



JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
COVASNA



PROCES - VERBAL nr. 18/2017

Încheiat astăzi, **28 august 2017, orele 14⁰⁰**, cu ocazia SEDINȚEI ORDINARE a Consiliului Local oraș Covasna.

Sunt prezenți 14 consilieri,

Lipsește motivat: d-l consilier Bocan Ioan-Marcel și d-l consilier Neagovici vasile Cătălin.

Lipsește nemotivat: d-l consilier Kopacz Levente-Benedek.

Participă la ședință: d-l primar Gyerő József; d-l Bagoly Zsolt-Lajos – director executiv-Direcția Economică; d-l Szabó Zoltán – consilier primar; Ziariști: Székely Hírmondó și Háromszék.

Consilierii au fost convocați în ȘEDINȚA ORDINARĂ prin Dispoziția primarului nr. 504/2017 care a fost adusă la cunoștința locuitorilor prin afișare la sediul propriu și pe site-ul primăriei.

D-l Primar urează bun venit tuturor consilierilor care participă la această ședință ordinară a consiliului local din luna august 2017.

Înainte de prezentarea punctelor de pe ordinea de zi, d-na președinte de ședință Bodó Enikő supune la vot procesul-verbal nr. 16 al ședinței ordinare din 27 iulie 2017 și procesul-verbal nr. 17 al ședinței extraordinare din 16 august 2017 și o roagă pe d-na Bodó Enikő, președinte de ședință, să preia conducerea lucrării ședinței.

Se aprobă procesul-verbal nr. 16/2017 cu 14 voturi ”pentru” (unanimitate).

Se aprobă procesul-verbal nr. 17/2017 cu 14 voturi ”pentru” (unanimitate).

D-na președinte de ședință prezintă **ORDINEA DE ZI** a ședinței așa cum a fost propusă prin Dispoziția Primarului, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri în vederea organizării Târgului ”Zilelor Orașului Covasna 2017”.

2. Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului general consolidat.

3. Proiect de hotărâre privind stabilirea câștigătorilor concursului “Locul unde trăim, imaginea noastră”.

4. **Proiect de hotărâre cu privire la preluarea, cu titlu gratuit, a unor drumuri forestiere și a terenurilor aferente acestora din domeniul public al statului și din administrarea RNP, în domeniul public al orașului Covasna, județul Covasna.**

5. **Proiect de hotărâre cu privire la modificarea HCL nr. 107/2012 privind aprobarea criteriilor, procedurilor și atribuțiilor specifice postului de administrator public.**

6. **Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea caietului de sarcini privind închirierea, prin licitație publică, a unui număr de 243 locuri de parcare în zonele de reședință al orașului Covasna.**

7. **Diverse**

D-1 Primar Gyerő József propune suplimentarea ordinii de zi cu 3 puncte, și anume: **1. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice D.A.L.I. – revizuită - și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției ”Reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja” - acest punct să fie discutat ca și punctul 2;**

2. Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului – acest punct să fie discutat ca și punctul 6;

3. Proiect de hotărâre cu privire la modificarea HCL nr. 99/2017 privind aprobarea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale ”Administrație” din aparatul propriu al Consiliului local și din serviciile publice din subordinea acestuia – acest punct să fie discutat ca și punctul 7; astfel modificându-se ordinea proiectelor.

Se supune la vot proiectul ordinii de zi completat.

Se aprobă ordinea de zi cu 14 voturi ”pentru” – unanimitate.

Se trece la discutarea punctului 1 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri în vederea organizării Târgului ”Zilelor Orașului Covasna 2017”.**

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre

D-1 Primar: Conform unei cutume zilele orașului Covasna au loc în primul sfârșit de săptămână plin din fiecare septembrie. Anul acesta 1-3 septembrie. Pentru a se aproba planul de amenajament al spațiului de desfășurare a acestui eveniment, respectiv tarifele ce vor fi percepute pentru standurile de comercializare diferențiat pe categorii de produse, urmează ca Dvs. să votați asupra celor propuse de executiv. În concret care ar fi partea din domeniul public și privat al orașului unde se propune să se desfășoare aceste manifestări, respectiv ce tarife propunem a fi aplicate de către

organizator – Casa Orășenească de Cultură – aveți anexele atașate la proiectul de hotărâre.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț - AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură - AVIZ FAVORABIL

Doamna Secretar – AVIZ FAVORABIL

Discuții:

D-I Primar: Am o propunere de completare pe anexa 2 la poziția 9 – propunem a se completa aceasta cu “dulciuri”.

