



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAS COVASNA
C O V A S N A



PROCES - VERBAL n r. 13 /2014

Incheiat astazi **18 septembrie 2014** orele 14, 00 cu ocazia SEDINTEI „ORDINARE” a Consiliului local oras Covasna.

Sunt prezenti 15 consilieri,

Lipsesc domnii consilieri : Kadar Melinda și Csikos Tibor

Participă la ședință , domnul Primar , doamna Secretar , funcționarii publici care au întocmit rapoartele de specialitate , translatorul dl. Turoczi și reprezentantul ziarului Haromszek dl. Bokor Gabor

Proiectele de hotărâre și expunerile de motive sunt traduse în limba maghiară, conform prevederilor legale ; de asemenea și dispoziția de convocare a Consiliului în ședință.

Conform regulamentului este propus ca președinte de ședință d-l consilier **Kadar Gyula** .

Se supune la vot.

Se votează în unanimitate de voturi – **15 voturi pentru**

Se adoptă :

HOTĂRÂREA NR. 68 /2014
privind desemnarea președintelui de ședință

Se supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 28 august 2014

Se votează în unanimitate

Consilierii au fost convocati in ședința ORDINARĂ prin **Dispoziția primarului nr. 375/ 2014** care a fost adusă la cunostinta locuitorilor prin afisare la sediul propriu și pe site-ul primăriei.

Domnul Presedinte de ședinta prezintă **ORDINEA DE ZI** a

sedinței așa cum a fost propusă prin Dispoziția Primarului nr. 375/2014, după cum urmează :

1. Proiect de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local

2. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea DALI, proiect nr.296/2011 cu noile valori pentru investiția Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Asociațiile de proprietari: Viitorul, Duo și Patru Brazi.

3. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea participării orașului Covasna la proiectul de infrastructură din sector apă/apă uzată aferent perioadei de programare financiară 2014 – 2020, cofinanțat din fonduri europene, prin POS Mediu.

4. Informare manager proiect:

– „Modernizare str.Ștefan cel Mare – tronson I” în orașul Covasna
- „Extindere rețea de canalizare menajeră pe străzile Forestierilor, Podului, Plevnei, Butykak, Luceafărului, Kovasznai Sandor, Secuiască și legătura str.Școlii cu Kovasznai Sandor”

5. Informare privind proiectul – „Reabilitare și extindere rețele de alimentare cu apă și canalizare menajeră, stații de pompare apă potabilă, stații de pompare ape uzate și conductă de refulare” – din cadrul proiectului „Extinderea și modernizarea sistemului de apă și apă uzată în județul Covasna”

6. Raport cu privire la activitatea SC Gos-Trans-Com SRL pe ultimii doi ani (conform art.58 alin.(1) din OUG 109/2001)

7. Diverse

Domnul Primar propune scoaterea punctelor 1 și 6 de pe ordinea de zi , totodată proune includerea unui punct :

Proiect de hotărâre cu privire la desemnarea reprezentanților Consiliului local în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității în unitățile de învățământ din orașul Covasna

Se supune la vot ordinea de zi modificată .
Se votează în unanimitate **15** voturi **pentru**

Se trece la discutarea **punctului 1.** din ordinea de zi **Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea DALI, proiect nr.296/2011 cu**

noile valori pentru investiția Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Asociațiile de proprietari: Viitorul, Duo și Patru Brazi.

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre după care:

Prezintă d-l Rakosi Aron - referent de specialitate urbanism

<u>Comisia de buget , finanțe</u>	- Aviz favorabil
<u>Comisia juridică</u>	- Aviz favorabil
<u>Comisia de urbanism</u>	- Aviz favorabil
<u>Doamna Secretar</u>	- Aviz favorabil

Domnul Primar – speră ca aceste documente să fie ultimile cerute , să fie acceptate că se așteaptă de mult - de acum trebuie să apară în Monitorul Oficial

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre cu cele 3 (trei) articole fără modificări :

Art.1 15 voturi – pentru – unanimitate

Art.2 15 voturi – pentru – unanimitate

Art.3 15 voturi – pentru – unanimitate

În ansamblu : 15 voturi – pentru – unanimitate

După care se adoptă :

HOTĂRÂREA NR. 69 / 2014

cu privire la aprobarea DALI, proiect nr.296/2011 cu noile valori pentru investiția Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe din Asociațiile de proprietari: Viitorul, Duo și Patru Brazi.

