



**JUDEȚUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI**  
**COVASNA**



**PROCES - VERBAL nr. 26/2017**

Încheiat astăzi, **13 noiembrie 2017, orele 14<sup>00</sup>**, cu ocazia ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE a Consiliului Local al orașului Covasna.

Sunt prezenți 14 consilieri,

**Lipsește motivat:** D-l Bocan Ioan Marcel, d-l Manea Ovidiu Mihai și d-l Kopacz Levente Benedek.

**Participă la ședință:** d-l primar Gyerő József, secretar oraș, Vasilica Enea, d-l Csikos Tibor Zoltán, director S.C. Gos Trans Com S.R.L., d-l Rákosi Áron, președintele Consiliului de Administrație al S.C. Gos Trans Com S.R.L.

Consilierii au fost convocați în ȘEDINȚA EXTRAORDINARĂ prin Dispoziția primarului nr. 633/2017 care a fost adusă la cunoștința locuitorilor prin afișare la sediul propriu și pe site-ul primăriei.

D-l Primar urează bun venit tuturor consilierilor care participă la această ședință extraordinară a consiliului local din luna noiembrie 2017.

Președinte de ședință a fost ales d-l consilier Tozlovanu Horia Mihai pentru luna noiembrie în ședința extraordinară din 7 noiembrie 2017.

Înainte de prezentarea punctelor de pe ordinea de zi, d-l președinte de ședință Tozlovanu Horia Mihai supune la vot procesul-verbal nr. 25 al ședinței extraordinare din 7 noiembrie 2017.

Se aprobă procesul-verbal nr. **25/2017** cu 14 voturi ”pentru” – unanimitate.

D-l președinte de ședință prezintă ORDINEA DE ZI a ședinței așa cum a fost propusă prin Dispoziția Primarului, după cum urmează:

**1. Proiect de hotărâre cu privire la atribuirea directă a contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a localității către S.C. Gos-Trans-Com S.R.L., având ca asociat unic orașul Covasna.**

**2. Proiect de hotărâre cu privire la închirierea, prin licitație publică cu strigare, a punctului de alimentație publică situat în imobilul proprietate publică a orașului Covasna, str. Brazilor F.N., reprezentând „Refugiu montan”.**

D-1 Primar propune suplimentarea ordinii de zi cu 2 puncte suplimentare: **Proiect de hotărâre privind desfășurarea evaluării anuale a managementului Casei orașenești de Cultură și Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei, statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului.**

Se supune la vot ordinea de zi modificată, și se aprobă cu 14 voturi „pentru” – unanimitate.

Se trece la discutarea punctului 1 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la atribuirea directă a contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a localității către S.C. Gos-Trans-Com S.R.L., având ca asociat unic orașul Covasna.**

**D-1 Rákosi Áron**, președintele Consiliului de Administrație al S.C. Gos Trans Com S.R.L. prezintă raportul de specialitate.

**D-1 Primar:** „Ca și completare – vizavi de ce s-a scris și în expunerea de motive între cele 2 modalități de atribuire a acestui serviciu, avem varianta gestiunii directe sau delegate, noi am optat pentru gestiune directă în condițiile în care opinăm că în persoana S.C. Gos Trans Com S.R.L. sunt împlinite condițiile pentru a se atribui în varianta gestiunii directe acest serviciu, că atât mai mult cu cât această societate prestează servicii de utilitate publică în serviciul orașului. Deci gestiunea serviciului de salubritate este una, mai este și gestionarea fondului locativ - și acesta este un serviciu public – partea serviciului public de dezapezire la fel tot un serviciu public este, desigur pentru străzile sau pentru tronsoanele pe care am încheiat noi contract de prestare a acestui serviciu”.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț,

- **AVIZ FAVORABIL** – cu întrebarea d-lui Kádár dacă indicatorii de performanță nefinanțari de la anexa 2.2 sunt indicatori garantați sau propuși. La fiecare serviciu sunt stabiliți niște indicatori care trebuie respectați.

