



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA**



**HOTĂRÂREA NR. 47/2022**

**cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici, în urma actualizării  
devizului general pentru obiectivul de investiții „LOCUINȚE PENTRU  
TINERI, DESTINAT ÎNCHIRIERII” Str. Ignác Rózsa nr. 2, Orașul Covasna,  
Județul Covasna”**

Consiliul Local al Orașului Covasna, întrunit în ședința extraordinară din data de **8 aprilie 2022**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**14**).

Analizând referatul de aprobare al primarului orașului Covasna, raportul compartimentului de specialitate avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț, juridice și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi, și pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și avizul de legalitate al secretarului general al orașului;

Văzând adresa Agenției Naționale pentru locuințe cu **nr. 3621/25.02.2022**, înregistrată la Primăria orașului Covasna sub **nr. 4351/25.02.2022** și adresa înregistrată la Primăria orașului Covasna sub **nr. 8001/05.04.2022**;

În conformitate cu prevederile:

- **Legii 152/1998** privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- **HG nr.907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- art.20 alin. (1) lit. j, art. 44 alin. (1) și alin. (4) din **Legea nr.273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- **Legii nr. 50 din 29 iulie 1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- **HCL nr. 146/2020** cu privire la aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a orașului Covasna pentru perioada 2021 - 2027.

- **HCL nr.131/2021** privind aprobarea PUD – CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINȚE PENTRU TINERI, DESTINAT ÎNCHIRIERII - ORAȘUL COVASNA, JUDEȚUL COVASNA

- **HCL nr. 27/2020** privind transmiterea în folosință cu titlu gratuit a terenului – imobil situat în orașul Covasna, către Agenția Națională pentru Locuințe, în vederea realizării investiției ” Locuințe pentru tineri, destinate închirierii” cu modificările ulterioare;

- **HCL nr. 145/2021** cu privire la aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „LOCUINȚE PENTRU TINERI, DESTINAT ÎNCHIRIERII” Str. Ignác Rózsa nr. 2, Orașul Covasna, Județul Covasna”;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. „b” și lit. “d”, alin. (4) lit. “f”, alin. (7) lit. “b” și “e” art. 136 alin.(1), art. 139 alin.(3) lit. „e”, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art.243 alin.(1) lit. „a” din **OUG nr.57/2019** privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu votul “pentru” a **14** consilieri, “împotriva” a - consilieri,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** – Se aprobă indicatorii tehnico-economici, în urma actualizării devizului general pentru obiectivul de investiții „LOCUINȚE PENTRU TINERI, DESTINAT ÎNCHIRIERII” Str. Ignác Rózsa nr. 2, Orașul Covasna, Județul Covasna” , conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

#### **Valoarea totală (inclusiv TVA)**

<b>Valoarea totală a investiției</b>	<b>7.759.023,09 lei</b>
din care C+M	<b>5.984.671,90 lei</b>
<b>Valoarea de investitie A.N.L.</b>	<b>7.209.777,81 lei</b>
din care C+M	<b>5.677.882,76 lei</b>
<b>Valoarea de investitie U.A.T. Orasul Covasna</b>	<b>549.245,28 lei</b>
din care C+M	<b>306.789,14 lei</b>

**Art. 2** – Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă orice dispoziții contrare acesteia.

**Art.3** - Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se va ocupa  
Primarul Oraşului Covasna prin aparatul de specialitate.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,  
BODÓ ENIKÓ**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
AL ORAŞULUI COVASNA  
VASILICA ENEA**