



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA**



**HOTĂRÂREA NR. 57/2019**

**privind aprobarea modificării HCL 31/2019 cu privire la aprobarea documentației  
faza proiect tehnic și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției “Dotarea  
partiei de schi “Lorincz Zsigmond” din orasul Covasna, judetul Covasna cu sistem  
control acces si echipament de pompare”**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința extraordinară din data de 9 MAI 2019, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (15),

Analizând:

- expunerea de motive a primarului
- raportul compartimentului de specialitate
- avizele comisiilor de specialitate juridică, de administrare a domeniului public și privat și pentru turism
- avizul de legalitate al secretarului orașului

În temeiul prevederilor:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din **Constituția României**, republicată
- b) art. 59 din **Legea 24/2000** privind Normele de Tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată
- c) art. V din **OUG 26/2012** privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, cu modificările ulterioare
- d) **HG 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare
- e) art. 8 și 9 din **Carta europeană a autonomiei locale**, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin **Legea nr. 199/1997**;
- f) art. 7 alin. (2) din **Legea nr. 287/2009** privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- g) art. 20 și 21 din **Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006**;
- h) **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

i) Secțiunea 6 art. 12 din **HG 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

j) Programul Național pentru Dezvoltarea Rurală pentru perioada 2014-2020, submăsura Leader, ghidul solicitantului pentru submăsura M4/6B "Dezvoltarea comunităților" lansată de Asociația GAL Progressio

k) **HCL nr. 41/2017** cu privire la completarea anexei la HCL nr. 19 din 2002 privind aprobarea listei finale cuprinzând bunurile care aparțin domeniului public al orașului, cu modificările și completările ulterioare

l) **HCL 4/2016** privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare a orașului Covasna pentru perioada 2016 – 2020

m) **HCL 4/2018** cu privire la implementarea proiectului Dotarea Pârției de schi Lorincz Zsigmond din orașul Covasna, județul Covasna cu sistem de control acces și echipament de pompare

n) **HCL 5/2018** privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru investiția „Dotarea Pârției de schi „Lorincz Zsigmond” din orașul Covasna, județul Covasna cu sistem control acces și echipament de pompare”

o) Certificatele de omologare a pârției de schi nr. **220/2016 și 221/2016**

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2), lit. „b” alin (4) lit „d”, art. 45 alin. (2) lit „a”, art. 115 alin. (1) lit. „b” din **Legea 215/2001** – legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul “pentru” a 15 consilieri, “împotriva” a - consilieri și “abțineri” a - consilieri,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** – Se modifică anexa 2 cu privire la **devizul general al investiției** „Dotarea pârției de schi „Lorincz Zsigmond” din orașul Covasna, județul Covasna, cu sistem control acces și echipament de pompare”, aprobată prin art. 2 al HCL 31/2019, conform **anexei 1** la prezenta și se înlocuiește cu aceasta.

**Art. 2.** - Se modifică anexa 3 cu privire la **indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții** ”Dotarea pârției de schi ”Lorincz Zsigmond” din orașul Covasna, județul Covasna cu sistem control acces și echipament de pompare”, aprobată prin art. 3 al HCL 31/2019 conform **anexei 2** la prezenta și se înlocuiește cu aceasta.

**Art. 3.** – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa primarul orașului Covasna.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
IMRE CSABA LÓRÁND



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
VASILICA ENEA



Beneficiar: ORASUL COVASNA  
 Proiectant: S.C. CICPROIECT S.R.L.  
 Sediul: 520055, Sf.Gheorghe, str.Libertatii nr.7 sc A ap.6  
 tel.0721248394

Auxexa 1.  
 la HCL 57/2019

DEVIZ GENERAL - FAZĂ PT  
 al obiectivului de investiții

"Dotarea Pârteii de schi "Lorincz Zsigmond" din Orasul Covasna, cu sistem control acces si echipament de pompare."

