



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



Nr. înreg.: 4826 / 22 02 2023.

Ind.dos.: IV/A/1

3

**REFERAT DE APROBARE**

**cu privire la aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2023, pentru fondul forestier proprietatea orașului Covasna, administrat în baza contractului de administrare nr. 597/2015**

Având în vedere contractul de administrare 597/2015 cu Ocolul Silvic Covasna, conform Codul Silvic, Legea nr. 46/2008, republicată, cu modificările ulterioare, adresa Ocolului Silvic Covasna nr. 10673/23.12.2022, înregistrat la primăria oraș Covasna cu nr. 93./04.01.2023, propunem spre aprobare a **Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2023.**

Pentru producția anului 2023, în fondul forestier proprietate publică a orașului Covasna s-a preliminat a fi recoltat un volum de 2493 mc, masă lemnoasă, din care volumul de 401 mc este contract pe picior din anul 2022 și 531 mc reprezintă produse principale destinate valorificării pe picior, iar diferența de volum 1561 mc, reprezintă volumul destinat valorificării ca lemn fasonat la drum auto.

Volumul propus de Ocolul Silvic Covasna a fi valorificat din fondul forestier proprietate publică a orașului Covasna este înaintat prin adresa nr. 10666/2022, conform HG. Nr. 715/2017 cu modificările și actualizările ulterioare.

În estimarea BVC: 2023 sunt propuse a fi realizate venituri totale de 540.364,08 lei aferente valorificării volumului de 2493 mc. Volumul în care se regăsește și masa lemnoasă pe picior rămasă ca stoc din anul 2022, se includ de asemenea și veniturile provenite din utilizarea fondului de regenerare cu lucrările de îngrijire a arboratelor, de regenerare și protecția pădurii.

Lucrările silvice propuse a se executa în anul 2023 sunt conforme cu prevederile amenajamentului silvic în vigoare, precum și cu devizele de execuție întocmite conform normativelor, lucrări care se vor achiziționa în prestație cu firme specializate în domeniu în baza contractelor încheiate în urma licitațiilor organizate de Direcția Silvică Covasna.

- Lucrări de exploatare a masei lemnoase 1561 mc s-au prevăzut a se executa societăți autorizate în astfel de lucrări

-Curățirile 19,28 ha s-au prevăzut a se executa cu muncitorii ocolului

-Lucrările de punere în valoare a masei lemnoase 58,0 mii buc

Prevăzute a se executa cu firme specializate în domeniu.

La fundamentarea BVC 2022 s-au mai luat în considerare următoarele

- Venituri din valorificare masei lemnoase au fost estimate în conformitate cu prevederile Regulamentului de vânzare a masei lemnoase, în baza de referință transmise de RNP-Romsilva și prețuri medii ale pieței.
- Pentru constituirea fondului de regenerare aferent anului 2022, s-a luat calculul prețului mediu unui mc de masă lemnoasă pe picior de 164lei/mc și un procent de 15% aplicat pentru masa lemnoasă provenită din produsele principale și accidentale I, conform prevederilor di Codul silvic .
- Nu s-au cuprins cheltuielili cu profit la devizele lucrărilor ce se vor executa în regie proprie sau cu zilieri , deoarece se regăsesc în cadrul BVC. La cap. II rândul 26, în cuantum de 5%, cheltuielile indirecte și profitul fiind cuprinse la devizele de lucrări ce se vor executa cu firme prestatoare ( punere în valoare, protecția pădurii, exploatare masă lemnoasă).
- Cheltuielile indirecte ale Ocolului și ale Direcției Silvice se regăsesc în serviciile silvice de pază și monitorizare a stării de sănătate a pădurii, tariful de administrare aprobat de către, Comitetul Director al Direcției Silvice Covasna.
- **Propunem spre validare :**

**Venitul Total de 540.364,08 lei**

**Cheltuieli Totale de 434.329,64 lei**

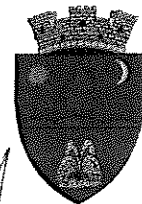
**Profit 106.034,44 lei**

**PRIMAR,  
GYERŐ JÓZSEF**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA



---

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA

Nr. înreg. 4824/22 @2023  
Ind. dos.: IV/A/1

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**cu privire la aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2023,  
pentru fondul forestier proprietatea orașului Covasna, administrat în baza  
contractului de administrare nr. 597/2015**

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (\_\_\_),

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate: juridică și pentru administrație publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, pentru culte religioase, pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț și pentru turism și agrement, protecția mediului, agricultură și silvicultură, precum și avizul de legalitate dat de secretarul orașului,

**Având în vedere:**

Având în vedere:

