

JUDETUL COVASNA
PRIMARIA ORASULUI COVASNA

RO-525200 Covasna, str.Piliske nr.1 Tel.:+40-267-340001, fax.:342679 E-mail: primar@primariacovasna.ro

Nr. înreg.: 433 / 28.01.2019

Ind. dos.: 717

EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea unor poziții la Anexa 2 la HCL 160/2018 privind aprobarea unor noi zonări a terenurilor din intravilanul orașului Covasna

Având în vedere, că există tronsoane pe mai multe străzi, unde modernizarea, asfaltarea și extinderea rețelelor de utilitate publică nu s-a realizat, încadrarea străzilor în zone de impozitare aflate în aceste situații devine mai complicată și trebuie reanalizate mai multe poziții în anexa 2 la HCL 160/2018 privind aprobarea unor noi zonări a terenurilor din intravilanul orașului Covasna.

Având în vedere, că sunt mai multe solicitări cu privire la reanalizarea punctajului acordat pentru încadrarea imobilelor, compartimentul de urbanism a reanalizat situațiile imobilelor și a împărțit pe mai multe tronsoane străzile care sunt tăiate de cercurile care definesc distanța de la centrul orașului.

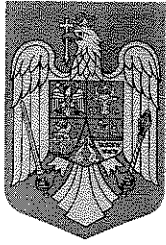
Expresiile „de la intersecția cu – până la intersecția cu” fiind inexacte, pozițiile care conțin aceste expresii trebuie dezvoltate astfel încât să se scrie exact de la ce număr pornește și la ce număr se termină zona.

Străzile care sunt tăiate de cercurile care definesc distanța de la centrul orașului și sunt împărțite pe mai multe tronsoane, dar conform punctajului acordat se încadrează în aceeași zonă, se vor îmbina și se vor înscrie într-o singură poziție.

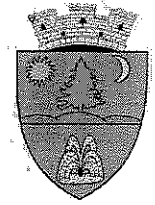
Având în vedere prevederile art. 453, lit „i” din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, în temeiul prevederilor Legii nr.2015/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, imi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

Modificarea unor poziții la Anexa 2 la HCL 160/2018 privind aprobarea unor noi zonări a terenurilor din intravilanul orașului Covasna.

Primar,
Gyerő József



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



Nr. înreg.: h3h/28.01.2019
Ind. dos.: 1/19

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea anexei 2 la HCL nr. 160/2018 privind aprobarea unei
noi zonări terenurilor din intravilanul orașului Covasna

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de _____, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (____),

Analizând:

- expunerea de motive a primarului înregistrată sub nr. _____
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. _____
- avizul comisiei de urbanism
- avizul comisiei juridice
- avizul comisiei buget-finanțe
- avizul de legalitate al secretarului orașului,

În conformitate cu prevederile :

- art. 59 din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative - republicată
- art. 453 lit. „i”, art. 457 alin.(6), art.460, art.465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- punctul 9, titlul IX, capitolul I, secțiunea 1 din Normele metodologice aprobate prin HG nr.1/2016, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, alin. (9), art. 45 alin. (2) lit. „c” și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a _____ consilieri, „împotrivă” a _____ consilieri și „abțineri” a _____ consilieri,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. UNIC – Anexa 2 la la HCL nr. 160/2018 privind aprobarea unei noi zonări a terenurilor din intravilanul oraşului Covasna se modifică și se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

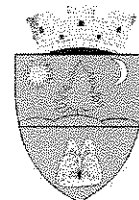
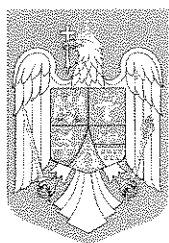
***CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
VASILICA ENEA***

Nr. Crt.	Zonarea străzilor din orașul Covasna	Punctaj	Zona
1	1 Decembrie 1918 până la Ștefan cel Mare (adică până la nr.28 și nr.15)	13,14	A
1.a	1 Decembrie 1918 de la Ștefan cel Mare până la capăt adică de la nr.15A și nr.30 până la capăt)	12	B
1.b	strada secundara de pe strada 1 Decembrie 1918 (la stânga după intersecția cu strada Ștefan cel Mare)	6	C
2	Abatorului	5	D
3	Ady Endre zona blocuri	11	B
3.a	Ady Endre zona case	7	C
4	Aleea Păcii	14	A
5	Aleea Prieteniei	11	B
6	Aleea Prundul de Sus (Felsoporond)	5	D
7	Apelor	7	C
8	Arany Janos	11	B
9	Aurel Vlaicu	12	B
10	Baia de Piatră	7	C
11	Barabas Miklos	8	C
12	Bartok Bela nr.2 și nr.4	9	B
12.a	Bartok Bela de la nr.6 până la capăt	7	C
13	Benedek Elek	5	D
14	Bercsenyi Miklos	14	A
15	Bethlen Gabor	14	A
16	Bitai Demeter	14	A
17	Borvizului	12	B
18	Brazilor pana la Bercsenyi (adică până la nr.9 si nr.6)	14	A
18.a	Brazilor de la Bercsenyi până la Kodaly Zoltan (adică de la nr.9 și nr.8 până la nr. 79 și nr.78A)	10,11	B
18.b	Brazilor de la Kodaly Zoltan până la capăt (adică de la nr.81 și nr.80 până la capăt)	8	C
19	Butyakak	6	C
20	Castelul de Apă	5	D
21	Cărămizilor	5	D
22	Cucului	5	D
23	Cuza Vodă	11	B
24	Digului	8	C
25	Dsida Jenó	7	C
26	Elisabeta	10,12	B
27	Filaturii	5	D
28	Florilor	8	C
29	Forestierului	6	C
30	Frăției	11	B
31	Fundăturii	8	C
32	G. Olosz Ella	6,8	C
33	Gabor Aron până la Ponki (adică până la nr.17 si nr.26/A)	11	B