Se trece la discutarea punctului 2. - **Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea participării orașului Covasna la proiectul de infrastructură din sector apă/apă uzată aferent perioadei de programare financiară 2014 – 2020, cofinanțat din fonduri europene, prin POS Mediu.**

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre după care:

Prezintă d-l Rakosi Aron - referent de specialitate urbanism

<u>Comisia de urbanism</u>	- Aviz favorabil
----------------------------	-------------------------

<u>Comisia juridică</u>	- Aviz favorabil
<u>Comisia pentru servicii publice</u>	- Aviz favorabil
<u>Doamna Secretar</u>	- Aviz favorabil

Domnul Bocan – vrea să vadă cu ce aport vine fiecare , Gos-Com , etc.

Domnul Molnar – are reclamații din str. Ignacz Rozsa , au rămas 4 case fără canalizare – întreabă dacă intră în extindere strada sau aceste familii au rămas afară din proiect

Domnul Rakosi – se pot racorda din str. Scolii , la extindere nu este prevăzută

Domnul Kadar – își amintește de promisiunea d-lui Feher , director la Gos. Com , că toate străzile vor fi incluse în proiect la extindere , mai ales că au rămas banii – 2 milioane

Domnul Rakosi – arată că din acești bani intenționează să investească la Chiuruș și str. H.C.C. – din nefericire sunt mai multe străzi care au rămas afară – sunt porțiuni unde se poate realiza numai prin pompare , și aici sunt probleme – diferență de nivel

Domnul Primar – oamenii s-au prezentat la audiență , au depus cereri care au fost înaintate la Sft. Gheorghe la Gos.Com. – ei trebuie să răspundă

Domnul Domahazi – în zona ARPAD – s-a spus clar la oameni că aici nu se poate realiza lucrarea

Domnul Rakosi – arată că în zona Arpad , Pădurii , apa nu are presiune – când o să se termine lucrarea , cu dispozitiv de ridicare se rezolvă problema presiunii – str. Podului – 7 bransamente – e în curs de aprobare

Domnul Kadar – concluzionează cele spuse de colegi – pune întrebarea dacă se aprobă acum acest proiect se mai poate suplimenta pe parcurs ?– perioada de 2014 – 2020 fiind destul de lungă

Domnul Rakosi – da , se poate , dar noi trebuie să participăm , să fim prezenți – lista asta nu e limitată – la licitație se mai face economie , mai rămân bani

Domnul Serban – arată că valoarea e pe listă , există o listă prioritară , care s-a trimis la Sft. Gheorghe și de aici s-a făcut lista străzilor cu prioritate

Domnul Kopacz – pune întrebarea dacă această listă s-a întocmit aici la Primărie la biroul de urbanism sau la Gos.Com.?

Domnul Șerban – bineînțeles s-a făcut cu consultarea d-lui Rakosi ca să nu existe suprapuneri , dublă finanțare

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre cu cele 3 (trei) articole fără modificări :

Art.1 15 voturi – pentru – unanimitate

Art.2 15 voturi – pentru – unanimitate

Art.3 15 voturi – pentru – unanimitate

În ansamblu : 15 voturi – pentru – unanimitate

După care se adoptă :

HOTĂRÂREA NR. 70 / 2014

cu privire la aprobarea participării orașului Covasna la proiectul de infrastructură din sector apă/apă uzată aferent perioadei de programare financiară 2014 – 2020, cofinanțat din fonduri europene, prin POS Mediu.

Se trece la discutarea **punctului 3 : Informare manager proiect:** – „Modernizare str.Ștefan cel Mare – tronson I” în orașul Covasna

Prezintă d-l Rakosi

Domnul Rakosi – arată că 80 – 90% e gata – pe partea de jos azi s-a făcut asfaltarea – greutăți sunt cu cablurile care se bagă în pământ – finanțarea 42 – 43 % din valoarea lucrărilor este efectuată- în luna septembrie depășim 50% - executantul trebuie să termine până în aprilie 2015 – știm că sunt multe reclamații , dar oamenii trebuie să înțeleagă că așa se face ceva

