



JUDETUL COVASNA
PRIMARIA ORASULUI COVASNA

RO-525200 Covasna, str. Piliske nr.1 Tel.: +40-267-340001, fax.: 342679 E-mail: primar@primariacovasna.ro

Nr. înreg.: 4904/18.09.2018.

Ind. dos.: 1/A

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea unei noi zonări a terenurilor din intravilanul oraşului Covasna

Conform legii, zonarea fiscală, respectiv delimitarea zonelor şi stabilirea numărului acestora în intravilan, se stabileşte prin hotărâre a Consiliului Local, în funcţie de poziţia terenului faţă de centrul oraşului, dezvoltarea, modernizarea, repararea reţelelor stradale şi extinderea reţelelor pentru furnizarea serviciilor de alimentare cu apă, canalizare şi ape menajere, precum şi de alte elemente specifice unităţii administrativ teritoriale.

Urmare a faptului că în ultimii ani s-au realizat şi finalizat mai multe investiţii legate de reabilitarea, modernizarea reţelelor stradale şi s-au extins reţelele pentru furnizarea serviciilor de alimentare cu apă, canalizare şi ape menajere în oraşul Covasna, se impune o nouă zonare a intravilanului oraşului Covasna.

Având în vedere prevederile art. 453, lit „i” din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, în temeiul prevederilor legii nr.2015/2001 privind administraţia publică locală, republicată cu modificările şi completările ulterioare, îmi exprim iniţiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect:

Zonarea oraşului Covasna, potrivit prevederilor art. 453, lit „i” din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Primar,
Győrő József



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA

Nr. înreg.: 4905/18.09.2018.

Ind. dos.: _____

PROIECT DE HOTĂRÂRE
cu privire la aprobarea unei noi zonări a terenurilor din intravilanul orașului Covasna

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de _____, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (____),

Analizând:

- expunerea de motive a primarului înregistrată sub nr. 4904/18.09.2018
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 4906/18.09.2018
- avizul comisiei de urbanism
- avizul comisiei juridice
- avizul comisiei buget-finanțe
- avizul de legalitate al secretarului orașului,

În conformitate cu prevederile

- art. 453 lit. „i”, art. 457 alin.(6), art.460, art.465 din **Legea nr. 227/2015** privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

- punctul 9, titlul IX, capitolul I, secțiunea 1 din Normele metodologice aprobate prin **HG nr.1/2016**, cu modificările și completările ulterioare.

-art. 7 din **Legea 52/2003** privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, alin. (9), art. 45 alin. (2) lit. „c” și art. 115 alin. (1) lit. „b” din **Legea nr. 215/2001** a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a _____ consilieri, „împotriva” a _____ consilieri și „abțineri” a _____ consilieri,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă ca delimitarea intravilanului unității administrativ teritoriale, oraș Covasna, să se realizeze pe cele patru zone de impozitare: A, B, C și D.

Art. 2 – Se aprobă criteriile cumulative corespunzătoare fiecărei zone cu punctajul acordat fiecărui criteriu conform anexei I la prezenta.

Art. 3 – Se aprobă o nouă delimitare a celor patru zone din intravilanul unității administrativ teritoriale oraș Covasna, cu punctajul obținut de fiecare stradă, conform anexei 2 la prezenta.

Art. 4 – Prezenta hotărâre de consiliu se va aplica începând cu anul fiscal 2019.

Art. 5 – Începând cu anul fiscal 2019 hotărârea de consiliu nr.1/2003 cu privire la delimitarea zonelor în intravilanul orașului își încetează aplicabilitatea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
VASILICA ENEA**

Anexa 1 la HCL _____ / _____

Nr. crt.	Tip	Indicator	Punctaj	
1	Distanța fata de centrul localitatii	Mai mica de 350 m	3	
		Intre 350 m si 700 m	2	
		Intre 700 m si 1050 m	1	
		Peste 1050 m	0	
2	Rețele edilitare	Rețea publică de apă	1	
		Rețea publică de gaze	1	
		Rețea publică de energie electrică	1	
		Canalizare menajera	1	
3	Alte elemente specifice	Stație în apropiere	1	
		Parcuri în zona	1	
		Canalizare pluviala	1	
		Iluminat public	1	
		Drum public	Asfalt	2
			Piatra cubica	1
			Pământ	0

