

Pa 10



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA
RO – 525200 Covasna, str. Pilișke, nr. 1 Tel:+40-267-340001, fax.: 342679

Nr. înreg. 1712/25.01.2022.

Ind. dos. IV.../A.../1

REFERAT DE APROBARE
cu privire la aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2022, pentru
fondul forestier proprietatea orașului Covasna, administrat în baza contractului de
administrare nr. 597/2015

Având în vedere contractul de administrare 597/2015 cu Ocolul Silvic Covasna, conform Codul Silvic, Legea nr. 46/2008, republicată, cu modificările ulterioare, adresa Ocolului Silvic Covasna nr. 9879/31.12.2021, înregistrat la primăria oraș Covasna cu nr. 1226/18.01.2022, propunem spre aprobare a **Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2021.**

Pentru producția anului 2022, s-a preliminat a fi recoltat un volum de 3400 mc, masă lemnoasă, din care volumul de 160 mc este contract pe picior din anul 2021 și 648 mc reprezintă produse accidentale destinate valorificării dar necontractate iar diferența de volum 1152 mc, este doar estimată. Având în vedere că Amenajamentul silvic al fondului forestier al orașului Covasna a expirat la 31.12.2021 și este în curs de elaborare un nou studiu de specialitate, până la data de conferinței de amenajare avizarea a soluțiilor tehnice în luna aprilie, ~~nu~~ se pot face numai estimări ale volumului de masă lemnoasă ce va putea fi valorificat în cursul următorului exercițiu bugetar. Astfel din acest considerent nu s-a procedat la punerea în valoare a tuturor produselor de masă lemnoasă încă din cursul anului 2021, la fel nu s-au întocmit până la această dată devize concrete de execuție ale lucrărilor silvice (degajări, curățiri, rărituri, ect..) ce se execută în anul 2022. Pentru toate aceste lucrări silvice se vor întocmi documentații tehnico economice după data susținerii Conferinței a II-a de amenajare și se vor aduce la cunoștință și spre aprobarea Consiliului Local Covasna.

Raportându-ne și la anii precedenți, la estimarea BVC, pentru anul 2022 sunt propuse venituri totale de 539.531,00 lei aferente valorificării unui volum de minim 3400 mc, se includ de asemenea și veniturile provenite din utilizarea fondului de regenerare cu lucrările de îngrijire a arboretelor, de regenerare și de protecție a pădurii.

După întocmirea APV-urilor Consiliul Local va aproba modurile de valorificare și prețului de referință conform prevederilor Codului Silvic și a Regulamentului de vânzare a masei lemnoase aprobat prin HG. Nr. 715/05.10.2017, pentru masa lemnoasă provenită din

fondul forestier al UAT. Covasna organizându-se licitații/ negocieri prin Direcția Silvică Covasna.

La fundamentarea BVC 2022 s-au mai luat în considerare următoarele:

- Venituri din valorificarea masei lemnoase au fost estimate în conformitate cu prevederile Regulamentului de vânzare a masei lemnoase, în baza unor prețuri medii ale pieței.
- Pentru constituirea fondului de regenerare aferent anului 2022, s-au luat calculul prețului mediu unui mc de masă lemnoasă pe picior de 164lei/mc și un procent de 15% aplicat pentru masa lemnoasă provenită din produsele principale și accidentale I, conform prevederilor din Codul silvic .
- Nu s-au cuprins cheltuieli cu profit la devizele lucrărilor ce se vor executa în regie proprie sau cu zilieri, deoarece se regăsesc în cadrul BVC. La cap. II rândul 26, în cuantum de 5%, cheltuielile indirecte și profitul fiind cuprins la devizele de lucrări ce se vor executa cu firme prestatoare (punere în valoare, protecția pădurii, exploatarea masei lemnoase).
- Cheltuielile indirecte ale Ocolului și ale Direcției Silvice se regăsesc în serviciile silvice de pază și monitorizare a stării de sănătate a pădurii, tariful de administrare aprobat de către, Direcția Silvică Covasna prin Hotărârea nr. 48/22.12.2021 având valoarea de 95,33 lei /an/ha .

Propunem spre validare :

Venitul Total de 539.531,00 lei

Cheltuieli Totale de 219.110,84 lei

Profit 320.420,16 lei

**PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF**





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA
COVASNA



Nr. 1413 din 25.01.2022
Ind.dos IV/A/1

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Cu privire la aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2022, pentru fondul forestier proprietatea orașului Covasna, administrat în baza contractului de administrare nr. 597/2015

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de _____ ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (___),

Analizând referatul de aprobare al primarului, rapoartele compartimentelor de specialitate, avizul comisiilor de specialitate pentru silvicultură și pentru administrarea domeniului public și privat, precum și avizul de legalitate al secretarului general al orașului.

