



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 35/2019

cu privire la modificarea anexei 2 la HCL nr. 160/2018 privind aprobarea unei noi zonări a terenurilor din intravilanul orașului Covasna, cu modificările ulterioare

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință extraordinară din data de 8 MARTIE 2019, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (12),

Analizând:

- expunerea de motive a primarului înregistrată sub nr. 1384/6.03.2019
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 1386/6.03.2019
- avizul comisiei de urbanism
- avizul comisiei juridice
- avizul de legalitate al secretarului orașului,

În conformitate cu prevederile :

- art. 59 din **Legea 24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative - republicată
- art. 453 lit. „i”, art. 457 alin.(6), art.460, art.465 din **Legea nr. 227/2015** privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- punctul 9, titlul IX, capitolul I, secțiunea 1 din Normele metodologice aprobate prin **HG nr.1/2016**, cu modificările și completările ulterioare.
- **HCL nr. 160/2018** privind aprobarea unei noi zonări a terenurilor din intravilanul orașului Covasna, modificat prin **HCL 14/2019**.

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, alin. (9), art. 45 alin. (2) lit. „c” și art. 115 alin. (1) lit. „b” din **Legea nr. 215/2001** a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a 12 consilieri, „împotrivă” a - consilieri și „abțineri” a - consilieri,

HOTĂRĂȘTE:

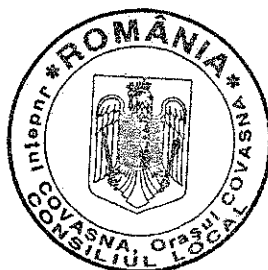
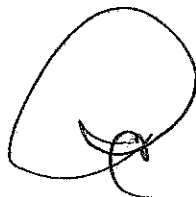
ART. 1 – Anexa 2 la la HCL nr. 160/2018 privind aprobarea unei noi zonări a terenurilor din intravilanul orașului Covasna, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

- La poziția 72 ” Pava de Sus de la nr. 1 și nr.2 până la nr.15 și nr. 16” coloana 4 ” Zona” va avea următorul cuprins:

”D”

ART. 2 – Cu aducerea la îndeplinire se va ocupa primarul orașului Covasna prin aparatul de specialitate

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DÓMAHÁZI JÁNOS**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
VASILICA ENEA**



| Nr. Crt. | Zonarea străzilor din orașul Covasna | Punctaj | Zona |
|----------|---|---------|------|
| 1 | 1 Decembrie 1918 până la Ștefan cel Mare (adică până la nr.28 și nr.15) | 13,14 | A |
| 1.a | 1 Decembrie 1918 de la Ștefan cel Mare până la capăt adică de la nr.15A și nr.30 până la capăt) | 12 | B |
| 1.b | strada secundara de pe strada 1 Decembrie 1918 (la stânga după intersecția cu strada Ștefan cel Mare) | 6 | C |
| 2 | Abatorului | 5 | D |
| 3 | Ady Endre zona blocuri | 11 | B |
| 3.a | Ady Endre zona case | 7 | C |
| 4 | Aleea Păcii | 14 | A |
| 5 | Aleea Prieteniei | 11 | B |
| 6 | Aleea Prundul de Sus (Felsoporond) | 5 | D |
| 7 | Apelor | 7 | C |
| 8 | Arany Janos | 11 | B |
| 9 | Aurel Vlaicu | 12 | B |
| 10 | Baia de Piatră de la nr.1 și nr. 2 până la nr.47 și nr.14 | 7 | C |
| 10.a | Baia de Piatră de la nr.14A și nr. 49 până la capăt | 0 | D |
| 11 | Barabas Miklos | 8 | C |
| 12 | Bartok Bela nr.2 și nr.4 | 9 | B |
| 12.a | Bartok Bela de la nr.6 până la capăt | 7 | C |
| 13 | Benedek Elek | 5 | D |
| 14 | Bercsenyi Miklos | 14 | A |
| 15 | Bethlen Gabor | 14 | A |
| 16 | Bitai Demeter | 14 | A |
| 17 | Borvizului | 12 | B |
| 18 | Brazilor pana la Bercsenyi (adică până la nr.9 și nr.6) | 14 | A |
| 18.a | Brazilor de la Bercsenyi până la Kodaly Zoltan (adică de la nr.9 și nr.8 până la nr. 79 și nr.78A) | 10,11 | B |
| 18.b | Brazilor de la Kodaly Zoltan până la capăt (adică de la nr.81 și nr.80 până la capăt) | 8 | C |
| 19 | Butykak | 5 | D |
| 20 | Castelul de Apă | 5 | D |
| 21 | Cărămizilor | 5 | D |
| 22 | Cucului | 5 | D |
| 23 | Cuza Vodă | 11 | B |
| 24 | Digului | 8 | C |
| 25 | Dsida Jenó | 7 | C |
| 26 | Elisabeta | 10,12 | B |
| 27 | Filaturii | 5 | D |
| 28 | Florilor | 8 | C |
| 29 | Forestierului | 6 | C |
| 30 | Frăției | 11 | B |
| 31 | Fundăturii | 8 | C |
| 32 | G. Olosz Ella | 6,8 | C |