Nr.crt.	Zona de impozitare	Punctaj de încadrare
1	A	≥11
2	B	9-10
3	C	6-8
4	D	≤5

Nr. Crt.	Strada cf. Nomenclator stradal	Punctaj obținut	Zona noua	Zona veche
1	1 Dec. 1918 pana la Stefan cel Mare	13	A	A,B
	1 Dec. 1918 de la Stefan cel Mare la capat	12	A	C
	Strada secundara de pe strada 1 Decembrie 1918 (la stanga dupa intersectia cu strada Stefan cel Mare)	6	C	C
2	Abatorului	4	D	D
3	Ady Endre zona blocuri	10	B	C
	Ady Endre zona case	7	C	D
4	Aleea Păcii	13	A	D
5	Aleea Prieteniei	10	B	C
6	Aleea Prundul de Sus	4	D	-
7	Apelor	6	C	D
8	Arany Janos	10	B	D
9	Aurel Vlaicu	11	A	B
10	Baia de Piatră	7	C	D
11	Barabas Miklos	8	C	D
12	Bartok Bela	6,7	C	C
13	Benedek Elek	5	D	D
14	Bercsenyi Miklos	13	A	B
15	Bethlen Gabor	13	A	A
16	Bitai Demeter	13	A	-
17	Borvizului	11	A	D
18	Brazilor pana la Bercsenyi	13	A	A
	Brazilor de la Bercsenyi pana la Kodaly Zoltan	9,10	B	B,C,D
	Brazilor de la Kodaly Zoltan pana la capat	8	C	D
19	Butyak	6	C	D
20	Castelul de Apa	5	D	-
21	Cărmizilor	5	D	D
22	Cucului	5	D	D
23	Cuza Vodă	10	C	D
24	PUZ-Zona Dealul Regelui	1	D	-
25	Digului	7	C	C
26	Dsida Jenő	8	C	D
27	Elisabeta	9,10	B	B
28	PUZ-Ferma zootehnica	2	D	-
29	Filaturii	5	D	D
30	Florilor	8	C	D
31	Forestierului	5	D	D
32	Frăției	11	A	C,D
33	Fundăturii	9	B	D
34	G. Olosz Ella	6,7	C	D
35	Gabor Aron pana la Ponki	10	B	C
	Gabor Aron de la Ponki pana la Vaii	6	C	D
	Gabor Aron de la Vaii pana la capat	5	D	D
36	Gara Mare	7	C	D
37	Gheorghe Doja pana la Timar	11,12,13	A	A,B,C
	Gheorghe Doja de la Timar pana la capat	10	B	C
38	Ghiocelului	7	C	D
39	Hanko Vilmos	10	C	B
40	Havadtóy Sándor	4	D	-

41	Horia, Cloșca și Crișan	6	C	D
42	PUZ-Zona de agrement Horgasz	6	C	-
43	Iazului	7	C	D
44	Ignacz Rozsa	11	A	B
45	Izvorul Arpad	5	D	-
46	Jokai Mor	10	B	D
47	Jozsef Attila	3	D	D
48	Justinian Teculescu	6	C	C
49	Kalvin	12	A	B
50	Kinizsi Pal	6	C	D
51	Kodaly Zoltan	9	B	D
52	Komsa	5	D	D
53	Kos Karoly	4	D	D
54	Kovaszna Sandor	8	C	D
55	Kriza Janos	5	D	D
56	Lakosok	2	D	-
57	Lacauti	3	D	-
58	Libertății	13	A	A
59	Luceafărului	6	C	D
60	Mathias Rex	3	D	D
61	Mestecenilor	4	D	D
62	Meșteșugarilor	11	C	D
63	Mică	7	C	D
64	Mierlei	5	D	D
65	Mihai Eminescu	10	B	C
66	Mikes Kelemen	9	B	B
67	Miszath Kalman	5	D	D
68	Mitropolit Andrei Șaguna	6	C	C,D
69	Morilor	6	C	D
70	Moșilor	5	D	D
71	Păcurarilor	5	D	D
72	Padurii	3	D	D
73	Pakohegy	5	D	D
74	Părăului	7	C	D
75	Părului	5	D	D
76	Pava de Jos până la Secuiasca	11	A	D
	Pava de Jos de la Secuiasca până la capat	9	B	D
77	Pava de Sus	5	D	D
78	Petofi Sandor până la Spitalului	11	A	B
	Petofi Sandor de la Spitalului până la G. Olosz Ella	10	B	C
	Petofi Sandor de la G. Olosz Ella până la Prundul de Sus	6	C	D
	Petofi Sandor de la Prundul de Sus până la capat	5	D	D
79	Piața Eroilor	9	B	C
80	Piața Korosi Csoma Sandor	5	D	-
81	Piliske până la Bercsenyi	13	A	B
	Piliske de la Bercsenyi până la Arany Janos	10	B	C,D
	Piliske de la Arany Janos până la capat	6	C	D
82	Plevnei	6	C	D
83	Podului	6,7	C	D
84	Poieniței	5	D	-
85	Ponki	7	C	D
86	Porumbelilor	4	D	D
87	Primăverii	3	D	D
88	Prundul de Jos	8	C	D
89	Rozelor	7	C	D