Având în vedere:

- adresa înregistrată la Primăria Covasna sub nr. 1226/16.01.2022 prin care Ocolul Silvic Covasna a transmis propunerea Bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2022, pentru fondul forestier proprietatea orașului Covasna, administrat în baza contractului de administrare nr. 597/2015, în vederea aprobării de către Consiliul local precum și memoriul justificat pentru BVC 2022
- prevederile cap II art. 2 din Contractul de administrare nr. 597/2015.

În conformitate cu prevederile art.14 alin (2) din Legea 46/2008 privind Codul Silvic – republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit.c, alin (14) art. 139 alin. (3), art. 140 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit "a" și art. 243 alin. (1) din O.U.G. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu votul „pentru” a _____ consilieri, „împotrivă” - consilieri și „abțineri” - consilieri

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2022, pentru fondul forestier proprietatea orașului Covasna, administrat în baza contractului de administrare nr. 597/2015, așa cum a fost preliminarat de Ocolul Silvic Covasna, conform anexei la prezenta hotărâre

Art.2 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa primarul orașului Covasna, prin aparatul de specialitate și Ocolul Silvic Covasna

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI COVASNA
VASILICA ENEA**

Anexa la HCL

BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI
preliminat pentru anul 2022
administrare fond forestier 900,67 ha - ORAȘ COVASNA

lei

I. VENITURI TOTALE		539.531,00
1a. vânzare masă lemnoasă pe picior 2022	3400 mc	523.360,00
1b. vânzare masă lemnoasă pe picior 2021		
2. vânzare masă lemnoasă fasonata		
3. masă lemnoasă nevoi proprii	18,5mc	5.800,00
4. vânzare fructe de pădure		
5. vânzare plante medicinale		
6. vânzare ciuperci		
7. venituri fond de conservare	impad., descopl., degaj. si curatiri	10.371,00
8. venituri redevență pe fondurile de vânatoare gestionate de ocoalele silvice RNP		
9. venituri din tăieri ilegale și despăgubiri		
10. venituri chirii		
11. venituri din compensații acordate de la buget		
12. venituri din contravaloarea efectelor funcțiilor de protecție a pădurilor		
13. venituri din variația stocurilor		
14. venituri din donații, potrivit legii		
15. venituri financiare		
16. alte venituri, excepționale		

II. CHELTUIELI TOTALE		219.110,84
1. cu reamanajarea pădurilor		
2. cu paza pădurii	95,38 lei/ha	85.905,90
3. cu monitorizarea stării de sănătate a pădurii		1.000,00
4. cu punerea în valoare a m. l., elaborarea apv-urilor, emiterea autorizațiilor de exploatare, controlul și reprimirea parchetelor	10.000 mb	10.000,00
5. cu regenerarea pădurilor-(impad.+completari)	0,01 ha	163,00
6. cu întreținerea regenerărilor(ajutorarea regenerărilor, descopleșiri, mobilizări sol)	4,88 ha	5.208,00
7. cu îngrijirea și conducerea arboretelor (degajări, curățiri, rărituri, elagaj)	10,00 ha	4.000,00
8. cu combaterea bolilor și dăunătorilor		
9. cu exploatarea masei lemnoase		
10. cu întreținerea și repararea drumurilor forestiere-taxa de peiaj		0,00
11. cu întreținerea și repararea sediilor administrative		
12. cu prevenirea și stingerea incendiilor		
13. cu eliberarea documentelor pt. m.l. valorificată-avize ml.		
14. cu recoltarea și valorificarea produselor nelemnoase		
15. cu autorizațiile de mediu		
16. cu fondul de mediu	2%-val.lemn lucru- 70%	7.408,24
17. cu fondul de conservare	15%- prod. principale si accid. l	55.617,39
18. cu fondul extrabugetar de drumuri	0,01%	52,34
19. cu taxele și impozitele		21.000,00
20. cheltuieli materiale		
21. cheltuieli cu amortizările		
22. cu chiriile personalului		
23. cheltuieli financiare		100,00
24. cheltuieli cu impozitul pe profit		
25. alte cheltuieli. excepționale TVA administrare		18.222,12
26. cheltuieli cu profitul unității (0,05 x cheltuieli 1-24).	5%	10.433,85
Profit/Pierdere		320.420,16

Fond regenerare constituit si neutilizat la 31,12,2021

222.066,58

Șef ocol
ing. Munteanu Marius



Contabil șef
Ec. Șoflete Cristina



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA
RO – 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1 Tel:+40-267-340001, fax.: 342679



Nr. înreg. 1714/25.01.2022.

