

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



HOTĂRÂREA nr. 20/2020

**Privind aprobarea documentației tehnico – economice (PT – proiect tehnic)
la obiectul de investiții „Grădinița cu program prelungit în orașul Covasna” –
reactulizate, conform Proiect nr. 465/2007/Ad 1/2019 – întocmit de către S.C.
Ambient S.R.L.**

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de **20 februarie 2020**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**15**),

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate: pentru administrarea domeniului public și privat, juridică și pentru învățământ, precum și avizul de legalitate al secretarului general al orașului,

În conformitate cu:

- art. V alin. (1) lit. „a” din **O.U.G nr. 26/2012** privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;

- art. 10 alin. (4), art. 15 alin. (1) lit. d) din **H.G. nr. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 alin. (1) și (4), art. 58 alin. (1) lit. a) din **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- **O.U.G. nr. 28/2013** pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- **HCL nr. 136/2017** cu privire la aprobarea preluării în administrarea Consiliului local a investiției începute „Grădinița cu program prelungit în orașul Covasna, județul Covasna” în vederea accesării fondurilor pentru finalizarea ei prin Programul Național de Dezvoltare Locală.

- Contractul de finanțare nr. 3044/14.05.2018 încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și UAT Covasna.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. „c” și „d”, alin. (7) lit. „a”, art.

139 alin. (2), art. 186 alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 243 alin. (1) lit. „a” din **OUG nr. 57/2009** privind Codul Administrativ

Cu votul „pentru” a **15** consilieri, „împotrivă” a - consilieri și „abțineri” a - consilieri,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă proiectul nr. 465/2007/Ad.1/2019 cu privire la **„Reactualizarea** documentației tehnico – economice la obiectivul de investiții „Grădinița cu program prelungit în orașul Covasna” – **PROIECT TEHNIC** – întocmit de către S.C. Ambient S.R.L., conform **anexei nr. 1** la prezenta.

Art. 2 – Se aprobă **devizul general**, reactualizat, pentru lucrările necesare finalizării investiției în continuare „Grădinița cu program prelungit în orașul Covasna”, conform **anexei nr. 2** la prezenta.

Art. 3 – Se aprobă indicatorii tehnico-economici reactualizați ai investiției în continuare „Grădinița cu program prelungit în orașul Covasna”, astfel:

- Capacitatea construcției: pentru 180 de copii, cu program normal și prelungit;
- Suprafața construită desfășurată: 2520 mp;
- Suprafața utilă: 1684,89 mp;
- Valoarea totală a investiției: **3.691.848,56, inclusiv TVA din care:**
C+M 3.534.655,12 lei – inclusiv TVA

Art. 4 – Finanțarea continuării și finalizării investiției „Grădinița cu program prelungit în orașul Covasna” se va realiza prin programul PNDL, în sumă de 1.194.273,56 lei, inclusiv TVA și prin bugetul local al anilor 2020 – 2021, în sumă de 2.497.575,00 lei, inclusiv TVA.

Art. 5 – Cu data adoptării prezentei **HCL nr. 54/2018** privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizați și a devizului general privind cheltuielile necesare finalizării investiției în continuare „Grădinița cu program prelungit în orașul Covasna, județul Covasna” **se abrogă.**

Art. 6 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul orașului Covasna.

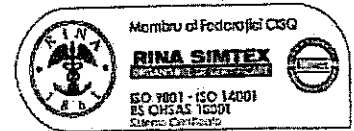
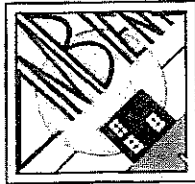
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOZLOVANU HORIA - MIHAILA**



**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
AL ORĂȘULUI COVASNA
VASILICA ENEA**



Anexa nr. 1 la HCL nr. 20/2020



SOCIETATEA COMERCIALĂ
proiectare – comerț – servicii

„A M B I E N T” S.R.L.

