



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAS COVASNA
COVASNA

PROCES - VERBAL n r. 21 /2014

Încheiat astăzi **22 DECEMBRIE 2014** orele 13⁰⁰ cu ocazia **ȘEDINȚEI ORDINARE** a Consiliului Local oraș Covasna.

Sunt prezenti 17 consilieri.

Participă la sedinta domnul Primar – Thiesz Janos, și personalul care a întocmit rapoarte de specialitate .

Proiectul de hotărâre și expunerea de motive sunt traduse în limba maghiară, conform prevederilor legale ; de asemenea și dispoziția de convocare a Consiliului în ședință.

Se supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 15 decembrie 2014 .

Se votează în unanimitate

D-l președinte de ședință, d-l Șerban Dumitru, prezintă Dispoziția 483/2014 cu privire la convocarea Consiliului local al orașului Covasna în ședința ordinară pentru 22 decembrie 2014, orele 13, dispoziție adusă la cunoștință prin afișaj la sediul Primăriei și pe site-ul propriu.

1. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea documentației de vânzare, prin licitație publică, a terenului din str.Justinian Teculescu

Inițiază: Primarul orașului

Prezintă: d.-l Rakosi Aron, referent de specialitate

Avizează: Comisia juridică

Comisia de administrare a domeniului public și privat

2. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea studiilor de fezabilitate, reactualizate, pentru alimentarea cu apă a localității componente Chiuruș și pentru canalizarea străzii Horia, Cloșca și Crișan în orașul Covasna

Inițiază: Primarul orașului

Prezintă: d.-l Rakosi Aron, referent de specialitate

Avizează: Comisia juridică

Comisia de buget-finanțe

Comisia de urbanism

3. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea racordării comunei Brateș la sistemul de alimentare cu apă potabilă al orașului Covasna

Inițiază: Primarul orașului

Prezintă: d.-l Jeszenovics Karoly, consilier primar

Avizează: Toate comisiile de specialitate

4. Informare privind stadiul realizării măsurilor, obiectivelor, acțiunilor prevăzute în Strategia de dezvoltare balneară și turistică a orașului aprobată prin HCL 71/2008

Prezintă: d.-l Jeszenovics Karoly, consilier primar

5. Proiect de hotărâre cu privire la repartizarea unor locuințe din fondul locativ de stat

Inițiază: Primarul orașului

Prezintă: d.-l primar

Avizează: Comisia juristică

Comisia socială

6. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea prelungirii parteneriatului cu fundația Diakonia pentru perioada 2015-2018.

Inițiază: Primarul orașului

Prezintă: d.-l primar

Avizează: Comisia juridică

Comisia socială

Comisia de buget-finanțe

7. Proiect de hotărâre cu privire la modificarea HCL 38/2014 privind aprobarea burselor școlare și a cuantumului acestora pentru 2014

Inițiază: Primarul orașului

Prezintă: d.-l primar

Avizează: Comisia socială

Comisia juridică

Comisia de buget-finanțe

8. Proiect de hotărâre cu privire la modificarea programului curselor de transport public local

Inițiază: Primarul orașului

Prezintă: d.-l primar

Avizează: Comisia pentru servicii

9. Diverse

Domnul primar propune scoaterea punctului 4 de pe ordinea de zi și introducerea un punct după cum urmează: Proiect de hotărâre cu privire la acordarea normei de hrană personalului din cadrul Poliției Locale Covasna, nouă ordine de zi fiind următoarea

1. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea documentației de vânzare, prin licitație publică, a terenului din str. Justinian Teculescu

Inițiază: Primarul orașului

Prezintă: d.-l Rakosi Aron, referent de specialitate

Avizează: Comisia juridică

Comisia de administrare a domeniului public și privat

2. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea studiilor de fezabilitate, reactualizate, pentru alimentarea cu apă a localității componente Chiuruș și pentru canalizarea străzii Horia, Cloșca și Crișan în orașul Covasna

Inițiază: Primarul orașului

Prezintă: d.-l Rakosi Aron, referent de specialitate

Avizează: Comisia juridică

Comisia de buget-finanțe

Comisia de urbanism

3. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea racordării comunei Brateș la sistemul de alimentare cu apă potabilă al orașului Covasna

Inițiază: Primarul orașului

Prezintă: d.-l Jeszenovics Karoly, consilier primar

Avizează: Toate comisiile de specialitate

4. Proiect de hotărâre cu privire la acordarea normei de hrană personalului din cadrul Poliției Locale covasna

Prezintă: d.-l primar

Avizează: Comisia juridică

Comisia de buget-finanțe

5. Proiect de hotărâre cu privire la repartizarea unor locuințe din fondul locativ de stat

Inițiază: Primarul orașului

Prezintă: d.-l primar

Avizează: Comisia juridică

Comisia socială

6. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea prelungirii parteneriatului cu fundația Diakonia pentru perioada 2015-2018.

