

JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO-525200 Covasna, str.Piliske nr.1 Tel.:+40-267-340001, fax.:342679

E-mail: primar@primariacovasna.ro

Nr. înreg. 3858 / 12.08. 2020

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea caietului de sarcini pentru închirierea, prin licitație publică, a unui număr de 72 de locuri de parcare în zonele de reședință ale orașului Covasna

Baza legală a proiectului de hotărâre privind aprobarea caietului de sarcini pentru închirierea, prin licitație publică, a unui număr de 72 de locuri de parcare în zonele de reședință ale orașului Covasna supus aprobării o constituie prevederile:

- art. 87 alin (1), alin (3) și alin (5) și din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 coroborat cu 3 alin. (2) lit j.), art.7 alin (1), art. 10, art.11, art.14, art.18, art.19, art.20, art.27, art.28, art.29 și art.39 din O.G. nr. 71/2002 – privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- art. 333 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ coroborat cu art. 67 alin (3) al Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – REPUBLICATĂ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7, alin (13) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată: transparența decizională se realizează în procedură de urgență, având în vedere faptul că se încasează mai repede venituri noi la bugetul local prin închirierea mai rapidă a unor terenuri amenajate, dar neînchiriate încă.
- pct. 1.3.3 din Strategia de Dezvoltare a orașului Covasna pentru perioada 2016-2020 aprobată prin HCL nr.4/2016, cu completările ulterioare;

Motivele emiterii actului administrativ:

Având în vedere că Consiliul Local al orașului Covasna este proprietar al terenurilor situate în orașul Covasna, destinate amenajării a unui nr. de 13 parcări de reședință, și faptul că prin HCL nr. 47/2009, modificat prin HCL 110/2019, s-a hotărât administrarea, închirierea acestor terenuri în vederea amplasării pe acestea parcări de reședință, se are în vedere închirierea lor prin licitație publică.

În prezent, sunt ocupate un număr de 386 locuri de parcare de reședință cu contract de închiriere.

Situația detaliată contractelor actuale se prezintă astfel:

- 362 locuri de parcare contractate cu persoane fizice
- 9 locuri de parcare contractate cu persoane juridice
- 15 locuri de parcare contractate cu persoane cu handicap

În anul 2020 au fost vopsite și revopsite un număr de 458 locuri de parcare din totalul de 487, restul de 29 locuri de parcare fiind folosite pentru alte scopuri: intrare bloc, loc cu acces la hidrant pentru pompieri, intrare în altă zonă de parcare de reședință, etc..

Analizând situația acestor parcări de reședință constat că un număr de 72 locuri de parcare nu sunt contractate, și pot fi scoase la licitație pentru închiriere.

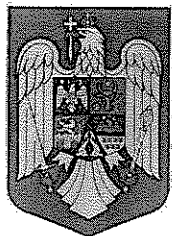
Din cauza faptului că nu se știe sigur cum va evolua situația pandemiei de COVID19 și sunt nesigure zilele în care se pot deplasa cetățenii în siguranță, fapt care presează demararea cât mai urgentă a procedurii de închiriere, consider necesară aplicarea procedurii de urgență prevăzută în art.7 din Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele de mai sus propun închirierea parcarilor de reședință necontractate, în număr de 72, prin încheierea unor contracte noi de închiriere și prin licitație publică cu strigare.

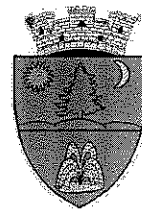
Primar

Gyerő József





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
COVASNA



Nr. Inreg: 3859 / 12.08.2020

Inițiat
Primarul orașului Covasna
GYERŐ JÓZSEF

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației de atribuire, prin licitație publică,
a unui număr de 72 de locuri de parcare în zonele de reședință ale
orașului Covasna

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de _____ ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (___),

Analizând referatul de aprobare al primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate, precum și avizul de legalitate al secretarului general al orașului

Având în vedere

- Hotărârea Consiliului local Covasna nr. 47/2009 cu privire la administrarea parcărilor din orașul Covasna

În conformitate cu prevederile:

- art. 87 alin (1), alin (3) și alin (5) și art. 608 din O.U.G. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1 coroborat cu art. 3 alin (2) lit. j), art.7 alin (1), art. 10, art.11, art.14, art.18, art.19, art.20, art.27, art.28, art.29 și art. 39 din O.G. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

- art. 333 și următoarele din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ coroborat cu art. 67 alin (3) al Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – REPUBLICATĂ, cu modificările și completările ulterioare

- art. 7 alin (13) din Legea 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată

- pct. 1.3.3 din Strategia de Dezvoltare a oraşului Covasna pentru perioada 2016 - 2020 aprobată prin HCL nr. 4/2016, cu completările ulterioare.

În baza prevederilor art.129 alin.(2) lit.c) şi d) , art. 139 alin. (3), art. 140 alin. (1) şi art. 196 alin (1) lit "a" şi art. 243 alin. (1) din O.U.G. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

Cu votul „pentru” a ____ consilieri, „împotrivă” - consilieri şi „abţineri” - consilieri

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1 – (1) Se aprobă documentaţia de atribuire, prin licitaţie publică, a unui număr de 71 locuri de parcare în zonele de reşedinţă ale oraşului Covasna conform anexei nr. 1 la prezenta.

(2) Cele 72 de locuri de parcare sunt identificate conform anexelor nr. 1-10 la caietul de sarcini.

Art. 2 – Preţul de pornire la licitaţie este 100 de lei/an/ loc parcare, iar pasul de supralicitare este de 5% din valoarea preţului de pornire.

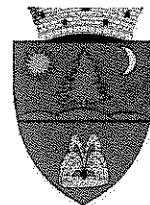
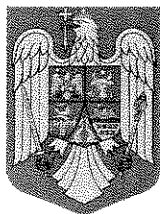
Art. 3 - Comisia pentru inchirierea, prin licitaţie publică cu strigare, a locurilor de parcare în zonele de reşedinţă a oraşului Covasna a fost desemnată prin Dispoziţia primarului oraşului Covasna nr. 506/2017.

Art. 4- Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul oraşului, prin aparatul de specialitate şi membrii comisiei

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

C.C./C.C

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
AL ORAŞULUI COVASNA,
VASILICA ENEA**



**JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA**

RO-525200 Covasna, str.Piliske nr.1 Tel.:+40-267-340001, fax.:342679

E-mail: primar@primariacovasna.ro

Nr. înreg. 3860 / 12.08.2020

**RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea caietului de sarcini pentru închirierea, prin
licitație publică, a unui număr de 72 de locuri de parcare în zonele
de reședință ale orașului Covasna**

Având în vedere că Consiliul Local al orașului Covasna este proprietar al terenurilor situate în orașul Covasna, destinate amenajării a unui nr. de 13 parcări de reședință, și faptul că prin HCL nr. 47/2009, modificat prin HCL 110/2019, s-a hotărât administrarea, închirierea acestor terenuri în vederea amplasării pe acestea parcări de reședință, se are în vedere închirierea lor prin licitație publică.

În prezent, sunt ocupate un număr de 386 locuri de parcare de reședință cu contract de închiriere.

Situația detaliată contractelor actuale se prezintă astfel:

- 362 locuri de parcare contractate cu persoane fizice
- 9 locuri de parcare contractate cu persoane juridice
- 15 locuri de parcare contractate cu persoane cu handicap

În anul 2020 au fost vopsite și revopsite un număr de 458 locuri de parcare din totalul de 487, restul de 29 locuri de parcare fiind folosite pentru alte scopuri: intrare bloc, loc cu acces la hidrant pentru pompieri, intrare în altă zonă de parcare de reședință, etc..

Analizând situația acestor parcări de reședință constat că un număr de 72 locuri de parcare nu sunt contractate, și pot fi scoase la licitație pentru închiriere.

Având în vedere cele de mai sus propun închirierea parcărilor de reședință necontractate, în număr de 72, prin licitație publică cu strigare, prin încheierea unor contracte noi de închiriere.

De asemenea propun, ca comisia de licitație să rămână același ca în cazul licitației de locuri de parcare de reședință precedentă, numită prin dispoziția nr.506/2017, și având în vedere propunerea Direcției Economice a Orașului Covasna, propun prețul de pornire a licitației să fie de 100 lei/an/loc parcare, și condiția că în cazul neplății prețului licitat și contractat să se calculeze penalități de întârziere în procent de 0,1% pe zi de întârziere până la achitarea acestuia sau până la rezilierea contractului de închiriere loc parcare.