**ÎNREGISTRATĂ LA REGISTRUL COMERȚULUI SUB
NR. J14/705/1992**

**520008 SFÂNTU GHEORGHE, STR. KOSSUTH LAJOS F.N.
TELEFON 0267/311880 FAX 0267/351319
E- MAIL: office@ambient-group.ro**

PROIECT NR. 465/2007/Ad1/2019

**REACTUALIZAREA DOCUMENTAȚIEI
TEHNICO-ECONOMICE LA OBIECTIVUL DE
INVESTIȚII GRĂDINIȚA CU PROGRAM
PRELUNGIT ÎN ORAȘUL COVASNA**

BEN. PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

P.T.

**VOLUMUL:
PIESE SCRISE ȘI PIESE DESENATE
INSTALAȚII SANITARE
ȘI INSTALAȚII DE STINS INCENDIU**

**VIZAT SPRE
NECCHIMRARE**

MEMORIU GENERAL DE PREZENTARE

În conformitate cu Ordinul Nr. 839/2009 al M.D.R.L. pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construire

1. Date generale:

- 1.1 Denumirea lucrării: REACTUALIZAREA DOCUMENTAȚIEI TEHNICO-ECONOMICE LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII GRADINIȚĂ CU PROGRAM PRELUNGIT ÎN ORAȘUL COVASNA
- 1.2 Localitatea: COVASNA, STR. GHIOCCELULUI, NR. 10/A, CP 525200, JUDEȚUL COVASNA
- 1.3 Beneficiar: PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA
- 1.4. Proiectant: S.C. DE PROIECTARE COMERȚ SERVICII AMBIENT S.R.L, SF. GHEORGHE, STR. KOSSUTH LAJOS, F.N, COD 520008, JUD. COVASNA
COD CAEN 7111 – ACTIVITĂȚI DE ARHITECTURĂ
COD CAEN 7112 – ACTIVITĂȚI DE INGINERIE ȘI CONSULTANȚĂ TEHNICĂ LEGATĂ DE ACESTEA
- 1.5. Faza de proiectare: PROIECT TEHNIC (P.T.)
- 1.6 Volumul: PIESE SCRISE ȘI PIESE DESENATE

OBIECTIV: GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT
 Beneficiar: PRIMARIA COVASNA
 Proiectant: S.C. PCS AMBIENT S.R.L.
 Executant: _____



Proiect: _____ nr: _____
 Plansa: _____ nr: _____
 Faza: _____

DEVIZUL GENERAL

Anexa Nr. 7

al obiectivului de investitii

GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	44,526.60	8,460.05	52,986.65
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	44,526.60	8,460.05	52,986.65
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	18,273.40	3,471.95	21,745.35
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	9,136.70	1,735.97	10,872.67

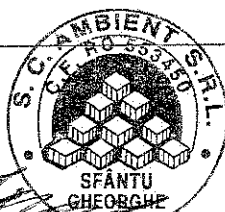
VIZAT SPRE
INSCRIEREA

DEVIZUL GENERAL: GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT

1	2	3	4	5
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	6,136.70	1,165.97	7,302.67
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.2	Dirigentie de santier	9,136.70	1,735.97	10,872.67
	TOTAL CAPITOLUL 3	62,800.00	11,932.00	74,732.00
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,940,620.42	558,717.88	3,499,338.30
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	54,606.80	10,375.29	64,982.09
4.3.1	[0296.1] Lista echipamente	54,606.80	10,375.29	64,982.09
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Actiwe necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	2,995,227.22	569,093.17	3,564,320.39
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	29,678.00	5,638.82	35,316.82
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	29,678.00	5,638.82	35,316.82
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17,479.35	0.00	17,479.35
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	14,566.13	0.00	14,566.13
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,913.22	0.00	2,913.22
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	47,157.35	5,638.82	52,796.17
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		3,105,184.57	586,663.99	3,691,848.56
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,970,298.42	564,356.70	3,534,655.12

Executant,

Director General,



VIZAT SPRE

MRSCHIMBARE