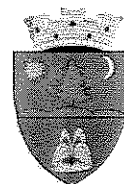


ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 103/2020
CU PRIVIRE LA APROBAREA DOCUMENTATIEI DE AVIZARE A
LUCRARILOR DE INTERVENȚII OBIECTIV DE INVESTIȚIE:
"AMENAJĂRI PARCĂRI REZIDENȚIALE ORAȘ COVASNA", FAZA D.A.L.I.

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința extraordinară din data de **17 SEPTEMBRIE 2020**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (15).

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Covasna, precum și avizul de legalitate al secretarului Orașului Covasna,

În conformitate cu prevederile:

- **HCL nr. 55/2020** cu privire la rectificarea unor erori materiale cuprinse în denumirea unei investiții
- **HCL nr. 19/2020** cu privire la aprobarea bugetului general consolidat al orașului Covasna pe anul 2020, anexa nr. 7
- **HCL nr. 85/2019** cu privire la aprobarea rectificării bugetului general consolidat al orașului Covasna pe anul 2019, anexa 9
- **HCL nr. 5/1999** cu privire la acordarea de denumiri și la schimbarea denumirilor unor strazi din orașul Covasna și Chiurus.
- **art. V din OUG nr. 26/2012** privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare;
- **art. 15 alin. (1) lit. d) din H.G. nr. 907/2016**-în vigoare din 21 februarie 2017- privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- **art. 44 alin. (1) și (4), și art. 45 din Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Pct. 1.2.2 din Strategia de Dezvoltare a orasului Covasna pentru perioada 2016-2020 aprobata prin HCL nr. 4/2016, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul:

- art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (3) lit. e) și al prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Cu votul "pentru" a 15 consilieri, "împotriva" a - consilieri și "abțineri" a - consilieri,

Hotărâște:

Art. 1 - Se aproba **documentatia de avizare** a lucrarilor de interventii, obiectiv de investitie " Amenajari parcarilor rezidentiale oras Covasna", Faza D.A.L.I., Proiect nr. 176/2019, intocmita de catre Biroul de proiectare Abstrukt SRL, **conform Anexei 1 la prezenta.**

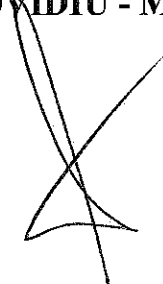
Art. 2 - Se aproba **indicatorii tehnico-economici** ai obiectivului de investitie "Amenajari parcarilor rezidentiale oras Covasna", **conform Anexei 2 la prezenta.**

Art. 3 - Se aprobă **Devizul general** al obiectivului de investitie "Amenajari parcarilor rezidentiale oras Covasna" - **conform Anexei 3 la prezenta**, valoarea totala a investitiei fiind de 792.273 lei fara TVA, respectiv 941.541 lei cu TVA, din care C+M este de 604.870 lei fara TVA, respectiv 719.795 lei cu TVA.

Art. 4 - Se aproba finantarea investitiei din fondurile proprii ale Orasului Covasna.

Art. 5 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se vor ocupa Primarul orașului si aparatul de specialitate

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MANEA OVIDIU - MIHAI**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**



Alexa I
la HCL nr. 103/2020

| |
|---|
| Loc. Covasna. Str. Aurel Vlaicu Nr. 6. Ap. 5. Iud. Covasna |
| Nr. Proiect 176/2019 |
| Data 07.2019 |



DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII

OBIECTIV DE INVESTITIE:

**"AMENAJARI PARCARI REZIDENTIALE
ORAS COVASNA"**

CONFORM HG 907/2016

Beneficiar : PRIMARIA ORAS COVASNA
Proiectant General: BIROU DE PROIECTARE ABSTRUKT S.R.L.
Proiect nr. 176/ 2019
Faza : D.A.L.I

VIZAT SPRE
NECONSTAT

ANEXA 2
la HCL nr. 603/2020

NOTA DE PREZENTARE
pentru susținerea de către beneficiar a investiției

DATE GENERALE

1.1 DENUMIREA OBIECTIVULUI/PROIECTULUI

"AMENAJARI PARCARI REZIDENTIALE

ORAS COVASNA"

1.2 BENEFICIARUL INVESTIȚIEI

PRIMARIA ORAS COVASNA

2.1 INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI:

Valoare totala a investiției este de 792.273 lei fara TVA, respectiv 941.541 ron cu TVA. Din care C+M este de 604.870 lei fara TVA, respectiv 719.795 ron cu TVA.

