



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA**



**HOTĂRÂREA NR. 118/2023**

**privind aprobarea documentației cadastrale pentru DEZLIPIREA IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN C.F. nr. 26446 COVASNA (nr. cad. 26446), ÎN DOUĂ LOTURI**  
**Beneficiar: ORAȘUL COVASNA**

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință extraordinară din data de **17 august 2023** ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**16**) din totalul de 17 consilieri aleși,

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate **juridice** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi, pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, **administrarea domeniului public și privat al orașului**, servicii publice și comerț și pentru **amenajarea teritoriului și urbanism**, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, pentru **turism și agrement**, protecția mediului, agricultură și silvicultura, precum și avizul de legalitate al secretarului general al orașului.

**În temeiul prevederilor:**

- art. 25 alin. (2) din **Legea 7/1996** a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;

- art. 127, alin.(1), art. 129, art.130 alin.(1) lit. ”a”,, alin.(2), alin.(3) și alin.(6) din **Ordinul 600/2023**, cu modificările și completările ulterioare, privind Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- art. 859 alin. (2), art. 861, art. 878, art. 879 alin. (2) și alin. (5), art. 880 din **Legea nr. 287/2009** privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 286 și 287 lit ”b” din Codul Administrativ aprobat prin **O.U.G. 57/2019**;

-art. 269 alin. (1) din **Legea nr. 134/2010**, privind Codul de procedură civilă.

În baza art. 129 alin. (2), lit ”c” alin. (6) lit. ”c”, art. 139 alin. (3) lit ”g”, art. 196 alin. (1) lit. ”a” și art. 243 alin. (1) lit. ”a” din **O.U.G. 57/2019** privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu votul „pentru” a **16** consilieri, „împotriva” a – consilieri,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** – Se însusește **Documentația cadastrală privind propunerea de dezlipire a imobilului intravilan din orașul Covasna, strada 1 Decembrie 1918, județ**

**Covasna**, înscris în C.F. nr. 26446, nr. cad. 26446, executată de către S.C. Euro-Topo S.R.L. – reprezentată prin ing. Jakab Sándor, **anexă** la prezenta.

**Art. 2** - Se aprobă dezlipirea parcelară a imobilului aflat în proprietatea publică a oraşului Covasna, înscris în C.F. nr. 26446 Covasna, cu nr. cadastral 26446, în suprafaţă de 5006 m<sup>2</sup>, în două loturi, conform documentaţiei cadastrale, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă, după cum urmează:

1. – lotul nr. 1 cu nr. cad. nou 33804, S. = 4861 m<sup>2</sup> ;
2. – lotul nr. 2 cu nr. cad. nou 33805, S. = 145 m<sup>2</sup>.

**Art. 3** – Se aprobă înscrierea în evidenţele de cadastru şi carte funciară a parcelelor de teren, conform documentaţiei cadastrale anexate.

**Art. 4** – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa primarul oraşului Covasna.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,  
GAZDA ISTVÁN**

**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL  
AL ORAŞULUI COVASNA,  
VASILICA ENEA**