Domnul Domahazi – arată că la intersecția de la Steiner nu are loc un autobuz sau un camion , acolo trebuie remediat !- și la Penny crede că va avea aceeași problemă

Domnul Rakosi – arată faptul că acest proiect a fost aprobat nu se mai pot face schimbări numai cu foarte multe aprobări

Domnul Csorba – orice schimbare majoră trebuie să treacă prin multe filtre – nu mai este timp pentru obținerea aprobărilor

Domnul Primar – atunci trebuia intervenit când a fost aprobat proiectul – sunt lipsuri – lipsește parcare de la școală , dar trebuie așteptat 7 ani de la încheierea lucrărilor – perioada de garanție

Domnul Csorba – din cauze mult mai mici avem o penalizare de 5% - s-a făcut contestație – s-a respins , acum cu Ordinul de urgență a Guvernului s-a primit amnestie

Domnul Serban – întreabă cum a rămas cu legarea canalizării str. 1 Decembrie 1918 și str. Ștefan cel Mare ?

Domnul Rakosi – și aici proiectantul răspunde pentru tot ce a greșit – există șef de șantier – dar proiectul nu se poate schimba !

Domnul Primar – orice modificare se consimțenează , domnul inginer merge la fața locului – suntem destul de flexibili – sunt lucruri care intră la „ neprevăzute”

„Extindere rețea de canalizare menajeră pe străzile Forestierilor, Podului, Plevnei, Butykak, Luceafărului, Kovasznai Sandor, Secuiască și legătura str.Școlii cu Kovasznai Sandor”

Prezintă domnul Rakosi

Domnul Rakosi – prezintă stadiul proiectului – relatează că suntem pe ultima sută de metri – mâine este recepția la ora 13 , cu toate că refacea străzilor încă lasă de dorit – au fost probleme cu proiectarea – tip filling- s-a suplimentat cu încă 21 de bransamente – pe str. Podului sunt 5 reclamații – str. Plevnei 7 reclamații – s-a aprobat la C.N.I , numai pentru două familii nu , fam. MAIORU și fam. PUTINICĂ , motivația a fost că sunt prea departe de conducta principală- aici e vorba doar de canalizare

Doamna Becsek – atrage atenția asupra legăturii str. Secuiască – Școlii

Domnul Primar – încă nu s-a finalizat dar o să se remedieze

Domnul Bocan – relatează că și la el la locuință sunt probleme – legătura canalizării – adâncimea contactelor

Domnul Rakosi – S.F. a fost aprobat , restul privește pe C.N.I. – nu putem trage la răspundere , numai pentru starea drumurilor !

Domnul Bocan – recepția se poate face prin anexa 2- am cerut proiectul dar nu m-i s-a pus la dispoziție

Domnul Rakosi – comisia de recepție o să fie desemnată de C.N.I.

Domnul Primar – relatează că acest proiect a fost făcut ca să se poate realiza bazinul de înnot - fără canalizare nu se aprobă

Domnul Rakosi – de fiecare proiect răspunde un diriginte de șantier , nu un membru din comisie

Domnul Kadar – concluzionează cele spuse de colegi – spune că trebuie să existe în proiect caluză de bună execuție

Se trece la discutarea **punctului 4.** „Reabilitare și extindere rețele de alimentare cu apă și canalizare menajeră, stații de pompare apă potabilă, stații de pompare ape uzate și conductă de refulare” – din cadrul proiectului „Extinderea și modernizarea sistemului de apă și apă uzată în județul Covasna”

Prezintă dl. Rakosi

Domnul Rakosi – aduce la cunoștința consilierilor stadiul drumurilor care au intrat în acest proiect – străzile sunt puse pe lista pentru recepție – unele au fost recepționate – sunt multe probleme , dar ca să nu se blocheze finanțarea s-a semnat recepția , au promis că o să remedieze problemele

Se trece la discutarea **punctului 5.** - Proiect de hotărâre cu privire la desemnarea reprezentanților Consiliului local în Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității în unitățile de învățământ din orașul Covasna

Se prezintă expunerea de motive și proiectul de hotărâre după care:

Prezintă d-l Primar

Comisia pentru învățământ

- **Aviz favorabil**

Domnul Primar propune pentru comisia la
Liceul Körösi Csoma Sándor pe dl. Csikos Tibor Zoltán
Școala Gimnazială Avram Iancu dl. Bocan Ioan – Marcel
Grădinita cu program prelungit nr.1 Covasna dl. Kopacz Levente – Benedek