90	Salcâmului	6	C	D
91	Școlii	13	A	B
92	Secuiască	8	C	D
93	Solidarității	13	A	D
94	Spitalului	7	C	C
95	Ștefan cel Mare pana la intersectia cu Ady Endre	12,13	A	C
	Ștefan cel Mare de la intersectia cu Ady Endre pana la capat	9,10	B	C
96	Stejarului	6	C	D
97	Stelei	4	D	D
98	Strâmtă	4	D	D
99	Subșiclău	4	D	D
100	Târgului	7	C	D
101	Tiglăriei	5	D	D
102	Timar pana la Kinizsi Pal	11	A	C
	Timar de la Kinizsi Pal pana la Dsida Jenő	6	C	D
	Timar de la Dsida Jenő pana la capat	5	D	D
103	Toamnei	6	C	D
104	Toth pana la nr.24,19	11	A	C
	Toth de la nr.26,21 pana la capat	10	B	C
105	Tudor Vladimirescu	6	C	D
106	Unirii	13	A	B
107	Ursului	7	C	D
108	Văii	3	D	D
109	Vajnak	9	B	D
110	Varului	6	C	D
111	Verde	5	D	D
112	Zidariilor	6	C	D
113	Zrinyi Miklos (inclusiv PUZ-Zona de locuinta Pakohegy)	5	D	-

Covasna - Chiurus

Nr. Crt.	Strada cf. Nomenclator stradal	Punctaj obținut	Zona noua	Zona veche
1	Arpad	3	D	D
2	Canalului	3	D	D
3	Debreczi Sandor	3	D	D
4	Frasinului	3	D	D
5	Korosi Csoma Sandor	3	D	D
6	Kovaszna Peter	5	D	D
7	Kutas	3	D	D
8	Liliacului	3	D	D
9	Livezilor	3	D	D
10	Nemes	3	D	D
11	Pakei	3	D	D
12	Ulmului	3	D	D
13	Veveritei	3	D	D
14	Campul mic (Kismező)	3	D	D



JUDETUL COVASNA PRIMARIA ORASULUI COVASNA

RO-525200 Covasna, str.Piliske nr.1 Tel.:+40-267-340001, fax.:342679 E-mail: primar@primaria.covasna

Compartiment urbanism

Nr. înreg.: 4906/18.05.2018.

Ind. dos.: 1/1

RAPORT

privind aprobarea unei noi zonări a terenurilor din intravilanul oraşului Covasna

Conform prevederilor de la Titlul IX din Legea nr.227/2015 – privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, la stabilirea impozitului pe cladiri si a impozitului pe terenuri apartinand persoanelor fizice si juridice ce are in vedere si zona din cadrul localitatii in care sunt amplasate cladirile si terenurile din intravilan.

In contextul prevederilor din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal si a celor din legea 215/2001, stabilirea zonelor din cadrul localitatii este de competenta consiliilor locale, iar la delimitarea acestora se au in vedere:

- pozitia terenului fata de centrul orasului;
- dezvoltarea, modernizarea, repararea retelelor stradale si extinderea retelelor edilitare apa si canalizare menajera
- alte elemente specifice

Pana la anul 2018 impozitul pe cladiri si impozitul pe terenuri s-a calculat avandu-se in vedere zonarea aprobata prin HCL nr.1 din 2003.

Avand in vedere ca in ultimii ani au fost modernizate retelele stradale si s-au extins retelele pentru furnizarea serviciilor de alimentare cu apa, canalizare si ape menajere se impune a fi actualizata si aprobata zonarea orasului functie de care se calculeaza impozitul pe cladiri si impozitul pe terenuri.

Prin Legea nr.196/29.09.2017 s-au modificat prevederile de la art. 465 alin. 2 din legea 227/2015 privind Codul fiscal in sensul „in cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in restrul agricol la o alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare cu suma corespunzatoare categoriei de folosinta”.