**Insp. de sp. Cab. Primar
Szabó Zoltán**



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO – 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1 Tel: +40-267-340001, fax.: 342679

Nr. înreg. 3861 / 12.08. 2020

Ind. dos. T/1

RAPORT DE SPECIALITATE

**La proiectul de hotărâre cu privind aprobarea documentației de atribuire,
prin licitație publică, a unui număr de 72 de locuri de parcare în zonele
de reședință ale orașului Covasna**

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune aprobarea de către Consiliul local al orașului Covasna a documentației de atribuire, prin licitație publică, a unui număr de 71 de locuri de parcare în zonele de reședință ale orașului Covasna.

Prin HCL nr. 47/2009 a fost aprobat Regulamentul de organizare și funcționare a parcărilor publice de reședință aflate pe raza orașului Covasna, modificat prin HCL 110/2019. Prin acest regulament a fost stabilită și procedura de atribuire/licitație a locurilor de parcare din parcarile de reședință, în concordanță cu prevederile O.G. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat, de interes local. În art. 7 din O.G. 71/2002 este reglementat dreptul exclusiv al autorităților administrației publice locale cu privire la înființarea, organizarea, coordonarea și reglementarea serviciilor de administrare a domeniului public sau privat. În concordanță cu Strategia de Dezvoltare a orașului Covasna, aprobată prin HCL nr. 4/2016 cu completările ulterioare, gestionarea sistemului de parcări este folosită ca o modalitate de atingere a obiectivelor de mediu, sociale și economice și are ca scop rezolvarea favorabilă a nevoii de parcări prin alocarea unui loc de parcare pentru solicitanți.

În acest context, având în vedere politica privind dezvoltarea orașului Covasna în domeniul exploatării locurilor de parcare și administrarea domeniului public pe care sunt edificate parcări sau garaje, acestea reprezentând o sursă de

venituri colectate care sunt apoi utilizate pentru dezvoltarea investițiilor în domeniul parcarilor pentru asigurarea necesarului de locuri de parcare și ținând cont de faptul că în anul 2020 au fost înființate noi locuri de parcare, este necesară organizarea licitației pentru atribuirea acestora.

Modalitatea de realizare a serviciului public de interes local pentru administrarea domeniului public și privat, având ca obiect amenajarea, organizarea și exploatarea parcarilor, este reglementată de prevederile O.G. 71/2002, care prevede competența consiliului local în acest domeniu, cu respectarea principiului autonomiei.

Pe de altă parte, OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prevede cu titlu general ca închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrative teritoriale se face pe bază de licitație publică cu respectarea prevederilor legale privind concesionarea, acesta fiind dreptul comun în materie.

Principiul de drept ”norma specială derogă de la norma generală” (specialia generalibus derogant) presupune că legea generală se aplică în toate cazurile, mai puțin în acela în care legiuitorul stabilește un regim special și derogatoriu instituind în anumite materii reglementări speciale care sunt prioritare față de norma de drept, inclusiv în situația în care norma special este mai veche decât norma generală (a se vedea în acest sens Decizia nr. 33 din 9 iunie 2008 a ICCJ). În acest sens sunt și prevederile art. 67 alin (3) din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare care prevăd că ”evenimentele legislative implicite nu sunt recunoscute în cazul actelor normative speciale ale căror dispoziții nu pot fi socotite modificate, completate sau abrogate nici prin reglementarea generală a materiei, decât dacă acest lucru este exprimat expres”.

Așadar, reglementarea modului de administrare a domeniului public, inclusiv închirierea acestuia este prevăzută atât de OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ , care conține prevederi cu titlu general, aplicabile în toate situațiile cu excepția celor prevăzute în norme speciale, în speță O.G. 71/2002 care conține prevederi cu privire la administrarea domeniului public și privat de către serviciile de interes local, care au obiect de activitate expres prevăzut de art. 3 alin (1) între care este specificată și amenajarea, organizarea și exploatarea parcarilor.

În considerarea celor arătate, prevederile OG 71/2002 constituie reglementări special, prioritate față de prevederile Codului administrativ, modalitatea efectivă de organizare și funcționare a serviciilor de organizare și funcționare a domeniului public și privat aparținând consiliului local, cu respectarea principiilor stabilite de art. 1 alin (2) coroborat cu art. 3 alin (2) din OG 71/2002.

Din punct de vedere juridic sunt incidente următoarele prevederi legale:

Art. - art. 87 alin (1), alin (3) și alin (5) și din O.U.G. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 154 alin (4) din O.U.G. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

care prevede că primarul conduce instituțiile publice de interes local, precum și serviciile publice de interes local

- art. 1 coroborat cu art. 3 alin (2) lit. j), art.7 alin (1), art. 10, art.11, art.14, art.18, art.19, art.20, art.27, art.28, art.29 și art. 39 din O.G. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

- art. 333 și următoarele din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ coroborat cu art. 67 alin (3) al Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – REPUBLICATĂ, cu modificările și completările ulterioare.

*Întocmit,
Ciurea Maria Crina*



CAIET DE SARCINI

pentru închirierea unui număr de 72 de locuri de parcare în zonele de reședință al orașului Covasna: străzile Libertății, Aurel Vlaicu, Brazilor, Unirii, Petőfi Sándor, Bercsényi, Ștefan cel Mare, 1 Decembrie 1918, Alea Prieteniei, M. Eminescu

prin

LICITAȚIE PUBLICĂ CU STRIGARE

I. DISPOZIȚII GENERALE ȘI OBIECTUL ÎNCHIRIERII

Obiectul prezentului caiet de sarcini este închirierea prin licitație publică cu strigare a unui număr de 72 de locuri de parcare situate în următoarele zone de reședință:

- zona Str. Aurel Vlaicu-Libertății-Brazilor, conform schiței, anexa „A” la prezentul, mai exact numerele de parcare: 41,53.
- zona Str. Libertății-Brazilor, conform schiței, anexa „C” la prezentul, mai exact numărul de parcare: 85,96/1,100,116,122.
- zona Str. Unirii, conform schiței, anexa „D” la prezentul, mai exact numerele de parcare: 161,214/1.
- zona Str. Ștefan cel Mare-1 Decembrie 1918, conform schiței, anexa „F” la prezentul, mai exact numerele de parcare: 259,261,265,267,268,269,271,272,279,286/2,286/3.
- zona Str. Bercsényi-Brazilor, conform schiței, anexa „H” la prezentul, mai exact numerele de parcare: 314,323,324,326,327,330,331
- zona Str. 1 Decembrie 1918-Parc Gh.Doja, conform schiței, anexa „I” la prezentul, mai exact numerele de parcare: 400.
- zona Str. Aleea Prieteniei, conform schiței, anexa „J” la prezentul, mai exact numerele de parcare: 410,432.
- zona Str. Mihai Eminescu, conform schiței, anexa „K” la prezentul, mai exact numerele de parcare: 438,439,445,446,448.
- zona Str. Bercsényi, conform schiței, anexa „L” la prezentul, mai exact numerele de parcare: 451,452,453,454,455,456,457,458,459.
- zona Str. Unirii-Petőfi Sándor, conform schiței, anexa „M” la prezentul, mai exact numerele de parcare: 460,461,462,463,464,465,466,467,468,469,470,471,472,473, 474,475,476,477,478,479,480,481,482,483,484,485,486,487.

Prin închirierea acestor locuri de parcare se urmărește administrarea eficientă a domeniului public al orașului Covasna prin atragerea de venituri suplimentare la bugetul local.

II. CONDIȚIILE GENERALE ALE ÎNCHIRIERII

TEMEI LEGALE:

Având în vedere prevederile:

- art. 128 alin. (1) lit. d) din O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 87 alin (1), alin (3) și alin (5) și din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 coroborat cu 3 alin. (2) lit j.), art.7 alin (1), art. 10, art.11, art.14, art.18, art.19, art.20, art.27, art.28, art.29 și art.39 din O.G. nr. 71/2002 – privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- art. 333 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ coroborat cu art. 67 alin (3) al Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – REPUBLICATĂ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată

-pct. 1.3.3 din Strategia de Dezvoltare a orașului Covasna pentru perioada 2016-2020 aprobată prin HCL nr.4/2016, cu completările ulterioare;

Forma de licitație:

Licitație deschisă cu strigare. Încheierea contractului de închiriere se va face numai în urma licitației publice cu strigare, organizată în condițiile legii.

Organizatorul licitației:

Orașul Covasna, cod fiscal 4404613 având contul deschis la Trezoreria Municipiului Tg. Secuiesc, cu sediul administrativ în orașul Covasna, str. Piliske nr.1, tel: 0267-340001.