D-I Domaházi: Covășnenii nu au primit, anul trecut, locuri ultracentrale și au fost supărați.

D-I Primar: Ca și acum, și anul trecut s-au stabilit niște tarife fixe, fără posibilitatea de licitare. Trebuie să ne gândim ca pe viitor să alegem varianta licitației, atunci stabilim câte locuri avem pentru desfacerea unui anumit produs/prestarea unui anumit serviciu și pornind de la un preț minim și pas de pornire stabilit să licităm acele spații doritorilor. Anul trecut oricine a venit a primit loc, cei din Covasna n-au fost de acord cu tarifele, nu i-au fost avantajoase și mai bine nu ieșeau. A fost opțiunea dâșilor. Desigur, avem limitat spațiul. Ar fi bine să avem posibilitatea licitației, însă deocamdată pe transparență a fost pus această listă cu tarife. Anul viitor putem să optăm pentru varianta licitației.

D-I Fülöp: Delimitarea locurilor și organizarea licitației a fost o propunere și anul trecut.

D-I Primar: Anul acesta s-a suplimentat capacitatea electrică ca să nu mai avem problemele de anul trecut.

D-I Kádár: Odată cu plata acestei taxe comercianții primesc un acces monofazic de 10 Amperi, iar unitățile de alimentație publică acces trifazic de 63 Amperi și acestea vor fi limitate. Anul trecut toți s-au racordat și nu s-a mai putut controla. S-a suplimentat capacitatea anul acesta.

D-I Domaházi: Pliante cu program sunt?

D-I Primar: tipărim și afișe și pliante. Măine vor fi gata. În presă deja a apărut.

Se supune la vot proiectul de hotărâre, așa cum a fost modificat, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu 14 voturi „pentru”, după care se adoptă :

HOTĂRÂREA NR. 109/2017
privind stabilirea unor măsuri în vederea organizării Târgului ”Zilelor Orașului Covasna 2017”

Se trece la discutarea punctului 2 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice D.A.L.I. – revizuită - și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției ”Reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja”**

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre

D-I Primar: Documentația a fost întocmită dar nu a fost supusă aprobării consiliului local. Ulterior s-a alocat o sumă din bugetul local pentru realizare. Am constatat că din acea documentație lipseau cele 2 vestiare și grupul sanitar cu dușuri. Proiectantul a refăcut documentația incluzând facilitățile cerute. S-a inclus și covorul pentru acest teren. Documentația este gata. Puteți să vă uitați, să vă spuneți părerea. Se suprapune cu amplasamentul actualului teren de sport. Unde e tribuna acolo vor fi construcțiile și vor fi 12 scaune pentru spectatori, cu noaptea, cu toate utilitățile – canalizare, care acum nu este.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț –
AVIZ FAVORABIL

Comisia juridică și pentru administrația publică locală apararea ordinii publice, respectare a drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi –
AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, sport și tineret -
AVIZ FAVORABIL

Doamna Secretar – **AVIZ FAVORABIL**

Discuții:

D-I Tabalai: Cine, când și cum va putea avea acces la aceste facilități, după ce se vor da în folosință?

D-I Primar: Ori administrăm noi în regie proprie oraș Covasna, ori prin Asociația Sportivă și asigurăm exploatarea. Desigur, în colaborare cu școala de jos exact cum se întâmplă sus.

D-I Molnár: Reamenajarea terenului de sport este foarte importantă. Mai avem un teren fără tribună. Totuși, îmi pun întrebarea dacă n-am putea schimba locația vestiarelor chiar în capătul terenului. Ar fi util și frumos să avem o tribună. La capătul terenului de sport înspre Parcul de joacă pentru copii să avem o tribună.

D-I Primar: În parc să construim tribune după ce trece perioada de implementare pentru parcul Gheorghe Doja, teoretic, această variantă nu este exclusă. Chiar dacă executăm această construcție, cu timpul, o tribună se poate amenaja ca și o construcție sine-stătătoare. Pe de altă parte, ce activități se pot derula pe acest teren. Să fie terenul apt pentru orice activitate sportivă – suprafață universală – nu e bună nici

pentru fotbal, nici pentru tenis, nici pentru handbal. E apt pentru minifotbal, actualmente e important să scoatem activitatea de minifotbal din sala se sus.