- **adresa Nr.10673** din 23.12.2022 prin care Ocolul Silvic Covasna a transmis propunerea Bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2023, pentru fondul forestier proprietatea orașului Covasna, administrat în baza contractului de administrare nr. 597/2015, în vederea aprobării de către Consiliul local precum și **memoriul justificat pentru BVC 2023**
- **prevederile cap II art. 2 din Contractul de administrare nr. 597/2015.**
  
- **În conformitate cu prevederile art.14 alin (2) din Legea 46/2008** privind Codul Silvic – republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- **În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit.c, alin (14) art. 139 alin. (3) art. 140 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit ”a” și art. 243 alin. (1) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;**

Cu votul „pentru” a \_\_\_\_\_ consilieri, „împotrivă” a \_\_\_\_\_ consilieri și „abțineri” a \_\_\_\_\_ consilieri,

#### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2023 pentru fondul forestier proprietatea orașului Covasna, administrat în baza contractului de administrare nr. 597/2015, așa cum a fost propus de Ocolul Silvic Covasna, conform anexei la prezenta hotărâre**

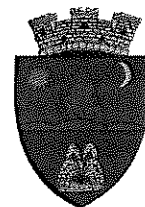
**Art.2 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa primarul orașului Covasna, prin aparatul de specialitate și Ocolul Silvic Covasna**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL  
AL ORAȘULUI COVASNA  
VASILICA ENEA**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA  
RO – 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1 Tel:+40-267-340001, fax.: 342679



Nr. înreg. 4828/22.02.2023

Ind. dos. 10/A/1

## RAPORT DE SPECIALITATE

**cu privire la aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2023, pentru fondul forestier proprietatea orașului Covasna, administrat în baza contractului de administrare nr. 597/2015**

Având în vedere referatul de aprobare a primarului, contractul de administrare 597/2015 cu Ocolul Silvic Covasna, conform Codul Silvic, Legea nr. 46/2008, republicată, cu modificările ulterioare, adresa Ocolului Silvic Covasna nr. 10673/23.12.2022, înregistrat la primăria oraș Covasna cu nr. 93./04.01.2023, propunem spre aprobare a **Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2023.**

Pentru producția anului 2023, în fondul forestier proprietate publică a orașului Covasna s-a preliminat a fi recoltat un volum de 2493 mc, masă lemnoasă, din care volumul de 401 mc este contract pe picior din anul 2022 și 531 mc reprezintă produse principale destinate valorificării pe picior, iar diferența de volum 1561 mc, reprezintă volumul destinat valorificării ca lemn fasonat la drum auto.

Volumul propus de Ocolul Silvic Covasna a fi valorificat din fondul forestier proprietate publică a orașului Covasna este înaintat prin adresa nr. 10666/2022, conform HG. Nr. 715/2017 cu modificările și actualizările ulterioare.

În estimarea BVC: 2023 sunt propuse a fi realizate venituri totale de 540.364,08 lei aferente valorificării volumului de 2493 mc. Volumul în care se regăsește și masa lemnoasă pe picior rămasă ca stoc din anul 2022, se includ de asemenea și veniturile provenite din utilizarea fondului de regenerare cu lucrările de îngrijire a arboratelor, de regenerare și protecția pădurii.

Lucrările silvice propuse a se executa în anul 2023 sunt conforme cu prevederile amenajamentului silvic în vigoare, precum și cu devizele de execuție întocmite conform normativelor, lucrări care se vor achiziționa în prestație cu firme specializate în domeniu în baza contractelor încheiate în urma licitațiilor organizate de Direcția Silvică Covasna.

- Lucrări de exploatare a masei lemnoase 1561 mc s-au prevăzut a se executa societăți autorizate în astfel de lucrări

-Curățirile 19,28 ha s-au prevăzut a se executa cu muncitorii ocolului

-Lucrările de punere în valoare a masei lemnoase 58,0 mii buc Prevăzute a se executa cu firme specializate în domeniu.