Data organizării licitației:

Licitația locurilor de parcare se va organiza **în sala mare a Casei orășenești de Cultură din centrul orașului Covasna, str. 1 Decembrie 1918** după cum urmează :

1. toate zonele: - în data de **23 septembrie 2020, ora 9:30** și la ora 13:30 în cazurile în care rămân locuri nelicitate după licitația de la ora 9:30

Anunțul de licitație se va publica în 2 cotidiane de circulație locală cu cel puțin **15 zile** calendaristice înainte de data licitației, la avizierul primăriei și se va publica pe site-ul instituției www.primariacovasna.ro .

Au dreptul de a participa la licitație proprietarii/deținătorii de autovehicule și membrii de familie a acestora, care locuiesc în zonele în care sunt situate locurile de parcare licitate.

Data limită de depunere a dosarelor: 21.09.2020

Prețul caietului de sarcini: 5 RON

Taxa de participare: 5 RON

Garanție de participare: 140 RON

Garanția de participare de 140 RON reprezintă contravaloarea dispozitivului de blocare, care va fi montat de angajații Primăriei. În acest context se va semna o declarație prin care se va preciza că suma depusă spre garanție de participare să fie cheltuită pentru achiziționarea sistemului de blocare, conform Anexei nr.3.

Locurile de parcare care fac obiectul atribuirii sunt parcarile de reședință situate în zonele rezidențiale, amenajate și marcate în mod corespunzător, care deservește în mod evident un bloc sau o grupă de blocuri de locuințe (denumite în continuare "imobile arundate").

Sunt imobile arundate următoarele blocuri de locuit, evidențiate pe cele 10 parcuri amenajate astfel:

1. blocuri zona Str. Aurel Vlaicu-Libertății-Brazilor
2. blocuri zona Str. Libertății-Brazilor
3. blocuri zona Str. Unirii
4. blocuri zona Str. Ștefan cel Mare-1 Decembrie 1918
5. blocuri zona Str. Bercsényi-Brazilor
6. blocuri zona Str. 1 Decembrie 1918-Parc Gh.Doja
7. blocuri zona Alea Prieteniei
8. blocuri zona Str. Mihai Eminescu
9. blocuri zona Str. Bercsényi
10. blocuri zona Str. Unirii-Petőfi Sándor

Dimensiunile unui loc de parcare sunt de 2,5 m lățime și 5,0 m lungime.

Atribuirea locurilor de parcare se va face numai pentru autovehicule a căror dimensiuni de

gabarit – lungime, lățime- se încadrează în spațiul disponibil.

În parcărilor de reședință se vor atribui locuri de parcare numai proprietarilor/deținătorilor de autovehicule cu masa maxim autorizată până la 2,5 t. cu excepția celor de transport marfă sau călători.

Nu se vor amenaja locuri de parcare deasupra gurilor de vizitare (intervenție) a rețelelor tehnico-edilitare, în dreptul aleilor pietonale care deșeuzează în parcare de reședință și în alte locuri unde autovehiculul parcat și dispozitivul de rezervare ar putea împiedica viața cotidiană din zonă.

În parcărilor de reședință se va atribui câte un loc de parcare pentru fiecare autoturism, la tariful licitat, cu excepția persoanelor care dețin garaje autorizate, amplasate pe domeniul public sau privat al orașului Covasna.

Locurile de parcare din parcărilor de reședință vor fi atribuite/licitate numai după amenajarea, semnalizarea verticală și orizontală și numerotarea acestora de către administratorul parcarii de reședință.

Deținerea unui autovehicul în proprietate sau în folosință, cu ITP valabil, este condiție obligatorie pentru a participa la procedura de atribuire/licitare a locurilor de parcare din parcărilor de reședință.

Prețul de pornire al licitației îl reprezintă tariful de bază folosit la licitațiile din ultimii trei ani (2017,2018,2019), si anume 100 lei/loc/an. Procedura de atribuire/licitație se va organiza nominal pentru fiecare loc de parcare situat în parcare de reședință.

În cazul în care numărul de solicitanți este mai mic decât numărul de locuri de parcare amenajate:

- a) se pot atribui locuri de parcare și pentru locatari din imobilele apropiate care nu au primit locuri în parcare de reședință aferentă acestora,.
- b) se pot atribui mai multe locuri de parcare pentru același apartament cu condiția achitării chiriei aferente.

Atribuirea locurilor din parcărilor de reședință se va face numai persoanelor fizice domiciliat/rezidente sau persoanelor juridice proprietare/chiriașe ale unor apartamente în imobilele arondate acestor parări.

Nu pot participa la procedura de atribuire persoanele fizice care nu pot dovedi domiciliul/rezidența/calitatea de chiriaș și persoanele juridice care nu pot dovedi calitatea de proprietar/chiriaș a unui apartament, în imobilele arondate parcarii de reședință respective.

Închirierea parcarilor de reședință dau dreptul folosirii locului de parcare 24 de ore /zi. Contractul de închiriere va fi întocmit de către gestionarul parcarii, respectiv Primăria orașului Covasna, pe o perioadă de 1 an calendaristic, cu posibilitate de prelungire.

În cazul în care solicitantul căruia i s-a atribuit loc de parcare în parcare de reședință nu prezintă până la data de limită a fiecărui an (conform regulament) documentul de plată a diferenței chiriei aferente, va pierde locul de parcare atribuit, precum și garanția de participare achitată.

În parcărilor de reședință se atribuie în mod prioritar, gratuit, fără licitație locuri de parcare persoanelor cu handicap fizic care dovedesc cu documente, încadrarea într-un grad de handicap fizic. Beneficiază de gratuitate, în aceleași condiții, veteranii de război, pensionarii IOVR și persoanele beneficiare ale prevederilor D-L 118/1990. Aceste categorii de persoane sunt obligate să depună dosarul pentru atribuire, la data și în condițiile prezentului caiet de sarcini.

PROCEDURA DE ATRIBUIRE/LICITAȚIE A LOCURILOR DE PARCARE

În vederea participării la procedura de atribuire/licitație solicitanții vor depune la Primărie într-un dosar plic, următoarele documente:

- Cerere care include și numărul/numerele parcarilor dorite (numărul poate fi schimbat pe parcursul ședinței de licitație);
- Documente privind domiciliul/rezidența: copie B.I./C.I. sau actul de proprietate, contract de închiriere, act de donație sau moștenire;
- Copie după Certificatul de înmatriculare a autovehiculului/ auto-vehiculelor deținute în proprietate sau în folosință, cu ITP valabil;
- Documente privind dreptul de folosință (utilizare) a autovehiculului: contract de leasing, act de donație, act de moștenire, contract de comodat;
- Certificat de încadrare într-o grupă de handicap grad I. sau grad II. (dacă e cazul);
- Declarație pe propria răspundere că deține/nu deține garaj amplasat pe domeniul public și privat al orașului Covasna;
- Copie după chitanțe taxe participare;
- Dovada achitării obligațiilor fiscale către bugetul local.

Președintele comisiei de atribuire/licitație va anunța zona parcarilor care face obiectul licitației și numărul de locuri din parcare de reședință aferentă zonei pentru care se desfășoară procedura și numărul de solicitanți admiși la procedură precum și modul de desfășurare a procedurii;- mențiune: dacă pentru o anumită parcare amenajată și în funcție de numărul dosarelor pentru atribuire depuse în condițiile de la art.3 din Regulament comisia de licitație va rezerva atâtea locuri de parcare câte cereri s-au depus în vederea atribuirii lor în mod gratuit.

Procedura de atribuire/licitare se va desfășura respectându-se ordinea de prioritate, astfel:

I. persoane fizice sau juridice proprietare ale unui autovehicul

II. persoane fizice sau juridice având în proprietate al doilea autovehicul.

Persoanele care nu s-au prezentat la data și ora la care a fost anunțată procedura de atribuire/licitare, pierd dreptul de prioritate asigurat.

Acestea se pot prezenta ulterior în cadrul unei alte proceduri organizate de Primăria orașului Covasna și li se vor atribui locuri de parcare din cele rămase neatribuite în parcare de reședință aferentă domiciliului.

Atribuirea locurilor se va face prin licitație publică cu strigare pentru fiecare loc de parcare în parte.

Președintele comisiei de atribuire/licitație va anunța prețul de pornire al licitației de la care începe strigarea respectiv chiria de bază pentru parcarile de reședință, stabilită prin HCL, cu precizarea pasului de supralicitare, și anume 5%.

Participanții la licitație vor prezenta oferta de preț prin strigări successive care trebuie să respecte pasul anunțat de președintele comisiei.

Dacă la a treia strigare a ultimei oferte nu se strigă o sumă mai mare, președintele comisiei anunță atribuirea locului de parcare în favoarea participantului care a oferit ultima sumă.