D-I Molnár: Va fi accesibil și elevilor din clasele I-IV?

D-I Primar: Da, înainte de masă. După masă contra cost.

D-I Kádár: Acest proiect este un proiect de suflet al meu. Proiect important pentru oraș. Actualul spațiu nu mai corespunde cu ambientul din jur. În Strategie am remarcat că e nevoie de unități de practicare a sporturilor pentru amatori, nu pentru profesioniști.

D-I Gazda: Să votăm să vedem ce se întâmplă. Pentru copii să dăm posibilitatea ca să aibă loc pentru orele de educație fizică. În parc deja se reamenajează spațiul pentru copii.

D-I Domaházi: Hai să înțelegem că din cauza lipsei de spațiu tribună să nu fie, dar o asemenea investiție să nu fie multifuncțională, trebuie să gândim bine.

D-I Primar: Ideea e că practic nu îndeplinește exigențele niciunui sport. Varianta aceasta cu gazon pentru minifotbal e mult mai scumpă decât varianta cu multifuncțional –înălțimea ierbii ar fi prea înaltă pentru tenis. Oricum, iarba cu cât e mai scurtă, cu atât mai ieftină.

D-I Kádár: Mutarea acelor activități din sala de sport e importantă. E activitatea cea mai populară, iar sala e foarte aglomerată, se și uzează. Astfel, se eliberează sala pentru alte activități, sală care e adecvată și pentru alte sporturi. Acolo suprafața e dură.

D-I Imre: Am 2 propuneri. Aici e vorba de sintetic, dar e infiltrat cu nisip cuarțos – teoretic asta zgârâie și omoară. Dacă va fi cu 4 cm aceste file de plastic va fi mai neplăcut să cazi pe acest teren. Al doilea e prețul. Devizul e foarte-foarte umflat.

D-I Primar: Specificațiile tehnice – dacă dai pe cuarț, te taie. Vis-a-vis de preț - clădire ați văzut? E prevăzut și gardul de protecție și iluminatul public, și mai avem și utilitățile pe care trebuie să le aducem. Pe de altă parte, o să organizăm licitație. Probabil că prețul va scădea, e un preț estimat. Am avut și experiența cu devizul la extinderea Liceului “Kőrösi Csoma Sándor” – nimeni nu s-a prezentat la licitație.

D-I Tabalai: Să se facă deviz pe etape de lucrări, să nu avem alte imputări.

D-I Primar: Devizul e întocmit, o să organizăm licitație.

D-I Imre: De ce nu mergem cu valoarea veche?

D-I Primar: S-a completat partea de construcții cu mult.

D-I Fülöp: Față de 2014 a crescut valoarea investiției cu vreo 30% - asta e diferența – construirea vestiarelor cu toate utilitățile.

D-I Manea: Ori lăsăm la diverse și mai dezbatem, ori votăm și discutăm acum. Prețul e destul de mare.

D-I Gazda: Proiectul e făcut. Ar trebui să votăm “pentru”.

D-I Fülöp: Proiectul a fost comandat de executiv. Dacă facem, să facem din start așa cum ar trebui.

D-I Primar: Balonul presupune alte soluții tehnice. Aici n-ai cum să pui balon. La minus 1-2 grade se poate practica sportul. Aceasta e o completare a unui studiu deja făcut.

D-I Tabalai: Rămâne să vedem dacă gândim acest proiect tip modular. Îl aprobăm în faza în care s-a gândit executivul, cu posibilitatea de a se adăuga ulterior. Dacă votăm așa, are un viitor.

D-I Kádár: Acest proiect nu e o soluție definitivă pentru rezolvarea tuturor problemelor covăsnenilor. Nu e cel mai ideal obiectiv sportiv din oraș, recunosc, dar este un pas. N-am discutat cu d-l Primar, dar dacă ne mai gândim o să rămână nerezolvat. Să votăm acest proiect, totuși, cred că n-ar fi un pas rău. Cât despre corectitudinea devizului – să rectifică și bugetul. Propun să adoptăm proiectul, să nu amânăm.