La fundamentarea BVC 2022 s-au mai luat în considerare următoarele

- Venituri din valorificare masei lemnoase au fost estimate în conformitate cu prevederile Regulamentului de vânzare a masei lemnoase, în baza de referință transmise de RNP-Romsilva și prețuri medii ale pieței.
- Pentru constituirea fondului de regenerare aferent anului 2022, s-a luat calculul prețului mediu unui mc de masă lemnoasă pe picior de 164lei/mc și un procent de 15% aplicat pentru masa lemnoasă provenită din produsele principale și accidentale I, conform prevederilor di Codul silvic .
- Nu s-au cuprins cheltuielili cu profit la devizele lucrărilor ce se vor executa în regie proprie sau cu zilieri , deoarece se regăsesc în cadrul BVC. La cap. II rândul 26, în cuantum de 5%, cheltuielile indirecte și profitul fiind cuprinse la devizele de lucrări ce se vor executa cu firme prestatoare ( punere în valoare, protecția pădurii, exploatare masă lemnoasă).
- Cheltuielile indirecte ale Ocolului și ale Direcției Silvice se regăsesc în serviciile silvice de pază și monitorizare a stării de sănătate a pădurii, tariful de administrare aprobat de către, Comitetul Director al Direcției Silvice Covasna.
- **Propunem spre validare :**  
**Venitul Total de 540.364,08 lei**  
**Cheltuieli Totale de 434.329,64 lei**  
**Profit 106.034,44 lei**

Anexăm:

adresa nr. 10673 de la Ocolul Silvic Covasna  
contractul de administrare 597/2015 cu Ocolul Silvic Covasna





**REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**  
**DIRECȚIA SILVICĂ COVASNA**  
**OCOLUL SILVIC COVASNA**

525200 Covasna, Str. Calvin nr.24

Tel.0267-340207, Fax: 0267-340207

Registrul Comerțului : J40/450/1991; Cod fiscal RO-1590120

Nr. 10673 / MM / 23.12.2022

*Handwritten signature*

PRIMĂRIA ORAȘULUI  
COVASNA  
Nr. 93  
ziua 04 luna 01 anul 2023

**MEMORIU JUSTIFICATIV**

**privind întocmirea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2023  
în suprafețele de fond forestier în proprietatea publică a Orașului Covasna  
conform Contractului de Administrare nr. 597 / 2015**

Pentru producția anului 2023, în fondul forestier proprietate publică a Orașului Covasna s-a preliminat a fi recoltat un volum de 2493 mc masă lemnoasă, din care volumul de 401 mc este contractat pe picior din anul 2022, 531mc reprezintă produse principale destinate valorificării pe picior iar 1561 mc reprezintă volumul destinat valorificării ca lemn fasonat la drum auto.

Volumul propus de Ocolul Silvic Covasna a fi valorificat din fondul forestier proprietate publică a Primăriei Covasna, este înaintat spre aprobarea Consiliul Local Covasna prin adresa nr. 10666 / 22.12.2022, respectându-se prevederile H.G. nr.715 / 05.10.2017.

În estimarea BVC 2023 sunt propuse a fi realizate venituri totale de 540.364,08 lei aferente valorificării volumului de 2493 mc, volum în care se regăsește și masa lemnoasă pe picior rămasă ca stoc din anul 2022. Se includ de asemenea și veniturile provenite din utilizarea fondului de regenerare cu lucrările de îngrijire a arboratelor, de regenerare și de protecție a pădurii.

Lucrările silvice propuse a se executa în anul 2023 sunt conforme cu prevederile amenajamentului silvic în vigoare, precum și cu devizele de execuție întocmite conform normativelor, lucrări care se vor achiziționa în prestație cu firme specializate în domeniu în baza contractelor încheiate în urma licitațiilor organizate de Direcția Silvică Covasna sau în regie proprie cu muncitori angajați ai O.S. Covasna. La vânzarea masei lemnoase provenite din fondul forestier al U.A.T. Covasna se vor organiza licitații / negocieri de către Direcția Silvică Covasna și la care pot participa delegații Primăriei Orașului Covasna.

Recoltarea și valorificarea volumului de 2493 mc masă lemnoasă se va face conform prevederilor Codului Silvic și a Regulamentului de vânzare a masei lemnoase aprobat prin H.G. nr. 715 / 05.10.2017.

Masa lemnoasă aferentă anului de producție 2023, este propusă a fi valorificată ca masă lemnoasă pe picior (932 mc) la prețurile propuse și aprobate de Consiliul Local și ca masă lemnoasă fasonată la drum auto (1561 mc).

S-au luat în considerare următoarele categorii de lucrări: punerea în valoare a masei lemnoase aferente anului 2024, lucrări de curățiri - 19,28 ha, monitorizarea stării de sănătate, paza, taxe și impozite aferente suprafeței fondului forestier, constituirea fondului de mediu, fondului de accesibilizare și a fondului de regenerare, taxa de peiaj, alte cheltuieli. Taxa de peiaj, conform normativului aprobat cu O.M. nr.482/2015, este inclusă în valoarea lemnului pe picior și se percepe de la proprietarul masei lemnoase, fapt pentru care se ia în calcul peiajul aferent masei lemnoase fasonate; achitarea taxei de peiaj pentru masa lemnoasă vândută pe picior se va stipula în caietul de sarcini anexat licitațiilor ca și o obligație a cumpărătorului.

