**D-na Secretar** arată faptul că în conformitate cu prevederile legii este o plângere prealabilă, în 30 de zile trebuie luată o hotărâre prin care se decide dacă se revocă sau nu hotărârea consiliului local nr. 47/2017. Dacă se decide că nu se revocă hotărârea urmează să ne judecăm.

**DI Fülöp** a citit plângerea și nu vede nici o legătură între cele solicitate, domnul este un instigator, activitatea dânsului strică conviețuirea între cele două comunități.

**DI Neagovici** are o singură problemă: se refac bransamentele de energie electrică și au fost de multe ori întreruperi de energie, oamenii sunt foarte nemulțumiți. În afară de asta sunt și niște gropi serioase în mai multe locuri în oraș.

**DI Viceprimar** a discutat cu executantul și au promis că termină repede. Pentru remedierea carosabilului s-au pregătit, numai să permită vremea intervențiile.

**DI Manea** legat de cele spuse de colegul consilier arată că în mai multe locuri s-au lăsat capacele de canal și pot cauza și accidente.

**DI Viceprimar** știe despre problemă, capacele aparțin de Goposdăria Comunală. Ei au fost la fața locului anul trecut, au promis că vin și refac asfaltul, sunt trimise și adrese. În celelalte locuri cum permite vremea încep lucrările.

**DI Fülöp** atrage atenția asupra DC 14, drumul către Comandău, care s-a stricat mult în ultima perioadă, dacă mai vine vreo zăpadă o să fie probleme.

**DI Viceprimar** nu a primit nici o sesizare în această privință, dar verifică, și arată că mai ales în acea zonă trebuie folosite lanțurile de zăpadă.

**DI Molnár** atrage atenția asupra străzilor lăturalnice, unde se formează gropi cum se topește zăpada.

**DI Viceprimar** dă de înțeles faptul că până când drumul este înghețat, nu pot interveni cu grederul.

**DI Molnár** în legătură cu investiția de la pârtia de schi este de părere că ar trebui să se gândească și la o variantă ce se poate folosi și altă dată, să fie profitabilă zona și pe timp de vară.

**DI Viceprimar** anunță că marți a fost un proiectant din Brașov în oraș, au fost la fața locului și a rămas că transmite ce s-ar putea amenaja acolo.

**DI Domaházi** a văzut că camioanele nu ia în considerare interdicția și intră în oraș, nu folosesc varianta.

**DI Viceprimar** știe despre problemă, sunt urmăriți pe camere, sunt identificați și li se trimite amenda prin poștă. Varianta este circulabilă, nu știe de ce nu se duc pe acolo.

**DI Manea** întreabă ce s-a mai întâmplat cu proiectul pentru cele 11 străzi.

**DI Viceprimar** răspunde: este scos la licitație lucrarea, până pe 4-5 martie trebuie să se depună ofertele.

**DI Tozlovanu** este de părere că nu ar fi o idee rea ca la fiecare etapă a lucrării să se facă poze, așa se face și în străinătate. În spatele blocurilor unde cândva erau gardulețe pentru a delimita spațiile verzi sunt parcări, arată foarte urât, ar trebui făcut un pic de ordine acolo. În legătură cu transparența anumitor acte este de părere că ar trebui să fie anunțați mai devreme, și ar trebui pus un contor lângă anunț ca să se vadă câte persoane au accesat.

**DI Viceprimar** știe că transparența actelor este făcută corespunzător, iar problema cea mai mare este cu parcările. S-a luat în calcul amenajarea a noi parcări, însă trebuie identificate și sursele de finanțare.

**DI Fülöp** este de părere că s-ar putea delimita spațiile verzi și cu gard viu. A văzut că decurg lucrările la vechiul spital, și a văzut că lipsește un geam. Din ce cauză?

**DI Viceprimar** răspunde: acolo a fost arhiva spitalului și muncitorii nu au putut intra, dar se rezolvă.

**Nefiind alte discuții domnul Președinte de ședință mulțumește pentru prezență și închide ședința la orele 17,50.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
TOZLOVANU HORIA MIHAI**

**SECRETAR,  
ENEA VASILICA**