Ind. dos. IV.1.A.1

RAPORT DE SPECIALITATE

cu privire la aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2022, pentru fondul forestier proprietatea orașului Covasna, administrat în baza contractului de administrare nr. 597/2015

Având în vedere contractul de administrare 597/2015 cu Ocolul Silvic Covasna, conform Codul Silvic, Legea nr. 46/2008, republicată, cu modificările ulterioare, adresa Ocolului Silvic Covasna nr. 9879/31.12.2021, înregistrat la primăria oraș Covasna cu nr. 1226/18.01.2022, propunem spre aprobare a **Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2021.**

Pentru producția anului 2022, s-a preliminat a fi recoltat un volum de 3400 mc, masă lemnoasă, din care volumul de 160 mc este contract pe picior din anul 2021 și 648 mc reprezintă produse accidentale destinate valorificării dar necontractate iar diferența de volum 1152 mc, este doar estimată. Având în vedere că Amenajamentul silvic al fondului forestier al orașului Covasna a expirat la 31.12.2021 și este în curs de elaborare un nou studiu de specialitate, până la data de conferință de amenajare avizarea a soluțiilor tehnice în luna aprilie, nu se pot face numai estimări ale volumului de masă lemnoasă ce va putea fi valorificat în cursul următorului exercițiu bugetar. Astfel din acest considerent nu s-a procedat la punerea în valoare a tuturor produselor de masă lemnoasă încă din cursul anului 2021, la fel nu s-au întocmit până la această dată devize concrete de execuție ale lucrărilor silvice (degajări, curățiri, rărituri, ect..) ce se execută în anul 2022. Pentru toate aceste lucrări silvice se vor întocmi documentații tehnico economice după date susținerii Conferinței a II-a de amenajare și se vor aduce la cunoștință și spre aprobarea Consiliului Local Covasna.

Raportându-ne și la anii precedenți, la estimarea BVC. Pentru anul 2022 sunt propuse venituri totale de 539.531,00 lei aferente valorificării unui volum de minim 3400 mc, se includ de asemenea și veniturile provenite din utilizarea fondului de regenerare cu lucrările de îngrijire a arboretelor, de regenerare și de protecție a pădurii.

După întocmirea APV-urilor Consiliul Local va aproba modurile de valorificare și prețului de referință conform prevederilor Codului Silvic și a Regulamentului de vânzare a masei lemnoase aprobat prin HG. Nr. 715/05.10.2017, pentru masei lemnoase provenite din

fondul forestier al UAT. Covasna organizându-se licitații/ negocieri prin Direcția Silvică Covasna.

La fundamentarea BVC 2022 s-au mai luat în considerare următoarele:

- Venituri din valorificare masei lemnoase au fost estimate în conformitate cu prevederile Regulamentului de vânzare a masei lemnoase, în baza unor prețuri medii ale pieței.
- Pentru constituirea fondului de regenerare aferent anului 2022, s-a luat calculul prețului mediu unui mc de masă lemnoasă pe picior de 164lei/mc și un procent de 15% aplicat pentru masa lemnoasă provenită din produsele principale și accidentale I, conform prevederilor din Codul silvic .
- Nu s-au cuprins cheltuieli cu profit la devizele lucrărilor ce se vor executa în regie proprie sau cu zilieri, deoarece se regăsesc în cadrul BVC. La cap. II rândul 26, în cuantum de 5%, cheltuielile indirecte și profitul fiind cuprinse la devizele de lucrări ce se vor executa cu firme prestatoare (punere în valoare, protecția pădurii, exploatare masă lemnoasă).
- Cheltuielile indirecte ale Ocolului și ale Direcției Silvice se regăsesc în serviciile silvice de pază și monitorizare a stării de sănătate a pădurii, tariful de administrare aprobat de către, Direcția Silvică Covasna prin Hotărârea nr. 48/22.12.2021 având valoarea de 95,33 lei /an/ha .

Propunem spre validare :

Venitul Total de 539.531,00 lei

Cheltuieli Totale de 219.110,84 lei

Profit 320.420,16 lei

Anexăm:

adresa nr. 9879 de la Ocolul Silvic Covasna

contractul de administrare 597/2015 cu Ocolul Silvic Covasna





Contează pentru viitor!