Procedura se repetă pentru fiecare loc de parcare în parte până la atribuirea tuturor locurilor de parcare disponibile, aferente imobilului pentru care s-a organizat procedura.

După anunțarea de către președintele comisiei a tuturor câștigătorilor cărora li s-au atribuit locuri de parcare, se declară închisă procedura de atribuire/licitare, în urma căruia se întocmește procesul-verbal care se semnează de către membri comisiei de atribuire/licitație și de către solicitanții care au participat la procedură.

Contractul de închiriere se va încheia și semna în termen de 30 de zile, de la data adjudecării licitației.

Nesemnarea de către adjudecator a contractului în termenul stabilit duce la pierderea garanției de participare și disponibilizarea terenului pentru o nouă licitație.

Garanția de participare la licitație constituită de ofertanții a căror ofertă nu a fost câștigătoare se returnează în baza unei cereri formulate de participant, în termen de 5 zile lucrătoare de la data înregistrării cererii la secretariatul Primăriei oraș Covasna.

Procesul-verbal împreună cu documentele care au stat la baza organizării procedurii de atribuire/licitație a locurilor de parcare din parcare de reședință, se arhivează la Primăria orașului Covasna.

Anexe:

Anexa nr. 2 - Model contract de închiriere locuri de parcare rezidențiale - aflate în domeniul public al Orașului Covasna;

Anexa nr. 3 - Declarație;

Anexele A,C,D,F,H,I,J,K,L,M – schițe despre locațiile parcarilor de reședință.

Întocmit
Consilier Primar

SZABÓ ZOLTÁN

Aprobat
Primar

GYERŐ JÓZSEF

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE NR. _____

Încheiat la data de 2020 ,
la sediul locatorului Primăria Oraşului Covasna, str. Piliske, nr. 1,

CAPITOLUL I: Părţile contractante

Între:

1. Oraşul Covasna prin Consiliul local Covasna, cu sediul în oraşul Covasna, str. Piliske, nr. 1, judeţul Covasna, CIF 4404613, reprezentat prin Dl. GYERŐ JÓZSEF, având funcţia de Primar şi Dna VASILICA ENEA, având funcţia de Secretar General al Oraşului Covasna, în calitate de locator, pe de o parte,

şi

2.1. _____ domiciliat(ă) în _____ posesor a B.I./C.I.
seria nr. _____ eliberat de la data de _____, nr.
tel. _____, în calitate de locator,

sau

2.2. SC _____ cu sediul social în _____
Nr. _____ ORC
_____, CIF _____, cu punct de lucru în _____
_____, reprezentat prin _____
_____, în calitate de _____, identificat cu _____
_____, eliberat de la data de _____, nr. tel. _____
_____, în calitate de locator, pe de altă parte,

în temeiul:

1. Hotărârii Consiliului local Covasna nr. 47/2009 cu privire la administrarea parcărilor din oraşul Covasna, cu modificările şi completările prin Hotărârile Consiliului local Oraşului Covasna nr. 158/2016 şi nr. 110/2019.
2. Hotărârii Consiliului local Covasna nr. _____ cu privire la aprobarea Caietului de sarcini pentru organizarea licitaţiei publice pentru parcarile de reşedinţă din oraşul Covasna.
3. Procesului – verbal al licitaţiei publice cu strigare încheiat la data de _____;

CAPITOLUL II: Obiectul contractului de închiriere

Art. 1 Obiectul contractului de închiriere este exploatarea unui bun, LOC DE PARCARE DE REȘEDINȚĂ în suprafață de _____ mp, situat în _____, identificat conform Planului de încadrare în zonă și Procesului verbal de predare- primire ce se va întocmi de către părți.

(2) Obiectivele locatorului sunt:

a) punerea în valoare a patrimoniului – parcări de reședință proprietatea orașului Covasna;

b) crearea unui climat de ordine cu privire la ocuparea parcarilor;

(3) În derularea contractului de închiriere, locatarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:

a) bunurile de retur: locul de parcare situat în localitatea Covasna, str. _____ cu o suprafață de _____ mp;

b) bunurile proprii: dispozitivul unic de blocare.

CAPITOLUL III: Termenul

Art. 2 Contractul este valabil un an, și se consideră prelungit prin acordul părților pentru un termen de încă un an, în ipoteza în care până la data de 31 ianuarie a anului respectiv beneficiarul va plăti chiria anuală.

CAPITOLUL IV: Chiria

Art. 3 Chiria este de lei/an/loc, plătit în termen de 30 zile de la semnarea prezentului contract, stabilită conform Procesului – verbal al licitației nr. _____, sau, în ipoteza prelungirii lui pentru un an, până la 31 ianuarie a anului respectiv.

CAPITOLUL V: Plata chiriei

Art. 4

(1) Plata chiriei se face:

a) direct la Casieria Primăriei orașului Covasna;

b) prin conturile: - contul locatorului nr. RO73TREZ25821300205XXXXX , deschis la Banca TREZORERIA ORAȘ COVASNA ;

- contul locatarului nr. _____ , deschis la Banca _____

Neplata chiriei sau executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la calcularea de penalități de întârziere în procent de 0,1% pe zi de întârziere.

(2) Termenul de plată a chiriei începând cu anul următor semnării contractului, este de 31 ianuarie a anului respectiv.

(3) În caz de neplată până la acest termen, în cursul lunii februarie chiriașul locului de parcare va fi somat de către Primărie pentru efectuarea plății chiriei până la termenul limită de 31 martie. Depășirea termenului limită de plată se concretizează, indiferent de opinia sau motivația invocate de fostul utilizator, în rezilierea de drept și fără somație prealabilă a contractului și în declararea locului ca fiind disponibil, utilizatorul pierzând dreptul asupra locului de parcare. Locurile rămase libere astfel vor fi închiriate prin licitație publică solicitanților .

(4) Chiriașul are obligația de a plăti taxa, pe suprafața de teren închiriată, stabilită prin hotărârea consiliului local, conform prevederilor legale.

CAPITOLUL VI: Drepturile părților

Art. 5: Drepturile locatarului

(1) Locatarul are dreptul de a exploata în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile proprietatea orașului Covasna ce fac obiectul contractului de închiriere.

(2) Locatarul are dreptul de a folosi și de a culege fructele bunurilor care fac obiectul concesiunii, potrivit naturii bunului și obiectivelor stabilite de părți prin contractul de închiriere.

Art. 6: Drepturile locatorului

(1) Locatorul are dreptul să inspecteze bunurile închiriate, verificând respectarea obligațiilor asumate de locatar.

(2) Verificarea se va efectua numai cu notificarea prealabilă a locatarului și în următoarele condiții:

- verificarea limitelor de închiriere stabilite conform proiectului de delimitare parculară inițial.

(3) Locatorul are dreptul să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de închiriere, din motive excepționale legate de interesul național sau local.

CAPITOLUL VII: Obligațiile părților - clauze stabilite în condițiile caietului de sarcini

Art. 7: Obligațiile locatarului

(1) Locatarul este obligat să asigure exploatarea eficientă în regim de continuitate și de permanență a bunurilor proprietatea Orașului Covasna ce fac obiectul închirierii, potrivit obiectivelor stabilite de către locator.

(2) Locatarul este obligat să exploateze în mod direct bunurile care fac obiectul închirierii.

(3) Locatarul nu poate subînchiria bunul ce face obiectul închirierii.

(4) Locatarul este obligat să plătească chiria.

(5) Locatarul este obligat să respecte condițiile impuse de natura bunurilor proprietatea orașului Covasna (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și conservarea patrimoniului etc.).

(6) La încetarea contractului de închiriere prin atingerea termenului, locatarul este obligat să restituie locatorului, în deplină proprietate, bunurile de retur, în mod gratuit și libere de orice sarcini, și are obligația ca de îndată să ridice dispozitivul de blocare a locului de parcare. În caz contrar Primăria orașului Covasna va înlătura dispozitivul de blocare prin propriile mijloace.

(7) Locatarul este obligat să continue exploatarea bunului în noile condiții stabilite de locator, în mod unilateral, potrivit art. 6 alin. (3) din prezentul contract de închiriere, fără a putea solicita încetarea acestuia.

(8) Locatarul este obligat să asigure accesul locatorului sau altor persoane pentru realizarea de lucrări de reparație, întreținere impuse de defecțiuni la rețelele de utilități publice aflate pe/sub locul de parcare.

(9) Locatarul este obligat să asigure păstrarea ordinii și curățeniei la locul de parcare și să respecte indicatoarele și marcajele.

Art. 8: Obligațiile locatarului

(1) Locatarul este obligat să nu îl tulbure pe locatar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de închiriere.