Inițiază: Primarul orașului

Prezintă: d.-l primar

Avizează: Comisia juridică

Comisia socială

Comisia de buget-finanțe

7. Proiect de hotărâre cu privire la modificarea HCL 38/2014 privind aprobarea burselor școlare și a cuantumului acestora pentru 2014

Inițiază: Primarul orașului

Prezintă: d.-l primar

Avizează: Comisia socială

Comisia juridică

Comisia de buget-finanțe

8. Proiect de hotărâre cu privire la modificarea programului curselor de transport public local

Inițiază: Primarul orașului

Prezintă: d.-l primar

Avizează: Comisia pentru servicii

9. Diverse

Se supune la vot proiectul ordinii de zi modificat, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la discutarea **punctului 1** din ordinea de zi **Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea documentației de vânzare, prin licitație publică, a terenului din str.Justinian Teculescu**

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de vânzare, prin licitație publică, a terenului din str.Justinian Teculescu. Dl Rakosi Aron prezintă raportul de specialitate.

Comisia juridică – Aviz favorabil

Comisia de administrare a domeniului public și privat– Aviz favorabil

Doamna Secretar Vasilica Enea – Aviz favorabil.

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, astfel:

Art.1 – 17 voturi pentru – unanimitate

Art.2 – 17 voturi pentru – unanimitate

Art.3 – 17 voturi pentru – unanimitate

Art.4 – 17 voturi pentru – unanimitate

Se supune la vot întregul proiect de hotărâre, care este aprobat cu **17** voturi „**pentru**” – unanimitate, după care se adoptă :

HOTĂRÂREA NR.101/2014
privind vânzarea, prin licitație publică a terenului de 66 mp din
strada Justinian Teculescu

Se trece la discutarea **punctului 2** din ordinea de zi **Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea studiilor de fezabilitate, reactualizate, pentru alimentarea cu apă a localității componente Chiuruș și pentru canalizarea străzii Horia, Cloșca și Crișan în orașul Covasna**

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea studiilor de fezabilitate, reactualizate, pentru alimentarea cu apă a localității componente Chiuruș și pentru canalizarea străzii Horia, Cloșca și Crișan în orașul Covasna. Dl Rakosi Aron prezinta rapoartul de specialitate.

Comisia de buget finanțe – Aviz favorabil,

Comisia juridică – Aviz favorabil

Comisia de urbanism – Aviz favorabil

Doamna Secretar Vasilica Enea – Aviz favorabil

În conformitate cu prevederile art.117 lit.”a” din **Legea 215/2001** – legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se avizează pentru legalitate proiectul de hotărâre cu precizarea că este necesar ca cel care plătește studiile (respectiv Consiliul local al orașului) să ceară firmei care reactualizează SF-urile să aplice reducerea costurilor pentru re folosirea, reactualizarea, adaptarea proiectelor, reducere prevăzută în Onorariile de referință aprobate de Conferința Națională a Ordinului Arhitecților din România din 30-31 mai 2005, aspect invocat și de Curtea de Conturi la un control anterior cu privire la costurile unor studii de fezabilitate refăcute, actualizate.

Facem această precizare întrucât:

- pentru rețeaua de apă la Chiuruș s-a mai plătit un SF și anume cel cu nr.2382/2010 – același proiectant “SC Total Proiect SRL” – Odorheiu Secuiesc, cu suma de 32.488 lei (dacă adăugăm și SF-ul pentru canalizare Chiuruș – total 73.780 lei)
- pentru canalizare Horia, Cloșca și Crișan s-au mai întocmit:

- SF 27/2011 – Sistem integrat de alimentare cu apă și canalizare în orașul Covasna (a se vedea expunerea de motive a consilierului Enea Nicolae, nr.621/10.02.2012 – care nu s-a introdus pe ordinea de zi)
- SF 11/2012 – Extindere rețea de canalizare menajeră – parte a SF-ului 27/2011 din care s-au scos strada **Horia, Cloșca și Crișan** și alte străzi cu toate ca finanțarea de 80% era asigurată din fonduri europene
- PT și DDE nr.13/2012 – canalizare menajeră str. **Horia, Cloșca și Crișan** (17.000 lei)
- SF 14/2014 – canalizare menajeră **Horia, Cloșca și Crișan**

În plus, prin hotărâri de Consiliu s-au aprobat în anii anteriori, (după scoaterea străzii HCC de la finanțarea europeană) bani pentru realizarea canalizării din fonduri ale bugetului local, mai mult, s-au cumpărat și țevile pentru canalizare Horia, Cloșca și Crișan (cu suma de 13.085 lei), lucrările nefiind realizate.