Totodata prin OUG nr.79/08.11.2017 pentru modificarea și completarea Legii 227/2015 privind Codul fiscal, art.54 alin.1, a fost modificata cota de impozit pe venit de la 16% la 10% care se aplica asupra venitului impozabil corespunzator fiecărei surse realizate din:

- activități independente;
- drepturi de proprietate intelectuală
- salarii și asimilate salariilor;
- cedarea folosinței bunurilor;
- investiții;
- pensii;
- activități agricole, silvicultură și piscicultură;
- premii;
- alte surse.

Aceste modificări influențează negativ bugetul local.

Pentru a compensa o parte din influența negativă, rezultată ca urmare a intrării în vigoare a modificărilor legislative, va supune spre analiză și hotărâre cu privire la aprobarea zonelor în intravilanul orașului în funcție de care se calculează impozitele și taxele locale. Astfel se propune criterii noi de zonare fiscală a orașului conform punctajului obținut.

Pe harta orașului se vor trasa 3 cercuri cu raze diferite, cu centrul cercului în parcul central. Străzile care se vor încadra în aria cercului cu raza de 350 m vor primi 3 puncte, străzile care se află între cercurile cu raza de 350 m și 700 m vor primi 2 puncte, străzile care se află între cercurile cu raza de 700 m și 1050 m vor primi 1 punct iar străzile care se află în afara cercului cu raza de 1050 m nu vor primi punctaj. Străzile vor primi punctaje în funcție de dotarea cu utilități publice precum și existența în apropiere a parcurilor-1 punct și stațiilor de autobuz și tren-1 punct, apă potabilă- 1 punct, canalizare menajeră- 1 punct, gaze naturale- 1 punct, curent electric-1 punct, iluminat public- 1 punct, canalizare menajeră- 1 punct, drum asfaltat-2 puncte, drum de piatră cubică- 1 punct, drum de pământ-0 puncte.

-dacă o stradă este tăiat de raza cercului, atunci zonarea străzii respective se va lua până la prima intersecție.

**Administrator public,
Rákosi Áron**

**Inspector urbanism,
Bálint Brigitta**

Bálint

ZONIFICAREA ORASULUI COVASNA

ZONA „A” – coeficient zona: 2,3

STRADA	MODERNIZARE FACUTA	Cat. veche cf. Anexa 1 la HCL 1/2003	Punctaj obtinut
1 Dec. 1918 (in afara de strada secundara la stanga dupa intersectia cu Stefan cel Mare)	-Reabilitarea infrastructurii in statiunea balneoclimaterica Covasna-2016-asfalt, apa, canal	A,B,C	12,13
Aleea Pacii		-	13
Aurel Vlaicu		B	11
Bercsenyi	-Reabilitarea infrastructurii in statiunea balneoclimaterica Covasna-2016-asfalt, apa, canal	B	13
Bethlen Gabor		A	13
Bitai Demeter	-Modernizare strada Scolii 2003	-	13
Borvizului	-Reabilitarea infrastructurii in statiunea balneoclimaterica Covasna-2016-asfalt, apa, canal	D	11
Brazilor pana la intersectia cu Bercsenyi	-Reabilitarea infrastructurii in statiunea balneoclimaterica Covasna-2016-asfalt, apa, canal	B	13
Fratiei	-Reabilitarea infrastructurii in statiunea balneoclimaterica Covasna-2016-asfalt, apa, canal	C(zona blocuri), D(case)	11
Gheorghe Doja zona parc de la nr.2 la nr.10	-Reabilitare parc Gheorghe Doja 2014	A	13
Gheorghe Doja de la nr.1 pana la intersectia cu Timar	-Reabilitarea infrastructurii in statiunea balneoclimaterica Covasna-2016-asfalt, apa, canal	B,C	13,12,11
Ignacz Rozsa (Caminului)		B	11
Kalvin		B	12
Libertatii	-Reabilitarea infrastructurii in statiunea balneoclimaterica Covasna-2016-asfalt, apa, canal	A	13
Mestesugarilor	-Reabilitarea infrastructurii in statiunea balneoclimaterica Covasna-2016-asfalt, apa, canal	C	11
Pava de Jos pana la intersectia cu Secuiasca	-asfaltare – 2014 - CJ	D	11