3.1 PRINCIPALELE CARACTERISTICI TEHNICE ALE INVESTIȚIEI.

Caracteristicile principale :

- *Parcare Aleea Bethlen Gábor*

Pe partea dreapta a accesului se va amenaja o platformă de parcare care se va asigura 15 buc parcări, iar pe partea stânga se va amenaja o platformă de parcare care se va asigura 9 buc parcări. Ambele platforme de parcare vor fi perpendiculare pe accesul la parcare.

Locurile de parcare vor avea lățime de 2.5 m iar lungimea de 5.

In fata garajelor existente se va executa o platforma asfaltata .Pentru a nu permite parcare in fata garajelor se va amenaja o zona verde de 307 mp.

Parcare strada Libertatii si o portiune din Aleea Pacii

Pe partea stanga a accesului se va amenaja o platformă de parcare care se va asigura 18 buc parcări iar in spatele Blocului 11 sc B o platformă de parcare care va asigura 10 buc parcări. Locurile de parcare vor avea lățime de 2.5 m iar lungimea de 5.

Parcare Ady Endre

Pe partea stanga a accesului se va amenaja o platformă de parcare care se va asigura 6 buc parcări. Locurile de parcare vor avea lățime de 2.5 m iar lungimea de 5.

Parcare strada Stefan cel Mare zona Dispensar Medical

In fata dispensarului se va amenaja o platformă de parcare care se va asigura 6 buc parcări. Locurile de parcare vor avea lățime de 2.5 m iar lungimea de 5.

Suprafete ce se propun a fi amenajate strada Aleea Bethlen Gábor

VIZAT SPRE
RESPONSABILITATE

| | |
|-------------------------------------|-------------|
| Suprafata Parcari/Accese mp | 748 |
| Trotuare mp | 110 |
| Spații verzi mp | 307 |
| Total suprafete amenajate mp | 1165 |

Suprafete ce se propun a fi amenajate pe strada Libertatii si o portiune din Aleea Pacii

| | |
|-------------------------------------|-------------|
| Suprafata Parcari/Accese mp | 930 |
| Trotuare mp | 47 |
| Spații verzi mp | 167 |
| Total suprafete amenajate mp | 1144 |

Suprafete ce se propun a fi amenajate in strada Ady Endre

| | |
|-------------------------------------|------------|
| Suprafata Parcari/Accese mp | 88 |
| Trotuare mp | 78 |
| Spații verzi mp | 231 |
| Total suprafete amenajate mp | 397 |

Suprafete ce se propun a fi amenajate strada Stefan cel Mare Dispensar:

| | |
|-------------------------------------|------------|
| Suprafata Parcari/Accese mp | 276 |
| Trotuare mp | 20 |
| Spații verzi mp | 60 |
| Total suprafete amenajate mp | 356 |

Structura rutieră la toate parcarile rezultată în urma calculelor de dimensionare la traficul de calcul și funcție de studiile geotehnice efectuate este următoarea:

Straturi proiectate:

- 4 cm start de uzură din beton asfaltic bogat în criblură BA16
- 6 cm strat de legătură din beton asfaltic deschis cu criblură BAD25
- 16 cm strat de fundație din piatră spartă
- 35 cm strat de fundație din balast
- pamant compactat

DATE SPRE
RESCUMBAR

4. INECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA INVESTIȚIEI

Principalele defecțiuni ale structurii rutiere sunt, defecte de planeitate, gropi și tasări locale datorate scurgerii apelor de pe partea carosabilă. Din această cauză circulația se desfășoară în condiții grele.

În profil transversal pantele nu asigură scurgerea apelor provenite din ape meteorice, ceea ce îngreunează accesul riveranilor. Condițiile hidrologice sunt defavorabile, nu sunt pante corespunzătoare pentru descărcarea apelor .

Având în vedere ca locatarii din blocurile respective și clienții din spațiile comerciale nu au locuri de parcare amenajate lucrările de modernizare sunt absolut necesare și oportune.

4.2. AVIZE ȘI ACORDURI:

- sunt anexate toate avizele solicitate prin certificatul de urbanism **nr.8 din 04.06.2020**

5. SURSE DE FINANȚARE:

Proiectul va fi finanțat din fondurile proprii a Orasului Covasna.