VIZAT SPRE
NESCIMBARE

| | | | |
|------|---|-------|---|
| 33 | Gabor Aron până la Ponki (adică până la nr.17 și nr.26/A) | 11 | B |
| 33.a | Gabor Aron de la Ponki până la Vaii (adică de la nr.26,19 până la nr.37, 40/B) | 6 | C |
| 33.b | Gabor Aron de la Vaii până la capăt, (adică de la nr.39,42 până la capăt) | 5 | D |
| 34 | Gara Mare | 8 | C |
| 35 | Gheorghe Doja până la Dsida Jenó (adică până la nr. 47 și nr.8) | 13,14 | A |
| 35.a | Gheorghe Doja de la Dsida Jenó până la capăt (adică de la nr.49,10 până la capăt) | 9, 10 | B |
| 35.b | strada secundară la dreapta de pe strada Gheorghe Doja spre Chiuruș: nr. 36/4, 36/5, 36/6, 38, 38/A, 38/B, 38/1, 38/C | 3 | D |
| 36 | Ghiocelului | 8 | C |
| 37 | Hanko Vilmos | 10 | B |
| 38 | Havadtóy Sándor | 4 | D |
| 39 | Horia, Cloșca și Crișan | 8 | C |
| 40 | Iazului | 7 | C |
| 41 | Ignacz Rozsa | 12 | B |
| 42 | Jokai Mór | 11 | B |
| 43 | József Attila | 3 | D |
| 44 | Justinian Teculescu de la nr.1, nr.2 până la nr.19, nr.20 | 6 | C |
| 44.a | Justinian Teculescu de la nr.21, nr.22 până la capăt | 5 | D |
| 45 | Kalvin | 13 | A |
| 46 | Kinizsi Pál | 6 | C |
| 47 | Kodály Zoltán de la nr.1 și nr.2 până la nr.9 și nr. 14 | 9 | B |
| 47.a | Kodály Zoltán de la nr.11 și nr.16 până la capăt | 5 | D |
| 48 | Komsa | 5 | D |
| 49 | Kos Karoly | 4 | D |
| 50 | Kovácsnai Sándor | 8 | C |
| 51 | Kríza János | 5 | D |
| 52 | Lakosok | 2 | D |
| 53 | Libertății | 14 | A |
| 54 | Luceafărului | 6 | C |
| 55 | Mathias Rex | 3 | D |
| 56 | Mestecenilor | 4 | D |
| 57 | Mesteșugarilor | 12 | B |
| 58 | Mică | 7 | C |
| 59 | Mierlei | 5 | D |
| 60 | Mihai Eminescu (în afară de la nr. 116 până la nr.156B) | 11 | B |
| 60.a | Mihai Eminescu de la nr. 116 până la nr. 156B | 8 | C |
| 61 | Mikes Kelemen | 9 | B |
| 62 | Miszath Kalman | 5 | D |
| 63 | Mitropolit Andrei Șaguna | 6 | C |
| 64 | Morilor | 7 | C |
| 65 | Motilor | 5 | D |
| 66 | Păcurarilor | 5 | D |
| 67 | Pakohegy | 5 | D |
| 68 | Părăului | 9 | B |
| 69 | Parcul Tineretului | 11 | B |
| 70 | Părului | 5 | D |
| 71 | Pava de Jos | 9,11 | B |
| 72 | Pava de Sus de la nr.1 și nr.2 până la nr.15 și nr.16 | 5 | D |

