



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



## HOTĂRÂREA NR. 187/2017

### cu privire la solicitarea transmiterii unei părți din imobilul 3561 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Covasna

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de 28.12.2017 ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (16),

Analizând:

- expunerea de motive a primarului,
  - raportul compartimentului de specialitate,
  - avizul comisiilor de specialitate – comisia juridică și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase; comisia pentru turism și agrement, protecția mediului, agricultură și silvicultură; comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț; comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură,
  - avizul de legalitate al secretarului orașului,
- Adresa Ministerului Apărării Naționale nr. A11379/19.09.2017 înregistrată la Primăria orașului Covasna sub nr. 974/02.10.2017;
  - Adresa Ministerului Apărării Naționale nr. A14265/14.11.2017 înregistrată la Primăria orașului Covasna sub nr. 6881/20.11.2017;
  - Adresa Instituției Prefectului Județului Covasna cu nr. ad.15645/24.11.2017 înregistrată la Primăria orașului Covasna sub nr. A7137/28.11.2017

În conformitate cu prevederile:

- **OUG nr. 114/2013** privind modificarea titularului dreptului de administrare a unor imobile aflate în domeniul public și privat al statului și pentru modificarea unor acte normative;
- art. 858 - 861 din **Codul civil**;
- art. 9 alin. (1) și art. 15 din **Legea nr. 213/1998** privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
- Strategia de dezvoltare a orașului Covasna 2016-2020 aprobată prin HCL nr. 4/2016 – Pct. 3.3.1 – Dezvoltarea serviciilor medico-balneare din oraș;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din **Legea nr. 215/2001** – legea privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a 16 consilieri, „împotrivă” a - consilieri și „abțineri” a - consilieri,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** – Se solicită Guvernului transmiterea unei părți din imobilul 3561, având datele de identificare prevăzute în **anexa** prezentei hotărâri, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al orașului Covasna.

**Art. 2** – După preluare, partea din imobilul 3561, va fi utilizată prin concesionarea ei, prin licitație publică, în scopul construirii/amenajării de facilități, capacități de cazare și tratament și/sau agrement și de petrecere a timpului liber – aeroterapie, din fonduri ale concesionarului (concesionarilor), **în termen de 5 ani** de la data încheierii contractului (contractelor) de concesiune.

**Art.3** – În cazul în care nu se respectă destinația părții din imobil și termenul prevăzut la art. 2, acesta revine de drept în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

**Art. 4** – Predarea-preluarea părții din imobil transmise se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termenul prevăzut în hotărârea Guvernului de transmitere.

**Art.5** - Cu data adoptării prezentei HCL 145/2017 se abrogă.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DALI GYULA-LÓRÁND**



**Contrasemnează,  
SECRETAR,  
VASILICA ENEA**



Anexa la HCL nr. 187/2014

**DATELE DE IDENTIFICARE**  
a partii din imobilul 3561 care este solicitat pentru transmitere din domeniul public al statului si din administrarea Ministerului  
Apararii Nationale in domeniul public al orasului Covasna

Nr. MFP	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Adresa	Elementele cadru de detaliere tehnica Carte funciara/Nr. cadastral	Persoana juridica de la care se transmite imobilul/CUI	Persoana juridica la care se transmite imobilul/CUI
0	1	2	3	4	5	6
20378-partial	8.19.01	Imobil 3561-partial	Loc. Covasna, Jud. Covasna	<p><b>1. Suprafata terenului:-0,1323 ha</b></p> <p>-CF nr. 26938, nr. cad. 26938, (nr. CF vechi 8043, nr. top. 5600/1) -415 mp.</p> <p>-CF nr. 26939, nr. cad. 26939, (nr. CF vechi 8043, nr. top. 5605/1) -120 mp.</p> <p>-CF nr. 25705, nr. cad. 25705, (nr. CF vechi 8043 nr. top. 5628/1) -298 mp.</p> <p>-CF nr. 26931, nr. cad. 26931, (nr. CF vechi 8043, nr. top. 5626/1) -249 mp.</p> <p>-CF nr. 26935, nr. cad. 26935, (nr. CF vechi 8043, nr. top. 5657/1/3/1) -84 mp.</p> <p>-CF nr. 26936, nr. cad. 26936, (nr. CF vechi 8043, nr. top. 5657/2/1) -157 mp.</p>	Statul roman, din administrarea Ministerului Apararii Nationale CUI-4183229	Domeniul public al orasului Covasna CUI 440463

**VIZAT SPRE  
NESCHIMBARE**