D-I Primar: E o investiție criticată de foarte mulți părinți, foarte mulți copii joacă pe acest teren și n-o să aibă acces liber. Ori vrem să punem la punct, și să avem accesul reglementat, ori lăsăm așa. Pe de altă parte, noi n-am mai cheltuit bani în plus față de documentația inițială.

D-I Tozlovanu: Covorul e detașabil?

D-I Primar: E cu caracter permanent.

D-I Tozlovanu: Am întrebat pentru că acel teren iarna e folosit ca patinoar. Se poate inunda covorul acela?

D-I Primar: Nu. Vis-a-vis de patinoar, o să concentrăm aceste activități/sportul de iarnă în zona pârtiei de schi. Ar fi bine să ne gândim pe viitor și la aceste sporturi.

D-I Tozlovanu: Sunt de acord cu orice investiție care se face și se definitivează. Ar fi bine să ne gândim și la celelalte sporturi care vor fi văduvite.

D-I Primar: Nu vor fi văduvite, își vor muta locația.

D-I Tabalai: Să votăm proiectul cu propunerea să fie modulară, cu cerința să se realizeze condițiile. Așa putem propune și un teren spre Chiuruș.

D-I Primar: Ne ocupăm și de acel teren de la Poligon. Avem cerere la CNI.

D-I Szabó: Propun să votăm acest proiect, să nu blocăm acum, să îl finalizăm și să facem noi proiecte mai bune. Dacă e pus pe șine să-l votăm.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre cu cele 4 articole, astfel:

- art. 1 – 14 voturi „pentru”,
- art. 2 – 14 voturi „pentru”,
- art. 3 – 13 voturi „pentru”, D-l Imre Csaba-Lóránd se abține,
- art. 4 – 14 voturi „pentru”,

Se supune la vot întregul proiect de hotărâre, care este aprobat cu 14 voturi „pentru”, după care se adoptă :

HOTĂRÂREA NR. 110/2017
**cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice D.A.L.I. –
revizuită - și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției ”Reparații capitale
teren de sport Gheorghe Doja”**

Se trece la discutarea punctului 3 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului general consolidat al orașului Covasna.**

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre.

Prezintă raportul de specialitate d-l Bagoly Zsolt-Lajos, director economic.

D-1 Primar: Aici puține explicații vis-a-vis de motivele rectificării propuse. La “Reparații capitale teren de sport Gheorghe Doja” aici am avut o prevedere bugetară, iar raportat la valoarea rezultată din D.A.L.I. există o diferență în minus de 250.990 lei sens în care urmează a se rectifica bugetul.

La 35.000 lei aici este vorba de acel punct de pe lista aprobată prin ordinul de ministru privind PNDL 2 Chiuruș unde trebuie să refacem până la sfârșitul lunii noiembrie această documentație, studiu de fezabilitate pentru canalizare Chiuruș conform noilor reglementări, fiindcă acela care a fost făcut, a fost făcut sub imperiul unei legislații vechi, neactuale și trebuie să fie reactualizat. Cam atât estimăm că ne va costa reactualizarea acelui studiu de fezabilitate.

La virări de credite aici 30.000 lei – poate n-am fost destul de atenți în momentul în care am aprobat bugetul alocat zilelor orașului Covasna. Am alocat o sumă de 35.000 lei în momentul în care inițial am votat bugetul. Or, știți foarte bine că din 35.000 lei n-ai cum să faci zilele orașului Covasna. Asta e o sumă pe care o plătești unei formații așa mai renumite. Atunci, desigur, dincolo de încasările pe care le vom avea din tarife, respectiv sponsorizări am spus ca în mod preventiv să suplimentăm acea alocație pentru zilele orașului Covasna în măsura în care vom fi nevoiți să avem o acoperire în acest sens. Dacă nu, desigur, acei bani vor fi utilizați pentru alte scopuri în urma unei rectificări.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe,
administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț –
AVIZ FAVORABIL

Doamna Secretar – AVIZ FAVORABIL

Discuții:

D-1 Gazda: Întrebare legată de Chiuruș. Investiția cuprinde tot Chiurușul sau numai o parte?

D-1 Primar: Vizează tot satul Chiuruș sau rămâne o parte din sat neinclusă?