(2) Locatarul nu are dreptul să modifice în mod unilateral contractul de închiriere, în afară de cazurile prevăzute expres de lege.

(3) Locatarul este obligat să notifice locatarului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor locatarului.

(4) Locatarul este obligat să asigure montarea dispozitivului de blocare unică.

CAPITOLUL VIII: Încetarea contractului de închiriere

Art. 9: Intenția de renunțare la contractul de închiriere, înainte de expirarea de drept a acestuia, se aduce la cunoștință în scris consilierului Primarului de către chiriaș cu cel puțin o lună înainte.

(1) Prezentul contract de închiriere încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei stabilite în contractul de închiriere;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către locatar, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;

c) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului închiriat sau în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

d) în cazul unor abateri repetate contractul se reziliază înainte de termen, cu notificarea prealabilă emisă prin grija consilierului Primarului.

e) alte cauze de încetare a contractului de închiriere, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

(2) La încetarea, din orice cauză, a contractului de închiriere, bunurile ce au fost utilizate de locatar în derularea închirierii vor fi repartizate după cum urmează:

a) bunuri de retur vor fi preluate de Orașul Covasna. ;

b) bunuri proprii rămând în proprietatea locatarului.

CAPITOLUL IX: Răspunderea contractuală

Art. 10: Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor cuprinse în prezentul contract de închiriere atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

CAPITOLUL X: Litigii

Art. 11: Soluționarea litigiilor de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract de închiriere se realizează potrivit prevederilor legale în materie.

CAPITOLUL XI: Definiții

Art. 12

(1) Prin forță majoră, în sensul prezentului contract de închiriere, se înțelege o împrejurare externă cu caracter excepțional, fără relație cu lucrul care a provocat dauna sau cu însușirile sale naturale, absolut invincibilă și absolut imprevizibilă.

(2) Prin caz fortuit se înțelege acele împrejurări care au intervenit și au condus la producerea prejudiciului și care nu implică vinovăția paznicului juridic, dar care nu întrunesc caracteristicile forței majore.

CAPITOLUL XII: Dispoziții finale

Art. 13: Dispozițiile prezentului contract de închiriere se completează cu prevederile Hotărârii Consiliului local Covasna nr. 47/2009 cu privire la administrarea parcărilor din orașul Covasna, cu modificările și completările prin Hotărârile Consiliului local Orașului Covasna nr. 158/2016 și nr. 110/2019, și cu prevederile Hotărârii Consiliului local Covasna nr. _____ cu privire la aprobarea Caietului de sarcini pentru organizarea licitației publice pentru parcarile de reședință din orașul Covasna.

Prezentul contract de închiriere a fost încheiat înexemplare.

LOCATOR,
ORAȘUL COVASNA

LOCATAR,
.....

PRIMAR prin **SECRETAR GENERAL AL**
GYERŐ JÓZSEF **ORAȘULUI COVASNA**
VASILICA ENEA

JUDEȚUL COVASNA

PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO-525200 Covasna, str.Piliske nr.1 Tel.:+40-267-340001, fax.:342679

E-mail: primar@primariacovasna.ro

Nr.inreg.: _____

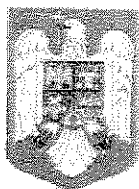
Indicativ dosar: _____

Declarație

Subsemnatul, cu domiciliul în
..... , adresa
C.I. seria și nr....., CNP, sunt de acord
ca suma depusă spre garanție de participare să fie cheltuită pentru achiziționarea
sistemului de blocare a parcării. Totodată, sunt de acord ca în urma reținerii garanției ,
să preiau în proprietate sistemul de blocare a parcării.

Covasna, la

Semnătura,



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA



HOTĂRÂREA NR. 110/2019
privind modificarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 47/2009 cu privire la
administrarea parcărilor din orașul Covasna, cu modificările și
completările ulterioare

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în **ședința ordinară** din data de **31 IULIE 2019**, **ședința legal constituită**, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (14).

Analizând referatul de aprobare, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate precum și avizul de legalitate dat de secretarul general al orașului,

În conformitate cu:

- art. 59 din nr. **Legea 24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative - republicată
- art. 128 alin. (1) lit. d) din **O.U.G. nr. 195/2002** privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 alin. (1), lit. i), art. 5 pct. 2 lit. j) din **O.G. nr. 71/2002** privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 33, art. 43 lit. e) și art. 44 din **O.G. nr. 43/1997** privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Anexa nr. 5 din Regulamentul General de Urbanism, aprobat prin **H.G. nr. 525/1996**, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 alin. (2) și (3), art. 4 alin. (2) din **O.G. nr. 2/2001** privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- **HCL nr. 4/2016** – prin care s-a aprobat Strategia de dezvoltare locală și turistică a orașului Covasna,

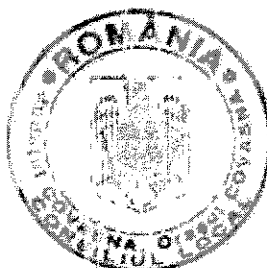
În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit.d, alin (7) lit.s și art. 139 alin. (1) , art. 140 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit "a" și art. 243 alin. (1) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind **Codul administrativ**

Cu votul "pentru" a **14** consilieri, "împotriva" a - consilieri și "abțineri" a - consilieri,

HOTĂRĂȘTE:

Art. unic – Se aprobă modificarea anexei nr. I la HCL nr. 47/2009 cu privire la administrarea parcărilor din orașul Covasna, cu modificările și completările ulterioare, **conform anexei** la prezenta hotărâre și se înlocuiește cu aceasta.

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
KÁDÁR GYULA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
VASILICA ENEA**



Anexa I.

La HCL nr. 110/2019

REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A
PARCĂRILOR PUBLICE DE REȘEDINȚĂ AFLATE PE RAZA
ORAȘULUI COVASNA

Cap. I Dispoziții generale:

Art.1 Prezentul regulament reglementează parcare autovehiculelor în parcările de reședință aflate pe raza orașului Covasna, precum și modul de exploatare și întreținere a acestora de către serviciile din cadrul Primăriei Covasna.

Art.2 În sensul prezentului regulament se definesc următorii termeni:

a.) Parcare reprezintă acel spațiu destinat în mod special staționării autovehiculelor, semnalizat prin indicatoare și marcaje care îl delimitează de partea carosabilă a drumului.

b.) Parcare de reședință este situată pe domeniul public sau privat al orașului Covasna, lângă imobilele utilizate de locatari; staționarea autoturismelor este permisă contra cost, percepându-se o chirie lunară sau anuală stabilită în urma unei licitații publice. Un loc de parcare are o suprafață de 12,5 mp (2,5 x 5. m). Exploatarea și întreținerea acestora se efectuează de către chiriași.

Art.3 Persoanele cu handicap grav și accentuat care conduc autovehicule, respectiv însoțitorii/îngrijitorii persoanelor cu handicap grav și accentuat care au permis de conducere valabil și sunt proprietari a unei mașini, și care pot proba cu acte autentice handicapul, vor putea beneficia de gratuitate la parcare de reședință.

VIZAT SPRE
NESCIMBARE

Cap. II Întreținerea și exploatarea parcarilor de reședință

Art.4 Întreținerea/curățenia/deszăpezirea în parcarile de reședință se asigură de către beneficiarii contractelor de închiriere .

Art.5 – (1) În parcarile de reședință, de lângă imobilele de locuit, staționarea autoturismelor este permisă contra cost, percepându-se o taxă anuală stabilită în urma unei licitații publice. Parcarile de reședință se închiriază pentru autoturisme, carei greutatea proprie nu depășește 2,5 tone.

(2) Agenții economici care au sediul social /punctul de lucru în locuințele colective au drept și acces la un loc de parcare, în condițiile prezentului regulament. Agenții economici indiferent de sediul social sau de punctele de lucru au obligația de a parca autoturismele și autovehiculele de transport marfă cu masă proprie de peste 2,5 tone în spațiile proprietatea proprie/ deținute în orice formă juridică sau în parcarile special amenajate de către orașul Covasna.

(3) Expunerea spre vânzare/ închiriere a autovehiculelor pe raza orașului Covasna se efectuează de către persoanele fizice și juridice doar în spații amenajate și autorizate, în condițiile legii (târguri auto, showroomuri, etc).

Art.6 Identificarea, asphaltarea (amenajarea), marcarea, numerotarea și semnalizarea cu indicatoare de parcare, se asigură prin grija serviciilor de specialitate ale Primăriei orașului Covasna. Primăria orașului Covasna va achiziționa dispozitive de blocare model unic, al căror cost de achiziție va fi suportat de către beneficiarul contractului. După încheierea contractului de închiriere a locului de parcare, beneficiarul va achita Primăriei contravaloarea dispozitivului de blocare, iar dispozitivul va intra în proprietatea beneficiarului locului de parcare.