VIZAT SPRE
NESCIMBARE

| | | | |
|------|--|-----------|---|
| 72.a | Pava de Sus de la nr.17 și nr.18 până la capăt | 4 | D |
| 73 | Petofi Sandor pana la intersectia cu G Olosz Ella (adica până la nr. 55 si nr.74) | 11 | B |
| 73.a | Petofi Sandor de la G Olosz Ella până la Prundul de Sus (adică de la nr.57 si nr.76/A până la nr.67si nr.84) | 6 | C |
| 73.b | Petofi de la Prundul de Sus până la capat (adică de la nr.69/A, 86 până la capăt) | 5 | D |
| 74 | Piata Eroilor | 10 | B |
| 75 | Piata Korosi Csoma Sandor | 6 | C |
| 76 | Piliske până la intersectia cu Bercsenyi (adică până la nr.15 si nr.12/A) | 14 | A |
| 76.a | Piliske de la Bercsenyi până la Arany Janos (adică de la nr.17 si nr.12 până la nr.31 si nr.50) | 11 | B |
| 76.b | Piliske de la Arany Janos până la capăt (adică de la nr.33 si nr.52 până la capăt) | 6 | C |
| 77 | Plevnei | 6 | C |
| 78 | Podului până la nr. 33 si nr.28 | 6,7 | C |
| 78.a | Podului de la nr. 35 si nr.30 până la capăt | 5 | D |
| 79 | Poieniței | 5 | D |
| 80 | Ponki | 7 | C |
| 81 | Porumbeilor | 4 | D |
| 82 | Primăverii | 4 | D |
| 83 | Prundul de Jos | 8 | C |
| 84 | Rozelor | 8 | C |
| 85 | Salcâmului | 6 | C |
| 86 | Școlii | 14 | A |
| 87 | Secuiască de la nr.1, nr.2 pana la nr.11, nr.12 | 8 | C |
| 87.a | Secuiască de la nr.13, nr.14 pana la capat | 12 | B |
| 88 | Solidarității | 14 | A |
| 89 | Spitalului | 9 | B |
| 90 | Ștefan cel Mare de la nr.7 și nr.10 până la intersectia cu Școlii (adică până la nr.89 și nr. 58) | 13,14 | A |
| 90.a | Ștefan cel Mare de la intrare dinspre Peco până la nr.5 și nr.8; Ștefan cel Mare de la Școlii până la capăt (adică de la nr.91 și nr.60 până la capăt) | 10,11,12 | B |
| 90.b | Ștefan cel Mare de la nr. 35A până la nr. 37 și nr. 48; de la nr.136, 136A până la nr. 136F | 7,8 | C |
| 91 | Stejarului | 5 | D |
| 92 | Stelei | 4 | D |
| 93 | Strămtă | 5 | D |
| 94 | Subșiciău | 5 | D |
| 95 | Târgului | 7 | C |
| 96 | Țiglariei | 5 | D |
| 97 | Timar până la Kinizsi Pal (adică până la nr.27 si nr.4) | 12 | B |
| 97.a | Timar de la Kinizsi Pal până la Dsida Jenó (adică de la nr.29 si nr.4/B până la nr.53 si nr.26/C) | 8 | C |
| 97.b | Timar de la Dsida Jenó până la capăt (adică de la nr.55 și nr.26 până la capăt) | 5 | D |
| 98 | Toamnei | 8 | C |
| 99 | Toth – strada principală asfaltată de la nr.1 și nr.2 până la hotel montana, până la nr.27 și nr.48., inclusiv strada secundară cu drum public din piatră cubică | 9, 11, 12 | B |
| 99.a | Toth - strada secundară cu drum public din pământ de la nr.50 până la nr.56 | 7 | C |
| 100 | Tudor Vladimirescu | 6 | C |

VIZAT SPRE
NESCIMBARE

| | | | |
|-----|------------------------------|----|---|
| 101 | Unirii | 14 | A |
| 102 | Ursului | 7 | C |
| 103 | Văii | 3 | D |
| 104 | Vajnak | 12 | B |
| 105 | Varului | 6 | C |
| 106 | Verde | 5 | D |
| 107 | Zidarilor | 6 | C |
| 108 | Zrinyi Miklos | 5 | D |
| 109 | Padurii | 3 | D |
| 110 | Izvorul Arpad (Arpad forras) | 5 | D |
| 111 | Lacauti | 3 | D |
| 112 | Zona de agrement Horgasz | 6 | C |
| 113 | Ferma zootehnica | 2 | D |
| 114 | Zona de locuinta Pakohegy | 3 | D |
| 115 | Zona dealul regelui | 1 | D |
| 116 | Arpad | 3 | D |
| 117 | Canalului | 3 | D |
| 118 | Debreczi Sandor | 3 | D |
| 119 | Frasinului | 3 | D |
| 120 | Korosi Csoma Sandor | 3 | D |
| 121 | Kovasznai Peter | 6 | C |
| 122 | Kutas | 3 | D |
| 123 | Liliacului | 3 | D |
| 124 | Livezilor | 3 | D |
| 125 | Nemes | 3 | D |
| 126 | Pakei | 3 | D |
| 127 | Ulmului | 3 | D |
| 128 | Veveritei | 3 | D |
| 129 | Campul mic (Kismezo) | 3 | D |

VIZAT SPRE
NESCHIMBARE