

Nr. înreg. 5h / 07.01.2019
Ind. dos. T1a

EXPUNERE DE MOTIVE

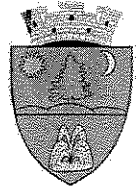
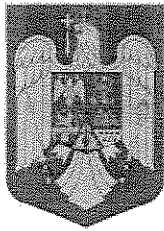
La proiectul de hotărâre privind modificarea punctului VIII din anexa 2 la HCL 145/2009 privind aprobarea instituirii de taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale pe raza Orașului Covasna, cu completările ulterioare

Având în vedere adresa Direcției Economice din cadrul Primăriei orașului Covasna, cu nr. 9022/03.01.2019 prin care se solicită a se clarifica care sunt acele terenuri pentru care se va aplica taxa specială pentru acces la drumurile de exploatare agricolă, instituită prin HCL 163/2018, în vederea aplicării corecte a hotărârii

Luând în considerare că această taxă a fost instituită pentru acoperirea cheltuielilor de întreținere a drumurilor de exploatare și a degradărilor produse sub acțiunea factorilor mecanici datorati circulației, iar aceste lucrări nu sunt niciodată efectuate și pe căile de acces spre terenurile forestiere sau pășuni. Executarea lucrărilor de întreținere specifice pentru drumurile de exploatare agricolă este asigurată anual din bugetul local, valoarea lor fiind de aproximativ 500.000 lei.

Consider oportună modificarea punctului VIII din HCL 145/2009 așa cum a fost completată prin HCL 163/2018, prin definirea clară a drumurilor de exploatare agricolă cu specificația că taxa specială de acces la drumurile de exploatare agricolă nu este datorată de proprietarii terenurilor forestiere și a pășunilor, având în vedere că pentru aceste căi de acces nu sunt executate lucrări de întreținere din bugetul local. Propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma inițiată

**PRIMAR,
GYERŐ JÓZSEF**



ROMANIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA

Nr. înreg.: 55 / 07.01. 2019
Ind.dos.: I/1

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. _____ /2019

privind modificarea punctului VIII din anexa 2 la HCL 145/2009 privind aprobarea instituirii de taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale pe raza Orașului Covasna, cu completările ulterioare

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2018, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (____),

Analizând:

- expunerea de motive a primarului înregistrată sub numărul _____;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub numărul _____;
- adresa nr. 9022/03.01.2019 a Direcției Economice
- avizul comisiei pentru administrarea domeniului public și privat al orașului;
- avizul comisiei juridice;
- avizul de legalitate dat de secretarul orașului:

În conformitate prevederile:

- art. 59 din **Legea nr. 24 din 27 martie 2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicata
- art. 3 alin. (4) din **Legea nr. 213/1998** privind bunurile proprietate publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 484 din **Legea nr. 227/2015** (codul fiscal);
- art. 30 din **Legea nr. 273/2006**, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- **anexa 5 la H.G. 975/2002** privind atestarea domeniului public al județului Covasna, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Covasna

În temeiul art. 23 alin. (2), art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 45 alin. (2), lit. c), art. 115 alin. (1) lit. b), din **Legea nr. 215/2001** a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Cu votul “pentru” a ____ consilieri, “împotriva” a ____ consilieri și “abțineri” a ____ consilieri,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Punctul VIII din anexa 2 la HCL 145/2009 privind aprobarea instituirii de taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale pe raza Orașului Covasna, completată prin HCL 163/2018, se modifică și va avea următorul cuprins:

”VIII. Taxa specială de acces la drumurile de exploatare agricolă situate în extravilanul UAT Covasna

*La nivelul primăriei orașului Covasna serviciile pentru administrarea domeniului public și privat al orașului sunt realizate prin compartimentul **gospodărire comunală**, care are printre atribuțiile principale și modernizarea, exploatarea și întreținerea străzilor, **drumurilor (inclusiv cele agricole)**, podurilor, viaductelor și a trotuarelor pietonale.*

Pornind de la starea drumurilor de exploatare și a degradărilor produse sub acțiunea factorilor mecanici datorată circulației, anual se impune executarea lucrărilor de întreținere specifice, din bugetul local, în valoare de aproximativ 500.000 lei, din care doar jumătate poate fi acoperită din încasarea impozitelor pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice, motiv pentru care este necesară instituirea unei taxe speciale pentru funcționarea acestui serviciu, respectiv pentru acoperirea cheltuielilor de întreținere.