33.a	Gabor Aron de la Ponki până la Vaii (adică de la nr.26,19 până la nr.37, 40/B)	6	C
33.b	Gabor Aron de la Vaii până la capăt, (adică de la nr.39,42 până la capăt)	5	D
34	Gara Mare	8	C
35	Gheorghe Doja până la Dsida Jenó (adică până la nr. 47 și nr.10)	13,14	A
35.a	Gheorghe Doja de la Dsida Jenó până la capăt (adică de la nr.49,12 până la capăt)	9, 10	B
35.b	strada secundară la dreapta de pe strada Gheorghe Doja spre Chiuruș: nr. 36/4, 36/5, 36/6, 38, 38/A, 38/B, 38/1, 38/C	3	D
36	Ghiocelului	8	C
37	Hankó Vilmos	10	B
38	Havadtóy Sándor	4	D
39	Horia, Cloșca și Crișan	8	C
40	Iazului	7	C
41	Ignác Rozsa	12	B
42	Jókai Mór	11	B
43	József Attila	3	D
44	Justinian Teculescu	6	C
45	Kalvin	13	A
46	Kinizsi Pál	6	C
47	Kodály Zoltán de la nr.1 și nr.2 până la nr.9 și nr. 14	9	B
47.a	Kodály Zoltán de la nr.11 și nr.16 până la capăt	5	D
48	Komsa	5	D
49	Kos Karoly	4	D
50	Kovácsnai Sándor	8	C
51	Kriza János	5	D
52	Lakosok	2	D
53	Libertății	14	A
54	Luceafărului	6	C
55	Mathias Rex	3	D
56	Mestecenilor	4	D
57	Meșteșugarilor	12	B
58	Mică	7	C
59	Mierlei	5	D
60	Mihai Eminescu (în afară de la nr. 116 până la nr.156A)	11	B
60.a	Mihai Eminescu de la nr. 116 până la nr. 156A	8	C
61	Mikes Kelemen	9	B
62	Miszath Kalman	5	D
63	Mitropolit Andrei Șaguna	6	C
64	Morilor	7	C
65	Moșilor	5	D
66	Păcurarilor	5	D
67	Pakohegy	5	D
68	Părului	9	B
69	Parcul Tineretului	11	B
70	Părului	5	D
71	Pava de Jos	9,11	B
72	Pava de Sus de la nr.1 și nr.2 până la nr.15 și nr.16	6	C
72.a	Pava de Sus de la nr.17 și nr.18 până la capăt	5	D
73	Petőfi Sándor până la intersecția cu G. Olosz Ella (adică până la nr. 55 și nr.74)	11	B

73.a	Petofi Sandor de la G Olosz Ella până la Prundul de Sus (adică de la nr.57 si nr.76/A până la nr.67si nr.84)	6	C
73.b	Petofi de la Prundul de Sus până la capat (adică de la nr.69/A, 86 până la capăt)	5	D
74	Piata Eroilor	10	B
75	Piata Korosi Csoma Sandor	6	C
76	Piliske până la intersectia cu Bercsenyi (adică până la nr.15 si nr.12/A)	14	A
76.a	Piliske de la Bercsenyi până la Arany Janos (adică de la nr.17 si nr.12 până la nr.31 si nr.50)	11	B
76.b	Piliske de la Arany Janos până la capăt (adică de la nr.33 si nr.52 până la capăt)	6	C
77	Plevnei	6	C
78	Podului până la nr. 33 si nr.28	6,7	C
78.a	Podului de la nr. 35 si nr.30 până la capăt	5	D
79	Poieniței	5	D
80	Ponki	7	C
81	Porumbeilor	4	D
82	Primăverii	4	D
83	Prundul de Jos	8	C
84	Rozelor	8	C
85	Salcâmului	6	C
86	Școlii	14	A
87	Secuiască	12	B
88	Solidarității	14	A
89	Spitalului	9	B
90	Ștefan cel Mare de la nr.7 și nr.10 până la intersecția cu Școlii (adică până la nr.89 și nr. 58)	13,14	A
90.a	Ștefan cel Mare de la intrare dinspre Peco până la nr.5 și nr.8; Ștefan cel Mare de la Școlii până la capăt (adică de la nr.91 și nr.60 până la capăt)	10,11,12	B
90.b	Ștefan cel Mare de la nr. 35A până la nr. 37 și nr. 48; de la nr.136, 136A până la nr. 136F	7,8	C
91	Stejarului	5	D
92	Stelei	4	D
93	Strâmtă	5	D
94	Subșiclău	5	D
95	Târgului	7	C
96	Țigăriei	5	D
97	Timar până la Kinizsi Pal (adică până la nr.27 si nr.4)	12	B
97.a	Timar de la Kinizsi Pal până la Dsida Jenó (adică de la nr.29 si nr.4/B până la nr.53 si nr.26/C)	8	C
97.b	Timar de la Dsida Jenó până la capăt (adică de la nr.55 și nr.26 până la capăt)	5	D
98	Toamnei	8	C
99	Toth – strada principală asfaltată de la nr.1 și nr.2 până la hotel montana, până la nr.27 și nr.48., inclusiv strada secundară cu drum public din piatră cubică	9, 11, 12	B
99.a	Toth - strada secundară cu drum public din pământ de la nr.50 până la nr.56	7	C
100	Tudor Vladimirescu	6	C
101	Unirii	14	A
102	Ursului	7	C
103	Văii	3	D
104	Vajnak	12	B

105	Varului	6	C
106	Verde	5	D
107	Zidarilor	6	C
108	Zrinyi Miklos	5	D
109	Padurii	3	D
110	Izvorul Arpad (Arpad forras)	5	D
111	Lacauti	3	D
112	Zona de agrement Horgasz	6	C
113	Ferma zootehnica	2	D
114	Zona de locuinta Pakohegy	3	D
115	Zona dealul regelui	1	D
116	Arpad	3	D
117	Canalului	3	D
118	Debreczi Sandor	3	D
119	Frasinului	3	D
120	Korosi Csoma Sandor	3	D
121	Kovasznai Peter	6	C
122	Kutas	3	D
123	Liliacului	3	D
124	Livezilor	3	D
125	Nemes	3	D
126	Pakei	3	D
127	Ulmului	3	D
128	Veveritei	3	D
129	Campul mic (Kismezso)	3	D