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA
DIRECȚIA SILVICĂ COVASNA
OCOLUL SILVIC COVASNA

Str. Kalvin, Nr. 24, Covasna, jud. Covasna; Cod poștal 525200

ONRC: J40/450/1991; CUI: RO1590120

Telefon/Fax: 0267/ 340207;

E-mail: covasna@sfqh.rosilva.ro; Pagina web: www.rosilva.ro

Nr. 9879 / M.M. / 31.12.2021

Copie

PRIMĂRIA ORĂȘULUI
COVASNA
Nr. 1226
ziua 18, luna 01, anul 2022

Către

Consiliul Local al Orașului Covasna
Direcția Silvică Covasna

Alăturat vă înaintăm în propunere BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI pentru anul 2022, preliminar pentru fondul forestier proprietate publică a Orașului Covasna, aflat în administrarea O.S. Covasna conform contractului nr. 597/2015, în vederea aprobării de către Consiliul Local al Orașului Covasna, respectiv de către Comitetul Director al Direcției Silvice Covasna.

Alăturat BVC-ului vă anexăm și memoriul justificativ.

Cu stimă,

Șef ocol

Ing. Marius Munteanu





REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA
DIRECȚIA SILVICĂ COVASNA
OCOLUL SILVIC COVASNA
525200 Covasna, Str. Calvin nr.24
Tel.0267-340207, Fax: 0267-340207
Registrul Comerțului : J40/450/1991; Cod fiscal RO-1590120

Nr. 9879 / MM / 31.12.2021

MEMORIU JUSTIFICATIV

**privind întocmirea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2022
în suprafețele de fond forestier în proprietatea publică a Orașului Covasna
conform Contractului de Administrare nr. 597 / 2015**

Pentru producția anului 2022, în fondul forestier proprietate publică a Orașului Covasna s-a prelininat a fi recoltat un volum de 3400 mc masă lemnoasă, din care volumul de 1600 mc este contractat pe picior din anul 2021, 648mc reprezintă produse accidentale destinate valorificării pe picior dar necontractate iar diferența de volum de recoltat este la acest moment doar estimată. Având în vedere ca Amenajamentul silvic al fondului forestier al Orașului Covasna a expirat la 31.12.2021 și este în curs de elaborare un nou studiu de specialitate, până la data conferinței de amenajare de avizare a soluțiilor tehnice, estimată undeva în luna martie sau aprilie a anului 2022, nu se pot face decât aproximări ale volumului de masă lemnoasă ce va putea fi valorificat în cursul următorului exercițiu bugetar. Astfel din acest considerent nu s-a procedat la punerea în valoare a tuturor produselor de masă lemnoasă încă din cursul anului 2021, ca în anii precedenți, la fel nu s-au întocmit până la această dată devize concrete de execuție ale lucrărilor silvice (degajări, curățiri, rărituri, etc.) ce se execută în anul 2022. Pentru toate aceste lucrări silvice se vor întocmi documentații tehnico-economice după data susținerii Conferinței a II-a de amenajare și se vor aduce la cunoștința și spre aprobarea Consiliului local.

Totuși raportându-ne și la anii precedenți, la estimarea BVC pentru anul 2022 sunt propuse venituri totale de 539.531,00 lei aferente valorificării unui volum de minim 3400 mc. Se includ de asemenea și veniturile provenite din utilizarea fondului de regenerare cu lucrările de îngrijire a arboretelor, de regenerare și de protecție a pădurii.

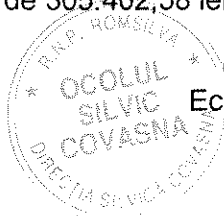
După întocmire, APV-urile se vor comunica către Consiliul local în vederea aprobării modului de valorificare și a prețului de referință conform prevederilor Codului Silvic și a Regulamentului de vânzare a masei lemnoase aprobat prin H.G. nr. 715 / 05.10.2017, pentru vânzarea masei lemnoase provenite din fondul forestier al U.A.T. Covasna organizându-se licitații / negocieri prin Direcția Silvică Covasna.