Definiție- Drumurile de exploatare agricolă sunt cai rutiere construite sau amenajate în scopul asigurării accesului la terenurile și obiectivele agricole, efectuării transporturilor de materiale, precum și a lucrărilor, uneltelor și utilajelor necesare procesului de producție.,

*Taxa specială de acces la drumurile de exploatare agricolă este datorată de toți proprietarii terenurilor agricole situate în extravilanul UAT, **cu excepția proprietarilor terenurilor forestiere și pășunilor***

Astfel, se instituie taxa specială de acces la drumurile de exploatare agricolă, pentru anul 2019, în cuantum de 10 lei/ha/ an - în funcție de suprafața deținută. Cuantumul taxei speciale se stabilește anual

Taxa de acces se constituie venit cu destinație specială și se instituie pentru:

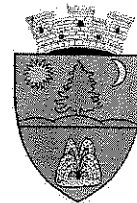
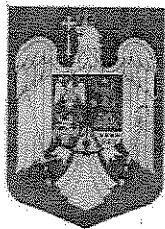
- *întreținerea și repararea drumurilor agricole care constă în împrăștierea de piatră spartă, balast, nivelare și compactare precum și alte lucrări necesare menținerii drumului în stare bună.*
- *asigurarea circulației în condiții de siguranță către și dinspre terenurile agricole aflate în extravilanul UAT*

Încasarea taxei astfel instituite se face odată cu impozitul pentru terenurile de folosință agricolă situate în extravilan, de către Compartimentul Taxe și impozite locale al Primăriei Orașului Covasna”

Art. 2- Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Covasna.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Contrasemnează,
SECRETAR
VASILICA ENEA**



Nr. înreg. 56 / 04.01.2019
Ind. dos. I / 1

RAPORT DE SPECIALITATE

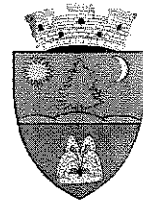
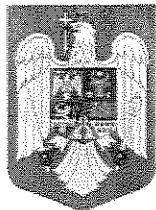
La proiectul de hotărâre privind modificarea punctului VIII din anexa 2 la HCL 145/2009 privind aprobarea instituirii de taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale pe raza Orașului Covasna, cu completările ulterioare

Prin adresa nr. 9022/03.01.2019 a Direcției Economice din cadrul Primăriei orașului Covasna, se solicită a se clarifica care sunt acele terenuri pentru care se va aplica taxa specială pentru acces la drumurile de exploatare agricolă, instituită prin HCL 163/2018, în vederea aplicării corecte a hotărârii

Luând în considerare că această taxă a fost instituită pentru acoperirea cheltuielilor de întreținere a drumurilor de exploatare și a degradărilor produse sub acțiunea factorilor mecanici datorăți circulației, iar aceste lucrări nu sunt niciodată efectuate și pe căile de acces spre terenurile forestiere sau pășuni. Executarea lucrărilor de întreținere specifice pentru drumurile de exploatare agricolă este asigurată anual din bugetul local, valoarea lor fiind de aproximativ 500.000 lei.

Considerăm oportună și legală adoptarea unei hotărâri pentru modificarea punctului VIII din HCL 145/2009 așa cum a fost completată prin HCL 163/2018, prin definirea clară a drumurilor de exploatare agricolă și cu specificația că taxa specială de acces la drumurile de exploatare agricolă nu este datorată de proprietarii terenurilor forestiere și a pășunilor, având în vedere că pentru aceste căi de acces nu sunt executate lucrări de întreținere din bugetul local.

ȘEF SERVICIU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
CIUREA MARIA CRINA



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

Nr. înreg.: 57 / 07.01.2019.
Ind. dos.: I/1

AVIZ FAVORABIL

privind modificarea punctului VIII din anexa 2 la HCL 145/2009 privind aprobarea instituirii de taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale pe raza Orașului Covasna, cu completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art. 117 lit. a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **se avizează favorabil proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă:**

Temeiul legal general:

- art. 23 alin. (2), art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 45 alin. (2), lit. c), art. 115 alin. (1) lit. b), din **Legea nr. 215/2001** legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Temeiul legal special:

În conformitate cu prevederile:

- art. 59 din **Legea nr. 24 din 27 martie 2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată
- art. 3 alin. (4) din **Legea nr. 213/1998** privind bunurile proprietate publică, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 484 din **Legea nr. 227/2015** (codul fiscal);
- art. 30 din **Legea nr. 273/2006**, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- **anexa 5 la H.G. 975/2002** privind atestarea domeniului public al județului Covasna, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Covasna