Petofi Sandor pana la intersectia cu Spitalului		B	11
Piliske nr.1 si 2 pana la intersectia cu Bercsenyi	-Modernizare strada Piliske 2004	B	13
Scolii	-Modernizare strada Scolii 2003	B	13
Secuiasca	-Reabilitarea infrastructurii in statiunea balneoclimaterica Covasna-2016-asfalt, apa, canal	D	11
Stefan cel Mare pana la intersectia cu Ady Endre	-Reabilitarea infrastructurii in statiunea balneoclimaterica Covasna-2016-asfalt, apa, canal	C	12,13
Solidaritatii		D	13
Timar pana la intersectia cu Kinizsi Pal la nr. 27, 4		C	11
Toth pana la nr.24,19		C	11
Unirii		B	13

ZONA „B” – coeficient zona: 2,2

STRADA	MODERNIZARE FACUTA	Cat. veche cf. Anexa 1 la HCL 1/2003	Punctaj obtinut
Ady Endre zona blocuri	-Zona blocuri-Reabilitarea infrastructurii in statiunea balneoclimaterica Covasna-2016-asfalt, apa, canal	C	10
Arany Janos (Luminii)	-Reabilitarea infrastructurii in statiunea balneoclimaterica Covasna-2016-asfalt, apa, canal	D	10
Brazilor de la intersectia cu Bercsenyi pana la Kodaly Zoltan	-Reabilitarea infrastructurii in statiunea balneoclimaterica Covasna-2016-asfalt, apa, canal	B,C,D	9,10
Cuza Voda	-Reabilitarea infrastructurii in statiunea balneoclimaterica Covasna-2016-asfalt, apa, canal	D	10
Elisabetei		B	9,10
Fundaturii		D	9
Gabor Aron de la nr.1 si nr.2 pana la Ponki		C	10
Gheorghe Doja de la intersectia cu Timar pana la capat	-Reabilitarea infrastructurii in statiunea balneoclimaterica Covasna-2016-asfalt, apa, canal	C	10

Hanko Vilmos (Nucului)		B	10
Jokai Mor (Tineretului)	-Reabilitarea infrastructurii in statiunea balneoclimaterica Covasna-2016-asfalt, apa, canal	D	10
Kodaly Zoltan (Spicului)	-Reabilitarea infrastructurii in statiunea balneoclimaterica Covasna-2016-asfalt, apa, canal	D	9
Mihai Eminescu	-asfaltare - 2009 -extindere conducta apa – 2016- Gos Com	C	10
Mikes Kelemen		B	9
Parcul Tineretului		-	10
Pava de Jos de la Secuiasca pana la capat	-asfaltare – 2014 - CJ	D	9
Piata Eroilor	-reabilitare asfaltare - 2012	C	9
Petofi Sandor de la intersectia cu Spitalului pana la intersectia cu G. Olosz Ella	-Reabilitarea infrastructurii in statiunea balneoclimaterica Covasna-2016-asfalt, apa, canal	C	10
Piliske de la intersectia cu Bercsenyi pana la Arany Janos	-Reabilitarea infrastructurii in statiunea balneoclimaterica Covasna-2016-asfalt, apa, canal	C	10
Prieteniei	-reabilitare asfaltare – 2016-local	C	10
Stefan cel Mare de la intersectia cu Ady Endre pana la Mihai Eminescu	-Reabilitarea infrastructurii in statiunea balneoclimaterica Covasna-2016-asfalt, apa, canal	C	9,10
Toth de la nr.26,21 pana la capat		C	10
Vajnak		D	9

ZONA „C” – coeficient zona: 2,1

STRADA	MODERNIZARE FACUTA	Cat. veche cf. Anexa 1 la HCL 1/2003	Punctaj obtinut
Ady Endre zona case		D	7
Apelor		D	6
Baia de Piatra	-extindere apa canal – 2017 – Gos Com	D	7
Barabas Miklos (Campului)		D	8
Bartok Bela		C	6,7