La fundamentarea BVC 2022 s-au mai luat în considerare următoarele:

- veniturile din valorificarea masei lemnoase au fost estimate în conformitate cu prevederile Regulamentului de vânzare a masei lemnoase, în baza unor prețuri medii ale pieței;
- pentru constituirea fondului de regenerare aferent anului 2022, s-a luat în calcul prețul mediu al unui mc de masă lemnoasă pe picior de 164 lei / mc și un procent de 15% aplicat pentru masa lemnoasă provenită din produse principale și accidentale I, conform prevederilor din Codul Silvic;
- nu s-au cuprins cheltuieli cu profit la devizele lucrărilor ce se vor executa în regie proprie sau cu zilieri, deoarece se regăsesc în cadrul BVC la cap. II rândul 26, în cuantum de 5%, cheltuielile indirecte și profitul fiind cuprinse la devizele de lucrări ce se vor executa cu firme prestatoare (punere în valoare, protecția pădurii, exploatare masă lemnoasă);
- cheltuielile indirecte ale Ocolului și ale Direcției Silvice se regăsesc în serviciile silvice de pază și monitorizare a stării de sănătate a pădurii, tariful de administrare aprobat de către Direcția Silvică Covasna prin Hotărârea nr.48/22.12.2021 având valoarea de 95.38 lei/an/ha

În final rezultă cheltuieli totale de 219.110,84 lei și implicit un profit estimat de 320.420,16 lei, profit care se va vira trimestrial către bugetul local al Orașului Covasna, în funcție de realizările efective. Aferent anului 2021 la nivelul suprafeței de fond forestier administrate din proprietatea publică a Orașului Covasna s-a realizat un profit net de 305.402,58 lei.

Șef Ocol,
Ing. Munteanu Marius



Contabil șef,
Ec. Șoflete Cristina



REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA

Bd. Magheru nr. 31, sector 1, București, cod poștal 010325
telefon: 0040/ 021/ 317.10.05; fax: 0040/ 021/ 316.84.28
E-mail: office@rnp.rosilva.ro Pagina web: www.rosilva.ro

CONTRACT DE ADMINISTRARE

Nr. 595 din 30.01.2015.

I. PĂRȚI CONTRACTANTE

1. RNP-ROMSILVA –Directia Silvica.COVASNA ,cu sediul social în.loc.Sfantu Gheorghe , str.Kos Karoly, nr.5A, jud.Covasna , telefax.0267351890, înregistrată la RCR sub nr.J40/450/1991, având codul fiscal RO-1590120 (2969310), și contul RO42 TREZ 2565 069X XX00 0456., deschis la banca Trezoreria Sfantu Gheorghe, reprezentată prin director.ing.Cosnean Ioan , și director economic.ec.Morâr Maria, denumită în cuprinsul contractului PRESTATOR și,

2. a) ORAS COVASNA prin Consiliul Local al orasului Covasna prin primar d-l Thiesz Janos în calitate de primar,si director economic d-l ec.Bagoly Zsolt Lajos cu sediul social în.loc.Covasna, str.Piliske , nr.1., jud.Covasna , tel/fax.0267340001, cod poștal.525200, înregistrată la RCR sub nr.-----, având codul fiscal RO 4404613, conform HCL nr. _____ din _____, denumită în cuprinsul contractului BENEFICIAR.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Prestatorul asigură administrarea în regim silvic, a suprafeței de 900,67 ha fond forestier, amplasată în Unitatea Administrativ-Teritorială COVASNA , proprietatea beneficiarului conform titlului de proprietate nr.171/2002 si 7604/2008,proces verbal de punere in posesie nr.1507/2012 .

Art. 2. Activitățile cu caracter tehnic, economic și juridic, care definesc regimul silvic și efectuate de către prestator în scopul gospodăririi și gestionării durabile a pădurii, se desfășoară pe baza unui BUGET DE VENITURI ȘI CHELTUIELI previzionat, întocmit de prestator până la data de 01 decembrie a fiecărui an, pentru anul următor, însușit sub semnătură de către Consilul Local prin hotarare și anexat la contract, ca parte integrantă a acestuia.

Art. 3. BVC-ul se fundamentează analitic pe cele două componente: venituri și cheltuieli, pentru fiecare an de aplicare a amenajamentului, se semnează de părți ca anexă și devine parte integrantă a contractului de administrare.

Art.4. Administrarea terenurilor forestiere de către prestator este supusă prevederilor Legii nr. 46/2008 – Codul silvic și reglementărilor subsecvente acestuia, amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și instrucțiunilor în vigoare, în materie de gospodărire, gestionare durabilă a pădurilor și regim silvic.

[Handwritten signatures and stamps]

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.5. Contractul este valabil de la data de 01.02.2015 , când se semnează de părți și până la data de 31.12.2022, când expiră amenajamentul silvic sau se reziliează conform art. 33,34 și 35.

Contractul poate fi prelungit cu acordul părților, sau de drept, dacă nici una din părți nu o înștiințează pe cealaltă cu 30 de zile înainte de expirarea acestuia, despre intenția de a nu mai fi prelungit contractul.