D-I Bagoly: Dacă tema de proiectare a fost parțială, acum nu se mai poate include nicio stradă în plus.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre cu cele 5 articole, astfel:

- art. 1 – 13 voturi „pentru”, D-I Imre Csaba-Lóránd se abține,
- art. 2 – 13 voturi „pentru”, D-I Imre Csaba-Lóránd se abține,

D-na Secretar: Vreți să motivați abținerea?

D-I Imre: Valoarea mare a terenului de sport inclusă în programul de investiții.

- art. 3 – 14 voturi „pentru”,
- art. 4 – 14 voturi „pentru”,
- art. 5 – 14 voturi „pentru”,

Se supune la vot întregul proiect de hotărâre, care este aprobat cu 14 voturi „pentru”, după care se adoptă :

HOTĂRÂREA NR. 111/2017
**cu privire la aprobarea rectificării bugetului general consolidat al orașului
Covasna pe anul 2017**

Se trece la discutarea punctului 4 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind stabilirea câștigătorilor concursului “Locul unde trăim, imaginea noastră”**.

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre

D-I Primar: S-a organizat și anul acesta acest concurs. Comisia a jurizat imobilele înscrise la concurs de către cei care au în folosință. O remarcă aici: cei care au participat la concurs, nu pot participa pe o perioadă de 10 ani. E o prevedere prohibitivă. O asociație de proprietari a vrut să participe cu o altă scară decât cea cu care a participat anul trecut, dar din acest motiv au fost excluși. Rog comisia de urbanism să modifice această prevedere pentru viitor.

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură - AVIZ FAVORABIL

Doamna Secretar – AVIZ FAVORABIL

Discuții:

D-I Manea: Poate ar fi bine ca pe viitor să găsim o modalitate în care să se facă publicitate un pic mai mare la acest eveniment. Se și vede din lipsa de participanți. Anul trecut au fost 2-3 propuneri care, oarecum prin mine, s-au ajuns la Primărie și

anul acesta ar fi vrut să participe, întrucât anul trecut nu erau prea bine pregătiți, care nu era finalizată, spațiul verde, etc. Anul acesta am scăpat și eu din vedere, eram în concediu, știam că e perioada, am uitat că ar fi participat, și-au pus casa la punct, dar vor participa posibil la anul. Deci poate ar fi bine un pic mai multă publicitate la acest concurs.

D-I Fülöp: Ar trebui să lăsăm să concureze.

D-I Primar: Concursul/condițiile de participare au fost publicate în mai multe ziare, și de limba română și de limba maghiară, în mai multe rânduri. Ultima dată am publicat chiar înainte cu o zi sau cu două zile înainte să expire termenul, și pe site deci, practic, am cheltuit niște bani ca să popularizăm acest concurs. În timpul jocului nu poți să modifice regulile, pe de altă parte, termenul de înscriere expirase. Puteau să se înscrie și grup de persoane fizice. Trebuie să propunem modificarea acestui regulament cu stabilirea unui punctaj minim, că dacă candidează o casă dărăpănată trebuie să-i dăm premiul.

D-na Bodó: Poate ar fi mai bine să facem reclame în oraș.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu 14 voturi „pentru”, după care se adoptă :

HOTĂRÂREA NR. 112/2017
privind stabilirea câștigătorului concursului “Locul unde trăim, imaginea noastră”

Se trece la discutarea punctului 5 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la preluarea, cu titlu gratuit, a unor drumuri forestiere și a terenurilor aferente acestora din domeniul public al statului și din administrarea RNP, în domeniul public al orașului Covasna, județul Covasna.**

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre.

Prezintă d-l Primar.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț – **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru turism și agrement, protecția mediului, agricultură și silvicultură – **AVIZ FAVORABIL**

Comisia juridică și pentru administrația publică locală apararea ordinii publice, respectare a drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi – **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar – **AVIZ FAVORABIL**

Discuții:

D-I Manea: O singură mențiune: aceste drumuri sunt fond forestier și ele vor rămâne fond forestier. Vroiam să fac precizarea asta. Procedura de scoatere din fond forestier național e destul de costisitoare și greoaie. Vedeam și în avize că se vorbește să fie folosite în scop turistic, se poate, dar titulatura va rămâne tot de drum forestier, deci va fi fond forestier acolo.

D-I Domaházi: Scoaterea traficului greu absolut.