**SECRETAR
VASILICA ENEA**

Anexă: expunerea de motive nr.621/10.02.2012 a consilierului Enea Nicolae

Expunere de motive

cu privire la aprobarea Studiului de fezabilitate 27/2011 pentru obiectivul de investitie "Sistem integrat de alimentare cu apa si canalizare in orasul Covasna"

Intrucat SF-ul 27/2011 pentru obiectivul de investitie "Sistem integrat de alimentare cu apa si canalizare in orasul Covasna" a fost finalizat de catre proiectant in baza hotararilor consiliului local nr.43 si 44/2011 inca din luna octombrie 2011, el fiind fundamentat pentru a fi depus in cadrul Programului "Sistem integrat de reabilitare a sistemelor de alimentare cu apa si canalizare, a statiilor de tratare a apei potabile si statiilor de epurare a apelor uzate in localitatile cu o populatie de pana la 50.000 locuitori", propun aprobarea acestui SF 27/2011, revocarea hotararilor 9 si 10/2012 si imputernicirea primarului sa aduca la indeplinire prevederile hotararii 43 si 44/2011 si ale acestui SF prin obtinerea avizelor necesare, ale tuturor aprobarilor solicitate de Minister si depunerea lor urgenta la Ministerul Dezvoltarii.

Motivele care m-au determinat sa propun acest proiect de hotarare sunt urmatoarele:

- SF-ul 27/2011 cuprinde toate strazile si lucrarile aprobate prin HCL 43 si 44/2011, este comandat de catre primarul orasului, platit din fonduri publice, ca atare trebuie depus in interesul locuitorilor orasului care vor fi beneficiarii acestora.

- SF-ul 27/2011 - are cofinantarea asigurata in proiect de 80% din valoarea lucrarilor, suma pe care Statul Roman o **asigura** impreuna cu Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei asa cum rezulta clar din adresa Companiei Nationale de Investitii nr.532/2012.

- Gradul de indatorare a orasului Covasna este in procent de 18 % daca luam in calcul si imprumutul aprobat prin hotararea consiliului din 31.ian.2012, pana la 30 % orasul avand posibilitatea sa aiba un grad de indatorare mai mare de 18 %.

- Suntem obligati, prin juramantul depus " sa facem tot ce sta in puterile si priceperea noastra pentru binele locuitorilor orasului Covasna"

- Ne incadrăm in prevederile Strategiei de Dezvoltare aprobarea acestui SF conducand la posibilitatea extinderii si reabilitarii retelei de apa si canalizare in tot orasul Covasna, celelalte strazi fiind toate incluse in proiectul Operatorului Regional sau pe POR, axa 5.2.

- SF-ul 11/2012 aprobat de catre Consiliul local in sedinta din ianuarie este nefundamentat, incomplet si discriminatoriu.

- Prin aprobarea SF-ului 27/2011 intocmit de catre acelasi proiectant care a intocmit si SF-ul 11/2012 **satisfacem cererile vechi ale locuitorilor din str.Elisabeta, Podului, Plevnei, Kovasznai Sandor, Secuiasca, str.Luceafarului, Butykak, Horia Closca si Crisan, Ghiocelilor, Apelor, Forestierului si Iazului.**

Rog Consiliul local sa aprobe acest SF, sa revoce hotararile 9 si 10 din 2011 si sa mandatem pe d-ul primar sa execute prevederile hotararii noastre in interesul tuturor locuitorilor.

Consilier,
ENEANICOLAE



Discuții:

DI Kadar: Investiția inițială a fost redusă pe anumite considerente însă introducerea acestui proiect în proiectul mare este o compensație. Este bine și pentru satul Chiuruș. Aportul propriu a fost preluat de operator ceea ce e foarte bine. E bine să învățăm din greșelile din trecut!