SECRETAR,
Vasilica Enea



*Nu va lăsa
nimic urmas!*

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘ COVASNA
DIRECȚIA ECONOMICĂ



Loc. Covasna, str. Gábor Áron, nr. 10, județ Covasna, cod postal 525200
Tel./fax 0267/341555,
email: primar@primariacovasna.ro; www.primariacovasna.ro

Nr. înreg. 9022/ 03.01.2019

Către,

DI. Primar GYERŐ JÓZSEF

Potrivit HCL nr 163/2018 privind completarea anexei 2 la HCL 145/2009 privind aprobarea instituirii de taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale pe raza Orașului Covasna, s-a instituit taxa specială de acces la drumurile de exploatare agricolă situate în extravilanul UAT Covasna.

Pentru aplicarea corectă a prevederilor HCL mai sus amintit vă rugăm să clarificați care sunt acele terenuri extravilane **de exploatare agricolă** pe raza UAT Covasna, pentru că în baza de date a Direcției Economice nu există o evidență cu privire la împărțirea terenurilor extravilane pe destinații.

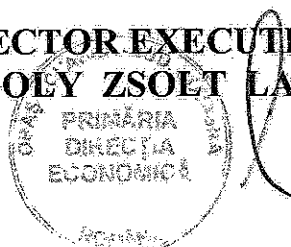
Prin adresa întocmită de Direcției Economice din data de 17.06.2018 am solicitat instituirea acestei taxe doar după întocmirea unei evidențe exacte cu privire la drumurile de acces la terenuri extravilane. Nu în ultimul rând semnez faptul că potrivit prevederilor Legii nr.273/2006 și prevederilor Legii nr.227/2015, taxele speciale se încasează doar de la acele persoane fizice și juridice care sunt beneficiari serviciilor.

Întocmirea evidenței cu privire la terenurile extravilane cu destinație agricolă ne sunt necesare la impozitare ca să nu impozităm acei contribuabili care sunt proprietari ai unor terenuri extravilane (pășuni, fond forestier, etc.) care și în momentul actual plătesc taxe de acces la alte entități.

Anexăm prezentei adresa din data de 17.06.2018.

Cu stimă,

**DIRECTOR EXECUTIV,
ec. BAGOLY ZSOLT LAJOS**



Întocmit,
Inspector, Somodi Attila



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘ COVASNA
DIRECȚIA ECONOMICĂ



Loc. Covasna, str. Gábor Áron, nr. 10, județ Covasna, cod postal 525200
Tel./fax 0267/341555,
email: primar@primariacovasna.ro; www.primariacovasna.ro

Nr. înreg. 9022/ 03.01.2019

Către,

DL. Primar GYERŐ JÓZSEF

Potrivit HCL nr 163/2018 privind completarea anexei 2 la HCL 145/2009 privind aprobarea instituirii de taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale pe raza Orașului Covasna, s-a instituit taxa specială de acces la drumurile de exploatare agricolă situate în extravilanul UAT Covasna.

Pentru aplicarea corectă a prevederilor HCL mai sus amintit vă rugăm să clarificați care sunt acele terenuri extravilane **de exploatare agricolă** pe raza UAT Covasna, pentru că în baza de date a Direcției Economice nu există o evidență cu privire la împărțirea terenurilor extravilane pe destinații.

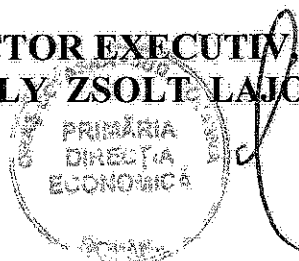
Prin adresa întocmită de Direcției Economice din data de 17.06.2018 am solicitat instituirea acestei taxe doar după întocmirea unei evidențe exacte cu privire la drumurile de acces la terenuri extravilane. Nu în ultimul rând semnez faptul că potrivit prevederilor Legii nr.273/2006 și prevederilor Legii nr.227/2015, taxele speciale se încasează doar de la acele persoane fizice și juridice care sunt beneficiari serviciilor.

Întocmirea evidenței cu privire la terenurile extravilane cu destinație agricolă ne sunt necesare la impozitare ca să nu impozităm acei contribuabili care sunt proprietari ai unor terenuri extravilane (pășuni, fond forestier, etc.) care și în momentul actual plătesc taxe de acces la alte entități.

Anexăm prezentei adresa din data de 17.06.2018.