JUDETUL COVASNA
PRIMARIA ORASULUI COVASNA

RO-525200 Covasna, str.Piliske nr.1 Tel.:+40-267-340001, fax.:342679 E-mail: primar@primariacovasna.ro

Nr. înreg.: h35 / 28.01.2019

Ind. dos.: T/A

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea unor poziții la Anexa 2 la HCL 160/2018 privind aprobarea
unor noi zonări a terenurilor din intravilanul orașului Covasna

Având în vedere, că există tronsoane pe mai multe străzi, unde modernizarea, asfaltarea și extinderea rețelelor de utilitate publică nu s-a realizat, încadrarea străzilor în zone de impozitare aflate în aceste situații devine mai complicată și trebuie reanalizate mai multe poziții în anexa 2 la HCL 160/2018 privind aprobarea unor noi zonări a terenurilor din intravilanul orașului Covasna.

Având în vedere, că am primit mai multe solicitări cu privire la reanalizarea punctajului acordat pentru încadrarea imobilelor, am împărțit pe mai multe tronsoane străzile care sunt tăiate de cercurile care definesc distanța de la centrul orașului.

Expresiile „de la intersecția cu – până la intersecția cu” fiind inexacte, pozițiile care conțin aceste expresii trebuie dezvoltate astfel încât să se scrie exact de la ce număr pornește și la ce număr se termină zona.

Străzile care sunt tăiate de cercurile care definesc distanța de la centrul orașului și sunt împărțite pe mai multe tronsoane, dar conform punctajului acordat se încadrează în același zonă, se vor îmbina și se vor înscrie într-o singură poziție.

Poziții modificate în anexa 2 la HCL 160/2018:

La poziția 1-strada 1 Decembrie 1918 până la Ștefan cel Mare **se va completa** cu : până la nr.28 și nr.15; strada 1 Decembrie 1918 de la Ștefan cel Mare până la capăt **se va completa** cu: de la nr.15A și nr.30 până la capăt, iar conform recalculării punctajului , cu 12 puncte obținute va ajunge în **zona B**.

Poziția 12- Bartok Bela nr.2,4 conform recalculării punctajului ,cu 9 puncte obținute va ajunge în **zona B**; Bartok Bela restul străzii **se va completa** cu: de la nr.1 și nr.6 până la capăt.

Poziția 18- Brazilor până la Bercsenyi **se va completa** cu: până la nr.6 și nr.7; Brazilor de la Bercsenyi pana la Kodaly Zoltan **se va completa** cu: de la nr.9 și nr.8 până la nr. 79 și nr.78A; Brazilor de la Kodaly Zoltan până la capăt **se va completa** cu: de la nr.81 și nr.80 până la capăt.

Poziția 28- Forestierului conform recalculării punctajului ,cu 6 puncte obținute va ajunge în **zona C**.

Poziția 30 - Fundăturii conform recalculării punctajului ,cu 8 puncte obținute va ajunge în **zona C**.

Poziția 18- Gabor Aron până la Ponki **se va completa** cu : până la nr. 17 și nr. 26A; Gabor Aron de la Ponki până la Văii **se va completa** cu: de la nr.19 și nr.26 până la nr.37 și nr.40B; Gabor Aron de la Văii până la capăt **se va completa** cu: de la nr.39 și nr.42 până la capăt.

Poziția 34- Gheorghe Doja zona parc de la nr. 2 la 10, Gheorghe Doja până la intersecția cu Mikes și Gheorghe Doja de la Mikes până la Dsida Jenő se vor îmbina, fiindcă toate cele 3

tronsoane se încadrează în zona A și va fi: Gheorghe Doja până la Dsida Jenó, până la nr.47 și nr.10; Gheorghe Doja de la Dsida Jenó până la Timar și Gheorghe Doja de la Timar până la capăt se vor îmbina și se va modifica astfel: Gheorghe Doja de la Dsida Jenó până la capăt, de la nr. 49 și nr.12 până la capăt. Poziția "de la Timar nr.36/4 până la capăt" reprezintă strada secundară la dreapta de pe strada Gheorghe Doja spre Chiuruș și include nr.36/4, 36/5, 36/6, 38, 38/A, 38/B, 38/1, 38/C, la care propunem modificarea denumirii la: „strada secundară la dreapta de pe strada Gheorghe Doja spre Chiuruș: nr. 36/4, 36/5, 36/6, 38, 38/A, 38/B, 38/1, 38/C” pentru a înțelege mai corect poziția respectivă.

Poziția 46- Kodaly Zoltan trebuie despărțită în două poziții, pentru că strada respectivă nu este modernizată, asfaltată în total: Kodaly Zoltan de la nr.1 și nr.2 până la nr.9 și nr. 14, conform punctajului calculat, cu 9 puncte rămâne în zona B; Kodaly Zoltan de la nr.11 și nr.16 până la capăt cu 5 puncte va ajunge în zona D.

Poziția 67 – Pârâului conform punctajului recalculat, cu 9 puncte va intra în zona B.

Poziția 71 – Pava de sus trebuie despărțită în două poziții: Pava de sus de la nr.1 și nr.2 până la nr.15 și nr.16 se va încadra în zona C cu 6 puncte obținute; Pava de sus de la nr.17 și nr.18 până la capăt va rămâne în zona D cu 5 puncte.

Poziția 72 – Petofi Sandor pana la Spitalului și Petofi Sandor de la Spitalului pana la G Olosz Ella se vor îmbina și va fi: Petofi Sandor pana la G Olosz Ella, până la nr.55 și nr.74. Petofi Sandor de la G Olosz Ella pana la Prundul de Sus se va completa cu: de la nr.57 și nr.76/A până la nr.67 și nr.84. Petofi Sandor de la Prundul de Sus până la capăt de la nr.69/A și nr.86 până la capăt.