Brazilor de la Kodaly pana la capat		D	8
Butykak	-canalizare - 2014 - CNI	D	6
Digului		C	7
Dsida Jenő (Saivanelor)		D	8
Florilor		D	8
Gabor Aron de la intersectia cu Ponki pana la Vaii		D	6
Gara Mare		D	7
Gazda Olosz Ella (Pacii)		D	6,7
Ghiocilor	-canalizare - 2014 - Gos Com	D	7
Horia Closca si Crisan	-canalizare - 2015 - local	D	6
Iazului		D	7
Justinian Teculescu		C	6
Kovaszna Sandor		D	8
Kinizsi Pal (Macesului)		D	6
Luceafarului	-canalizare - 2014 - CNI	D	6
Mica		D	7
Morilor		D	6
Paraului		-	7
Petofi Sandor de la intersectia cu G.Olosz Ella pana la intersectia cu Prundul de Sus		D	6
Piliske de la intersectia cu Arany pana la capat			6
Plevnei	-canalizare - 2014 - CNI - extindere apa - 2016 Gos Com	D	6
Podului	-canalizare - 2014 - CNI - extindere apa - 2016 Gos Com	D	6,7
Ponki		D	7
Prundul de Jos		D	8
Rozelor		D	7
Saguna	-extindere apa canal - 2017 - Gos Com	C,D	6
Salcamului		D	6
Spitalului		C	7
Strada secundara de pe strada 1 Decembrie 1918 (la stanga dupa intersectia cu strada Stefan cel Mare)		C	6
Stejarului		D	6
Targului		D	7
Timar de la intersectia cu Kinizsi Pal pana la Dsida Jenő		D	6
Toamnei		D	6
Tudor Vladimirescu		D	6
Ursului		D	7
Valea Zanelor	-asfaltare -2009 -Basescu	C	6
Varului		D	6

Zidarilor		D	6
Zona de agrement Horgasz		-	6

ZONA „D” – coeficient zona: 2,0

STRADA	MODERNIZARE FACUTA	Cat. veche cf. Anexa 1 la HCL 1/2003	Punctaj obtinut
Abatorului		D	4
Benedek Elek		D	4,5
Caramizilor		D	5
Castelul de apa		-	5
Cucului		D	5
Filaturii		D	5
Forestierului	-canalizare - 2014 - CNI	D	5
Gabor Aron de la Vaii pana la capat		D	5
Havadtoy Sandor		-	4
Izvorul Arpad		-	5
Jozsef Attila (Tulpinii)		D	3
Komsa		D	5
Koos Karoly (Vulturilor)		D	4
Kriza Janos (Malului)		D	5
Lakosok		-	2
Mathias Rex (Soimilor)		D	3
Mierlei		D	5
Mikszath Kalman		D	5
Mestecenilor		D	4
Motilor		D	5
Pacurarilor		D	5
Padurii		D	3
Pakohegy	-extindere apa – 2010 - CL	D	5
Parului		D	5
Pava de Sus		D	5
Petofi Sandor de la intersectia cu Prundul de Sus la capat		D	5
Poienitei		-	5
Porumbeilor		D	4
Primaverii		D	3
Aleea Prundul de Sus		-	4
Stelei		D	4
Stramta		D	5
Subsiclau	-asfaltare -2009 -Basescu	D	4
Tiglariei		D	5
Timar de la Dsida Jenó pana la capat			5

Vaii		D	3
Verde		D	5
Zrinyi Miklos		D	5
Arpad (Frunzelor)		D	3
Canalului		D	3
Campul Mic		D	3
Debreczi Sandor (Muntelui)		D	3
Frasinului		D	3
Kovasznai Peter (Marului)		D	5
Piata Korosi Csoma Sandor		-	5
Korosi Csoma Sandor		D	3
Kutas (Capsunilor)		D	3
Liliacului		D	3
Livezilor		D	3
Nemes		D	3
Pakei (Vantului)		D	3
Ulmului		D	3
Veveritei		D	3
Lacauti		-	3
Zona de locuinte Pakohegy		-	3
Zona dealul regelui		-	1
Ferma zootehnica		-	2
Zona Subceret		-	

Week-end fără accidente grave și cu infracțiuni rutiere constatate de polițiști

La sfârșit de săptămână polițiștii covasneni au acționat pentru menținerea siguranței rutiere. Astfel, de vineri până duminică, în urma activităților desfășurate în trafic, au fost constatate 148 de abateri pentru care s-au aplicat sancțiuni contravenționale și au fost reținute 19 permise de conducere.

De asemenea, au fost constatate 13 infracțiuni la regimul circulației pe drumurile publice. Astfel, 7 persoane sunt cercetate penal după ce au fost deprimate conducând sub influența băuturilor alcoolice.

La Lemnia, polițiștii au întocmit dosare de cercetare penală pe numele a doi bărbați, după ce, amândoi fiind sub influența băuturilor alcoolice, au condus, pe rând, același autoturism, și au ajuns cu mașina în șant. Din furtună nicio persoană nu a fost rănită, iar în urma testării cu etilotestul a reieșit că unul avea o alcoolemie de 1,20 și celălalt 0,87 mg/l alcool pur în aerul expirat.