Lucrările silvice în anul 2023 se vor executa astfel:

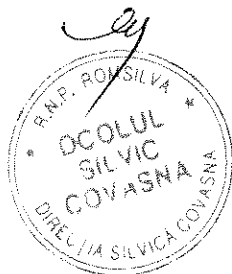
- Lucrări de exploatare a masei lemnoase– 1561 mc s-au prevăzut a se executa cu societăți autorizate în astfel de lucrări;
- Curățirile - 19,28 ha- s-au prevăzut a se executa cu muncitori angajați ai ocolului;
- Lucrări de punere în valoare a masei lemnoase – 58,0 mii buc – prevăzute a se executa cu firme specializate în domeniu.

De asemenea la fundamentarea BVC 2023 s-au luat în considerare următoarele:

- veniturile din valorificarea masei lemnoase au fost estimate în conformitate cu prevederile Regulamentului de vânzare a masei lemnoase, în baza prețurilor de referință transmise de RNP-ROMSILVA și însușite de Consiliul Local la care s-au adăugat coeficienții de piață obținuți la licitațiile organizate de D.S.Covasna în condiții similare, prețurile fiind supuse aprobării în Consiliul Local;
- pentru constituirea fondului de regenerare aferent anului 2023, s-a luat în calcul prețul mediu al unui mc de masă lemnoasă pe picior de 164 lei / mc și un procent de 15% aplicat pentru masa lemnoasă provenită din produse principale și accidentale I, conform prevederilor din Codul Silvic;
- nu s-au cuprins cheltuieli cu profit la devizele lucrărilor ce se vor executa în regie proprie sau cu zilieri, deoarece se regăsesc în cadrul BVC la cap.II, rândul 26, în cuantum de 5%, cheltuielile indirecte și profitul fiind cuprinse la devizele de lucrări ce se vor executa cu firme prestatoare (punere în valoare, protecția pădurii, exploatare masă lemnoasă);
- cheltuielile indirecte ale Ocolului și ale Direcției Silvice se regăsesc în serviciile silvice de pază și monitorizare a stării de sănătate a pădurii, analiza de preț al administrării suprafețelor de fond forestier fiind transmisă spre aprobare către Comitetul Director al Direcției Silvice Covasna.

În final rezultă cheltuieli totale de 434.329,64 lei și implicit un profit estimat de 106.034,44 lei, profit care se va vira către bugetul local al Orașului Covasna, în funcție de realizările efective.

Șef Ocol,  
Ing.Munteanu Marius



Contabil șef,  
Ec.Șoflețe Cristina

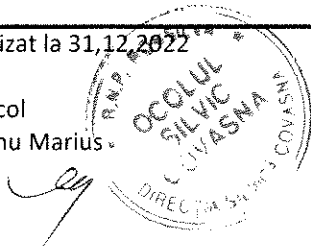


**BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI**  
**preliminat pentru anul 2023**  
**administrare fond forestier 893,10 ha - ORAȘ COVASNA**

lei

<b>I. VENITURI TOTALE</b>		<b>540.364.08</b>
1a. vânzare masă lemnoasă pe picior 2023	530.98 mc	116.815.60
1b. vânzare masă lemnoasă pe picior din 2022	401.04 mc	39.903.48
2. vânzare masă lemnoasă fasonata	1560.97 mc	353.804.00
3. masă lemnoasă nevoi proprii		
4. vânzare fructe de pădure		
5. vânzare plante medicinale		
6. vânzare ciuperci		
7. venituri fond de conservare	impad., descopl., degaj. si curatiri	29.841.00
8. venituri redevență pe fondurile de vânatoare gestionate de ocoalele silvice RNP		
9. venituri din tăieri ilegale și despăgubiri		
10. venituri chirii		
11. venituri din compensatii acordate de la buget		
12. venituri din contravaloarea funcțiilor de prot. a pădurilor		
13. venituri din variația stocurilor		
14. venituri din donații, potrivit legii		
15. venituri financiare		
16. alte venituri, exceptionale		
<b>II. CHELTUIELI TOTALE</b>		<b>434.329.64</b>
1. cu reamanajarea pădurilor		
2. cu paza pădurii	109,92 lei/ha	98.169.55
3. cu monitorizarea stării de sănătate a pădurii		1.000.00
4. cu punerea în valoare a masei lemnoase	58,0 mb	51.946.00
5. cu regenerarea pădurilor- (impad.+completari)		
6. cu întreținerea regenerărilor (ajutorarea regenerărilor, descopleșiri, mobilizări sol)		
7. cu îngrijirea și conducerea arboretelor (degajări, curățiri, rărituri, elagaj)	19.28 ha	29.241.00
8. cu combaterea bolilor și dăunătorilor	-	600.00
9. cu exploatarea masei lemnoase	1560.97 mc	146.871.00
10. cu întreținerea și repararea drumurilor forestiere-taxa de peiaj		
11. cu întreținerea și repararea sediilor administrative		
12. cu prevenirea și stingerea incendiilor		
13. cu eliberarea documentelor pt. m.l. valorificată-avize ml.		
14. cu recoltarea și valorificarea produselor nelemnoase		
15. cu autorizațiile de mediu		
16. cu fondul de mediu	2%-val.lemn lucru- 70%	6.586.24
17. cu fondul de conservare	15%- prod. principale si accid.l	30.570.26
18. cu fondul extrabugetar de drumuri	0.01%	41.27
19. cu taxele și impozitele		19.900.00
20. cheltuieli materiale		
21. cheltuieli cu amortizările		
22. cu chiriile personalului		
23. cheltuieli financiare		200.00
24. cheltuieli cu impozitul pe profit		
25. alte cheltuieli excepționale, TVA administrare		28.521.95
26. cheltuieli cu profitul unității ( 0,05 x cheltuieli I-24).	5%	20.682.36
<b>Profit/Pierdere</b>		<b>106.034.44</b>
<b>Fond regenerare constituit si neutilizat la 31.12.2022</b>		<b>241.986.62</b>