Poziția 75- Piliske până la intersecția cu Bercsenyi se va completa cu: până la nr.15 și nr.12/A. Piliske de la Bercsenyi pana la Arany Janos se va completa cu: de la nr.17 și nr.12 până la nr.31 și nr.50. Piliske de la Arany Janos până la capăt se va completa cu: de la nr.33 și nr.52 până la capăt.

Poziția 77 - Podului până la Luceafărului se va completa cu: până la nr.23 și nr.18. Podului de la Luceafărului pana la nr. 28/33 se va completa cu: de la nr.25 și nr.20 până la nr.33 și nr.28.

Poziția 89 – la strada Ștefan cel Mare s-a reanalizat divizarea străzii și s-a luat mai multe tronsoane de străzi din cauza distanțelor de la stații de autobuz și distanțelor de la parc, astfel încât au ieșit următoarele poziții: Ștefan cel Mare de la nr.7 și nr.10 până la intersecția cu Școlii, până la nr.89 și nr. 58 se încadrează în zona A cu 13 și 14 puncte obținute. Ștefan cel Mare de la intrare dinspre Peco până la nr.5 și nr.8, Ștefan cel Mare de la Școlii până la capăt, de la nr.91 și nr.60 până la capăt se încadrează în zona B. Ștefan cel Mare de la nr. 35A până la nr. 37, nr. 48 se încadrează în zona C cu 7 puncte. Ștefan cel Mare de la nr. 136A până la nr. 136F rămâne în zona C.

Poziția 96 – Timar până la Kinizsi Pal se va completa cu: până la nr.27 și nr.4. Timar de la Kinizsi Pal până la Dsida Jenó se va completa cu: de la nr.29 și nr.4/B până la nr.53 și nr.26/C. Timar de la Dsida Jenó până la capăt se va completa cu: de la nr.55 și nr.26 până la capăt.

Poziția 98 – se completează poziția în următorul fel: Toth – strada principală asfaltată de la nr.1 și nr.2 până la hotel montana, până la nr.27 și nr.48., inclusiv strada secundară cu drum public din piatră cubică, se încadrează în zona B. Toth - strada secundară cu drum public din pământ de la nr.50 până la nr.56.

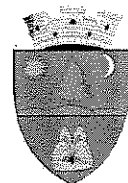
Având în vedere modificările făcute la anexa 2 la HCL 160/2018, se renumerotează toate pozițiile pentru a înțelege mai bine zonarea orașului.

În contextul celor menționate, având în vedere competențele Consiliului Local prevăzute în Legea Administrației publice locale nr. 215/2001- modificată ulterior, direcția de urbanism consideră ca proiectul de hotărâre privind modificarea unor poziții la Anexa 2 la HCL 160/2018 poate fi supus spre analiză și aprobare Consiliului Local.

Administrator public,
Rákosi Aron

Inspector urbanism,
Bálint Brigitta





ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORASULUI COVASNA

Nr. înreg.: 436 / 28.01.2019.
Ind. dos.: I/1

AVIZ FAVORABIL

la proiectul de hotărâre privind modificarea unor poziții la Anexa 2 la HCL 160/2018 privind aprobarea unor noi zonări a terenurilor din intravilanul orașului Covasna

În conformitate cu prevederile art. 117 lit. a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se avizează favorabil *proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă:*

Temei legal general:

- art. 36 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, alin. (9), art. 45 alin. (2) lit. „c” și art. 115 alin. (1) lit. „b” din **Legea nr. 215/2001** a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Temei legal special:

- art. 59 din **Legea 24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată
- art. 453 lit. „i”, art. 457 alin. (6), art. 460, art. 465 din **Legea nr. 227/2015** privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- punctul 9, titlul IX, capitolul I, secțiunea 1 din Normele metodologice aprobate prin **HG nr. 1/2016**, cu modificările și completările ulterioare.

SECRETAR,
Vasilica Enea

Ana Dylina M.



Către Primăria Orașului Covasna

Subsemnata, Hejja Magdalena domiciliată în Orașul Covasna
Str. Unirii Nr. 2, Bl. 6, Sc B Apt. 17; coproprietar al
imobilului din Str. Ștefan cel Mare Nr. 2;

Vă rog să reamălițad punctajul acordat la
HCL. 160/2018 anexa 2 respectiv 13 puncte Zona A
că după calculele mele imobilul meu este menthănt
este la o distanță mult mai mare de centru
de primărie de autobuz. de 350 m. conform
tabelului de calcul al HCL. 160/2018. anexa 1.

semnatura
M!

Data:
18.01.2019.

Am. Bolvint

PRIMĂRIA ORĂȘULUI
COVASNA
nr. 312
Zua 21, luna 01, anul 2019

Către,

Consiliul local al orașului Covasna

Subsemnații, Nemeth Maria-Magdolna, Nemeth Laszlo, Szasz Jozsef, Darescu Ionel, Temerdek Ferenc, domiciliati în strada Kodaly Zoltan din localitatea Covasna, prin prezenta vă rugăm să reanalizați delimitarea străzii Kodaly Zoltan în zona B, aprobată prin HCL nr.160/2018 cu privire la aprobarea unei noi zonări a terenurilor din intravilanul orașului Covasna, deoarece considerăm că punctajul aprobat prin anexa nr.2 la HCL 160/2018 poz.46 nu coincide realității și anume:

Conform criteriilor prevăzute în Anexa 1 la HCL 160/2018:

- Strada Kodaly Zoltan se află la o distanță mai mare de 1050 m de la centrul localității;
- Nu există rețea publică de gaze;
- Nu există stație la o distanță < 350m;
- Nu există distanță < 350m de la orice pct.al...;
- Nu există canalizare pluvială;
- Drumul public este de pământ.

Vă mulțumim pentru înțelegere.

Cu deosebită considerație!

Covasna,

18.01.2018

Semnăturile

Németh Mária-Magdolna

Németh László

Szász József

Dărescu Ionel

Temerdek Ferenc

Nemeth

Nemeth

Szasz

Darescu

Temerdek Ferenc

D-na Blagita

PRIM. ORAȘULUI
COVASNA
Nr. 61
ziua 07, luna 01, anul 2019

CATRE

Primaria Orasului Covasna

Subsemnatul Deak Istvan – Barna domiciliat în orasul Covasna, str. Stefan cel Mare nr. 1.