**D-1 Rákosi** prezintă anexa 2.2, și explică că indicatorii există și trebuie să facă față 100%.

Comisia juridică și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

- **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru turism și agrement, protecția mediului, agricultură și silvicultură

- **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar – **AVIZ FAVORABIL - motivat**

„În conformitate cu prevederile art. 117 lit. a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se avizează

favorabil proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă prevederile legale invocate ca temei legal general și special.

Menționăm că s-a **parcurs procedura transparenței decizionale**, respectându-se termenul de 30 de zile lucrătoare, avându-se în vedere faptul că potrivit art. 30 alin. (2) din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **nu ar fi fost legal să se invoce motive de urgență pentru atribuirea contractului.**

După modificarea art. 28 al **Legii 51/2006** prin OUG 58/22 septembrie 2016 atribuirea directă a contractului de delegare a gestiunii serviciilor de utilități publice de către autoritatea deliberativă a orașului Covasna către un operator privat (în cazul nostru o societate comercială cu capital social integral al orașului Covasna, înființată de către Consiliul local – S.C. Gos Trans Com S.R.L. – asociat unic, orașul Covasna) se poate realiza doar cu respectarea cumulativă a celor **trei condiții** prevăzute în alin. (2<sup>1</sup>) litera „a”, „b” și „c”, al art. 28 din Legea 51/2006.

Astfel, conform declarației nr. 6660/9.11.2017, anexată, pe propria răspundere a Directorului Societății aceasta desfășoară exclusiv activități din sfera prestării serviciilor de utilități publice destinate satisfacerii nevoilor de interes public general ale utilizatorilor de pe raza de competență a orașului Covasna urmând ca celelalte activități din actul constitutiv să fie radiate.

**Durata contractului** de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate propus a fi atribuit direct este limitată la 5 ani, urmând ca după expirarea acestuia consiliul local al orașului Covasna să facă o analiză privind eficiența economică a serviciului, respectiv să schimbe modalitatea de gestiune a serviciului public conform Legii 98/2016, 99/2016 și Legii 100/2016 (art. 32, alin. (3) din Legea 51/2006).

Sunt solicitate și depuse **patru rapoarte ale compartimentelor de specialitate** care, analizând oportunitatea și legalitatea proiectului de hotărâre inițiat de către Primarul orașului, propun adoptarea acestuia

**Studiul de oportunitate** pentru fundamentarea deciziei privind gestiunea serviciului de salubritate concluzionează faptul că, dată fiind situația actuală a gestionării serviciului de salubritate, precum și perioada de timp necesară organizării și derulării unei proceduri de achiziție publică, varianta gestiunii directe ar fi o opțiune fezabilă pe termen scurt și mediu, estimat la maximum 5 ani, în linie cu prevederile art. 32 din Legea 51/2006.

**Caietul de Sarcini** este întocmit conform Caietului de sarcini cadru al serviciului de salubritate a localităților, aprobat prin Ordinul ANRSC nr. 111/2007.

Nu mai este necesară procedura de obținere a **avizului Consiliului Concurenței** cu privire la respectarea prevederilor specifice pentru atribuirea directă a contractului de delegare a gestiunii întrucât prevederile art. 52 din Legea 51/2006 au fost abrogate la data de 21 iulie 2017 prin Legea 174/2017

Documentația aferentă proiectului de hotărâre inițiat a fost înaintată și la ADI SMID – **Sistem integrat de management al deșeurilor în județul Covasna** care prin adresa lor nr. 198/4 octombrie 2017 a recomandat ca în loc de elaborarea a unui

caiet de sarcini pentru fiecare activitate de salubritate să se întocmească un singur caiet de sarcini pentru prestarea activităților de salubritate. Ca urmare a recomandării transmise s-a elaborat un singur caiet de sarcini

În ceea ce privește **redevența** propusă de 1% din producția lunară aferentă serviciului ea corespunde prevederilor legale, fiind folosită aceeași formulă de calcul ca și în contractul precedent încheiat cu S.C. Gos Trans Com S.R.L. – formulă controlată și de către Curtea de Conturi (art. 29 alin. (11) lit. „m” din Legea 51/2006), instituție care nu a semnalat nereguli.