D-I Primar: Să vedeți cum s-a propus în proiectul de hotărâre – asigură respectarea regimului silvic, fiind interzisă schimbarea categoriei de folosință silvică – deci există, e cuprinsă în hotărâre. Deținem administrarea cu posibilitatea de deschidere către circuitul public și acum am solicitat încă nu ni s-a răspuns, și o întreținere pe timp de iarnă, iarăși de către noi.

D-I Manea: Bănuiesc că va face obiectul unui viitor proiect reabilitarea cel puțin a variantei, vedem din ce sursă de finanțare și când.

D-I Primar: Să primim în administrare.

D-I Manea: Oricum mai sunt cazuri și în județ în care drum forestier a fost inclusiv asfaltat, la Mereni.

D-I Tabalai: Și la Zagon, la Păpăuț are și barieră.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu 14 voturi „pentru”, după care se adoptă:

HOTĂRÂREA NR. 113/2017

cu privire la preluarea, cu titlu gratuit, a unor drumuri forestiere și a terenurilor aferente acestora din domeniul public al statului și din administrarea RNP, în domeniul public al orașului Covasna, județul Covasna

Se trece la discutarea punctului 6 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului.**

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre

Prezintă d-l Primar.

Comisia juridică și pentru administrația publică locală apararea ordinii publice, respectare a drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi –

AVIZ FAVORABIL

Doamna Secretar – AVIZ FAVORABIL

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu 14 voturi „pentru”, după care se adoptă:

HOTĂRÂREA NR. 114/2017

privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului

Se trece la discutarea punctului 7 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la modificarea HCL nr. 99/2017 privind aprobarea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale "Administrație" din aparatul propriu al Consiliului local și din serviciile publice din subordinea acestuia.**

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre
Prezintă d-l Primar.

Comisia juridică și pentru administrația publică locală apararea ordinii publice, respectare a drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi
– **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar – **AVIZ FAVORABIL**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu 14 voturi „pentru”, după care se adoptă:

HOTĂRÂREA NR. 115/2017

cu privire la modificarea HCL nr. 99/2017 privind aprobarea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale "Administrație" din aparatul propriu al Consiliului local și din serviciile publice din subordinea acestuia

Se trece la discutarea punctului 8 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre modificarea HCL nr. 107/2012 privind aprobarea criteriilor, procedurilor și atribuțiilor specifice postului de administrator public.**

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre
Prezintă d-l Primar.

Comisia juridică și pentru administrația publică locală apararea ordinii publice, respectare a drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi
– **AVIZ FAVORABIL**

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură – **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar – **AVIZ FAVORABIL**

Discuții:

D-I Szabó: Postul de administrator este un post foarte important pentru oraș. Trebuie un om foarte bine pregătit din punct de vedere profesional. Un alt aspect legat de post. Propun ca în contractul-cadru să fie adăugate două alineate referitor la perfecționarea profesională, ca și obligație. Mă refer la cursuri de perfecționare în domeniu, care să fie plătite de bugetul local integral și chiar să fie și obligația administratorului public ca să facă astfel de cursuri. Vă citesc, la art. 8 din contractul-cadru la drepturile și obligațiile primarului să includem la litera c) după cum urmează: să asigure participarea administratorului public la cursuri de perfecționare profesională.

D-I Primar: Da, în măsura în care și consiliul local va aloca fondul necesar.

D-I Szabó: La atribuții, la art. 12 putem adăuga încă un alineat (17) după cum urmează: Participă în mod periodic la cursuri de perfecționare profesională.

D-na Secretar: cursuri care sunt de interes pentru executarea funcției.

D-I Szabó: Tot la art. 12 propun să includem să facă și raport de activitate în fața consiliului local. Ar veni alineatul (18) – să prezinte raport anual de activitate în fața consiliului local.

D-I Fülöp: La evaluarea performanțelor manageriale – art. 4 din contractul-cadru, la alin. (2) scrie: În cazul în care rezultatele evaluărilor prevăzute la alin. (1) sunt negative, contractul de management încetează de drept, iar administratorul public asigură conducerea interimară până la ocuparea, prin concurs, a acestei funcții păstrându-și drepturile salariale prevăzute în prezentul contract numai în condițiile asigurării îndeplinirii tuturor procedurilor de predare-preluare a activității. Propun ca din contractul-cadru să scoatem interimatul.