Nefiind discuții se supune la vot proiectul de hotărâre cu articol unic
Art.unic 15 voturi – pentru – unanimitate

După care se adoptă :

HOTĂRÂREA NR. 71 / 2014
cu privire la desemnarea reprezentanților Consiliului local în
Comisia pentru evaluarea și asigurarea calității în unitățile de
învățământ din orașul Covasna

Se trece la discutarea punctului –Diverse

Domnul Primar – informează consilierii despre adresa primită de la S.C. Profi Rom Food S.R.L. , prin care se solicită o suprafață de 1200 m2 în centrul orașului – se aduce o clădire , care se montează și demontează ușor, există un singur teren , lângă podul Puskas

Domnul Șerban – propune fostele centrale termice

Domnul Primar – nu e bine , clădirea e din prefabricate , totodată informează consilierii că nu a fost contactat încă , dar are informații că și Lidl vrea să vină în Covasna

Domnul Neagovici- e bine că vin , concurența nu ne-ar trebui să ne sperie , o să fie mai bine pentru locuitorii orașului

Domnul Kadar – cere să se revizuiască această problemă , e singura zonă mai aerisită din oraș – să se găsească alt teren !

Doamna Becsek - ocupă spațiu mic , am văzut și la Baraolt

Domnul Kopacz – apreciază că e un lucru bun să vină un alt magazin în oraș , întreabă dacă locul de parcare o să fie asigurată

Domnul Primar – există 1700 m2 , diferența se poate amenaja ca parcare – și pe partea cealaltă a pârâului e un teren , loc pentru parcare pentru cca. 15 mașini

Domnul Șerban – propune la intersecția str. Kalvin str. 1 Decembrie 1918

Domnul Molnar – se îngrijorează pentru faptul că dacă se crează 5 – 6 locuri de muncă și pierd foarte mult magazinele mici nu se creează probleme ?

Domnul Gyero – întreabă dacă e bine să se construiască acolo , o să se incadreze în imaginea orașului ? – în această zonă sunt case mai vechi , trebuie să se decida dacă chiar vrea Consiliul să dea în concesiune acet teren

Domnul Primar – întreabă dacă în zona Voineși nu e un loc , unde s-ar putea construi acest magazin

Domnul Kadar – concluzionează cele spuse de colegi - în principiu nu sunt împotriva , doar trebuie să se găsească un alt amplasament

Domnul Șerban – propune să se facă o listă cu terenurile libere și dacă din acestea cei de la S.C. Profi Rom Food S.R.L. , pot sau vor să alege e bine , dacă nu

Se supune la vot – se vrea constuirea pe un alt amplasament

Se votează în unanimitate

Domnul Domahazi – atrage atenția consilierilor că la focul produs săptămâna trecută au fost probleme din cauza lipse hidranților – în față la Pepsi s-a demontat de către IGO , altul era foarte departe – se oferă că montează un hidrant pe cheltuiala proprie – cere să fie somați locuitorii în vederea întreținerii spațiilor verzi din față porților – informează consilierii că în cursul săptămânii au fost investitori în oraș , au văzut indicatori căzuți , îndoși – spune că nu aduce o imagine bună asupra orașului !

Domnul Șerban – conducta de apă e a fabricii Pepsi , hidrantul a fost tot a lor , nu a demintat IGO !!!! – pune întrebarea cum s-a dat autorizația la Peco , la gatere fără să aibă apă , fără să existe hidrant acolo ?!

Domnul Primar – cu ocazia incendiului s-a adus apă și de la Pepsi , s-a și facturat , primăria trebuie să plătească – în proiectul nou sunt hidranți pe stradă – cu indicatorii spune că știe , îi e rușine , tineretul când pleacă noaptea de la discotecă dărâmă și stâlpii de iluminat , idoaie , rupe indicatorii – momentan Primăria nu are polițist comunitar

Domnul Bocan – întreabă ce se întâmplă cu PUG ?

Domnul Primar – propune ca după ședința extraordinară să se discute de PUG

Ședința se termină la ora 16,00 .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KÁDÁR GYULA

SECRETAR
ENEA VASILICA