Șef ocol  
ing. Munteanu Marius



Contabil șef  
ec. Șoflete Cristina



## REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA

Bd. Magheru nr. 31, sector 1, București, cod poștal 010325  
telefon: 0040/ 021/ 317.10.05; fax: 0040/ 021/ 316.84.28  
E-mail: [office@rnp.rosilva.ro](mailto:office@rnp.rosilva.ro) Pagina web: [www.rosilva.ro](http://www.rosilva.ro)

### CONTRACT DE ADMINISTRARE

Nr. 595 din 30.01.2015.

#### I. PĂRȚI CONTRACTANTE

1. RNP-ROMSILVA –Directia Silvica.COVASNA „cu sediul social în.loc.Sfantu Gheorghe , str.Kos Karoly, nr.5A, jud.Covasna , telefax.0267351890, înregistrată la RCR sub nr.J40/450/1991, având codul fiscal RO-1590120 (2969310), și contul RO42 TREZ 2565 069X XX00 0456., deschis la banca Trezoreria Sfantu Gheorghe, reprezentată prin director.ing.Cosnean Ioan , și director economic.ec.Moșar Maria, denumită în cuprinsul contractului PRESTATOR și,

2. a) ORAS COVASNA prin Consiliul Local al orasului Covasna prin primar d-l Thiesz Janos în calitate de primar,și director economic d-l ec.Bagoly Zsolt Lajos cu sediul social în.loc.Covasna, str.Piliske , nr.1., jud.Covasna , tel/fax.0267340001, cod poștal.525200, înregistrată la RCR sub nr.-----, având codul fiscal RO 4404613, conform HCL nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, denumită în cuprinsul contractului BENEFICIAR.

#### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Prestatorul asigură administrarea în regim silvic, a suprafeței de 900,67 ha fond forestier, amplasată în Unitatea Administrativ-Teritorială COVASNA , proprietatea beneficiarului conform titlului de proprietate nr.171/2002 si 7604/2008,proces verbal de punere in posesie nr.1507/2012 .

Art. 2. Activitățile cu caracter tehnic, economic și juridic, care definesc regimul silvic și efectuate de către prestator în scopul gospodăririi și gestionării durabile a pădurii, se desfășoară pe baza unui BUGET DE VENITURI ȘI CHELTUIELI previzionat, întocmit de prestator până la data de 01 decembrie a fiecărui an, pentru anul următor, însușit sub semnătură de către Consilul Local prin hotarare și anexat la contract, ca parte integrantă a acestuia.

Art. 3. BVC-ul se fundamentează analitic pe cele două componente: venituri și cheltuieli, pentru fiecare an de aplicare a amenajamentului, se semnează de părți ca anexă și devine parte integrantă a contractului de administrare.

Art.4. Administrarea terenurilor forestiere de către prestator este supusă prevederilor Legii nr. 46/2008 – Codul silvic și reglementărilor subsecvente acestuia, amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și instrucțiunilor în vigoare, în materie de gospodărire, gestionare durabilă a pădurilor și regim silvic.

*[Handwritten signatures and notes at the bottom of the page]*

### III. DURATA CONTRACTULUI

Art.5. Contractul este valabil de la data de 01.02.2015 , când se semnează de părți și până la data de 31.12.2022, când expiră amenajamentul silvic sau se reziliează conform art. 33,34 și 35.

