



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO – 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1, Tel: +40-267-340001,
Fax: 0267-342679



Nr. înreg.: 12130 / 23.07 .2021
Ind. dos.: I/1

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre cu privire la predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții - „Construire Sală de sport cu tribună 180 locuri” –Proiect tip, oraș Covasna, DN13E, km 61+650-61+810, județul Covasna”

Prezentul referat de aprobare este elaborat în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (3) și art. 30 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din **Legea nr. 24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezentând instrumentul de prezentare și motivare a proiectului de hotărâre.

Baza legală a proiectului de hotărâre supus aprobarii o constituie prevederile **OG nr. 25/2001** privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „CNI”- SA, cu modificările și completările ulterioare – Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social- derulat de „CNI”- SA;

- HCL 146/2020 cu privire la aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a orașului Covasna pentru perioada 2021 – 2027;

- **HCL 111/2010** privind aprobare PUZ „Centrul balneoclimateric Multifunctional Covasna”

- Art. 108 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În vederea promovării obiectivului de investiții “Construire Sală de sport cu tribună 180 locuri – Proiect Tip, oras Covasna, DN 13E, km 61+650-61+810, judetul Covasna” este necesar predarea amplasamentului identificat, în baza hotărârii Consiliului Local.

Terenul se identifică prin număr cadastral 30276, înscris în C.F. 30276 - oras Covasna, suprafața care a fost reglementată pentru construcții de clădiri și amenajări specific balneoclimateric și sportiv. Funcțiuni conexe – dotări comerciale, sportive și lucrări sau construcții de echipare edilitară sau de infrastructură.

Documentatia urbanistica valabila în prezent pentru terenul, este P.U.Z.-ul aprobat prin H.C.L. nr. 111/2010 "Centru Balneoclimateric Multifunctional Oras Covasna – Județul Covasna".

În aceste conditii, se propune spre aprobare:

1. Aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I. S.A.", pe baza de protocol, a unei porțiuni din terenul situat în oraș Covasna, DN 13E, km 61+650-61+810, județul Covasna, aflat în proprietatea orașului Covasna, în suprafața de 57.573 m², identificat cu număr cadastral 30276, înscris în C.F.30276;

2. Amplasamentul necesar pentru investiție este de 6.926 m², este liber de construcții și face parte din suprafața de 57.573 m², cu nr cadastral 30276 - oraș Covasna;

3. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

4. Asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Orașului Covasna, județul Covasna a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrice, apă, canal, gaz și alt tip de combustibil utilizat);

5. Asigurarea suprafeței de teren necesar pentru depozitare și organizarea santierului;

6. Angajamentul ca după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Pentru motivele arătate mai sus, **propunem** Consiliului Local al orașului Covasna adoptarea proiectului de hotărâre cu privire **la predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții - „Construire Sală de sport cu tribună 180 locuri” –Proiect tip, oraș Covasna, DN13E, km 61+650-61+810, județul Covasna**".

**PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF**





Inițiat de Primarul orașului,
Gyerő József

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



Nr. înreg.: 12191/23.07.2021
Ind. dos.: I/1

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. ____/2021

Cu privire la predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții - „Construire Sală de sport cu tribună 180 locuri” –Proiect tip, oraș Covasna, DN13E, km 61+650-61+810, județul Covasna”

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de _____. _____. **2021**, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție ().

Analizând referatul de aprobare al Primarului orașului Covasna, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economică-socială, buget, finanțe, administrarea a domeniului public și privat al orașului, servicii publice și comerț, juridică și pentru administrația publică locală, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cele religioase și alte drepturi, pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, precum și avizul de legalitate al Secretarului general al orașului.