Cei doi prieteni de pahar au

"promis", fiecare, câte un dosar penal pentru aceeași infracțiune: conducere sub influența băuturilor alcoolice, conducere fără permis, căci niciunul dintre ei nu avea, dar și conducerea unui autovehicul neîmatriculat pe drumurile publice, autoturismul în cauză având autotestație provizorie de circulație expirată.

Un alt bărbat de 41 de ani este cercetat penal după ce a fost depistat, în noaptea de sâmbătă spre duminică, conducând un autoturism deși avea o alcoolemie de 1,26 mg/l alcool pur în aerul expirat.

La sâmbătă seară, polițiștii au fost sesizați despre faptul că pe raza comunei Recaș ar fi avut loc un eveniment rutier. Din cercetările efectuate a reieșit că șoferul unui autoturism, băut fiind, a pătruns parțial pe contrasens într-o curbă și a acroșat un autoturism care circula regulamentar.

Evenimentul s-a soldat doar cu pagube materiale, iar în urma testării cu etilotestul s-a stabilit că bărbatul de 66 de ani avea o alcoolemie de

0,71 mg/l alcool pur în aerul expirat. În cazul femeii aflate la volanul celuialt autoturism, rezultatul testării a fost negativ. Acum bărbatul este cercetat sub aspectul săvârșirii infracțiunii de conducere sub influența băuturilor alcoolice.

În ceea ce privește evenimentele soldate cu victime, la sfârșit de săptămână au avut loc două astfel de evenimente cu urmări ușoare. În localitatea Padureni un biciclist aflat sub influența băuturilor alcoolice s-a accidentat ușor după ce a căzut de pe bicicletă. Acesta avea o alcoolemie de 0,29 mg/l alcool pur în aerul expirat. În localitatea Iazăș un bărbat de 37 de ani, care conducea un motocicletă, a fost rănit ușor după ce a pierdut controlul într-o curbă și a acroșat un autoturism care circula din sens opus.

În ambele cazuri se continuă

cercetările sub aspectul săvârșirii infracțiunii de vătămare corporală din culpa.

Polițiștii atrag atenția că **ALCOOLUL NU ESTE PRIETEN CU VOLANUL**. Nu va accesa la volan dacă ai consumat băuturi alcoolice, întrucât va puneți în pericol pe dăruia noastră, dar și pe ceilalți participanți la trafic. Dacă accezi la o petrecere și sunteți mai mulți prieteni, stabiliți care dintre voi va fi "de serviciu". Acesta nu va consuma alcool și va avea grijă ca ceilalți să ajungă în siguranță acasă. Dacă nu ieșiți cu prietenii, mai bine apelați la un taxi. Iușiți la calcul faptul că o mașină distrusă, spălăzirea sa cu un inormant tarz, costă în jurul a 1000 de lei, mai mult decât un taxi.

*** Compartimentul Relații Publice IPI Covasna

ANUNȚ

Consiliul local al orașului Covasna, în temeiul art. 7 al Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, anunță cetățenii și asociațiile legal constituite că sub numerele **5718/02.11.2018** și **5719/02.11.2018** s-au înregistrat **expunerea de motive** a primarului orașului Covasna și **proiectul de hotărâre privind completarea anexei 2 la HCL 145/2009 privind aprobarea instituirii de taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale pe raza Orașului Covasna**.

Având în vedere această inițiativă se stabilește data de **18 decembrie 2018** pentru ca cetățenii și asociațiile interesate de această problemă să formuleze, în scris, propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice. Aceste propuneri vor fi comunicate în scris Secretarului orașului.

Informații suplimentare cu privire la acest proiect de hotărâre se pot obține de la Primăria orașului Covasna, iar textul integral al proiectului de hotărâre și anexei acestuia poate fi studiat la sediul Primăriei și pe site-ul www.primariacovasna.ro.

Amplasarea radarelor pe raza județului în data de 6 noiembrie 2018

DDN IPR	Valcele	Araci	Hârlung		
DN11-E.574	Chichia	Orni	Ierice	Onuș	Tâ. Secușoș
DN12-E.578	Obârș	Măluș	Măslău	Chichia	Băuș



DIRECȚIA GENERALĂ ANTICORUPȚIE

Semnalează faptele de corupție săvârșite de personalul Ministerului Afacerilor Interne apelând, din orice rețea, linia gratuită:

0800.806.806

sau la sediul Serviciului Județean Anticorupție Covasna, din municipiul Sfântu Gheorghe, str. Károlyi Csoma-Sándor nr. 16.