IV. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 6. Valoarea contractului este dată de valorile înscrise în B.V.C.-ul încheiat, conform art. 2 și 3, structurată pe componentele:

503.945,13 lei venituri,

234.900,58 lei cheltuieli,

269.044,55 lei profit.

Art. 7. Prestatorul va vira în contul beneficiarului până la finele lunii următoare sumele ce reprezintă diferența între veniturile obținute din valorificarea tuturor produselor pădurii și cheltuielile efectuate pentru gospodărirea, gestionarea durabilă și respectarea regimului silvic pe proprietatea beneficiarului, în luna anterioară

Art. 8. Prestatorul va suporta penalități de întârziere de 0,1% pe zi pentru suma neachitată beneficiarului din profitul net, așa cum este stipulat la articolul 7.

Art. 9. Beneficiarul va achita prestatorului eventualele prejudicii financiare cauzate acestuia ca urmare a dereglării activităților tehnico-economice, prin acțiunile de tulburare a gospodăririi eficiente a pădurilor desfășurate de către beneficiar.

Art. 10. Beneficiarul va achita prestatorului până la sfârșitul lunii următoare contravaloarea costurilor de administrare neacoperite din veniturile realizate de pe proprietatea sa în luna anterioară, atunci când costurile sunt mai mari decât veniturile.

Art. 11. Beneficiarul va suporta penalități de întârziere de 0,1% pe zi pentru sumele neachitate prestatorului, așa cum sunt definite la articolele 9 și 10.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

V.1. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art. 12. Să preia suprafața de fond forestier căreia îi asigură administrarea, pe bază de control de fond și proces verbal de predare-primire, conform Regulamentului de Pază a Fondului Forestier.

Art. 13. Prestatorul este obligat :

- a) să asigure întocmirea și respectarea amenajamentelor silvice;
- b) să asigure paza și integritatea fondului forestier;

- c) să realizeze lucrările de regenerare a pădurilor, conform prevederilor amenajamentelor silvice și normelor tehnice specifice;
- d) să execute, conform prevederilor amenajamentelor silvice și normelor tehnice specifice, lucrările de îngrijire și conducere a arboretelor;
- e) să execute lucrările de prevenire și combatere a bolilor și dăunătorilor pădurii, stabilite pe baza lucrărilor de depistare, cercetare stațională și prognoză;
- f) să asigure respectarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor și dotarea cu mijloace de primă intervenție;
- g) să execute marcarea, inventarierea arborilor, întocmirea APV-urilor, respectând amenajamentele silvice și normele tehnice în vigoare;
- h) să asigure exploatarea și valorificarea masei lemnoase, numai după punerea în valoare, autorizarea parchetelor și eliberarea documentelor specifice, de către personal silvic abilitat, respectând reglementările tehnice existente în materie de exploatare și valorificare a masei lemnoase;
- i) să delimiteze proprietatea forestieră de celelalte proprietăți și să mențină în stare corespunzătoare semnele de hotar și limitele amenajistice;
- j) să asigure întreținerea și repararea drumurilor forestiere avute în administrare;
- k) să comunice structurilor teritoriale de specialitate (ITRSV-uri) situația contractelor încheiate în termen de 30 de zile de la semnarea acestora;
- l) să asigure respectarea regimului silvic, așa cum este definit de legislația în vigoare.
- m) să achite impozitele și taxele prevăzute de lege.

Art. 14. Să emită până la data de 10 a lunii următoare facturile pentru lucrările executate în luna anterioară și să le transmită proprietarului.

Art. 15. Să recepționeze lunar, în intervalul 01-10 al lunii următoare, lucrările executate în luna precedentă. La recepția lucrărilor vor participa doi reprezentanți ai beneficiarului conform HCL.

Art. 16. Să asigure recoltarea și valorificarea în condiții de eficiență economică a produselor lemnoase ale pădurii.

Art. 17. Să constituie și să evidențieze în BVC, fondul de conservare și regenerare a pădurilor, iar alimentarea, gestionarea și utilizarea acestuia să respecte prevederile art. 33 din Legea nr. 46/2008.

Art. 18. Să achite beneficiarului conform legislației în vigoare contravaloarea pagubelor produse prin tăieri ilegale de arbori și a oricărui prejudiciu cauzat acestuia ca urmare a administrării necorespunzătoare a fondului forestier, în termen de 60 de zile de la constatarea lor.