6. ALTE INFORMAȚII NECESARE SUSTINERII LUCRĂRII:

- încadrarea obiectivului de investiții în programe și strategii naționale și europene, convenții internaționale – **nu este cazul**

PLAȘĂ SPUS
NEȘCHIMBARE

Al obiectivului de investitie :Amenajari Parcari Rezidentiale
oras CovasnaANEXA
la HEL nr. 103/2012

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA | Valoare (inclusiv TVA) |
|--|--|----------------------|----------------|--------------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obtinerea terenului | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 1.3 | Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| Subtotal Capitol 1 | | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului | | | | |
| 2.1 | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| Subtotal Capitol 2 | | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica | | | | |
| 3.1 | Studii de teren geologice, topografice, hidrologice, expertize | 5,000 | 950 | 5,950 |
| | 3.1.1. Studii de teren | 5,000 | 950 | 5,950 |
| | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului | 0 | 0 | 0 |
| | 3.1.3. Alte studii specifice | 0 | 0 | 0 |
| 3.2 | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 500 | 95 | 595 |
| 3.3 | Expertizare tehnica | 2,500 | 475 | 2,975 |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor | 0 | 0 | 0 |
| 3.5 | Proiectare si inginerie | 22,000 | 4,180 | 26,180 |
| | 3.5.1. Tema de proiectare | 0 | 0 | 0 |
| | 3.5.2. Studiu de fezabilitate | 0 | 0 | 0 |
| | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 8,500 | 1,615 | 10,115 |
| | 3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor | 1,500 | 285 | 1,785 |
| | 3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 1,000 | 190 | 1,190 |
| | 3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie | 11,000 | 2,090 | 13,090 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achizitie | 0 | 0 | 0 |
| 3.7 | Consultanta | 0 | 0 | 0 |
| | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie | | | 0 |
| | 3.7.2. Auditul financiar | 0 | 0 | 0 |
| 3.8 | Asistenta tehnica | 18,146 | 3,448 | 21,594 |
| | 3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului | 0 | 0 | 0 |
| | 3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor | 6,049 | 1,149 | 7,198 |
| | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 0 | 0 | 0 |
| | 3.8.2. Dirijenta de santier | 12,097 | 2,299 | 14,396 |
| Subtotal Capitol 3 | | 48,146 | 9,148 | 57,294 |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | |
| 4.1 | Constructii si instalatii | 604,870 | 114,925 | 719,795 |
| 4.2 | Montaj utilaj tehnologic | 0 | 0 | 0 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj | 0 | 0 | 0 |
| 4.4 | Utilaje fara montaj si echipamente de transport | 0 | 0 | 0 |
| 4.5 | Dotari | 0 | 0 | 0 |
| 4.6 | Active necorporale | 0 | 0 | 0 |
| Subtotal Capitol 4 | | 604,870 | 114,925 | 719,795 |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de santier | 0 | 0 | 0 |
| | 5.1.1. lucrari de constructii si instalatii | 0 | 0 | 0 |
| | 5.1.2. cheltuieli conexe organizarii santierului | 0 | 0 | 0 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului : | 8,654 | 380 | 9,034 |
| | 5.2.1,1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0 | 0 | 0 |
| | 5.2.1,2 Taxa LEGEA 127/2015 (0,5%) din valoarea de C+M | 3,024 | | 3,024 |
| | 5.2.1,3 Taxa LEGEA 10/1995 (0,1%) din valoarea de C+M | 605 | | 605 |
| | 5.2.1,4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor (0,5%) din valoarea de C+M | 3,024 | | 3,024 |

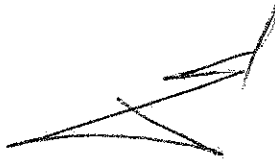
VIZAT SPRI
PERSONAL

| | | | | |
|--|--|----------------|----------------|----------------|
| | 5,2,1,5 Taxe pentru acorduri avize conforme si autorizatie de construire | 2,000 | 380 | 2,380 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse si neprevazute: 20% | 130,603 | 24,815 | 155,418 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | | | |
| Subtotal Capitol 5 | | 139,257 | 25,195 | 164,451 |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea in exploatare | | | | |
| 6.1 | Pregatirea personalului de exploatare | 0 | 0 | 0 |
| 6.2 | Probe tehnologice si teste | 0 | 0 | 0 |
| Subtotal Capitol 6 | | 0 | 0 | 0 |
| TOTAL | | 792,273 | 149,268 | 941,541 |
| Din care C+M(1.2, 1.3, 2, 4.1, 4.2 si 5.1-4) | | 604,870 | 114,925 | 719,795 |

Proiectant: BIROU DE PROIECTARE ABSTRUKT S.R.L.

Sef Proiect,

Ing. Szász-Veres Attila



DATE SPRE
PRESENȚĂ