

RIDICARE TOPOGRAFICA

Sistem de proiectie Stereo '70

Adresa : oras Covasna, str.Mihai Eminescu, parcul Tineretului, jud.Covasna.

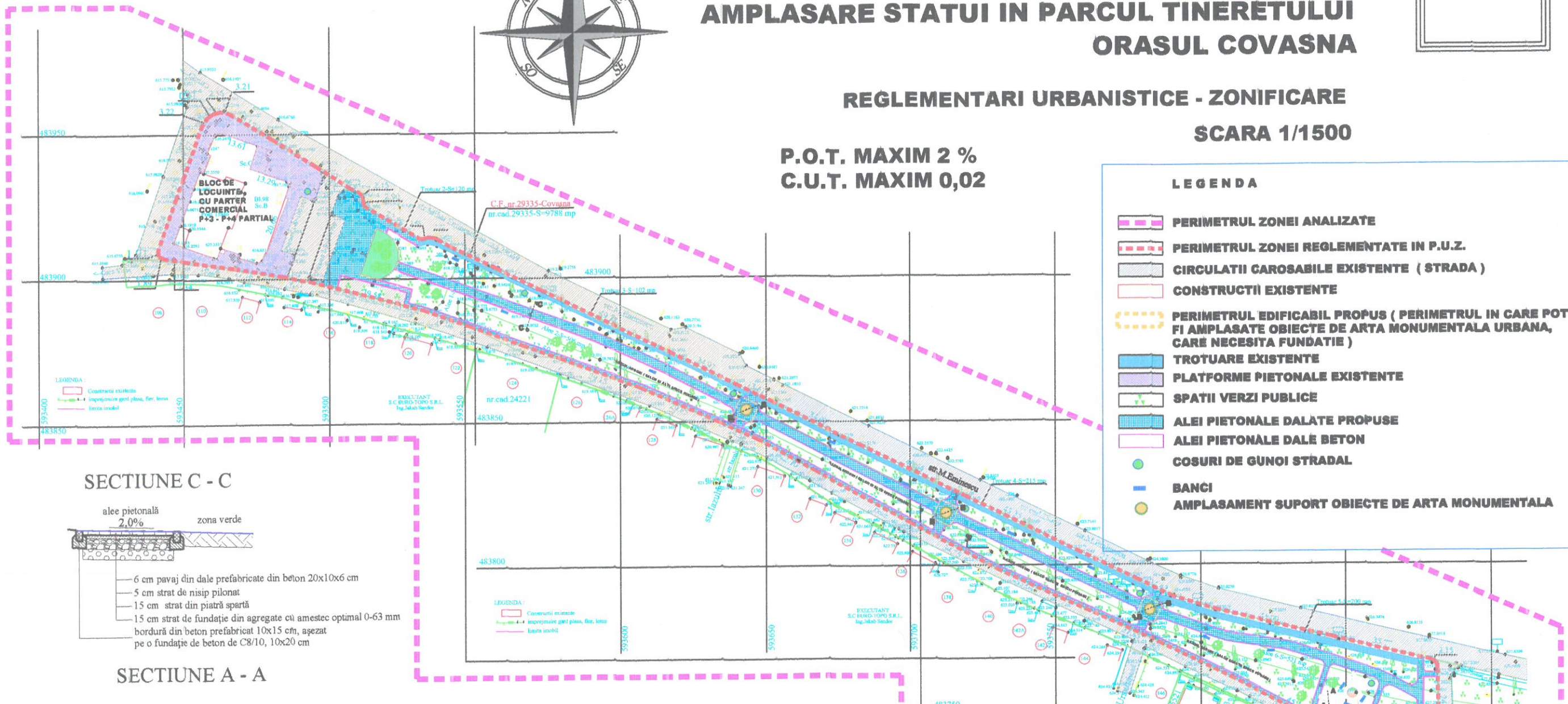
PLAN URBANISTIC ZONAL AMENAJARE ZONA PUBLICA PENTRU AMPLASARE STATUI IN PARCUL TINERETULUI ORASUL COVASNA

P.U.Z.

REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE

SCARA 1/1500

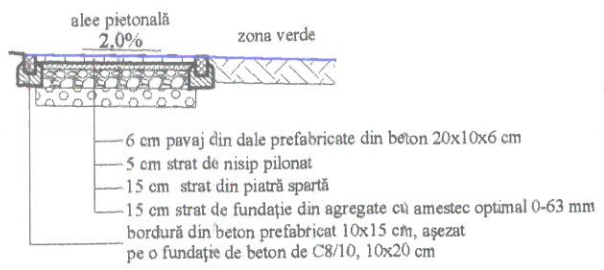
P.O.T. MAXIM 2 %
C.U.T. MAXIM 0,02



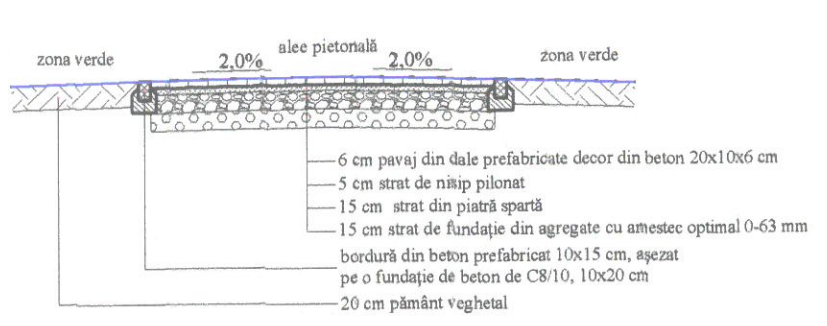
LEGENDA

- PERIMETRUL ZONEI ANALIZATE
- PERIMETRUL ZONEI REGLEMENTATE IN P.U.Z.
- CIRCULATII CAROSABILE EXISTENTE (STRADA)
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- PERIMETRUL EDIFICABIL PROPU (PERIMETRUL IN CARE POT FI AMPLASATE OBIECTE DE ARTA MONUMENTALA URBANA, CARE NECESITA FUNDATIE)
- TROTUARE EXISTENTE
- PLATFORME PIETONALE EXISTENTE
- SPATII VERZI PUBLICE
- ALEI PIETONALE DALATE PROPUSE
- ALEI PIETONALE DALE BETON
- COSURI DE GUNOI STRADAL
- BANCII
- AMPLASAMENT SUPTOR OBIECTE DE ARTA MONUMENTALA

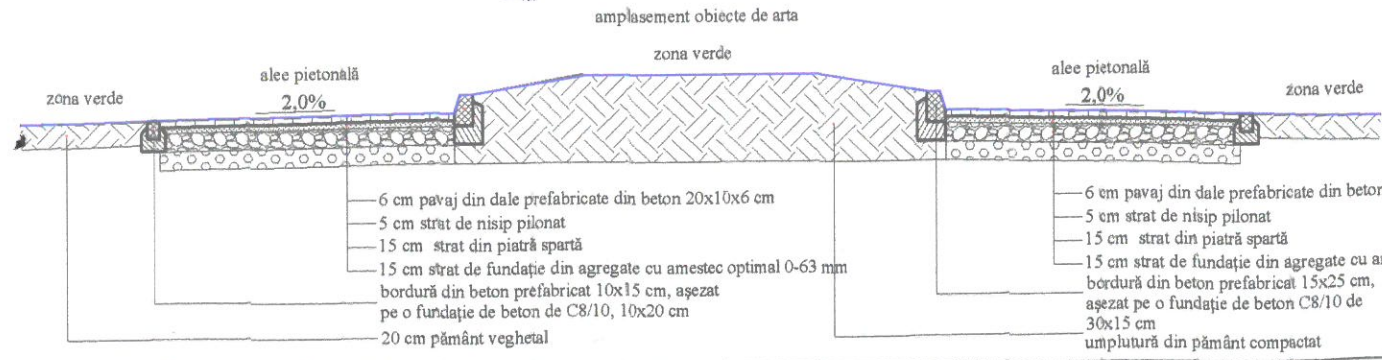
SECTIUNE C - C



SECTIUNE A - A



SECTIUNE B - B



**ACTE DE PROPRIETATE
ASUPRA TERENULUI
CF. NR. 29335
PROPRIETATE PUBLICA A
ORASULUI COVASNA**

BILANT TERITORIAL COMPARATIV

specificatie	SITUATIA EXISTENTA		SITUATIA PROPU SA	
	HA	%	HA	%
SUPRAFATA TOTALA ANALIZATA	8,14	100,00	8,14	100,00
SUPRAFATA REGLEMENTATA	0,98	100,00	0,98	100,00
SUPRAFATA OCUPATA DE CONSTRUCTII	0,00	0,00	0,00	0,00
SUPRAFATA OCUPATA DE CIRC. CAROSABILE	0,03	3,06	0,03	3,06
SUPRAFATA OCUPATA DE SPATII DE PARGARE	0,02	2,04	0,02	2,04
SUPRAFATA OCUPATA DE ECHIPARE EDILITARA	0,00	0,00	0,01	1,02
SUPRAFATA OCUPATA DE ZONE VERZI	0,57	69,16	0,53	64,08
SUPRAFATA OCUPATA DE ALEI, TROTUARE	0,36	36,74	0,38	38,78
SUPRAFATA OCUPATA DE ALTE FUNCTIUNI	0,00	0,00	0,00	0,00
SUPRAFATA TOTALA OCUPATA, din care :	0,98	100,00	0,98	100,00

Stela P. I. E.
FLOREA
arhitect
BCDE

STELA FLOREA
birou individual de arhitectura

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NUMAR/DATE
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA FLOREA STELA SF. GHEORGHE, strada Privighetofti nr. 26 tel : 0741128611 e-mail : stelaflorea.bia@gmail.com				DE NUMERE AMENAJARE ZONA PUBLICA PENTRU AMPLASARE STATUI IN PARCUL TINERETULUI LOCALITATEA : ORASUL COVASNA BENEFICIAR : ORASUL COVASNA
SEF PROIECT ARH. FLOREA STELA				TITLUL PLANSEI REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE
PROIECTAT ARH. FLOREA STELA				PROIECT NR. 229 / 2021 FAZA P.U.Z. SEPT 2021 SCARA 1/1500 A - 03
REDACTAT ARH. FLOREA STELA				