Având în vedere prevederile:

- **OG nr. 25/2001** privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „CNI”- SA, cu modificările și completările ulterioare – Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social- derulat de „CNI”- SA;
- **HCL 146/2020** cu privire la aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a orașului Covasna pentru perioada 2021 – 2027;
- **HCL 111/2010** privind aprobare PUZ „Centrul balneoclimateric Multifunctional Covasna”
- Art. 108 din **OUG 57/2019** privind **Codul administrativ** cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa nr. **26295/22.06.2021** a „CNI” SA, înregistrată la Primăria orașului Covasna sub nr.10648/22.06.2021 ;
- Extras **CF 30276**, actualizat;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. "c", alin. (6) lit. "b", art. 139 alin. (3) lit. "g", art. 140 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit "a" și art. 243 alin. (1) lit. "a" din **Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ** cu modificările și completările ulterioare;

Cu votul "pentru" a ____ consilieri, "împotriva" a ____ consilieri,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 - (1) Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în orașul Covasna, județul Covasna, DN13E, km 61+650-61+810 aflat în proprietatea orașului Covasna, în suprafață de **6.926 mp**, din totalul de 57.573 mp, identificat cu număr cadastral 30276, înscris în Cartea funciare nr. 30276, în vederea realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **„Construire Sală de sport cu tribună 180 locuri” – Proiect tip, oraș Covasna, DN13E, km 61+650-61+810, județul Covasna**

(2) Terenul identificat la alin. (1) se va preda pe durata realizării investiției „Centru Balneoclimateric Multifuncțional Covasna” pe bază de protocol, liber de orice sarcini și viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art.2 - Orașul Covasna își asumă obligația de a asigura, în condițiile legii, și suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și pentru organizarea șantierului.

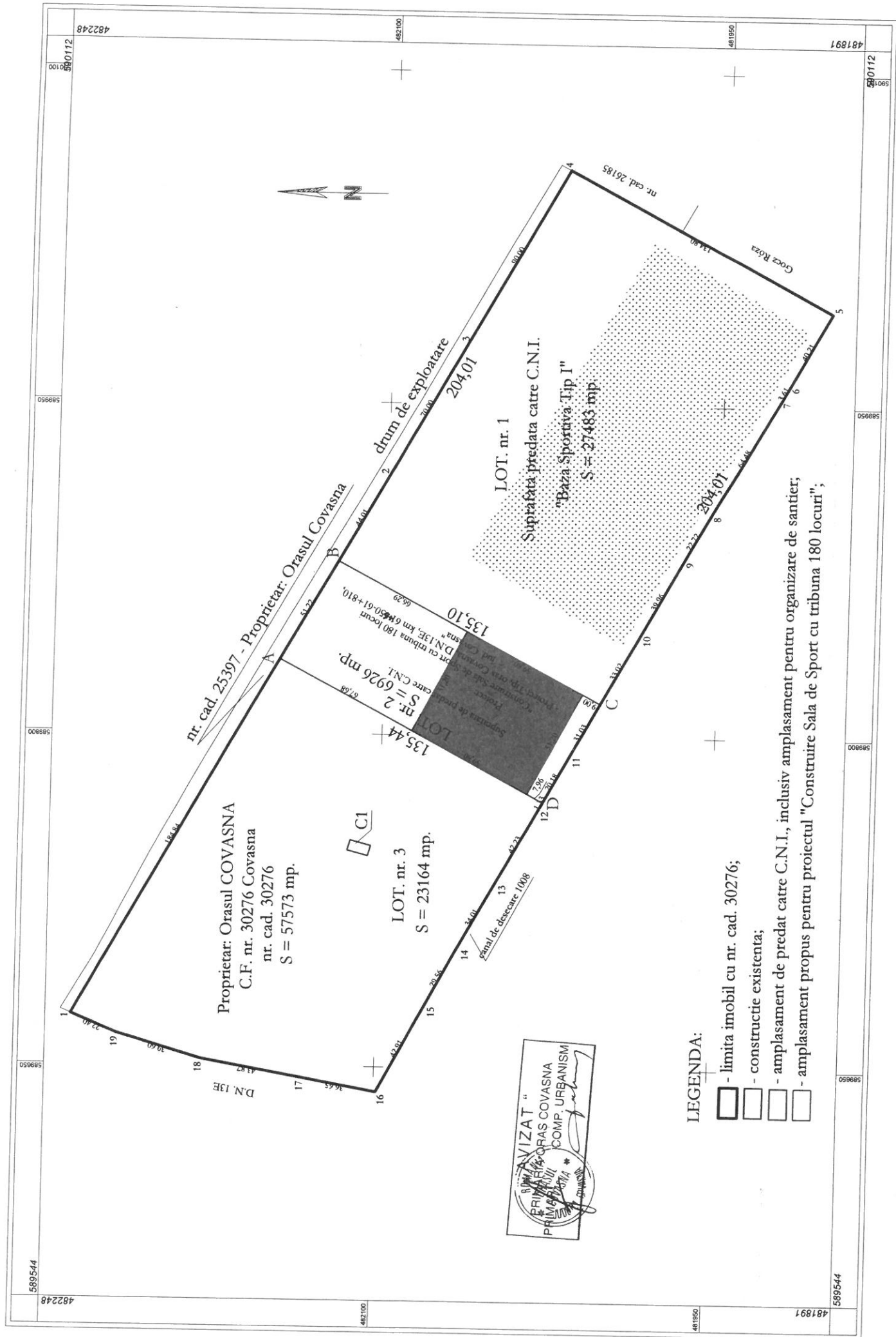
Art.3 - Orașul Covasna va asigura finanțarea integrală pentru racordurile la utilitățile publice necesare funcționării obiectivului de investiții „Centru Balneoclimateric Multifuncțional Covasna” și anume la: rețeaua electrică, apă, canal, și gaze naturale.