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV
ec. BAGOLY ZSOLT LAJOS



Întocmit,
Inspector, Somodi Attila



PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO - 525200 Covasna, str. Pîlîske, nr. 1 Tel: +40-267-340001, fax.: 342679
Nr. înreg. _____/17.06.2018.
Ind. dos. _____

C A T R E ,

Dl. Primar GYERŐ JÓZSEF

Avand in vedere prevederile Legii nr. 227/2015, referitor la obligativitatea autoritatilor administratiilor publice locale de a majorara/stabili impozitele si taxele locale, anual, pentru anul fiscal urmator, rog sa dispuneti compartimentelor din apartatul propriu de specialitate a primarului, sa depuna pana la data de 30 august 2018, propunerile de majorare/stabilire/revizuire impozite si taxe locale aferente anului 2019, respectand prevederile legale in materie.

In alta ordine de idei in cazul in care se doreste instituirea de taxe speciale noi, la nivelul UAT Covasna, sa fie stabilit prin hotarare de consiliu, regulament de aplicare ale acestor taxe speciale, potrivit legii finantelor publice locale(art.30) si codul fiscal(art.484).

In opinia mea, propunerile de majorare/stabilire/revizuire, instituire taxe noi, de catre compartimentele de specialitate, sa se limiteze la urmatoarele taxe:

-alte taxe locale cum ar fi, taxe precepute la piata agroalimentara, taxe de parcare, taxe pentru ocuparea locurilor publice, taxe pentru ocuparea de catre comercianti a spatiilor din fata magazinelor lor, **taxe pentru folosirea locurilor publice(beneficiari ai unor contracte de inchiriere sau concesiune-pentru detinatorii de garaje)** etc.)

-taxe speciale:

1. Taxe speciale de stare civila(**3.400 lei incasat** in 2017- **14.631 lei utilizat** in 2017)

2. Taxa speciala de statiune(**511.610 lei incasat** in 2017 - **756.550 lei utilizat** in 2017)

3.Taxa speciala pentru functionarea serviciului voluntar pentru situatii de urgenta(75.402 lei incasat in 2017, 303.195 lei utilizat in 2017)

4.Taxa speciala pentru utilizarea salii de sport(24.990 lei incasat in 2017 - 173.580 lei utilizat in 2017)

Conform datelor expuse, se constata faptul ca nivelul acestor taxe speciale este mult subdimensionat fata de cheltuielile curente care se efectueaza pentru intretinerea si functionarea acestor servicii publice locale.(deficit 632.554 lei)

Analizand cheltuielile efectuate in ultimii ani, se constata faptul ca anual, pentru intretinerea si repararea drumurilor de acces la terenurile extravilane aflate pe teritoriul administrativ al orasului Covasna s-au utilizat cca.400.000-500.000 lei, reprezentand lucrari cu autogreder si compactor si achizitionare piatra sparta si balast pentru aceste drumuri, ori din impozitul/taxa aferenta terenurilor aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice din oras s-a incasat doar suma de 250.000 lei anual.

Consider necesara adoptarea unei taxe speciale pentru intretinerea si repararea drumurilor de acces la terenurile extravilane aflate pe teritoriul administrativ al orasului Covasna, instituit pentru detinatorii de terenuri extravilane persoane juridice/fizice din oras.Acesta taxa, in opinia mea se poate institui doar dupa intocmirea unei evidente exacte cu privire la drumurile de acces la terenuri extravilane, respectiv detinatorii de terenuri in aceste zone, de catre compartimentele de specialitate agricol-cadastru.✓

Nu in utimul rand ar fi necesar, revizuirea incadrarii cladirilort/terenurilor pe zone in cadrul orasului Covasna si al localitatii componente Chiurus, deoarece in ultimii 15 ani s-au implementat proiecte majore de reabilitare, modernizare infrastructura prin proiecte cu finantare externa si interna nerambursabila(PHARE, POR, BUGET DE STAT).

In consecinta, opinia mea este ca, din punct de vedere financiar, pentru cresterea veniturilor proprii ale bugetului local, solutia ar revizuirea taxelor enumerate mai sus, instutuirea de taxe speciale noi si reincadrarea cladirilor/terenurilor pe zone in cadrul orasului Covasna si al localitatii componente Chiurus, si nu majorarea de pana la 50%, majorare permisa de lege, a impozitelor si taxelor locale existente la nivelul UAT Covasna.

Cu stima,

**DIRECTOR EXECUTIV,
ec.BAGOLY ZSOLT LAJOS**