Va rog sa verificati modul în care s-a calculat încadrarea imobilului situat pe str. Stefan cel Mare nr. 1 în zona de impozitare A, (Hotararea Consiliului Local cu nr. 160/2018, privind aprobarea unei noi zonari a terenurilor din intravilanul orasului Covasna) pentru ca dupa calculele mele conform tabelului anexa 1 la HCL 160/2018 se încadreaza în zona de impozitare B.

Mentionez ca conform tabelului anexa 1 la HCL 160/2018 la nr. 3 Alte elemente specifice statie la o distanta < 350 m distant masurata pana la statie este de 577 m iar la distanta < 350 m de la orice punct al parcului central este la o distant de 680 m fata de domiciliul mai sus mentionat.

Conform calculelor rezulta ca punctajul real este de 11 puncte fata de 13 cum figureaza la anexa 2 din HCL 160/2018

Va multumesc

Data:

07.01.2019

Semnatura:



MODEL

HOTĂRÂRE Nr. 435/2018 din 21 iunie 2018
pentru modificarea anexei nr. 40 la Normele metodologice de aplicare a prevederilor titlului VIII
din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016

EMITENT: GUVERNUL ROMÂNIEI

PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 516 din 22 iunie 2018

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ARTICOL UNIC

Anexa nr. 40 la Normele metodologice de aplicare a prevederilor titlului VIII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 22 din 13 ianuarie 2016, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se înlocuiește cu anexa la prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

VASILICA-VIORICA DĂNCILĂ

Contrasemnează:

Ministrul finanțelor publice,

Eugen Orlando Teodorovici

București, 21 iunie 2018.

Nr. 435.

MODEL

Guvernul României - Hotărâre nr. 313/2015 din 06 mai 2015

Hotărârea nr. 313/2015 pentru modificarea anexelor nr. 3, 5 și 6 la Hotărârea Guvernului nr. 877/2010 privind interoperabilitatea sistemului feroviar

În vigoare de la 12 mai 2015

Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 321 din 12 mai 2015. Nu există modificări până la 13 mai 2015.

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. Hotărârea Guvernului nr. 877/2010 privind interoperabilitatea sistemului feroviar, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 663 din 28 septembrie 2010, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. În anexa nr. 3, la punctul 1 "Cerințe generale" subpunctul 1.4. "Protecția mediului", subpunctul 1.4.4. va avea următorul cuprins:

"1.4.4. Prin proiectare și exploatare, sistemul feroviar nu trebuie să genereze un nivel inadmisibil de emisii de zgomot:

- în zonele apropiate infrastructurii feroviare, astfel cum este definită la art. 3 din Directiva 2012/34/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 noiembrie 2012 privind instituirea spațiului feroviar unic european;

- în cabina mecanicului de locomotivă."

2. Anexele nr. 5 și 6 se modifică și se înlocuiesc cu anexele nr. 1 și 2 la prezenta hotărâre.

*

Prezenta hotărâre transpune prevederile Directivei 2014/38/UE a Comisiei din 10 martie 2014 de modificare a anexei III la Directiva 2008/57/CE a Parlamentului European și a Consiliului în ceea ce privește poluarea fonică, publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 70 din 11 martie 2014, precum și prevederile Directivei 2014/106/UE a Comisiei din 5 decembrie 2014 de modificare a anexelor V și VI la Directiva 2008/57/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind interoperabilitatea sistemului feroviar în Comunitate, publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 355 din 12 decembrie 2014.

PRIM-MINISTRU
VICTOR-VIOREL
PONTA

Contrasemnează:
Ministrul
transporturilor,



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA

HOTĂRÂREA nr. 160/2018
cu privire la aprobarea unei noi zonări a terenurilor din intravilanul orașului Covasna

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de 27 decembrie 2018, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (17),

Analizând:

- expunerea de motive a primarului înregistrată sub nr. 4904/18.09.2018
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 4906/18.09.2018
- avizul comisiei de urbanism
- avizul comisiei juridice
- avizul comisiei buget-finanțe
- avizul de legalitate al secretarului orașului,

În conformitate cu prevederile

- art. 453 lit. „i”, art. 457 alin.(6), art.460, art.465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

- punctul 9, titlul IX, capitolul I, secțiunea 1 din Normele metodologice aprobate prin HG nr.1/2016, cu modificările și completările ulterioare.

-art. 7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, alin. (9), art. 45 alin. (2) lit. „c” și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a 16 consilieri, „împotrivă” a - consilieri și „abțineri” a 1 consilier,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă ca delimitarea intravilanului unității administrativ teritoriale, oraș Covasna, să se realizeze pe cele patru zone de impozitare: A, B, C și D.

Art. 2 - Se aprobă criteriile cumulative corespunzătoare fiecărei zone cu punctajul acordat fiecărui criteriu conform **anexei 1 la prezenta**.

Art. 3 - Se aprobă o nouă delimitare a celor patru zone din intravilanul unității administrativ teritoriale oraș Covasna, cu punctajul obținut de fiecare stradă, conform **anexei 2 la prezenta**.

Art. 4 - Prezenta hotărâre de consiliu se va aplica începând cu anul fiscal 2019.