Art. 4 – Orașul Covasna se obligă ca după preluarea amplasamentului și a obiectivului de investiții realizat să mențină destinația acestuia și să-l întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani.

Art. 5 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul orașului Covasna.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VASILICA ENEA**



Raport de specialitate

Privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin Compania Nationala de Investitii "C.N.I.", a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investitii **"Construire Sală de Sport cu tribună 180 locuri – Proiect Tip, oras Covasna, DN 13E, km 61+650-61+810, judetul Covasna"**

În vederea promovării obiectivului de investiții "Construire Sală de sport cu tribună 180 locuri – Proiect Tip, oras Covasna, DN 13E, km 61+650-61+810, judetul Covasna" este necesar predarea amplasamentului identificat, în baza hotărârii Consiliului Local.

Terenul se identifică prin numar cadastral 30276, înscris în C.F. 30276 - oras Covasna, suprafața care a fost reglementată pentru construcții de clădiri și amenajări specifice balneoclimateric și sportiv. Funcțiuni conexe – dotări comerciale, sportive și lucrări sau construcții de echipare edilitară sau de infrastructură.

Documentația urbanistică valabilă în prezent pentru terenul, este P.U.Z.-ul aprobat prin H.C.L. nr. 111/2010 "Centru Balneoclimateric Multifunctional Oras Covasna – Județul Covasna".

În aceste condiții, se propune spre aprobare:

1. Aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin Compania Nationala de Investitii "C.N.I. S.A.", pe baza de protocol, a unei porțiuni din terenul situat în oras Covasna, DN 13E, km 61+650-61+810, judetul Covasna, aflat în proprietatea orasului Covasna, în suprafața de 57.573 m², identificat cu numar cadastral 30276, înscris în C.F.30276;

2. Amplasamentul necesar pentru investitie este de 6.926 m², este liber de constructii si face parte din suprafața de 57.573 m², cu nr cadastral 30276 - oras Covasna;

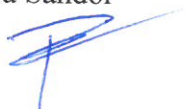
3. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementarilor în vigoare;

4. Asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Orasului Covasna, judetul Covasna a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrice, apă, canal, gaz si alt tip de combustibil utilizat);

5. Asigurarea suprafeței de teren necesar pentru depozitare si organizarea santierului;

6. Angajamentul ca dupa predarea amplasamentului si a obiectivului realizat, sa mentina destinatia acestuia si să îl întrețină pe o perioada de minim 15 ani.