Cap.III Procedura de atribuire/licitație a locurilor de parcare din parcarile de reședință

Art.7. După finalizarea din punct de vedere constructiv a unei parări de reședință, respectivele parări se închiriază prin licitație publică.

VIZAT SPRE
NESCIMBARE

Art.8. Comisia de atribuire/licitație va fi numită prin dispoziția primarului sau de Consiliul Local și va fi formată din 5 (cinci) membrii: un președintele și un secretar, un membru din partea Compartimentului de Urbanism, un membru din partea Direcției Economice din cadrul Primăriei Covasna; și un reprezentant al Poliției Locale.

Art.9. Comisia va analiza documentele depuse de solicitanți, excluzând pe cei care nu au prezentat în totalitate documentele sau cei care nu se încadrează în prevederile prezentului Regulament.

Art.10. Comisia va stabili pe baza Planului de situație privind amplasarea parcarilor numărul de locuri care urmează a fi atribuite pentru fiecare imobil.

Art.11. În cazul în care numărul locurilor de parcare din parcare de reședință aferentă este mai mare decât numărul solicitanților admiși, locurile de parcare excedente vor fi scoase la licitație pentru locatarii, agenții economici care dețin un al doilea autovehicul și care solicită acest lucru.

Art.12. - (1) Închirierea locurilor de parcare de reședință se realizează în urma unei licitații publice cu strigare, prețul de pornire fiind de 100 lei/loc/an, și se continuă cu salturi de supralicitare de 5 %. Acest tarif poate fi modificat anual prin indexare în funcție de rata inflației. Numărul locurilor de parcare care vor fi scoase la licitație se stabilește de către Primăria orașului Covasna.

(2) Unde sunt posibilități se vor rezerva un număr de locuri pentru parcare ocazională.

Art.13. - (1) Licitația va fi organizată pentru fiecare loc de parcare. Anunțul de licitație va apare în două ziare de circulație locală cu 15 zile înainte de data licitației. La licitație vor participa numai:

a). persoanele fizice care pot face dovada locuirii în imediată vecinătate a parcării (acte de proprietate, contracte de închiriere și acte de identitate cu domiciliul stabil sau flotant în zonă) și deținerii unui autoturism (acte proprietate, drept de folosință, etc). Închirierea se face numai în

VIZAT SPRE
NESCHIMBARE

limita unui loc de parcare /apartament(locuință), cu excepția situației de la art.11.

b). persoanele juridice care pot face dovada deținerii în proprietate/închiriere/concesionare a unui spațiu cu altă destinație decât aceea de locuință în zonă și a unui autoturism (acte proprietate, drept de folosință etc.).

(2) La licitație nu vor fi admise persoanele care dețin garaje, curți, sau au alte posibilități de parcare amplasate în zonă pe domeniul public sau privat al orașului Covasna.

Art.14. Pentru imobilele în care există și spații comerciale se va rezerva un loc în vederea asigurării aprovizionării. În cazurile în care numărul solicitărilor este mai mic decât numărul locurilor de parcare, locurile rămase libere vor avea regim de parcare publică.

Art.15. - (1) După adjudecarea licitațiilor, contractele de închiriere se încheie prin grija consilierului primarului.

(2) Contractul de închiriere se încheie pe o perioadă de un an calendaristic.

Art.16. -(1) Închirierea și implicit dreptul de utilizare a locului de parcare are valabilitate pe parcursul unui întreg an calendaristic.

(2) Termenul scadent de plată a chiriei este 31 ianuarie a fiecărui an, cu excepția anului încheierii contractului de închiriere, când termenul de plată este de 30 de zile de la data încheierii contractului de închiriere. În caz de neplată până la termenele arătate mai sus, în cursul lunii următoare chiriașul locului de parcare va fi somat de către Primăria orașului Covasna pentru efectuarea plății chiriei. În cazul în care chiriașul nu efectuează plata în termen de 30 de zile de la comunicarea somației contractul se reziliează de drept. Locurile rămase libere vor fi închiriate prin licitație publică solicitanților .

Art.17. - (1) Contractul se consideră prelungit prin acordul părților pentru un termen de încă un an, în ipoteza în care beneficiarul va plăti chiria conform alin.2 art.16.

VIZAT SPRE
NESCHIMBARE

(2) Contractele de închiriere a locurilor de parcare în vigoare se vor modifica potrivit prezentului regulament, sens în care se vor încheia acte adiționale la acestea.

Art.18. În cazul în care contractul se reziliază din orice motiv, beneficiarul are obligația ca de îndată să ridice dispozitivul de blocare a locului de parcare. În caz contrar Primăria orașului Covasna va înlătura dispozitivul de blocare prin propriile mijloace.

Art.19. Contractele de închiriere ale locurilor de parcare vor prevedea clauze privind eliberarea spațiilor de parcare în cazul unor situații de urgență sau pentru a permite efectuarea reparațiilor, marcajelor, intervențiilor la rețelele de alimentare cu gaz, energie electrică, apă-canal, etc, unde este cazul ori de câte ori este necesar. În cazul în care proprietarii/utilizatorii autovehiculelor nu respectă aceste clauze, serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Covasna vor lua, în prima fază, măsura avertizării în scris a acestora, urmată de aplicarea unei amenzi contravenționale.

Art.20. În cazul unor abateri repetate contractul se reziliază înainte de termen, cu notificarea prealabilă emisă prin grija consilierului primarului.

Art.21. Intenția de renunțare la contractul de închiriere, înainte de expirarea de drept a acestuia, se aduce la cunoștință în scris consilierului primarului de către chiriaș cu cel puțin o lună înainte.

Art.22. Inițiativa amenajării de noi locuri de parcare de reședință o pot avea Primăria orașului Covasna, asociațiile de proprietari, diverse persoane fizice sau juridice interesate. Documentația în vederea amenajării de noi locuri de parcare de reședință (emitere HCL, obținere avize, autorizații, etc.) se întocmeste de către primar, prin aparatul de specialitate. Executarea lucrărilor de amenajare se realizează de către serviciile de specialitate ale Primăriei orașului Covasna.

VIZAT SPRE
NESchIMBARE

Cap. IV Obligațiile deținătorilor de locuri de parcare de reședință

Art.23. Prin contractul de atribuire vor fi stabilite următoarele obligații în sarcina conducătorilor de autovehicule:

- respectarea indicatoarelor și marcajelor;
- păstrarea ordinii și curățeniei la locul de parcare;
- interzicerea executării de lucrări de reparație și întreținere la autovehicule, care să afecteze locul de parcare (spălare, schimb de ulei, etc.);
- eliberarea necondiționată a locului de parcare în situația efectuării unor lucrări edilitare care necesită ocuparea temporară a spațiului de parcare sau dacă locul i s-a atribuit de către Consiliul Local o altă destinație publică, cu restituirea sumelor achitate anticipat pentru folosirea parcajului.

Art.24 Pe locurile de parcare de reședință nu este permisă amplasarea/construirea de garaje, țarcuri, și alte asemenea. În cazul constatării unei astfel de abateri se aplică amenda potrivit prevederilor Legii 50/1991, republicată, și se reziliează contractul de închiriere. Dezafectarea garajelor, țarcurilor, etc. se realizează de către Serviciul Gospodărie Comunală, din cadrul Primăriei orașului Covasna la sesizarea scrisă a oricăror persoane.

CAP. V. Contravenții și sancțiuni

Art.25 Constituie contravenție următoarele fapte:

- a). Ocuparea fără drept a unui loc de parcare de reședință, semnalizat corespunzător, cu dispozitivul de blocare ridicat ;
- b). Montarea ilegală a unor însemne/inscripții/dispozitive/plăcuțe pentru rezervarea locului de parcare sau a unor sisteme de blocare acces;

VIZAT SPRE
NESCIMBARE

c). Necurățarea parcărilor de către chiriași;

d). Distrugerea platformei de parcare precum și a însemnelor/înscricțiilor/dispozitivelor/plăcuțelor pentru rezervarea locurilor de parcare;

e). Neeliberarea locurilor de parcare la solicitarea angajaților Primăriei sau a unităților cu care colaborează primăria în vederea efectuării diverselor lucrări de marcăre, modernizare, lucrări la rețelele edilitare, etc.

Art.26. Faptele prevăzute la art.25 se sancționează cu amendă contravențională astfel:

-faptele prevăzute la art.25 lit. a) și b) cu amendă între 100-200 lei;

-faptele prevăzute la art.25 lit.d) cu amendă între 200-500 lei și refacerea carosabilului pe cheltuiala contravenientului;

-faptele prevăzute la art.25 lit.c) cu amendă între 50-100 lei;

-faptele prevăzute la art.25 lit.e) cu amendă între 50-100 lei, la care se adaugă despăgubiri pentru pagubele produse.

