



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA**



**HOTĂRÂREA NR. 76/2017**

**Cu privire la clarificarea situației juridice a terenurilor aparținând Pieței  
Săptămânale și Remizei PSI**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de **31 mai 2017**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (16).

Analizând expunerea de motive a primarului orașului Covasna, raportul compartimentului de urbanism, avizul comisiilor de specialitate urbanism, administrarea domeniului public și privat și juridică, precum și avizul de legalitate al secretarului orașului,

În conformitate cu:

- **HCL 29/2016** cu privire la aprobarea propunerii de alipire a unor parcele din piața săptămânală

- **HCL 30/2016** cu privire la aprobarea propunerii de alipire a unor parcele aferente remizei PSI

- încheierile OCPI nr. 2589 și 2590/22.02.2016

- **HG 975/2002** privind atestarea domeniului public al județului Covasna, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Covasna, anexa 5, poziția 9 și poz. 105

- art. 41 alin. 5 și art. 25 din **Legea 7/1996** a cadastrului și publicității imobiliare, republicată

- art. 3 și 4 din **Legea 213/1998** privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia

În temeiul art. 36. alin. (2) lit. ”c”, art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. ”b” și art. 120 din **Legea nr. 215/2001** a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul “pentru” a **16** consilieri, “împotriva” a - consilieri și “abțineri” a - consilieri,

**Hotărăște:**

**Art. 1.** – Se aprobă înregistrarea în cartea funciară a orașului Covasna, ca proprietate publică a orașului Covasna, a terenului evidențiat în CF 27939

Covasna, nr. cadastral 27939 (nr. top 2089/3/1/1/2, 2090/3/1/1/2, 2091/3/1/1/2) ca teren proprietatea Statului Român, teren în suprafață de 1274 mp, parte componentă a Pieței Săptămânale, piață înscrisă în inventarul domeniului public al orașului, conform poz. 9, anexa 5 din HG 975/2002.

**Art. 2.** – Se aprobă corectarea poziției 71 din inventarul terenurilor aparținând domeniului privat al orașului prin diminuarea suprafeței de 1620 mp, cu suprafața de **1500 mp**, din CF 27136, nr. cadastral 27136 (nr. top. 2089/3/2/1, 2090/3/2/1 și 2091/3/2/1) și reincluderea acestui număr cadastral 27136 în domeniul public al orașului, ca teren component al Pieței Săptămânale, teren inventariat la poziția 9 din anexa 5 la HG 975/2002.

**Art. 3.** – (1) După întabularea în cartea funciară a proprietății publice a orașului Covasna asupra parcelelor cu număr cadastral 27939 și 27136, **HCL 29/2016** cu privire la aprobarea propunerii de alipire a parcelelor 27939, 27136, 2092/1/4 și 2093/1/3 din Piața Săptămânală va putea fi adusă la îndeplinire de către persoanele competente, conform adeverinței 6100/20.12.2016, anexa 1. la prezenta.

(2) Astfel, după unificarea celor patru parcele într-un număr cadastral nou, **28587**, conform încheierii 2589 din 22.02.2016 a OCPI Covasna, printr-o nouă hotărâre a Consiliului local se va corecta inventarul domeniului public, însușit prin HCL 19/2002 cu privire la aprobarea listei finale a bunurilor care aparțin domeniului public al orașului, cu modificările și completările ulterioare, poz. 9 din **3201 mp în 3978 mp.**

**Art. 4.** – Se aprobă înregistrarea în cartea funciară a orașului Covasna, ca domeniu public al orașului, a terenului evidențiat în CF 27938 Covasna, nr. cadastral 27938 (nr. top 2089/3/1/1/1, 2090/3/1/1/1, 2091/3/1/1/1) ca teren proprietatea Statului Român, teren în suprafață de **779 mp**, parte componentă a terenului aferent Remizei P.S.I., imobil înscris în inventarul domeniului public al orașului, anexa 5, poz. 105 din HG 975/2002, cu suprafața de 1550 mp.

**Art. 5.** – Se aprobă corectarea poziției 69 din inventarul terenurilor aparținând domeniului privat al orașului, prin diminuarea suprafeței de 516 mp, cu suprafața de 373 mp de sub nr. top nou 2092/3/4/2 (nr. cadastral 26727) și reincluderea acestei suprafețe în domeniul public al orașului, ca teren component al terenului aferent Remizei P.S.I. – inventariat la poz. 105 din anexa 5 la HG 975/2002.

**Art. 6.** – (1) După întabularea, în cartea funciară, a proprietății publice a orașului Covasna, asupra parcelelor cu număr cadastral 26727, în suprafață de 373 mp și cu număr cadastral 27938, în suprafață de 779 mp, HCL 30/2016 cu privire la aprobarea propunerii de alipire a unor parcele aferente Remizei P.S.I. va putea fi adusă la îndeplinire de către persoanele competente, conform adeverinței nr. 2473/11.05.2017, anexa 2. la prezenta.

(2) Astfel, după unificarea celor două parcele într-un număr cadastral nou, 28586, conform încheierii 2590 din 22.02.2016 a OCPI Covasna, printr-o nouă hotărâre a Consiliului local se va corecta inventarul domeniului public însoțit prin HCL 19/2002 cu privire la aprobarea listei finale a bunurilor care aparțin domeniului public al orașului, cu modificările și completările ulterioare pentru poziția corespunzătoare terenului aferent remizei PSI, de la 1550 mp la 1152 mp.

**Art. 7.** – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul orașului, prin compartimentul de urbanism și administrarea domeniului public și privat.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
SZABÓ LEVENTE**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR  
VASILICA ENEA**