Administrator public,
Para Sándor





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Secuiesc

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 30276 Covasna

Nr. cerere	17653
Ziua	27
Luna	07
Anul	2021
Cod verificare 100106337504	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Covasna, Jud. Covasna, DN13E, Km 61+650 - 61+810, jud.Covasna.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30276	57.573	Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30276-C1	Loc. Covasna, Jud. Covasna, DN13E, Km 61+650 - 61+810, jud.Covasna.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; PAVILION

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7299 / 16/04/2020		
Act Notarial nr. Act de alipire aut. sub nr.633, din 16/04/2020 emis de NP Drilea Mirela Nicoleta (documentatie de alipire);		
B1	Se infiinteaza cf. 30276 a imobilului cu nr. cad. 30276/Covasna ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~~ nr.cad.25396\cf.25396; ~~ nr.cad.25398\cf.25398;	A1
Hotarare nr. 1430/2005;		
B2	dreptul de administrare	A1, A1.1
1) CONSILIUL LOCAL AL OR. COVASNA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25396/Covasna, inscrisa prin incheierea nr. 7054 din 17/05/2010;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconf. H.G. nr.1430/2005, ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 52573/57573	A1
1) ORASUL COVASNA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25396/Covasna, inscrisa prin incheierea nr. 7054 din 17/05/2010;		
B5	dreptul de administrare	A1
1) CONSILIUL LOCAL AL OR. COVASNA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25398/Covasna, inscrisa prin incheierea nr. 7054 din 17/05/2010;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEconf. H.G. nr.1430/2005, ca domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 5000/57573	A1
1) ORASUL COVASNA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25398/Covasna, inscrisa prin incheierea nr. 7054 din 17/05/2010;		
Act Notarial nr. Act de alipire aut. sub nr.633, din 16/04/2020 emis de NP Drilea Mirela Nicoleta (documentatie de alipire);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEconf. HG nr.1430/2005, ca domeniu public conf. Inch.nr.7054/2010, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
1) ORASUL COVASNA , CIF:4404613		

C. Partea III. SARCINI .

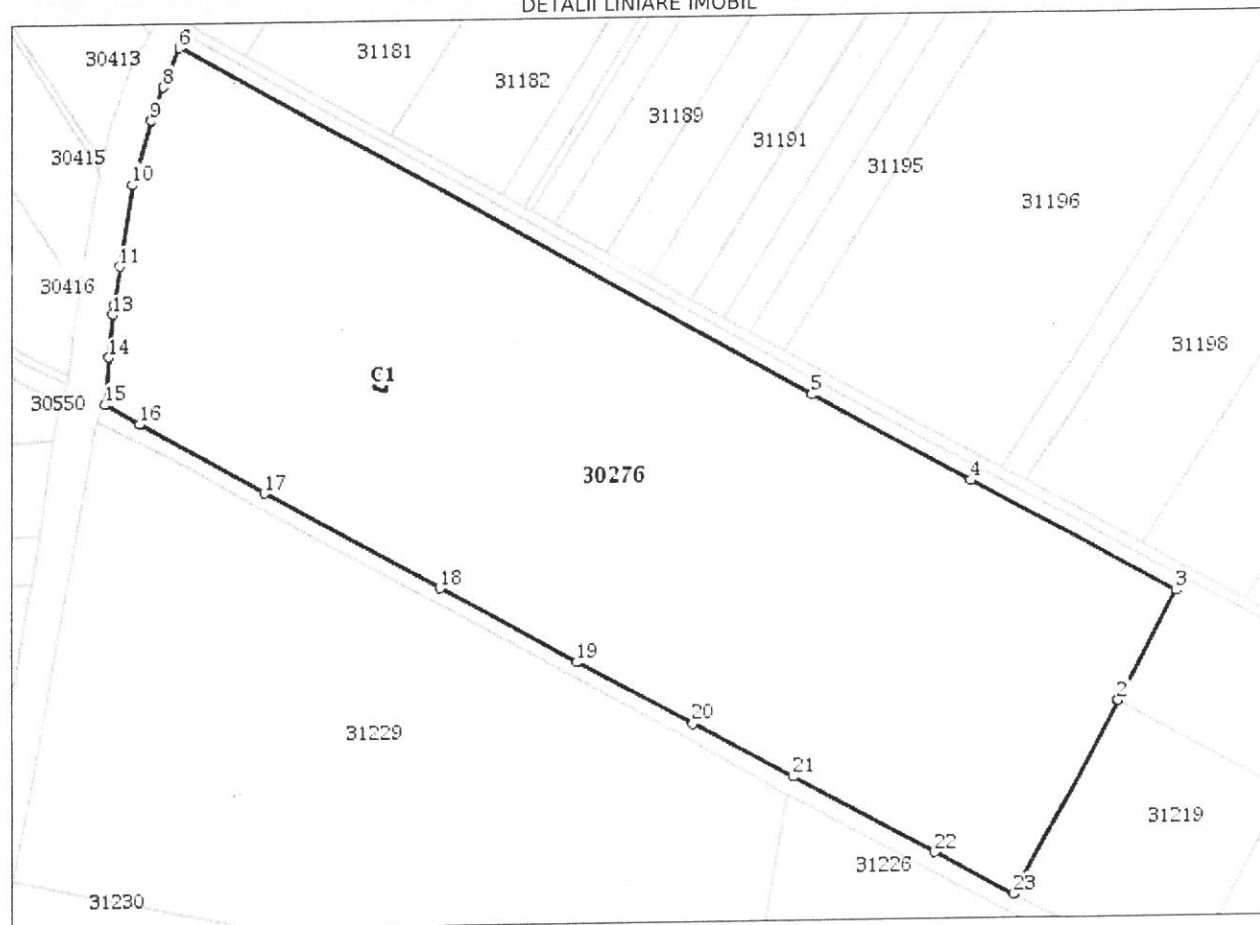
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30276	57.573	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	57.573	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30276-C1	construcții anexa	46	Cu acte	S. construita la sol:46 mp; PAVILION