DI Csikos: Salută achiziționarea utilajelor pentru stație de apă, și o consideră benefică.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, cu modificările propuse, astfel:

Art.1 – 17 voturi pentru – unanimitate

Art.2 – 17 voturi pentru – unanimitate

Art.3 – 17 voturi pentru – unanimitate

Se supune la vot întregul proiect de hotărâre, care este aprobat cu 17 voturi „**pentru**” – unanimitate, după care se adoptă :

HOTĂRÂREA NR.102/2014
privind aprobarea studiilor de fezabilitate, reactualizate, pentru
alimentarea cu apă a localității componente Chiuruș și pentru
canalizarea străzii Horia, Cloșca și Crișan în orașul Covasna

Se trece la discutarea **punctului 3** din ordinea de zi **Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea racordării comunei Brateș la sistemul de alimentare cu apă potabilă al orașului Covasna.**

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind aprobarea racordării comunei Brateș la sistemul de alimentare cu apă potabilă al orașului Covasna

Comisia juridică – Aviz favorabil

Doamna Secretar Vasilica Enea – Aviz favorabil

Comisia de învățământ – Aviz favorabil

Comisia de buget finante – Aviz nefavorabil,

Comisia de urbanism – Aviz favorabil

Comisia pentru agricultură – Aviz favorabil

Discuții:

DI Kadar: Cere garanții din partea operatorului în sensul că prin aprobarea proiectului de hotărâre orașul își asumă un risc. Se poate contribui astfel la succesul operatorului, dar și operatorul trebuie să dea un avantaj pentru oraș.

DI Enea: Recomandă să învățăm din experiența anilor trecuți, să ținem cont că sursele de apă sunt aceleași, debitul este foarte mic, Bâsca și-a schimbat traseul. Trebuie asigurată securitatea. Operatorul să dea sub semnătură garanții că nu afectează orașul.

DI Domahazi: Propune despărțirea de operator, care nu va spune niciodată că nu este posibil.

DI Viceprimar: Bâsca nu și-a schimbat traseul, sunt probleme când plouă apa se tulbură, când e secetă cade debitul. DI Șerban e întrebat care este procentul între cantitatea de apă captată și vândută

DI Șerban: sub 50%

DI Neagovici: Propune să fie luată o decizie numai după o informare corectă și o documentație completă.

DI Gyero: Întreabă dacă avem capacitate tehnică de a asigura alimentarea cu apă și altor localități și dacă în perioadele de criză cum ar fi perioada de secetă sau îngheț Bâsca poate fi captată 100%

DI Șerban: Zice că Bâsca are 92 l/s și se captează 70. Evidențiază faptul că în Master Plan se prevede asigurarea cu apă și a Boroșneului și a Zagonului. Pentru asta ar mai trebui găsite surse de apă. Brateșul are nevoie de un acord de principiu pentru înaintarea documentației la SGA.

Sevretar:- S-a cerut aviz în principiu numai că primarul ca autoritate executivă nu avea competența pentru că nu primarul administrează domeniul public sau privat al orașului, iar consiliul local nu poate adopta hotărâri de principiu. Ori se aprobă ori nu!

Se supune la vot amânarea proiectului de hotărâre până vor fi trimise toate documentele prin adresa Primăriei.

16 voturi pentru – , 1 vot - dl Șerban se abține

Se trece la discutarea **punctului 4** din ordinea de zi **Proiectul de hotărâre cu privire la acordarea normei de hrană personalului din cadrul Poliției Locale Covasna**

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind acordarea normei de hrană personalului din cadrul Poliției Locale Covasna

Comisia juridică – Aviz favorabil

Doamna Secretar Vasilica Enea – Aviz favorabil

Comisia de buget finanțe – Aviz favorabil,

Discuții:

Dl Kopacz: propune să fie acordată suma pentru zilele lucrate

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, cu modificările propuse, astfel:

Art.1 – 14 voturi pentru – 3 voturi abțineri (Dl Csikos, Dl Kadar, D-na Becsek)

Art.2 – 14 voturi pentru – 3 voturi abțineri (Dl Csikos, Dl Kadar, D-na Becsek)

Se supune la vot întregul proiect de hotărâre, care este aprobat cu **14** voturi „**pentru**” – 3 voturi abțineri (Dl Csikos, Dl Kadar, D-na Becsek) după care se adoptă:

HOTĂRÂREA NR.103/2014

privind acordarea normei de hrană personalului din cadrul Poliției Locale Covasna

Se trece la discutarea **punctului 5** din ordinea de zi **Proiectul de hotărâre cu privire la repartizarea unor locuințe din fondul locativ de stat**

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind repartizarea unor locuințe din fondul locativ de stat

Comisia juridică – Aviz favorabil

Doamna Secretar Vasilica Enea – Aviz favorabil

Comisia socială – Aviz favorabil,

Discuții:

Dl Kopacz: solicit transformarea locuințelor de serviciu în locuințe social, deoarece nu sunt încălzite.