Anexăm la prezentul aviz adresa Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 6957/CPP/14.10.2016 cu privire la **obiectivele naționale** în domeniul gestionării deșeurilor și propunerile S.C. Gos Trans Com S.R.L. din 10.11.2017 în funcție de care s-a întocmit anexa 2.10 la contractul de delegare „Indicatori tehnici corelați cu obiectivele asumate la nivel național”.

**Discuții: D-I Fülöp** prezintă dorința cetățenilor privind continuarea colectării selective de la domiciliu, și întreabă dacă se fac și servicii de deratizare. Totodată observă că toate ghidurile recomandă tarif diferențiat pentru colectare.

**D-I Csikos** explică că programul pentru colectarea deșeurilor selective de la poartă a fost până în 30 octombrie, conform concursului la care a participat și orașul Covasna, și din 10 concurenți a ieșit primul pe județ. Explică că dacă se dorește acest lucru, se poate continua cu colectarea selectivă. Totodată răspunde la întrebarea dacă societatea se ocupă și cu dezinsecție/deratizare și explică că pentru prestarea acestui serviciu există firmă specializată în orașul Covasna. Își exprimă nemulțumirea față de faptul că în eurocontainerele montate pe teritoriul orașului 50% sunt deșeuri menajere, nu se respectă destinația lor, și solicită ajutor din partea executivului pentru rezolvarea problemei. Arată că într-unul din containerele pentru colectare selectivă a găsit o oaie moartă și piele de iepure!!!

Prezintă pe scurt performanțele pe care a reușit să facă societatea, și specifică faptul că scopul este reducerea cantităților la gunoi colectat și selectat.

**D-I Fülöp** se interesează de stațiile de transfer.

**D-I Csikos** explică că conform proiectului erau 2 stații de transfer, dar există numai una aparținând de ECOBIHOR la Târgu Secuiesc, de acolo se transportă deșeurile mai departe cu mașinile mari.

**D-I Fülöp** întreabă dacă ar fi mai ușoară colectarea cu pubele personale.

**D-I Csikos** este de părere că cu sacii merge mai repede, este mai ușor.

**D-I Domaházi** nu ar vrea să renunțe la eurocontainere, pentru că sunt apreciate de cetățeni.

**D-I Csikos** arată că se găsește multă mizerie în eurocontainere.

**D-I Molnár** consideră că ar fi necesară o campanie amplă de informare a populației, care ar putea fi începută în școli. Prin elevi se pot educa și părinții, această inconștientă este foarte periculoasă.

**D-I Csikos** mulțumește pentru ajutor, dar consideră că oamenii nu vor să înțeleagă. Li s-au dat saci, program de colectare, țințele sunt foarte mari, ar trebui atinse.

**D-I Neagovici** este de părere că se pot publica anunțuri și pe facebook.

**D-I Tabalai** vine cu ideea răsplătirii acelor persoane care colectează selectiv prin acordarea de puncte sau bani, care se pot scădea din factura de salubritate. Oamenii ar fi mult mai activi și mai atenți. În legătură cu proiectul de hotărâre amintește că trebuia modificat actul constitutiv, și cere stabilirea unui termen pentru rezolvarea problemei. Cu privire la redevența de 1% care a fost stabilită, după despărțirea celor 2 asociații cu câte active a rămas Primăria având în vedere că s-au făcut achiziții.