Art. 5 - Începând cu anul fiscal 2019 hotărârea de consiliu nr.1/2003 cu privire la delimitarea zonelor în intravilanul orașului își încetează aplicabilitatea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BODÓ ENIKŐ

Bodó



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
VASILICA ENEA

Vasilica Enea

Anexa 1 la HCL 160/2018

Nr. crt.	Tip	Indicator	Punctaj	
1	Distanța fata de centrul localității	Mai mica de 350 m	3	
		Intre 350 m si 700 m	2	
		Intre 700 m si 1050 m	1	
		Peste 1050 m	0	
2	Rețele edilitare	Rețea publică de apă	1	
		Rețea publică de gaze	1	
		Rețea publică de energie electrică	1	
		Canalizare menajeră	1	
3	Alte elemente specifice	Stație la o distanță <350m	1	
		Distanță <350m de la orice pct al	1	
		Canalizare pluvială	1	
		Iluminat public	1	
		Drum public	Asfalt	3
			Piatră cubică	2
Pământ	0			

Nr.crt.	Zona de impozitare	Punctaj de încadrare
1	A	≥13
2	B	9-12
3	C	6-8
4	D	≤5

VIZAT SPRE
NESCIMBARE

Lista străzilor din orașul Covasna

Nr. Crt.	Denumire nouă	Zonă veche cf. HCL 1/2003	Punctaj	Stabilită
1	1 Decembrie 1918 pana la Stefan cel Mare	A,B	14	A
	1 Decembrie 1918 de la Stefan pana la capat	C	13	A
	strada secundara de pe strada 1 Decembrie 1918 (la stânga după intersecția cu strada Ștefan cel mare)	C	6	C
2	Abatorului	D	4	D
3	Ady Endre zona blocuri	C	11	B
	Ady Endre zona case	D	7	C
4	Aleea Păcii	D	14	A
5	Aleea Prleteniei	C	11	B
6	Aleea Prundul de Sus (Felsoporond)	-	5	D
7	Apelor	D	6	C
8	Arany Janos	D	11	B
9	Aurel Vlaicu	B	12	B
10	Baia de Plătră	D	7	C
11	Barabas Miklos	D	8	C
12	Bartok Bela nr.2 și 4	C	7	C
	Bartok Bela restul străzii	C	6	C
13	Benedek Elek	D	5	D
14	Bercsenyi Miklos	B	14	A
15	Bethlen Gabor	A	14	A
16	Bitai Demeter	D	14	A
17	Borvizului	D	12	B
18	Brazilor pana la Bercsenyi	A	14	A
	Brazilor de la Bercsenyi pana la Mica	B,C,D	11	B
	Brazilor de la Mica pana la Kodaly Zoltan	B,C,D	10	B
	Brazilor de la Kodaly Zoltan pana la capat	D	9	B
19	Butykak	D	6	C
	Castelul de Apă	-	5	D
20	Cărămizilor	D	5	D
21	Cucului	D	5	D

VIZAT SPRE
NESCIMBARE

22	Cuza Vodă	D	11	B
23	Digului	C	8	C
24	Dsida Jenó	D	8	C
25	Elisabeta pana la Spitalului	B	11	B
	Elisabeta de la Spitalului pana la capat	B	10	B
26	Filaturii	D	5	D
27	Florilor	D	8	C
28	Forestierului	D	5	D
29	Frăției	C,D	12	B
30	Fundăturii	D	9	B
31	G. Olosz Ella pana la Bartok Bela	D	7	C
	G. Olosz Ella de la Bartok Bela pana la capat	D	6	C
32	Gabor Aron pana la Ponki	C	11	B
	Gabor Aron de la Ponki pana la Vail	D	6	C
	Gabor Aron de la Vail pana la capat	D	5	D
33	Gara Mare	D	8	C
34	Gheorghe Doja zona parc de la nr. 2 la 10	A, B, C	14	A
	Gheorghe Doja pana la intersectia cu Mikes	A, B, C	14	A
	Gheorghe Doja de la Mikes pana la Dsida	A, B, C	13	A
	Gheorghe Doja de la Dsida pana la Timar	A, B, C	12	B
	Gheorghe Doja de la Timar pana la capat	C	11	B
	De la Timar nr. 36/4 până la capăt	C	8	C
35	Ghiocelului	D	7	C
36	Hanko Vilmos	B	10	B
37	Havadtoy Sandor	-	4	D
38	Horia, Cloșca și Crișan	D	7	C
39	Iazului	D	7	C
40	Ignacz Rozsa	B	11	B
41	Jokai Mor	D	11	B
42	Jozsef Attila	D	3	D
43	Justinian Teculescu	C	6	C
44	Kalvin	B	13	A
45	Kinizsi Pal	D	6	C
46	Kodaly Zoltan	D	10	B
47	Komsa	D	5	D
48	Kos Karoly	D	4	D
49	Kovasznai Sandor	D	8	C
50	Krlza Janos	D	5	D
51	Lakosok	-	2	D
52	Libertății	A	14	A

VIZAT SPRE
NESHIMBARE

53	Luceafărului	D	6	C
54	Mathias Rex	D	3	D
55	Mestecenilor	D	4	D
56	Mesteșugarilor	D	12	B
57	Mică	D	7	C
58	Mierlei	D	5	D
59	Mihai Eminescu	C	11	B
	Mihai Eminescu de la nr. 116 până la nr. 156A	C	8	C
60	Mikes Kelemen	B	9	B
61	Miszath Kaiman	D	5	D
62	Mitropolit Andrei Șaguna	C,D	6	C
63	Morilor	D	6	C
64	Moșilor	D	5	D
65	Păcurarilor	D	5	D
66	Pakohegy	D	5	D
67	Părăului	D	7	C
68	Parcul Tineretului	-	11	B
69	Părului	D	5	D
70	Pava de Jos pana la Secuiasca	D	12	B
	Pava de Jos de la Secuiasca pana la capăt	D	10	B
71	Pava de Sus	D	5	D
	Petofi Sandor pana la Spitalului	B	12	B
72	Petofi Sandor de la Spitalului pana la G Olosz Ella	C	11	B
	Petofi de la G Olosz Ella pana la Prundul de Sus	D	6	C
	Petofi de la Prundul de Sus pana la capat	D	5	D
73	Piata Eroilor	C	10	B
74	Piata Korosi Csoma Sandor	-	6	C
75	Piliske pana la Intersectia cu Bercsenyi	B	14	A
	Piliske de la Bercsenyi pana la Arany Janos	C,D	11	B
	Piliske de la Arany pana la capat	D	6	C
76	Plevnei	D	6	C
77	Podului pana la Luceafarului	D	7	C
	Podului de la Luceafarului pana la nr. 28/33	D	6	C
	Podului de la nr. 30/35 până la capăt	D	5	D
78	Poleniței	-	5	D
79	Ponki	D	7	C
80	Porumbelilor	D	4	D
81	Primăverii	D	3	D
82	Prundul de Jos	D	8	C