Dl. Primar: nu este de acord, deoarece locuințele se serviciu pot atrage specialiști în oraș. Apartamentul din str. Frației va fi reabilitat din bugetul anului viitor. Cele din str. Unirii sunt modernizate.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, cu modificările propuse, astfel:

Art.1 – 17 voturi pentru – unanimitate

Art.2 – 17 voturi pentru – unanimitate

Art.3 – 17 voturi pentru – unanimitate

Art.4 – 17 voturi pentru – unanimitate

Se supune la vot întregul proiect de hotărâre, care este aprobat cu **17** voturi „**pentru**” – unanimitate, după care se adoptă :

HOTĂRÂREA NR.104/2014 **privind repartizarea unei locuințe din fondul locativ de stat**

Se trece la discutarea **punctului 6** din ordinea de zi **Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea prelungirii parteneriatului cu fundația Diakonia pentru perioada 2015-2018.**

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre precum și cele 2 rapoarte ale compartimentelor de specialitate respectiv cel al Direcției sociale și cel pentru achiziții publice privind **aprobarea prelungirii parteneriatului cu fundația Diakonia pentru perioada 2015-2018**

Comisia de buget-finanțe – **Aviz favorabil**

Comisia juridică – **Aviz favorabil**

Comisia socială – **Aviz favorabil,**

Doamna Secretar Vasilica Enea – **Aviz favorabil**

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, cu modificările propuse, astfel:

Art.unic – 17 voturi pentru – unanimitate

Se supune la vot întregul proiect de hotărâre, care este aprobat cu **17** voturi „**pentru**” – unanimitate, după care se adoptă :

HOTĂRÂREA NR.105/2014
privind aprobarea prelungirii parteneriatului cu fundația Diakonia
pentru perioada 2015-2018

Se trece la discutarea punctului 7 din ordinea de zi **Proiectul de hotărâre cu privire la modificarea HCL 38/2014 privind aprobarea burselor școlare și a cuantumului acestora pentru 2014**

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind modificarea HCL 38/2014 privind aprobarea burselor școlare și a cuantumului acestora pentru 2014.

Comisia de buget-finanțe – **Aviz favorabil**

Comisia juridică – **Aviz favorabil**

Comisia socială – **Aviz favorabil,**

Doamna Secretar Vasilica Enea – **Aviz favorabil,** având în vedere că bursele se aprobă pentru anul școlar 2014-2015

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, cu modificările propuse, astfel:

Art.1 – 17 voturi pentru – unanimitate

Art.2 – 17 voturi pentru – unanimitate

Se supune la vot întregul proiect de hotărâre, care este aprobat cu **17** voturi „**pentru**” – unanimitate, după care se adoptă :

HOTĂRÂREA NR.106/2014
privind modificarea HCL 38/2014 privind aprobarea burselor
școlare și a cuantumului acestora pentru 2014.

Se trece la discutarea **punctului 8** din ordinea de zi **Proiectul de hotărâre hotărâre cu privire la modificarea programului curselor de transport public local**

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre privind modificarea programului curselor de transport public local

Comisia de buget-finanțe – Aviz favorabil

Doamna Secretar Vasilica Enea – Aviz favorabil

DI Viceprimar: Solicită schimbarea orei în anexa Hotărâri, în loc de 19.55-20.00 , Gara – Centru.

Nefiind alte discuții se supune la vot proiectul de hotărâre, cu modificările propuse, astfel:

Art.1 – 17 voturi pentru – unanimitate

Art.2 – 17 voturi pentru – unanimitate

Se supune la vot întregul proiect de hotărâre, care este aprobat cu **17** voturi „**pentru**” – unanimitate, după care se adoptă :

HOTĂRÂREA NR.107/2014
privind modificarea programului curselor de transport public local

Diverse

DI Molnar: Cine plătește apa curgătoare de pe șosea?

DI Șerban: Pe str. Ștefan cel Mare se fac lucrări de către Valdek care a subcontractat. A fost întreruptă alimentarea cu apă pentru a se face joncțiune cu noua conductă. Lucrarea n-a fost de calitate, motiv pentru care s-a produs o nouă avarie.

DI Domahazi: Solicită să fie construită o anexă la sala de sport pentru sală de forță, în care să fie utilizată aparatura de fitness, (care este depozitată la Textila).

DI Gyero: Nu este deschisă sala de sport în zilele când responsabilul sportiv este plecat din oraș. Cere suplینirea persoanei.

Domnul președinte de ședință declară închisă ședința la orele 15.30

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Șerban Dumitru

SECRETAR
Enea Vasilica