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	0.255	2	3	48.371
3	4	90.149	4	5	70.0
5	6	282.19	6	7	11.594
7	8	4.619	8	9	14.001

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
9	10	25.607
11	12	15.026
13	14	16.508
15	16	15.534
17	18	77.653
19	20	51.779
21	22	62.867
23	1	85.33

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
10	11	31.783
12	13	3.994
14	15	18.336
16	17	55.991
18	19	61.12
20	21	44.497
22	23	34.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

27/07/2021, 08:45

Dna Jucan
Dna Lăurea
D. Ambres
Dna Vaga

M. Minel

Direcția Promovare Investiții
Departamentul Promovare Investiții Sport și Infrastructură Sanitară

Către: **UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ COVASNA**
Domnului Primar Gyero Jozsef
Str. Piliske, nr.1, oraș Covasna, județul Covasna
tel./fax: 0267.340.001
E-mail: primar@primariacovasna.ro

Referitor la: **Construire Sală de Sport cu tribună 180 locuri - Proiect Tip, oraș Covasna, DN13E, km 61+650-61+810, județul Covasna**

În vederea promovării obiectivului în etapele următoare, sunt necesare următoarele documente:

1. **Hotărârea beneficiarului (conform model anexat) privind:**

- predarea amplasamentului (imobilul constituit din teren și/sau construcție, după caz) destinat construcției, pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, liber de orice sarcini, către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin CNI care va realiza investiția,
- amplasamentul se va preda de către beneficiar viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare,
- angajamentul de a asigura, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea șantierului,
- angajamentul de a asigura finanțare pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc),
- obligativitatea ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să-l întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani,

2. Certificatul de Urbanism, emis cf. Legii 350/2001, însoțit de planurile de situație și de încadrare în zonă a amplasamentului, vizate spre neschimbare de arhitectul șef, cu marcarea în plan,

3. Avize de principiu privind asigurarea utilităților (energie termică și electrică, gaz metan, apă-canal, telecomunicații / telefonie, salubritate, I.S.U. etc.) conform certificat de urbanism, acordul de mediu, avizul Direcției pentru cultură, culte și patrimoniul județean, conform Legii nr. 422/2001 - privind protejarea monumentelor istorice și alte avize și acorduri de principiu specifice,

4. Studiul Geotehnic - întocmit conform conținutului cadru și prevederilor legale la data prezentei (NP074/2014), verificat la cerința Af, care să pună în evidență în principal:

- natura terenului de fundare,

Proiectul H.C. se va trimite anterior este ca, cf. rapoartă prealabilă la dna Bobor.

H.C.