VIZAT SPRE
NESCIMBARE

83	Rozelor		D	7	C
84	Salcâmului		D	6	C
85	Școlii		B	14	A
86	Seculiască		D	12	B
87	Solidarității		D	14	A
88	Spitalului		C	7	C
89	Ștefan cel Mare de la 1 Dec. pana la Scollii		C	14	A
	Ștefan cel Mare de la nr. 35A, nr. 37, până la nr. 48		C	11	B
	Ștefan cel Mare de la intrare pana la 1 Dec., de la Scollii pana la Ady		C	13	A
	Ștefan cel Mare de la Ady pana la Luceafarului		C	11	B
	Ștefan cel Mare de la Luceafarului pana la capat		C	10	B
	Ștefan cel Mare de la nr. 136A până la nr. 136F		C	7	C
90	Ștejarului		D	6	C
91	Șteiei		D	4	D
92	Strămtă		D	5	D
93	Subșiciău		D	5	D
94	Târgutul		D	7	C
95	Țigăriei		D	5	D
96	Timar pana la Kinizsi Pal		C	12	B
	Timar de la Kinizsi Pal pana la Dsida Jenó		D	6	C
	Timar de la Dsida Jenó pana la capat		D	5	D
			D	6	C
97	Toamnel		C	12	B
98	Toth pana la nr. 24, 19		C	11	B
	Toth de la nr. 26 si 21 pana la capat		C	8	C
	Toth de la nr. 50 până la capat		D	6	C
99	Tudor Vadimirescu		B	14	A
100	Unirii		D	7	C
101	Ursului		D	3	D
102	Văii		D	10	B
103	Vajnak		D	6	C
104	Varului		D	5	D
105	Verde		D	6	C
106	Zidarilor		D	5	D
107	Zrinyi Miklos		D	3	D
108	Padurii		D	5	D
109	Izvorul Arpad (Arpad forras)		D	3	D
110	Lacauti		D	6	C
	Zona de agreement Horgasz		-		

VIZAT SPRE
NESCHIMBARE

	Ferma zootehnică	-	2	D
	Zona de locuință Pakohegy	-	3	D
	Zona dealul regelui	-	1	D
1	Arpad	D	3	D
2	Canalului	D	3	D
3	Debrecezi Sandor	D	3	D
4	Frasinului	D	3	D
5	Korosi Csoma Sandor	D	3	D
6	Kovasznai Peter	D	6	C
7	Kutas	D	3	D
8	Lilacului	D	3	D
9	Livezilor	D	3	D
10	Nemes	D	3	D
11	Pakel	D	3	D
12	Ulimului	D	3	D
13	Veverifel	D	3	D
14	Campul mic (Kismezo)	D	3	D

VIZAT SPRE
NESCIMBARE

Lista străzilor din orașul Covasna

Nr. Crt.	Denumire	Zonă cf. HCL 160/2018	Punctaj	Stabilită
1	1 Decembrie 1918 până la Ștefan cel Mare, până la nr.28 și nr.15	A	13,14	A
2	1 Decembrie 1918 de la Ștefan cel Mare până la capăt, de la nr.15A și nr.30 până la capăt	A	12	B
3	strada secundara de pe strada 1 Decembrie 1918 (la stânga după intersecția cu strada Ștefan cel Mare)	C	6	C
4	Abatorului	D	5	D
5	Ady Endre zona blocuri	B	11	B
6	Ady Endre zona case	C	7	C
7	Aleea Păcii	A	14	A
8	Aleea Prieteniei	B	11	B
9	Aleea Prundul de Sus (Felsoporond)	D	5	D
10	Apelor	C	7	C
11	Arany Janos	B	11	B
12	Aurel Vlaicu	B	12	B
13	Baia de Piatră	C	7	C
14	Barabas Miklos	C	8	C
15	Bartok Bela nr.2 și nr.4	C	9	C
16	Bartok Bela de la nr.6 pana la capat	C	7	C
17	Benedek Elek	D	5	D
18	Bercsenyi Miklos	A	14	A
19	Bethlen Gabor	A	14	A
20	Bitai Demeter	A	14	A
21	Borvizului	B	12	B
22	Brazilor pana la Bercsenyi pana la nr.9 si nr.6	A	14	A
23	Brazilor de la Bercsenyi pana la Kodaly Zoltan, de la nr.9 și nr.8 până la nr. 79 și nr.78A	B	10,11	B
24	Brazilor de la Kodaly Zoltan până la capăt, de la nr.81 și nr.80 până la capăt	B	8	C
25	Butykak	C	6	C
26	Castelul de Apă	D	5	D

Zona

Stabilită

2021

20	Cărămizilor		D	5	D
21	Cucului		D	5	D
22	Cuza Vodă		B	11	B
23	Digului		C	8	C
24	Dsida Jenó		C	7	C
25	Elisabeta		B	10,12	B
26	Filaturii		D	5	D
27	Florilor		C	8	C
28	Forestierului		D	6	C
29	Frăției		B	11	B
30	Fundăturii		B	8	C
31	G. Olosz Ella		C	6,8	C
32	Gabor Aron pana la Ponki, pana la nr.17 si nr.26/A		B	11	B
	Gabor Aron de la Ponki pana la Vaii, de la nr.26,19 pana la nr.37, 40/B		C	6	C
	Gabor Aron de la Vaii pana la capat, de la nr.39,42 pana la capat.		D	5	D
33	Gara Mare		C	8	C
	Gheorghe Doja pana la Dsida Jenó, pana la nr. 47 si nr.10		A	13,14	A
	Gheorghe Doja de la Dsida Jenó pana la capat, de la nr.49,12 pana la capat		B	9,10	B
	strada secundară la dreapta de pe strada Gheorghe Doja spre Chiuruș: nr. 36/4, 36/5, 36/6, 38, 38/A, 38/B, 38/1, 38/C		C	3	D
35	Ghiocelului		C	8	C
36	Hanko Vilmos		B	10	B
37	Havadtóy Sándor		D	4	D
38	Horia, Cloșca și Crișan		C	8	C
39	Iazului		C	7	C
40	Ignacz Rozsa		B	12	B
41	Jokai Mór		B	11	B
42	József Attila		D	3	D
43	Justinian Teculescu		C	6	C
44	Kalvin		A	13	A
45	Kinizsi Pál		C	6	C
46	Kodály Zoltán de la nr.1 și nr.2 până la nr.9 și nr. 14		B	9	B
	Kodály Zoltán de la nr.11 și nr.16 până la capăt		B	5	D
47	Komsa		D	5	D
48	Kos Karoly		D	4	D