Contractul poate fi prelungit cu acordul părților, sau de drept, dacă nici una din părți nu o înștiințează pe cealaltă cu 30 de zile înainte de expirarea acestuia, despre intenția de a nu mai fi prelungit contractul.

### IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 6. Valoarea contractului este dată de valorile înscrise în B.V.C.-ul încheiat, conform art. 2 și 3, structurată pe componentele:

503.945,13 lei venituri,

234.900,58 lei cheltuieli,

269.044,55 lei profit.

Art. 7. Prestatorul va vira în contul beneficiarului până la finele lunii următoare sumele ce reprezintă diferența între veniturile obținute din valorificarea tuturor produselor pădurii și cheltuielile efectuate pentru gospodărirea, gestionarea durabilă și respectarea regimului silvic pe proprietatea beneficiarului, în luna anterioară

Art. 8. Prestatorul va suporta penalități de întârziere de 0,1% pe zi pentru suma neachitată beneficiarului din profitul net, așa cum este stipulat la articolul 7.

Art. 9. Beneficiarul va achita prestatorului eventualele prejudicii financiare cauzate acestuia ca urmare a dereglării activităților tehnico-economice, prin acțiunile de tulburare a gospodăririi eficiente a pădurilor desfășurate de către beneficiar.

Art. 10. Beneficiarul va achita prestatorului până la sfârșitul lunii următoare contravaloarea costurilor de administrare neacoperite din veniturile realizate de pe proprietatea sa în luna anterioară, atunci când costurile sunt mai mari decât veniturile.

Art. 11. Beneficiarul va suporta penalități de întârziere de 0,1% pe zi pentru sumele neachitate prestatorului, așa cum sunt definite la articolele 9 și 10.

### V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

#### V.1. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art. 12. Să preia suprafața de fond forestier căreia îi asigură administrarea, pe bază de control de fond și proces verbal de predare-primire, conform Regulamentului de Pază a Fondului Forestier.

Art. 13. Prestatorul este obligat :

- a) să asigure întocmirea și respectarea amenajamentelor silvice;
- b) să asigure paza și integritatea fondului forestier;

- c) să realizeze lucrările de regenerare a pădurilor, conform prevederilor amenajamentelor silvice și normelor tehnice specifice;
- d) să execute, conform prevederilor amenajamentelor silvice și normelor tehnice specifice, lucrările de îngrijire și conducere a arboretelor;
- e) să execute lucrările de prevenire și combatere a bolilor și dăunătorilor pădurii, stabilite pe baza lucrărilor de depistare, cercetare stațională și prognoză;
- f) să asigure respectarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor și dotarea cu mijloace de primă intervenție;
- g) să execute marcarea, inventarierea arborilor, întocmirea APV-urilor, respectând amenajamentele silvice și normele tehnice în vigoare;
- h) să asigure exploatarea și valorificarea masei lemnoase, numai după punerea în valoare, autorizarea parchetelor și eliberarea documentelor specifice, de către personal silvic abilitat, respectând reglementările tehnice existente în materie de exploatare și valorificare a masei lemnoase;
- i) să delimiteze proprietatea forestieră de celelalte proprietăți și să mențină în stare corespunzătoare semnele de hotar și limitele amenajistice;
- j) să asigure întreținerea și repararea drumurilor forestiere avute în administrare;
- k) să comunice structurilor teritoriale de specialitate (ITRSV-uri) situația contractelor încheiate în termen de 30 de zile de la semnarea acestora;
- l) să asigure respectarea regimului silvic, așa cum este definit de legislația în vigoare.
- m) să achite impozitele și taxele prevăzute de lege.

Art. 14. Să emită până la data de 10 a lunii următoare facturile pentru lucrările executate în luna anterioară și să le transmită proprietarului.

Art. 15. Să recepționeze lunar, în intervalul 01-10 al lunii următoare, lucrările executate în luna precedentă. La recepția lucrărilor vor participa doi reprezentanți ai beneficiarului conform HCL.

Art. 16. Să asigure recoltarea și valorificarea în condiții de eficiență economică a produselor nelemnoase ale pădurii.

Art. 17. Să constituie și să evidențieze în BVC, fondul de conservare și regenerare a pădurilor, iar alimentarea, gestionarea și utilizarea acestuia să respecte prevederile art. 33 din Legea nr. 46/2008.

Art. 18. Să achite beneficiarului conform legislației în vigoare contravaloarea pagubelor produse prin tăieri ilegale de arbori și a oricăror prejudicii cauzate acestuia ca urmare a administrării necorespunzătoare a fondului forestier, în termen de 60 de zile de la constatarea lor.