Direcția Promovare Investiții

Departamentul Promovare Investiții Sport și Infrastructură Sanitară

- g. adâncimea de fundare,
 - h. presiunea admisibilă,
 - i. nivelul mediu al pânzei de apă freatică;
 - j. soluții de fundare
5. Studiu Topografic continand planul de ridicare topografică realizat in sistem de coordonate „Stere 1970” cu cote de nivel, curbe de nivel și marcarea obiectivului de investiții, avizat O.C.P.I. la zi,
6. Extras de Carte Funciară actualizat la anul în curs.

M. Hinczy

Ana Voiga

Totodată, precizăm faptul că, finanțarea obiectivului de investiții solicitat, se va realiza în corelare cu alocațiile bugetare destinate subprogramelor din cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social derulat de „C.N.I.” - S.A. în baza O.G. nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A. cu modificările și completările ulterioare.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL
Manuela Irina PATRĂȘCOIU



ROMANIA
JUDEȚUL
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI

HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Sală de sport cu tribună 180 locuri” din sat, comuna, județul

(adresa exactă ca în CF)

Având în vedere:

- Expunerea de motive nra Primarului
- Hotărârea consiliului Local al
- Raportul de specialitate

In conformitate cu prevederile :

- Ordonanța Guvernului nr 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A;

In temeiul art. din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în sat, comuna, județul, (adresa exactă ca în CF) aflat în proprietatea, în suprafață de mp, (identificata conform PAD, anexa la HCL – în situația în care nu se predă întreaga suprafață din CF. Pe PAD veți scrie ca este anexa la HCL, iar pe suprafața care se predă trebuie scris: St=... mp, suprafața ce se predă către MLPDA prin CNI în vederea realizării obiectivului de investiții „Sală de sport cu tribună 180 locuri”) din totalul de mp identificat potrivit Cărții funciare nr., nr. topo, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții Proiect tip - „Sală de sport cu tribună 180 locuri”, din sat, comuna, județul

Art.2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al comunei, județul a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Consiliul Local al comunei, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului ;

Art.5. Consiliul Local al Comunei se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Subject: Sala sport cu tribuna 180 locuri - oras Covasna
From: Constanta Gabora | Sport <constanta.gabora@cni.ro>
Date: 6/16/2021, 8:14 AM
To: "primar@primariacovasna.ro" <primar@primariacovasna.ro>

Buna dimineata,
Va transmit atasat in copie Adresa CNI de solicitare documente pentru Sala de sport cu 180 locuri. Precizez ca adresa in original va fi trimisa prin posta.
Va rog sa confirmati primirea.
Va multumesc.

Cu considerație,
Constanța Gaboră



Piata Natiunile Unite nr.9, bloc 107-108, parter si mezanin, sector 5, Bucuresti
E-mail: constanta.gabora@cni.ro
Telefon: 0752.150.003;
Telefon: 021/316.73.83; 021/316.73.84
Fax: 021/316.73.81; 021/316.73.82

— Attachments: —

Sala 180 loc.rar	1.7 MB
Model HCL Sala de sport 180.doc	41.5 KB
Adresa CNI nr.26295 din 15.06.2021.pdf	1.2 MB



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
Primăria Orașului Covasna



Nr. înreg. 12401 / 28.07 .2021
Ind. dos. I/1

AVIZ FAVORABIL

la proiectul de hotărâre cu privire la predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții - „Construire Sală de sport cu tribună 180 locuri” –Proiect tip, oraș Covasna, DN13E, km 61+650-61+810, județul Covasna”

În conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. „a” din **OUG 57/2019 privind Codul administrativ**, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă prevederile ce se constituie în*

Temei legal special:

- **OG nr. 25/2001** privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „CNI”- SA, cu modificările și completările ulterioare – Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social- derulat de „CNI”- SA;
- HCL 146/2020 cu privire la aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a orașului Covasna pentru perioada 2021 – 2027;
- HCL 111/2010 privind aprobare PUZ „Centrul balneoclimateric Multifunctional Covasna”
- Art. 108 din **OUG 57/2019** privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Temei legal general :

- art. 129 alin. (2) lit. “c”, alin. (6) lit. ”b”, art. 139 alin. (3) lit. ”g”, art. 140 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit ”a” și art. 243 alin. (1) lit. ”a” din **Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ** cu modificările și completările ulterioare, *sunt corect invocate.*

SECRETAR GENERAL,
Vasilica Enea