49	Kovasznai Sandor		C		8	C
50	Kriza Janos		D		5	D
51	Lakosok		D		2	D
52	Libertății		A		14	A
53	Luceafărului		C		6	C
54	Mathias Rex		D		3	D
55	Mestecenilor		D		4	D
56	Meșteșugarilor		B		12	B
57	Mică		C		7	C
58	Mierlei		D		5	D
59	Mihai Eminescu (in afara de la nr. 116 până la nr.156A)		B		11	B
	Mihai Eminescu de la nr. 116 până la nr. 156A		C		8	C
60	Mikes Kelemen		B		9	B
61	Miszath Kalman		D		5	D
62	Mitropolit Andrei Șaguna		C		6	C
63	Morilor		C		7	C
64	Moșilor		D		5	D
65	Păcurarilor		D		5	D
66	Pakohegy		D		5	D
67	Părăului		C		9	B
68	Parcul Tineretului		B		11	B
69	Părului		D		5	D
70	Pava de Jos		B		9,11	B
71	Pava de Sus de la nr.1 și nr.2 până la nr.15 și nr.16		D		6	C
	Pava de Sus de la nr.17 și nr.18 până la capăt		D		5	D
	Petofi Sandor pana la intersecția cu G Olosz Ella, pana la nr. 55 si nr.74		B		11	B
72	Petofi Sandor de la G Olosz Ella pana la Prundul de Sus, de la nr.57 si nr.76/A pana la nr.67 si nr.84		C		6	C
	Petofi de la Prundul de Sus pana la capat de la nr.69/A, 86 pana la capat		D		5	D
73	Piața Eroilor		B		10	B
74	Piața Korosi Csoma Sandor		C		6	C
75	Piliske pana la intersecția cu Bercsenyi pana la nr.15 si nr.12/A		A		14	A
	Piliske de la Bercsenyi pana la Arany Janos de la nr.17 si nr.12 pana la nr.31 si nr.50		B		11	B
	Piliske de la Arany Janos pana la capat, de la nr.33 si nr.52 pana la capat		C		6	C
76	Plevnei		C		6	C

77	Podului pana la nr. 33 si nr.28		C	6,7	C
	Podului de la nr. 35 si nr.30 până la capăt		D	5	D
78	Poleniței		D	5	D
79	Ponki		C	7	C
80	Porumbellor		D	4	D
81	Primăverii		D	4	D
82	Prundul de Jos		C	8	C
83	Rozelor		C	8	C
84	Salcâmului		C	6	C
85	Școlii		A	14	A
86	Secuiască		B	12	B
87	Solidarității		A	14	A
88	Spitalului		C	9	B
	Ștefan cel Mare de la nr.7 și nr.10 până la intersecția cu Școlii, până la nr.89 și nr. 58		A	13,14	A
89	Ștefan cel Mare de la intrare dinspre Peco până la nr.5 și nr.8, Ștefan cel Mare de la Școlii până la capăt, de la nr.91 și nr.60 până la capăt		A,B	10,11,12	B
	Ștefan cel Mare de la nr. 35A până la nr. 37 și nr. 48; de la nr.136, 136A până la nr. 136F		C	7,8	C
90	Stejarului		C	5	D
91	Stelei		D	4	D
92	Strâmtă		D	5	D
93	Subșicliău		D	5	D
94	Târgului		C	7	C
95	Țigăriei		D	5	D
96	Timar pana la Kinizsi Pal, pana la nr.27 si nr.4		B	12	B
	Timar de la Kinizsi Pal pana la Dsida Jeno, de la nr.29 si nr.4/B pana la nr.53 si nr.26/C		C	8	C
	Timar de la Dsida Jeno pana la capat, de la nr.55 și nr.26 pana la capat		D	5	D
97	Toamnei		C	8	C
	Toth – strada principală asfaltată de la nr.1 și nr.2 până la hotel montana, până la nr.27 și nr.48., inclusiv strada secundară cu drum public din piatră cubică		B	9, 11, 12	B
98	Toth - strada secundară cu drum public din pământ de la nr.50 până la nr.56		C	7	C
99	Tudor Vadimirescu		C	6	C
100	Unirii		A	14	A
101	Ursului		C	7	C

102	Văii	D	3	D	D
103	Vajnak	B	12	B	B
104	Varului	C	6	C	C
105	Verde	D	5	D	D
106	Zidariilor	C	6	C	C
107	Zrinyi Miklos	D	5	D	D
108	Padurii	D	3	D	D
109	Izvorul Arpad (Arpad forras)	D	5	D	D
110	Lacauti	D	3	D	D
	Zona de agrement Horgasz	C	6	C	C
	Ferma zootehnica	D	2	D	D
	Zona de locuinta Pakohegy	D	3	D	D
	Zona dealul regelui	D	1	D	D
1	Arpad	D	3	D	D
2	Canalului	D	3	D	D
3	Debrecezi Sandor	D	3	D	D
4	Frasinului	D	3	D	D
5	Korosi Csoma Sandor	D	3	D	D
6	Kovasznai Peter	C	6	C	C
7	Kutas	D	3	D	D
8	Lillacului	D	3	D	D
9	Livezilor	D	3	D	D
10	Nemes	D	3	D	D
11	Pakei	D	3	D	D
12	Ulmului	D	3	D	D
13	Veveritei	D	3	D	D
14	Campul mic (Kismezo)	D	3	D	D