**D-I Csikos** răspunde că modificarea actului constitutiv depinde de primărie. Redevența de 1% ce se strânge lunar, anual intră în bugetul local, iar achizițiile au fost făcute din profit. 2 utilaje și hala selectivă sunt din Fonduri Europene, și sunt utilaje achiziționate din credit bancar. A mai rămas de achiziționat tocătorul de crengi, dar banii din profit încă nu au fost virăți. Ideea d-lui Tabalai consideră o idee bună, care se poate încerca.

**D-I Kádár** explică că era o practică ca redevența de 1% să fie reinvestită la sfârșitul anului prin mărirea capitalului, bugetul nu conta pe acei bani.

**D-I Csikos** anunță că după controlul Curții de Conturi o să fie contabilizat separat pentru investiții, o să fie un fond special creat.

**D-na Secretar** precizează că lângă avizul favorabil a fost anexată adresa Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, în care sunt evidențiate exemple de bună practică care să vină în sprijinul operatorului pentru a atinge obiectivul național de a colecta selectiv 50% din cantitatea de deșuri. Acea adresă a fost difuzată și către Gos Trans Com, și către d-l Gecse Imre, inspector în probleme de mediu, în vederea întocmirii unui proiect de hotărâre. Acele puncte care se pot acorda la colectare selectivă și care se pot scădea ulterior din factură sunt trecute în aceea adresă. Dacă nu nu se atinge acel obiectiv de 50% selectiv din totalul deșeurilor până în 2020, autoritatea locală va fi amendată cu acele sume care sunt evidențiate în adresă de către Garda de Mediu.

**D-I Neagovici** propune colaborări pentru colectare selectivă cu hoteluri, cu spitalul, cu magazinele mari. Consideră că companiile vor face efectul dar mai lent.

**D-I Csikos** a trimis adrese la hoteluri, dar deocamdată numai cu 2 hoteluri are contract de colaborare pentru deșuri selective, și solicită ajutorul executivului în această privință.

**D-I Szabó** este curios cum iese cu utilajul de măturat mecanic și așteaptă un raport de activitate.

**D-I Csikos** promite că raportul va fi prezentat în ședința ordinară din luna noiembrie.

**D-I Kádár** este de părere că indicatorii nefinanțari trebuie fixați prin contract ca să fie totul bine.

**D-I Tozlovanu** a observat că peste tot se recuperează ambalajele, și consideră că nu ar fi o idee rea instalarea unui aparat pentru doze, care în schimb să elibereze o sumă mică. Eventual s-ar putea obliga magazinele mari să monteze astfel de aparate.

**D-I Csikos** explică că nu au contract cu magazinele mari, marketurile au contracte cu firme specializate. Ei plătesc acele ambalaje și trebuie să recupereze banii, nu se pot obliga la încheierea unui contract cu Gos Trans Com-ul.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu 14 voturi „pentru”, după care se adoptă :

### **HOTĂRÂREA NR. 152/2017**

**privind atribuirea directă a contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a localității către S.C. Gos Trans Com S.R.L., având ca asociat unic orașul Covasna**

---

Se trece la discutarea punctului 2 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la închirierea, prin licitație publică cu strigare, a punctului de alimentație publică situat în imobilul proprietate publică a orașului Covasna, str. Brazilor F.N., reprezentând „Refugiu montan”.**

**D-I Primar** prezintă expunerea de motive, și explică că și anul trecut au fost solicitări pentru folosirea Refugiului. Având în vedere că se execută lucrările de racordare la apă potabilă și la canalizare, se dorește închirierea prin licitație publică a unei părți din acea clădire, partea de jos, în afară de centrul de închiriat echipamente, camera pentru salavamonți și holul de acces la etaj.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț,

- **AVIZ FAVORABIL** – cu întrebarea d-lui Kádár dacă prețul de pornire a licitației se consideră mic sau mare.

**D-I Primar** explică că se dorește invitarea participanților la licitație prin acest preț, dacă o să fie mai mulți prețul va crește, dar trebuie avut în vedere că cel care o să închirieze spațiul trebuie să facă investiții și trebuie să obțină și autorizații de funcționare pentru 4 luni.