-faptele prevăzute la art.25 lit. f) cu amendă între 100-500 lei pentru persoanele fizice și între 500-1000 lei pentru persoanele juridice.

Art.27. Contravenientul poate achita, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal de contravenție ori, după caz, de la data comunicării acestuia, jumătate din minimul amenzilor prevăzute la art.26.

Art.28. - (1) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către angajații Poliției Locale a orașului Covasna.

(2) Contravenția se constată printr-un proces verbal încheiat de agentul constator, în care acesta stabilește și sancțiunea aplicată.

(3) În cazul în care cei care săvârșesc fapte de natură celor prevăzute la art.19 din prezentul Regulament nu pot fi identificați pe loc, agentul constator va fotografia autoturismul, iar identificarea posesorului acestuia se va face prin solicitarea scrisă către Serviciul Înmatriculări Auto

VIZAT SPRE
NĂSCHIMBARE

al județului unde este înmatriculat autoturismul. După obținerea datelor de identificare se va întocmi procesul-verbal de constatare a contravenției, care va fi comunicat contravenientului prin mijloacele stabilite prin lege.

Art.29 Amenzile aplicate prin procesul-verbal de constatare și sancționare, se vor achita la Direcția Economică a Primăriei orașului Covasna.

Art.30 Procesul-verbal de constatare a contravenției neatacat, precum și hotărârea judecătorească irevocabilă prin care s-a soluționat plângerea constituie titlu executoriu, fără vreo altă formalitate.

Art.31. Prevederile prezentului capitol se completează cu prevederile O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată prin Legea 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Cap.VI. Dispoziții finale

Art.32. În cazul în care nu există locuri disponibile și solicitantul nu a câștigat în urma licitației, cererea rămâne în așteptare.

Art.33. Administrația publică locală nu are obligația legală de a atenționa în scris solicitanții de locuri de parcare referitor la momentul începerii operației propriu-zise de închiriere.

Art.34. În cazurile în care asociația de proprietari informează în scris administrația locală asupra faptului că un locatar nu mai îndeplinește criteriile de atribuire a unui loc de parcare, (autoturismul este înstrăinat sau devenit nefuncțional, locatarul este decedat sau nu mai locuiește în bloc etc), Primăria orașului Covasna îl va notifica pe fostul utilizator/succesorii acestuia asupra încetării dreptului de folosință.

VIZAT SPRE
NEȘCHIMBARE

Art. 334: Documentația de atribuire

(1) Documentația de atribuire este alcătuită din:

- a) caietul de sarcini;
- b) fișa de date a procedurii;
- c) contractul-cadru conținând clauze contractuale obligatorii;
- d) formulare și modele de documente.

(2) Dispozițiile art. 310 alin. (1) și (2) lit. a) și b), art. 312 alin. (2)-(4), (6) și (7) și ale art. 313 se aplică în mod corespunzător.

(3) Autoritatea contractantă are obligația de a preciza în cadrul documentației de atribuire orice cerință, criteriu, regulă și alte informații necesare pentru a asigura ofertantului o informare completă, corectă și explicită cu privire la modul de aplicare a procedurii de licitație.

(4) Autoritatea contractantă are dreptul de a impune în cadrul documentației de atribuire, în măsura în care acestea sunt compatibile cu obiectul contractului, condiții speciale de îndeplinire a contractului prin care se urmărește obținerea unor efecte de ordin social sau în legătură cu protecția mediului și promovarea dezvoltării durabile.

(5) Garanția este obligatorie și se stabilește la nivelul contravalorii a două chirii.

HOTĂRÂREA NR. 47/2009

Cu privire la administrarea parcărilor din orașul Covasna

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de 30 aprilie 2009, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (16),

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul favorabil dat de secretara orașului, avizul favorabil dat de comisiei de specialitate a consilierilor la proiectul prezentei hotărâri,

În conformitate cu prevederile:

- art. 128 alin. (1) lit. d) din OUG nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 alin. (1), lit. i, art. 5 punctul 2 lit. j) din OG nr. 71/2002 privind serviciile publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 8, art. 17 alin. (2) lit. d), art. 22, art. 33, art. 43 lit. e) și art. 44 alin. (3) din OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Anexa 5 din Regulamentul general de Urbanism, aprobat prin HG nr. 525/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 213/1998 privind proprietate publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 alin. (9) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 2 alin. (3) și art. 4 alin. (2) OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare;

Încadrându-se în prevederile **Strategiei de dezvoltare locală și turistică a orașului Covasna**, aprobată prin **HCL nr. 71/2008**, Axa de dezvoltare 1. Dezvoltarea infrastructurii, gospodăririi comunale și protecția mediului Măsură 1.11 - Amenajarea unor parcuri publice,

În baza prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c), art. 45 alin. (2), art. 49 alin. (2) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, Republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a 11 consilieri, „împotrivă” a consilieri și „abțineri” a 5 consilieri,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - Se stabilește destinația de „parcare de reședință” pentru spațiile pe care sunt construite/amenajate parcuri aferente blocurilor de locuințe, situate în zonele cu unul sau mai multe blocuri, spații care fac parte din domeniul public al orașului Covasna.

Art. 2 - (1) Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a parcărilor publice de reședință aflate pe raza Orașului Covasna, pentru închirierea prin licitație publică a unui singur loc de parcare, în parcurile de reședință amenajate, persoanelor fizice și persoanelor juridice, care au domiciliul sau

sediul/punctul de lucru declarat în blocul de locuințe arondat parcerii, regulament care constituie **anexa nr. 1** la prezenta hotărâre.

(2) Sunt exceptate de la procedura licitației publice persoanele cu handicap, care dețin mijloace de transport conform handicapului, și care vor beneficia de locuri de parcare prin atribuire directă și fără plata chiriei aferente locului de parcare.

Art. 3 - Pentru parcerile publice se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a sistemului de parcare cu plată în orașul Covasna, **anexa nr. 2** la prezenta.

Art. 4 - (1) Stabilește că au acces la parcerile definite conform art. 1 autoturismele și autovehiculele de transport marfă cu masă proprie de până la 2 tone și care aparțin (în proprietate sau în utilizare) riveranilor – persoane fizice și agenți economici cu domiciliul/reședința, respectiv sediul social/punctul de lucru, în blocurile învecinate și, în mod ocazional, cele aparținând persoanelor fizice aflate în vizită la aceștia.

(2) Fac excepție de la prevederile alin. (1) autovehiculele aparținând de Salvare, pompieri, SMURD, poliție, Salubritate și alți deținători de utilități publice – pentru intervenții.

Art. 5 - Stabilește ca agenții economici care au sediul social/punctul de lucru în locuințele colective au acces numai la un loc de parcare în spațiile definite potrivit art. 1.

Art. 6 - Stabilește obligația pentru agenții economici, indiferent de sediul social sau de punctele de lucru, de a parca autoturismele și autovehiculele de transport marfă, cu masa proprie de peste 2 tone, în spațiile proprietate proprie/deținute în orice formă juridică sau în parcerile special amenajate de către Orașul Covasna.

Art. 7 - (1) Expunerea spre vânzare/închiriere a vehiculelor pe raza orașului Covasna se efectuează de către persoanele fizice și juridice doar în spații special amenajate și autorizate, în condițiile legii (târguri auto, showroomuri, etc).

(2) În înțelesul prezentului articol, următorii termeni se definesc astfel:

- **vehicul expus spre vânzare/închiriere** – vehicul de oricare categorie, având sau nu numere de înmatriculare, staționat pe domeniul public sau privat (inclusiv trotuare și parceri) al orașului Covasna, care poartă afișe, însemne ori alte înscrisuri privind intenția de vânzare/închiriere a acestuia;

- **deținător de vehicul** – proprietarul vehiculului la data constatării contravenției, cât și persoana căruia acesta i-a încredințat vehiculul sub orice formă.

Art. 8 - (1) Nerespectarea prevederilor art. 4, art. 5 și art. 6 constituie contravenție și se sancționează cu **amendă cuprinsă între 200 - 800 lei** atât pentru persoane fizice cât și pentru persoane juridice. Contravenientul poate achita în termen de 48 de ore, jumătate din minimul amenzii.

(2) Constatarea și sancționarea contravențiilor se face de către:

- primar și împuterniciții acestuia;

- personalul din cadrul Poliției Comunitare oraș Covasna

(3) Prevederile OG nr. 2/2001 aprobată prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, se aplică în mod corespunzător.