1 euro = 4.6585 curs ECB la 01.01.2018

conform H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016, publicată în Monitorul Oficial Nr. 1061/29.12.2016

| Nr. crt.  | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                | Valoare (fără TVA) lei | Valoare (fără TVA) Euro | TVA lei        | Valoare (cu TVA) lei | Valoare (cu TVA) Euro |
|---|--|------------------------|-------------------------|----------------|----------------------|-----------------------|
| 1   | 2  | 3                      | 4                       | 5              | 6                    | 7                     |
| <b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |  |                        |                         |                |                      |                       |
| 1.1   | Obținerea terenului  | 0                      | 0                       | 0              | 0                    | 0                     |
| 1.2   | Amenajarea terenului   | 0                      | 0                       | 0              | 0                    | 0                     |
| 1.3   | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială         | 0                      | 0                       | 0              | 0                    | 0                     |
| 1.4   | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților                                   | 0                      | 0                       | 0              | 0                    | 0                     |
| <b>Total capitol 1</b>  |  | <b>0</b>               | <b>0</b>                | <b>0</b>       | <b>0</b>             | <b>0</b>              |
| <b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b> |  |                        |                         |                |                      |                       |
| <b>Total capitol 2</b>  |  | <b>1500.04</b>         | <b>322</b>              | <b>285.01</b>  | <b>1785.05</b>       | <b>383.18</b>         |
| <b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |  |                        |                         |                |                      |                       |
| 3.1   | Studii   | 1010.89                | 217                     | 192.03         | 1202.92              | 258.22                |
| 3.1.1.  | Studii de teren  | 1010.89                | 217                     | 192.03         | 1202.92              | 258.22                |
| 3.1.2.  | Raport privind impactul asupra mediului  | 0                      | 0                       | 0              | 0                    | 0                     |
| 3.1.3.  | Alte studii specifice  | 0                      | 0                       | 0              | 0                    | 0                     |
| 3.2   | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 223.61                 | 48                      | 42.49          | 266.10               | 57.12                 |
| 3.3   | Expertizare tehnică  | 0                      | 0                       | 0              | 0                    | 0                     |
| 3.4   | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor              | 0                      | 0                       | 0              | 0                    | 0                     |
| 3.5   | Proiectare   | 11725.45               | 2517                    | 192.03         | 11917.48             | 2558.22               |
| 3.5.1.  | Ternă de proiectare  | 0                      | 0                       | 0              | 0                    | 0                     |
| 3.5.2.  | Studiu de prefizabilitate  | 0                      | 0                       | 0              | 0                    | 0                     |
| 3.5.3.  | Studiu de  | 5357.28                | 1150                    | 0              | 5357.28              | 1150                  |
| 3.5.4.  | Documentațiile tehnice necesare  | 0                      | 0                       | 0              | 0                    | 0                     |
| 3.5.5.  | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor                 | 1010.89                | 217                     | 192.03         | 1202.92              | 258.22                |
| 3.5.6.  | Proiect tehnic și detalii de execuție  | 5357.28                | 1150                    | 0              | 5357.28              | 1150                  |
| 3.6   | Organizarea procedurilor de achiziție  | 0                      | 0                       | 0              | 0                    | 0                     |
| 3.7   | Consultanță  | 10714.55               | 2300                    | 2035.76        | 12750.31             | 2737                  |
| 3.7.1.  | Managementul de proiect pentru   | 10714.55               | 2300                    | 2035.76        | 12750.31             | 2737                  |
| 3.7.2.  | Auditul financiar  | 0                      | 0                       | 0              | 0                    | 0                     |
| 3.8   | Asistența tehnică  | 0                      | 0                       | 0              | 0                    | 0                     |
| 3.8.1.  | Asistență tehnică din partea   | 0                      | 0                       | 0              | 0                    | 0                     |
| 3.8.1.a   | pe perioada de execuție a lucrărilor   | 0                      | 0                       | 0              | 0                    | 0                     |
| 3.8.1.b   | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în                              | 0                      | 0                       | 0              | 0                    | 0                     |
| 3.8.2.  | Dirigenție de șantier  | 0                      | 0                       | 0              | 0                    | 0                     |
| <b>Total capitol 3</b>  |  | <b>23674.5</b>         | <b>5082.001</b>         | <b>2462.31</b> | <b>26136.81</b>      | <b>5610.56</b>        |