Comisia juridică și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

- **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru turism și agrement, protecția mediului, agricultură și silvicultură

- **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru învățământ, cultură, sănătate, protecție socială și sport

- **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar – **AVIZ FAVORABIL**

**Discuții: D-I Fülöp** este de părere că nu trebuia închiriată și centrala termică pentru că se pot întâmpla multe și atunci angajații primăriei nu mai au acces acolo.

**D-I Primar** explică că cel care o să aibă în chirie spațiul trebuie să facă și încălzirea, și trebuie să respecte și programul de funcționare. Pe de altă parte este deschis la orice propunere constructivă.

**D-I Tabalai** dorea valorificarea în mod direct a spațiului cu o societate proprie, dacă se dă în chirie este și un uz.

**D-I Primar** este de părere ca prima dată să se facă un experiment ca să vadă cum funcționează acel lucru.

**D-I Viceprimar** observă că în proiectul de hotărâre nu este trecut pasul de licitație.

**D-I Primar** propune completarea proiectului de hotărâre, la art. 2 alin. 4 să fie inclus textul „cu pasul de licitație 10% din prețul de pornire”.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre completat, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu 14 voturi „pentru”, după care se adoptă :

### **HOTĂRÂREA NR. 153/2017**

**cu privire la închirierea, prin licitație publică cu strigare, a punctului de alimentație publică situat în imobilul proprietate publică a Orașului Covasna, strada Brazilor F.N. reprezentând „Refugiu Montan”**

---

Se trece la discutarea primului punct suplimentar de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind desfășurarea evaluării anuale a managementului Casei orășenești de Cultură.**

**D-I Primar prezintă expunerea de motive.**

Comisia pentru învățământ, cultură, sănătate, protecție socială și sport

- **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu 14 voturi „pentru”, după care se adoptă :

### **HOTĂRÂREA NR. 154/2017**

**privind desfășurarea evaluării anuale a managementului Casei orășenești de Cultură**

---

Se trece la discutarea următorului punct suplimentar de pe ordinea de zi , **Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei, statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului.**

**D-I Primar** prezintă expunerea de motive, și argumentează suplimentarea posturilor la serviciul voluntar pentru situații de urgență, mai ales că se încadrează în numărul maxim de personal.

Comisia juridică și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase

**- AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar – **AVIZ FAVORABIL**

**Discuții: D-na Secretar** aduce aminte de o hotărâre privind înființarea unei servicii cu profesioniști, având în vedere clădirile înalte și dotările pe care trebuie să aibă serviciul, și atunci nu ar mai fi serviciul voluntar. D-I Raduly a primit sarcina să vadă care sunt posibilitățile.

**D-I Primar** explică că în cursul anului curent a participat la o ședință ATOP, unde a purtat discuții cu noul comandant, și au clarificat că este posibil înființarea unui serviciu de profesioniști dacă orașul asigură costul logistic și salariul personalului.

Solicită punctul de vedere al consilierilor în această privință, și **cu acordul celor prezenți propune înaintarea unei solicitări privind înființarea unui serviciu de pompieri profesioniști și de SMURD (Serviciul Mobil de Urgență, Reanimare și Descarcerare).**

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu 14 voturi „pentru”, după care se adoptă :

**HOTĂRÂREA NR. 155/2017**  
**privind modificarea organigramei, statului de funcții**  
**al aparatului de specialitate al Primarului**

---

**Nefiind alte discuții domnul Președinte de ședință mulțumește pentru prezență și închide ședința la orele 15,45.**

**Dezbaterile din cadrul acestei ședințe se pot asculta pe site-ul primăriei la:**

**<http://www.primariacovasna.ro/administratia-locala/consiliul-local/audio.html>**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
TOZLOVANU HORIA-MIHAI**

**SECRETAR,  
ENEA VASILICA**