Art. 19. În condiții justificate, la solicitarea scrisă a beneficiarului, atunci când veniturile din B.V.C. sunt mai mari decât cheltuielile efectuate, se poate acorda acestuia, în trimestrul III, un avans reprezentând 50% din profitul net realizat pe semestrul I.

Art. 20. Să înștiințeze în scris beneficiarul, cu un an de zile înainte despre data la care expiră amenajamentul și să-l informeze asupra condițiilor de reamenajare a pădurii.

Art. 21. Să prezinte beneficiarului, până la data de 31 ianuarie a fiecărui an, bilanșa contabilă anuală cuprinzând rezultatele financiare finale pentru anul anterior.

## V.2. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art. 22. Să nu întreprindă acțiuni de natură a tulbura activitatea de administrare a pădurii, aplicarea regimului silvic și de valorificare eficientă a produselor lemnoase și nelemnoase ale pădurii.

Art. 23. Să nu execute activități sau lucrări, personal sau prin împuternicit, care să conducă la nerespectarea regimului silvic, distrugerea sau deteriorarea construcțiilor și amenajerilor edificate pe proprietatea sa sau să blocheze accesul pe drumurile forestiere ce traversează proprietatea.

Art. 24. Să înștiințeze în scris prestatorul, în termen de 60 de zile de la primirea comunicării menționate la articolul 20, despre intenția de refacere a amenajamentului prin grija acestuia și înscrierea costurilor în BVC-ul întocmit pentru anul următor.

Art. 25. Să nu încheie înțelegeri cu alte ocoale silvice autorizate pentru administrarea sau asigurarea serviciilor silvice, până nu se reziliază prezentul contract și se realizează execuția BVC-ului.

Art.26. Să suporte eventuale prejudicii financiare stabilite de către prestator, cauzate de proprietar, ca urmare a acțiunilor proprietarului de tulburare și dereglare a activităților tehnico-economice pe care trebuie să le execute prestatorul conform contractului,

## VI. DERULAREA ȘI RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.27. Licitatiile de vanzare masa lemnoasa vor fi efectuate la sediul beneficiarului, cu participarea a doi reprezentanti în cadrul comisiei de licitatie , conform HCL.

Art. 28. Prezentul înscris servește interesului comun al părților semnatare.

Art. 29. Orice modificare a clauzelor contractuale, pe perioada de derulare a prezentului contract, se poate face numai cu acordul părților, consemnat într-un act adițional.

Art. 30. La încetarea valabilității contractului, indiferent de cauză, prestatorul va preda beneficiarului, pe bază de control de fond și proces-verbal de predare-primire, suprafețele de fond forestier avute în administrare, conform prevederilor Regulamentului de Pază a fondului forestier, moment în care se realizează și execuția BVC-ului, iar beneficiarul preia obligația prevăzută de Legea 46/2008 de a asigura serviciile silvice sau administrarea pădurii printr-un ocol silvic autorizat.

Art. 31. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a clauzelor din prezentul contract, de către una din părți, cealaltă parte are dreptul să beneficieze de prevederile articolelor 7, 8, 9, 10, și 11.

Art. 32. Pentru urmărirea respectării clauzelor prezentului contract, se numesc ca responsabili:

a) din partea prestatorului, ing.Ceanga Horiea Dumitru șeful ocolului silvic, ec. Bocan Ioan Marcel .contabilul șef al ocolului silvic COVASNA.

b) din partea beneficiarului in. Csikos Tibor Zoltan

## VII. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art. 33. Prezentul contract se poate rezilia prin acordul părților, cu notificare prealabilă de 30 de zile, în următoarele condiții:

- a) prestatorul nu mai poate presta serviciul de administrare din cauze organizatorice.
- b) beneficiarul își constituie structură proprie de administrare a fondului forestier, sau dorește să încheie contract de administrare cu alt ocol silvic autorizat .

Art. 34. Prestatorul este îndreptățit a rezilia unilateral prezentul contract, fără notificare prealabilă, fără ca beneficiarul să solicite daune interese și fără a mai fi necesară hotărârea unei instanțe de judecată, în următoarele situații:

- a) Beneficiarul prin acțiunile întreprinse tulbură în orice fel activitatea de administrare și aplicare a regimului silvic în pădurea dată în administrare ocolului silvic, acțiuni așa cum sunt definite de Art. 22 și 25.
- b) Beneficiarul nu achită prestatorului contravaloarea costurilor de administrare și prejudiciile financiare așa cum au fost definite la art. 9, 10 și 11.