VIZAT SPRE  
 NESCHIMBARE

| <b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază</b>         |   |                  |                |                 |                  |                 |
|--|---|------------------|----------------|-----------------|------------------|-----------------|
| 4.1.   | Construcții și instalații   | 2329.25          | 500            | 442.52          | 2771.77          | 595             |
|  | 4.1.1. CONSTRUCTII  | 2329.25          | 500            | 442.52          | 2771.77          | 595             |
| 4.2.   | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                    | 31989.92         | 6867           | 6078.03         | 38067.95         | 8171.72         |
| 4.3.   | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                      | 276840.68        | 59427          | 52599.69        | 329440.37        | 70718.12        |
| 4.4.   | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de | 0                | 0              | 0               | 0                | 0               |
| 4.5.   | Dotări  | 0                | 0              | 0               | 0                | 0               |
| 4.6.   | Active necorporale  | 5962.88          | 1280           | 1132.91         | 7095.79          | 1523.19         |
| <b>Total capitol 4</b>   |   | <b>317122.73</b> | <b>68074</b>   | <b>60253.15</b> | <b>377375.88</b> | <b>81008.03</b> |
| <b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>                              |   |                  |                |                 |                  |                 |
| 5.1.   | Organizare de șantier   | 79.19            | 17             | 15.05           | 94.24            | 20.23           |
|  | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații   | 79.19            | 17             | 15.05           | 94.24            | 20.23           |
|  | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării  | 0                | 0              | 0               | 0                | 0               |
| 5.2.   | Comisioane, cote, taxe, costul creditului   | 363.36           | 78             | 0               | 363.36           | 78              |
|  | 5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii                               | 0                | 0              | 0               | 0                | 0               |
|  | 5.2.2. Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții (0,5%)                        | 181.68           | 39             | 0               | 181.68           | 39              |
|  | 5.2.3. Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții (0,1%)                        | 0                | 0              | 0               | 0                | 0               |
|  | 5.2.4. Constructorilor-CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/1997                  | 181.68           | 39             | 0               | 181.68           | 39              |
|  | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize  | 0                | 0              | 0               | 0                | 0               |
| 5.3.   | Cheltuieli diverse și neprevăzute   | 0                | 0              | 0               | 0                | 0               |
| 5.4.   | Cheltuieli pentru informare și publicitate  | 0                | 0              | 0               | 0                | 0               |
| <b>Total capitol 5</b>   |   | <b>442.55</b>    | <b>95</b>      | <b>15.05</b>    | <b>457.60</b>    | <b>98.23</b>    |
| <b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b> |   |                  |                |                 |                  |                 |
| 6.1.   | Pregătirea personalului de exploatare   | 0                | 0              | 0               | 0                | 0               |
| 6.2.   | Probe tehnologice și teste  | 0                | 0              | 0               | 0                | 0               |
| <b>Total capitol 6</b>   |   | <b>0</b>         | <b>0</b>       | <b>0</b>        | <b>0</b>         | <b>0</b>        |
| <b>TOTAL GENERAL</b>   |   | <b>342739.82</b> | <b>73573</b>   | <b>63015.52</b> | <b>405755.34</b> | <b>87100</b>    |
| <b>Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>                |   | <b>35898.40</b>  | <b>7706.00</b> | <b>6820.60</b>  | <b>42719.00</b>  | <b>9170.13</b>  |

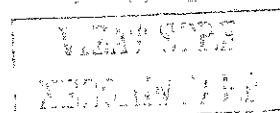
Data:

Beneficiar,

Întocmit -Șef proiect,

ORASUL COVASNA

ing.SZANTO EMESE



**Principali indicatori tehnico-economici ai obiectului de investiții "Dotarea părții de schi "Lőrincz Zsigmond" din orașul Covasna, județul Covasna cu sistem control acces și echipament de pompare"**

A. Indicatori valorici (conform devizului general anexa 1.)

- ✓ Valoarea totală a investiției (inclusiv T.V.A. ) 405.755,34 lei
- ✓ Din care construcții montaj 42.719 lei

B. Indicatori fizici (conform extrasul din documentația anexată)

1. Stația de pompare compusă din 2 buc electropompa submersibilă multietajată, având  $Q_{max} = 45 \text{ mc/h}$  și  $H_{max} = 499 \text{ mCA}$ , panou de comandă, protecție și automatizare pompe, colector de refulare pompe submersibile;
2. Sistem de control acces – 2 buc, compusă din codere emiteri tichete și sistem software de management.