Dacă nu are performanțe să se desfacă contractul de management. Interimatul să rezolvăm prin alte persoane, fiindcă un interimat poate merge până la foarte multe luni cu un salariu foarte mare.

D-I Primar: Ideea e să se acopere perioada de vacantare a postului.

D-I Fülöp: Noi avem postul vacant din 2012, cred că nu se oprește activitatea primăriei. Dacă avem un administrator public neperformant să nu-l mai plătim.

Se supun la vot propunerile d-lui Szabó. Se votează – unanimitate.

Se supune la vot propunerea d-lui Fülöp. Se votează – unanimitate.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, așa cum a fost modificat, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu 14 voturi „pentru”, după care se adoptă:

HOTĂRÂREA NR. 116/2017

modificarea HCL nr. 107/2012 privind aprobarea criteriilor, procedurilor și atribuțiilor specifice postului de administrator public

Se trece la discutarea punctului 9 de pe ordinea de zi, **Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea caietului de sarcini privind închirierea, prin licitație publică, a unui număr de 243 locuri de parcare în zonele de reședință ale orașului Covasna.**

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre

Prezintă d-l Primar.

D-l Szabó Zoltán: Teoretic și practic avem 240 de locuri care pot fi scoase la licitație. Am propus două ore (9,30 și 13,30), la a doua licitație se licitează locurile rămase libere de dimineața. Sunt vopsite 469 de parcări din care 240 se pot licita. Avem 201 de contracte valabile. Am rezervat și locuri pentru persoane cu handicap. Se percepe o garanție în schimbul ei se dă dispozitivul de blocare.

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț –
AVIZ FAVORABIL

Comisia juridică și pentru administrația publică locală apararea ordinii publice, respectare a drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi –
AVIZ FAVORABIL

Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură – **AVIZ FAVORABIL**

Doamna Secretar – **AVIZ FAVORABIL**

Discuții:

D-l Primar: În conformitate cu HCL nr. 47/2009 s-a hotărât închirierea parcărilor de reședință pentru persoane fizice și juridice (rezidente). L-am însărcinat pe d-l Szabó Zoltán – consilier primar, cu organizarea și executarea acestei sarcini, de amenajare a locurilor de parcare. N-am mai avut control asupra acestor parcări, trebuie să le marcăm corespunzător. Am acoperit și lipsurile în ceea ce privește spațiul pentru persoanele cu handicap. Am asigurat și accesul mașinilor de pompieri, salubritate, etc.

D-l Tabalai: În urma acestor identificări a locurilor de parcare au fost numerotate toate parcările sau sunt lăsate și câteva locuri libere pentru vizitatori? Dacă s-au eficientizat toate locurile înțeleg, înseamnă și venit la buget.

D-l Primar: Mai întâi trebuie să rezolvăm solicitările rezidenților. Sunt zone unde nu se poate identifica niciun loc de parcare. Nu putem lăsa locuri libere pentru vizitatorii lui Győrő sau a lui Tabalai.

D-l Domaházi: La ce hotărâre s-a ajuns pe strada Frăției?

D-l Szabó Zoltán: În față nu am vopsit, numai în spatele blocului. Pe trotuar nu se poate parca.

D-l Primar: Noi vorbim de parcări rezidențiale. Unde spuneți Dvs. noi nici nu putem să vopsim, nu avem dreptul să percepem taxe. Acolo nu e marcaj pentru parcare

rezidențială. Acolo e un proiect european care nu intră în categoria acestor parcări care sunt propuse prin proiectul de hotărâre.

D-I Kádár: S-a verificat dacă regulamentul s-a preluat în caietul de sarcini și în contract? După ce implementăm acest proiect, ne ocupăm și de un regulament pentru parcările publice, de exemplu să controlăm parcare pe spațiile verzi.

D-I Primar: O să ne ocupăm și de asta.

D-I Fülöp: Când am adoptat regulamentul am avut o propunere de reducere pentru pensionari care nu s-a acceptat, care apare acum în caietul de sarcini. Nu vreau să revin, dar totuși ar fi bine.

D-I Primar: Încurcă licitația. Ideea e că dacă licitează unii peste ei, acolo o să fie probleme. Trebuie respectat regulamentul.

D-I Fülöp: În locurile unde există aceste sisteme vechi, dar nu mai există contract, rămâne sistemul?

