



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 128/2022

Cu privire la aprobarea propunerilor privind reconfigurarea soluțiilor tehnice elaborate de proiectantul general al investiției “Centru balneoclimateric multifuncțional, Covasna” orașul Covasna, Județul Covasna

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința extraordinară din data de **08 septembrie 2022**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**15**) din totalul de 17 consilieri aleși.

Analizând referatul de aprobare al Primarului orașului Covasna, raportul Administrației publice al orașului, avizul comisiei **juridice** și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi, **pentru amenajarea teritoriului** și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, pentru **turism și agrement**, protecția mediului, agricultură și silvicultură, precum și avizul de legalitate al Secretarului general al orașului.

Având în vedere:

- Adresa nr. **47408/29.08.2022** a „CNI” SA, înregistrată la Primăria orașului Covasna sub nr. 13692/24.08.2022 a înaintat Minuta ședinței de lucru din data de 23.08.2022;

- **Ordinul Prefectului Județului Covasna nr. 237/23.10.2020** privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituirea a Consiliului Local al Orașului Covasna, Județul Covasna;

- **OG nr. 25/2001** privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „CNI”- SA, cu modificările și completările ulterioare – Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social- derulat de „CNI”- SA;

- **HCL 165/2018** privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism

- **HCL nr. 26/2019** cu privire la aprobare PUZ Centru Balneoclimateric Covasna;

- **HCL 146/2020** cu privire la aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a orașului Covasna pentru perioada 2021 – 2027;

- **HCL nr. 90/2021** privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții CNI SA a

amplasamentului și asigurarea condițiilor necesare realizării investiției Centru Balneoclimateric Multifuncțional Covasna

- **HCL 98/2021** privire la aprobarea Studiului de Fezabilitate, actualizat, pentru investiția ”Centru Balneoclimateric Multifuncțional, Covasna” orașul Covasna, județul Covasna.

- **HCL 99/2021** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții:”Centru balneoclimateric multifuncțional, Covasna” orașul Covasna, județul Covasna.

În conformitate cu prevederile:

- **HG 558/2017** privind aplicarea Programului privind aprobarea Programului pentru dezvoltarea investițiilor în turism - Masterplanul investițiilor în turism - și a criteriilor de eligibilitate a proiectelor de investiții în turism

- art. V din **O.U.G. nr. 26/2012** privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5 alin. (1) lit. a) alin. (3) art. 12 din **H.G. nr. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

- art. 44 alin. (1) din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 lit.”a” și art. 243 alin. (1) lit. ”a” din **ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 57/2019** privind **Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul “pentru” a **15** consilieri, “împotriva” a - consilieri,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 - (1) Se aprobă propunerile elaborate de S.C. SDC PROIECT SRL, proiectantul general al investiției “*Centru balneoclimateric multifuncțional, Covasna*” orașul Covasna, Județul Covasna, în urma reconfigurării soluțiilor tehnice privind **alocare spații și suprafețe, ajustare componente balneare și ajustare soluții constructive**, pentru faza elaborării Proiectului tehnic, conform **anexelor nr. 1-7**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Toate costurile suplimentare aferente propunerilor de reconfigurare/adaptare a soluțiilor tehnice, prevăzute la art. 1, vor fi suportate din

Bugetul de stat prin bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, având în vedere faptul că aceste soluții tehnice se referă la lucrările de bază prevazute inițial a fi finanțate din Bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „CNI”- S.A.

Art. 3 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se vor ocupa Compania Națională de Investiții „CNI”- SA în calitate de Investitor, S.C. KESZ CONSTRUCTII ROMANIA S.R.L. în calitate de Antreprenor general și Primarul orașului Covasna în calitate de reprezentent legal al UAT oraș Covasna, Beneficiar final.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
JESZENOVICS ALBERT**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**