Art. 19. În condiții justificate, la solicitarea scrisă a beneficiarului, atunci când veniturile din B.V.C. sunt mai mari decât cheltuielile efectuate, se poate acorda acestuia, în trimestrul III, un avans reprezentând 50% din profitul net realizat pe semestrul I.

Art. 20. Să înștiințeze în scris beneficiarul, cu un an de zile înainte despre data la care expiră amenajamentul și să-l informeze asupra condițiilor de reamenajare a pădurii.

Art. 21. Să prezinte beneficiarului, până la data de 31 ianuarie a fiecărui an, bilanța contabilă anuală cuprinzând rezultatele financiare finale pentru anul anterior.

V.2. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art. 22. Să nu întreprindă acțiuni de natură a tulbura activitatea de administrare a pădurii, aplicarea regimului silvic și de valorificare eficientă a produselor lemnoase și nelemnoase ale pădurii.

Art. 23. Să nu execute activități sau lucrări, personal sau prin împuternicit, care să conducă la nerespectarea regimului silvic, distrugerea sau deteriorarea construcțiilor și amenajerilor edificate pe proprietatea sa sau să blocheze accesul pe drumurile forestiere ce traversează proprietatea.

Art. 24. Să înștiințeze în scris prestatorul, în termen de 60 de zile de la primirea comunicării menționate la articolul 20, despre intenția de refacere a amenajamentului prin grija acestuia și înscrierea costurilor în BVC-ul întocmit pentru anul următor.

Art. 25. Să nu încheie înțelegeri cu alte ocoale silvice autorizate pentru administrarea sau asigurarea serviciilor silvice, până nu se reziliază prezentul contract și se realizează execuția BVC-ului.

Art.26. Să suporte eventuale prejudicii financiare stabilite de către prestator, cauzate de proprietar, ca urmare a acțiunilor proprietarului de tulburare și dereglare a activităților tehnico-economice pe care trebuie să le execute prestatorul conform contractului,

VI. DERULAREA ȘI RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.27. Licitatiile de vanzare masa lemnoasa vor fi efectuate la sediul beneficiarului, cu participarea a doi reprezentanti in cadrul comisiei de licitatie , conform HCL.

Art. 28. Prezentul înscris servește interesului comun al părților semnatare.

Art. 29. Orice modificare a clauzelor contractuale, pe perioada de derulare a prezentului contract, se poate face numai cu acordul părților, consemnat într-un act adițional.

Art. 30. La încetarea valabilității contractului, indiferent de cauză, prestatorul va preda beneficiarului, pe bază de control de fond și proces-verbal de predare-primire, suprafețele de fond forestier avute în administrare, conform prevederilor Regulamentului de Pază a fondului forestier, moment în care se realizează și execuția BVC-ului, iar beneficiarul preia obligația prevăzută de Legea 46/2008 de a asigura serviciile silvice sau administrarea pădurii printr-un ocol silvic autorizat.

Art. 31. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a clauzelor din prezentul contract, de către una din părți, cealaltă parte are dreptul să beneficieze de prevederile articolelor 7, 8, 9, 10, și 11.

Art. 32. Pentru urmărirea respectării clauzelor prezentului contract, se numesc ca responsabili:

a) din partea prestatorului, ing.Ceanga Horiea Dumitru șeful ocolului silvic, ec. Bocan Ioan Marcel .contabilul șef al ocolului silvic COVASNA.

b) din partea beneficiarului ing. Csikos Tibor Zoltan

VII. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art. 33. Prezentul contract se poate rezilia prin acordul părților, cu notificare prealabilă de 30 de zile, în următoarele condiții:

- a) prestatorul nu mai poate presta serviciul de administrare din cauze organizatorice.
- b) beneficiarul își constituie structură proprie de administrare a fondului forestier, sau dorește să încheie contract de administrare cu alt ocol silvic autorizat.

Art. 34. Prestatorul este îndreptățit a rezilia unilateral prezentul contract, fără notificare prealabilă, fără ca beneficiarul să solicite daune interese și fără a mai fi necesară hotărârea unei instanțe de judecată, în următoarele situații:

- a) Beneficiarul prin acțiunile întreprinse tulbură în orice fel activitatea de administrare și aplicare a regimului silvic în pădurea dată în administrare ocolului silvic, acțiuni așa cum sunt definite de Art. 22 și 25.
- b) Beneficiarul nu achită prestatorului contravaloarea costurilor de administrare și prejudiciile financiare așa cum au fost definite la art. 9, 10 și 11.