D-I Primar: Cei care au contract și au dispozitiv, noi nu ne atingem. Cei care nu au contract, dacă vin, licitează și primesc un dispozitiv nou în contul garanției.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, așa cum a fost modificată, pe articole și pe ansamblu, care este aprobat cu 14 voturi „pentru”, după care se adoptă:

HOTĂRÂREA NR. 117/2017

cu privire la aprobarea caietului de sarcini privind închirierea, prin licitație publică, a unui număr de 240 locuri de parcare în zonele de reședință ale orașului Covasna

Diverse:

D-I Gazda: 1. Pârâul – ajungem să curățăm și în centru sau nu?
2. Iluminatul public? Când se va face?

D-I Primar: Am reușit să curățăm partea de sus a orașului și ușor venim înspre jos. Am vrut să evităm perioada zilelor orașului Covasna, să nu murdărim în centru. O să ne apucăm de zona parcului, de centru. Din punct de vedere tehnic n-avem de unde să ne apropiem de pârâu cu utilaje de transport al aluviunilor în zona parcului. Referitor la iluminatul public schimbarea becurilor este o activitate permanentă.

D-I Domaházi: Să-l somăm pe Pepsi ca cei care se opresc cu tirurile să nu mai arunce gunoiul.

D-I Molnár: 1. Problema de la Chiuruș-fosta cabană a primăriei. Dezlipire și identificare – este o întrebare.

2. Site-ul Primăriei – mersul trenurilor, totul e eronat. Sunt lucruri care trebuie modificate, ca și panoul din spatele meu (2012-2016).

D-I Primar: N-am comandat dezlipire. A fost o fundație în spatele casei. Vom desființa gardul. Trebuie să facem un nou panou. Vis-a-vis de site – problema e cu

serverul, trebuie să achiziționăm un calculator mai performant care să lucreze cu serverul nostru. S-a făcut referat, l-am aprobat, pe care se poate instala noua variantă a site-ului. O să vă invit să vedem noua formă a site-ului.

D-na Bodó: Copiii au cerut pe facebook un teren de skateboard. Să alocăm bani, să amenajăm teren.

D-I Primar: Dacă doriți facem un studiu de estimare, vedem ce putem rezolva.

D-I Fülöp: Noua autogară – autobuzele intră acolo? Ruta autobuzelor spre Moldova va fi deviată, așa cum s-a promis? Este funcțională autogara?

D-I Primar: Este deschisă autogara, are afișe în ambele limbi. Le facem adresă oficială.

D-I Molnár: Să ne transmită și mersul autobuzelor să le postăm pe site.

D-I Imre: Mașina automăturătoare a fost pe drumuri, că nu s-a văzut?

D-I Tabalai: Dacă tot reabilităm terenul de la Voința la terenul pe lângă sala de sus este un teren deja amenajat, are două porți. Ar necesita o mică investiție, loc de joacă pentru copiii să joace fotbal, fandbal, tenis – pentru copiii din zona Voinești. Să luați în considerare și această problemă.

D-I Primar: Acea suprafață de teren este un loc unde se pot face investiții în oraș. Foarte mulți ne solicită să amenajăm teren de tenis. Să avem o concepție integrată. Avem acolo și vestiar și dușuri. Să vedem ce vrem și să facem proiect.

D-I Tabalai: Acum să facem numai ce este necesar, pentru că copii au acces gratuit, neîngrădit. Ulterior să apelăm la un proiectant să facă un studiu și să facem anual ceva din studiul respectiv.

D-I Manea: Coșul de baschet?

D-I Primar: S-a și montat.

D-I Manea: În trimestrul III o să rezolvăm și problema de pe străzile amenajate. Când începe proiectul HCC cu grădinița?

D-I Viceprimar: S-a depus documentația pentru autorizație de construire pentru strada Apelor.

D-I Manea: În legătură cu afișul, să nu fie varianta finală, să nu ajungă undeva așa. Trebuie un pic cosmetizat.

Nefiind alte discuții doamna Președinte de ședință mulțumește pentru prezență și închide ședința la orele 17.30.

Dezbaterile din cadrul acestei ședințe se pot asculta pe site-ul primăriei la:
<http://www.primariacovasna.ro/administratia-locala/consiliul-local/audio.html>

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BODÓ ENIKŐ**

**SECRETAR,
ENEA VASILICA**