(4) Prevederile prezentului articol intră în vigoare în termen de **10 zile** cu respectarea prevederilor art. 49 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală.

Art. 9 - (1) Se aprobă declanșarea procedurii de închiriere a unui număr total de 128 locuri de parcare astfel:

- zona de reședință: strada Libertății - strada Bethlen Gabor – su suprafața totală de 856mp, cu nr. total de locuri de parcare – 68 locuri de parcare, conform Planului de situație, **anexa nr. 3** la prezenta hotărâre;

- zona de reședință: strada Libertății – strada Brazilor – cu suprafața totală de 738mp, cu nr. total de locuri de parcare – 60 locuri de parcare, conform Planului de situație, **anexa nr. 4** la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă **chiria pentru un loc de parcare pentru anul 2009 în sumă de 100lei/loc de parcare.**

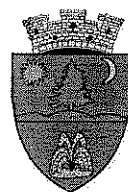
Art. 10 - (1) Compartimentul Urbanism și amenajarea teritoriului, împreună cu Compartimentul Gospodărire comunală vor realiza în perioada imediat următoare, următoarele obiective:

- a) Inventarierea parcărilor din Orașul Covasna;
- b) Arondarea blocurilor pe fiecare parcare;
- c) Marcarea, trasarea, numerotarea și emnalizarea locurilor de parcare inventariate;
- d) Pregătirea și prezentarea spre dezbatere și aprobare Consiliului local a următoarelor reglementări:
 - Prevederi privind blocarea autoturismelor care ocupă ilegal locurile rezervate de terți;
 - e) pregătirea documentației pentru organizarea licitației: regulament de licitație, caietului de sarcini, regulament de folosire locuri de parcare, contractul de închiriere.

Art. 11 - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului, Compartimentul Urbanism și amenajare a teritoriului, Compartimentul Gospodărire Comunală și Compartimentul Poliție Comunitară.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KOPCAZ LEVENTE BENEDEK**

**Contrasemnează
SECRETAR
VASILICA ENEA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO – 525200 Covasna, Str. Piliske nr. 1 Tel: +40-267-340001, fax.: 342679

Nr. Înreg. 3862 / 12. 08. 2020.
Ind. Dos. I/1

ANUNT

Consiliul local al orașului Covasna, în temeiul art. 7 al Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, anunță cetățenii și asociațiile legal constituite că sub numerele **3858/12.08.2020** și **3859/12.08.2020** s-au înregistrat referatul de aprobare a primarului orașului Covasna și proiectul de hotărâre **cu privire la aprobarea caietului de sarcini privind închirierea, prin licitație publică, a unui număr de 72 locuri de parcare în zonele de reședință ale orașului Covasna**

Având în vedere această inițiativă inițiativă se stabilește data de **26 august 2020** (**transparența decizională se realizează în procedură de urgență**) pentru ca cetățenii și asociațiile interesate de această problemă să formuleze, în scris, propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice. Aceste propuneri vor fi comunicate în scris Secretarului orașului.

Informații suplimentare cu privire la acest proiect de hotărâre se pot obține de la Primăria orașului Covasna, iar textul integral al proiectului de hotărâre și anexei acestuia poate fi studiat la sediul Primăriei și pe site-ul www.primariacovasna.ro

PRIMAR
GYERŐ JÓZSEF



SECRETAR GENERAL
VASILICA ENEA

R.A.



ROMÁNIA
KOVÁSZNA MEGYE
KOVÁSZNA VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA



RO - 525200 Kovászna, Pilișke utca 1. sz. Tel: +40-267-340001, fax.: 342679
Ikt. sz.: 3862 / 12.08.2020
Iratcs.: I/1

HIRDETÉS

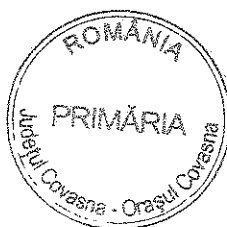
Kovászna Város Helyi Tanácsa a közigazgatási döntéshozatal átláthatóságára vonatkozó 2003/52. sz. törvény 7. szakasza alapján felhívja Kovászna város polgárainak figyelmét, hogy 2020.08.12/3858 sz. és 2020.08.12/3859 sz. alatt iktatták Kovászna város polgármesterének indoklását valamint a Kovászna Város lakóterületén található 72 parkolóhely nyilvános árverésen való bérbeadására vonatkozó ajánlattételi szabályzati feltételek elfogadásáról szóló határozattervezetet.

A határozattervezettel kapcsolatos kifogásokat, észrevételeket, javaslatokat, ajánlásokat és véleményeket az érdekelt személyek és civilszervezetek írásban nyújthatnak be a Polgármesteri Hivatal székhelyén, **2020 augusztus 26-ig (a döntéshozatal átláthatósága a sürgősségi eljárással lett közzé téve).**

A javaslatokat írásban kell eljuttatni a város jegyzőjéhez.

A határozattervezetre vonatkozó bővebb információkért Kovászna Város Polgármesteri Hivatalához lehet fordulni, a határozattervezet és a melléklet teljes szövegét Kovászna Város Polgármesteri Hivatalában és a www.primariacovasna.ro honlapon lehet tanulmányozni.

GYERŐ JÓZSEF
POLGÁRMESTER



VASILICA ENEA
JEGYZŐ



**ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA**

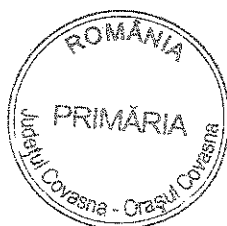
RO - 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1 Tel: +40-267-340001, fax.: 342679
Nr. înreg. 3862 / 12.08. 2020.
Ind. dos. I/1

PROCES VERBAL DE AFIȘARE

Încheiat astăzi 17.08.2020, orele 12.00, cu ocazia afișării la avizierul Primăriei, pe site-ul Primăriei,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională, cu privire la aprobarea caietului de sarcini privind închirierea, prin licitație publică, a unui număr de 72 locuri de parcare în zonele de reședință ale orașului Covasna

**Primar,
Gyerő József**



**Secretar General,
Vasilica Enea**

Afișat astăzi 17.08.2020
Semnătura Radu

anunt licitatie parcari

From: Tanko Andyka (tankoandyka@yahoo.com)

To: observatorulcv@gmail.com

Date: Friday, August 14, 2020, 11:35 AM GMT+3

Bună ziua!

Alăturat vă transmit un anunț de licitație pentru parcări.

Vă rugăm să publicați în ziarul de luni.

Vă mulțumesc!

Cu stimă,

Andrea



anunt transparenta licitatie 72 locuir de parcare.doc
368kB

hirdetes

From: Tanko Andyka (tankoandyka@yahoo.com)

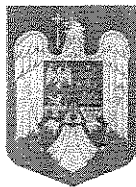
To: maria.dome@yahoo.com; maria.dome@szekelyhirmondo.ro

Date: Friday, August 14, 2020, 11:36 AM GMT+3

Kedves Marika,
Küldök mellékelten egy hirdetést.
Kérlek a hétfői lapban jelentessétek meg.
Köszike,
Andi



Hirdetes transparenta licit.doc
97.5kB



ROMÂNIA
JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI COVASNA

Nr. înreg.: 3996 / 21.08.2020.

Ind. dos.: I/1

AVIZ FAVORABIL

privind aprobarea documentației de atribuire, prin licitație publică, a unui număr de 72 de locuri de parcare în zonele de reședință ale orașului Covasna

În conformitate cu prevederile art. 243 alin. (1) lit. „a” din **OUG 57/2019 privind Codul administrativ**, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă prevederile ce se constituie în*

Temei legal general:

- În baza prevederilor art.129 alin.(2) lit.c) și d), art. 139 alin. (3), art. 140 alin. (1) și art. 196 alin (1) lit”a” și art. 243 alin. (1) din O.U.G. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

Temei legal special:

- art. 87 alin (1), alin (3) și alin (5) și art. 608 din O.U.G. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1 coroborat cu art. 3 alin (2) lit. j), art.7 alin (1), art. 10, art.11, art.14, art.18, art.19, art.20, art.27, art.28, art.29 și art. 39 din O.G. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

- art. 333 și următoarele din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ coroborat cu art. 67 alin (3) al Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – REPUBLICATĂ, cu modificările și completările ulterioare

- art. 7 alin (13) din Legea 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată

- pct. 1.3.3 din Strategia de Dezvoltare a orașului Covasna pentru perioada 2016 - 2020 aprobată prin HCL nr. 4/2016, cu completările ulterioare.

SECRETAR GENERAL,
Vasilica Enea

E.V./R.A.