Art. 35. Beneficiarul este în drept a rezilia unilateral prezentul contract, fără notificare prealabilă, fără ca prestatorul să solicite daune interese și fără a mai fi necesară hotărârea unei instanțe de judecată, în condițiile în care prestatorul nu achită beneficiarului profitul net realizat, așa cum este definit de articolele 7 și 8, cu obligația beneficiarului de a indica prestatorului structura silvică care urmează să asigure administrarea sau serviciile silvice, conform prevederilor Legii nr.46/2008.

Art. 36. Odată cu rezilierea contractului, prestatorul va preda proprietarului pe bază de control de fond suprafața fondului forestier, moment în care prestatorul nu mai are obligații privind executarea administrării și asigurării integrității suprafeței forestiere. Data executării controlului de fond și predării către beneficiar a suprafeței forestiere care face obiectul contractului se comunică în scris proprietarului și ITRSV-ului, cu 30 de zile înaintea rezilierii contractului.

## VIII. LITIGII

Art. 37. Eventualele litigii, legate de nerespectarea de către una din părțile semnatare a clauzelor contractuale, care nu se rezolvă pe cale amiabilă, se soluționează de către instanțele competente din localitatea în care prestatorul își are sediul.

## XI. FORȚA MAJORĂ

Art. 38. Forța majoră, așa cum este definită de legislația română, exonerează partea care o invocă de obligații pe toată perioada în care aceasta se manifestă și produce efect.

Art. 39. Partea care invocă forța majoră, are obligația de a notifica cealaltă parte, în termen de 5 zile de la declanșarea fenomenului și de a lua măsuri pentru limitarea consecințelor produse de efectele forței majore.

Art. 40. Forța majoră trebuie dovedită și susținută cu înscrisuri elaborate sau însușite de organele abilitate de lege.

## X. ALTE CLAUZE

Art. 41. Beneficiarul are dreptul să solicite explicații verbale sau scrise de la prestator legate de modul de executare a actului de administrare și a BVC-ului.

Art. 42. Activitatea de administrare și aplicare a regimului silvic în pădure este supusă controlului autorității publice centrale care răspunde de silvicultură și unităților sale teritoriale.

Art. 43. Orice modificare pe timpul derulării contractului, a legislației, normelor și instrucțiunilor care definesc regimul silvic, obligă părțile să adapteze clauzele contractuale în conformitate cu aceste modificări.

Art. 44. Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile codului civil, penal, comercial.

Art. 45. Contractul va fi interpretat în caz de nevoi după legislația română.

Art. 46. Termenul „zi” din contract are semnificația de zi calendaristică.

Art. 47. Anexele, precum harta amenajistică, fișa tehnică a pădurii, procesul-verbal de predare-primire în administrare și BVC-ul, fac parte integrantă din contract, dacă se întocmesc și se menționează în textul contractului.

Art. 48. Prezentul contract s-a încheiat astăzi.30.ianuarie 2015..în patru exemplare, din care un exemplar pentru direcția silvică, unul pentru ocolul silvic, unul pentru ITRSV și unul pentru proprietar.

Art. 49. Prezentul contract reprezintă titlu executoriu pentru ambele părți semnatare.

PRESTATOR

1. DIRECTOR

2. DIRECTOR ECONOMIC

4. CONSILIER JURIDIC

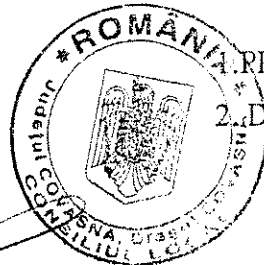
5. ȘEF OCOL SILVIC

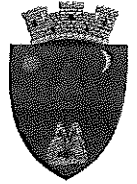
6. CONTABIL ȘEF

BENEFICIAR

PRIMAR

2. DIRECTOR ECONOMIC





**ROMÂNIA**  
**JUDETUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA**

Nr. înreg.: 4829 / 22.02.2023.

Ind. dos.: IV/A/1

**AVIZ FAVORABIL**

**la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2023, pentru fondul forestier proprietatea orașului Covasna, administrat în baza contractului de administrare nr. 597/2015**

În conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. „a” din **O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ**, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă prevederile ce se constituie în*

**Temei legal general:**

- art. 129 alin. (2), lit.c, alin (14) art. 139 alin. (3) art. 140 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit ”a” și art. 243 alin. (1) din **O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare;

**Temei legal special:**

- art.14 alin (2) **din Legea 46/2008** privind Codul Silvic – republicat, cu modificările și completările ulterioare

**sunt corect invocate.**

**SECRETAR GENERAL,**  
**Vasilica Enea**

E.V./R.Zs.