Art. 35. Beneficiarul este în drept a rezilia unilateral prezentul contract, fără notificare prealabilă, fără ca prestatorul să solicite daune interese și fără a mai fi necesară hotărârea unei instanțe de judecată, în condițiile în care prestatorul nu achită beneficiarului profitul net realizat, așa cum este definit de articolele 7 și 8, cu obligația beneficiarului de a indica prestatorului structura silvică care urmează să asigure administrarea sau serviciile silvice, conform prevederilor Legii nr.46/2008.

Art. 36. Odată cu rezilierea contractului, prestatorul va preda proprietarului pe bază de control de fond suprafața fondului forestier, moment în care prestatorul nu mai are obligații privind executarea administrării și asigurării integrității suprafeței forestiere. Data executării controlului de fond și predării către beneficiar a suprafeței forestiere care face obiectul contractului se comunică în scris proprietarului și ITRSV-ului, cu 30 de zile înaintea rezilierii contractului.

VIII. LITIGII

Art. 37. Eventualele litigii, legate de nerespectarea de către una din părțile semnatare a clauzelor contractuale, care nu se rezolvă pe cale amiabilă, se soluționează de către instanțele competente din localitatea în care prestatorul își are sediul.

XI. FORȚA MAJORĂ

Art. 38. Forța majoră, așa cum este definită de legislația română, exonerează partea care o invocă de obligații pe toată perioada în care aceasta se manifestă și produce efect.

Art. 39. Partea care invocă forța majoră, are obligația de a notifica cealaltă parte, în termen de 5 zile de la declanșarea fenomenului și de a lua măsuri pentru limitarea consecințelor produse de efectele forței majore.

Art. 40. Forța majoră trebuie dovedită și susținută cu înscrisuri elaborate sau însușite de organele abilitate de lege.

X. ALTE CLAUZE

Art. 41. Beneficiarul are dreptul să solicite explicații verbale sau scrise de la prestator legate de modul de executare a actului de administrare și a BVC-ului.

Art. 42. Activitatea de administrare și aplicare a regimului silvic în pădure este supusă controlului autorității publice centrale care răspunde de silvicultură și unităților sale teritoriale.

Art. 43. Orice modificare pe timpul derulării contractului, a legislației, normelor și instrucțiunilor care definesc regimul silvic, obligă părțile să adapteze clauzele contractuale în conformitate cu aceste modificări.

Art. 44. Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile codului civil, penal, comercial.

Art. 45. Contractul va fi interpretat în caz de nevoi după legislația română.

Art. 46. Termenul „zi” din contract are semnificația de zi calendaristică.

Art. 47. Anexele, precum harta amenajistică, fișa tehnică a pădurii, procesul-verbal de predare-primire în administrare și BVC-ul, fac parte integrantă din contract, dacă se întocmesc și se menționează în textul contractului.

Art. 48. Prezentul contract s-a încheiat astăzi. 30.ianuarie 2015..în patru exemplare, din care un exemplar pentru direcția silvică, unul pentru ocolul silvic, unul pentru ITRSV și unul pentru proprietar.

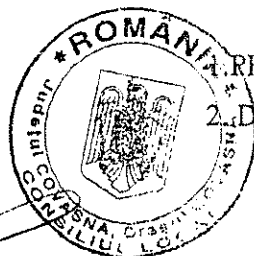
Art. 49. Prezentul contract reprezintă titlu executoriu pentru ambele părți semnatare.

PRESTATOR

1. DIRECTOR
2. DIRECTOR ECONOMIC
4. CONSILIER JURIDIC
5. ȘEF OCOL SILVIC
6. CONTABIL ȘEF

BENEFICIAR

1. PRIMAR
2. DIRECTOR ECONOMIC





ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA

Nr. înreg.: 1415 / 25.01 .2022.

Ind. dos.: IV/A/1

AVIZ FAVORABIL

la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2022, pentru fondul forestier proprietatea orașului Covasna, administrat în baza contractului de administrare nr. 597/2015

În conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. „a” din **OUG 57/2019 privind Codul administrativ**, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă prevederile ce se constituie în*

Temei legal general:

- art. 129 alin. (2), lit.c, alin (14) art. 139 alin. (3) , art. 140 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit ”a” și art. 243 alin. (1) din **O.U.G. 57/ 2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Temei legal special:

- art.14 alin (2) din Legea 46/2008 privind Codul Silvic – republicat, cu modificările și completările ulterioare: *(2) Bugetul anual de venituri și cheltuieli se aprobă de proprietarul unic, de consiliul local sau de adunarea generală, după caz, la propunerea ocolului silvic.*

SECRETAR GENERAL,
Vasilica Enea