Sudoku

	4		1					
9	3	7						
8		5		4			9	
		3		7				4
4			6		2			8
5				8				
	9			1		4		3
						9	1	7
				7			8	

Regula jocului: jocul de Sudoku presupune completarea câmpului de 81 de căsuțe după O SINGURĂ REGULĂ: orice rând, orice coloană și orice pătrat de 3x3 căsuțe să conțină o singură dată fiecare cifră cuprinsă între 1 și 9. **Soluția jocului în ziarul de mâine!**

Rețeta zilei

Negrese cu nucă

Ingrediente

150 g ciocolată neagră
125 g unt
200 g zahăr
un pic zahăr vanilat
100 g scorțișoară
3 ouă
1 pachetel drojdie uscată
100 g amestec de nucă
50 g migdale
1 praful de sare
fructe confiate

Preparare

Tai ciocolata buciuri și o topești pe aburi. Adaugi untul, puțin câte puțin, și amesteci până se obține o compoziție cremoasă. Separat, bati ouăle cu zahărul, adaugi ciocolata, un praful de sare și încorporezi treptat făina amestecată cu drojdia.

La sfârșit, adaugi macile, migdalele tăiate fin și amesteci bine. Turni compoziția într-o tavă unsă cu unt, tapetată cu făină, și o introduci în cuptorul pe care l-ai încălzit înainte, pentru circa 45 de minute.

Decorezi cu fructe confiate pe care le-ai tăiat mărunț (sau cu fistic zdrobit).



CASArbor SRL Sf. Gheorghe

angajează
muncitori cu experiență
în meseriile de:

- tâmplar
- dulgher
- confecționar-montator tâmplărie ALU și PVC
- lăcătuș mecanic
- electrician
- instalator sanitar
- muncitor la gater

Relații la tel. 0722 113517

MENIUL ZILEI Restaurant Park

• CIOBĂ ȚĂRĂNEASCĂ
DE PORC / SUPĂ DE
CREMĂ BROCCOLI

• SOTE MAZĂRE CU CĂR-
NAȚI / FRIPTURĂ DE
PORC CU OREZ

LIVRARE LA DOMICILIU
TELEFON: 0267-312.052

Bancul zilei

Băiatul se duce la tatăl lui și zice:
- Tată, tată! Ai zis că dacă iau un
zece mă lași să mă joc toată ziua
pe afară.

- Așa e! zise tatăl plin de speranță.
- Buun. Mă duc să mă joc jumă-
tate de zi.

Unul pe zi



"Când te
copiez pe mine
te învârt pe tine.
Eliberarea te de
mine și ai tot ce
să te învârt pe
tine învârt!"

Robbina Math Tugores

Soluția SUDOKU din ziarul de ieri

5	2	7	1	9	6	4		
9	6	4	8	1	3			
8	1	2	3	5	7			
3	4	5		2				
2	5	9	3	6	4	1	7	
6	1	7	8	2	5	9		
8	9	4	1	8	7	5		
7	6	5	2	3	8	9	1	
1	2	3	9	5	4	6	7	

- C. Se opo
- H. deli / deli - Hegydi

A rejtvenyeket Buda-Babos készítette. Előzetes képek: buda-babos.com

	A POÉN	MOLYHÓ SZER	LEVÉLÉN ÁLLI	MÁRA BECÉZVE	VUJAT KÉLŐHELY	RITAA KÖI NÉV	A TÁRGY RAGJA	ELTŰNÉS	KISBRYTÓ KÉPZŐ	NAGY: HATALOM	JELKEZT KÉSZÍTŐ (KÉTSZÓ)
MÚSZAI SZÁMBER											
INDA CSOROS-KROKODIL							BEKÖVET. KÉZM.				
MEGGYFA RÉSZEI			A MASIK OÖLÖGGAL ÖRÖKÖK FELETTE					PARATLAN ADASI URIGOMBA			
CIBALOM KELLÉK					FUGGÓZAR STÍLOS-BÉLI					MA KÖZÉPEI BÉREZETI BÉREJÉT	
A LÉNGYEL FÓVÁROS						SAFÁR SZIVÉSZÓ A PÁL UT-CAM ARILÓ					
RANGOS ELOKÉLŐ					REMÉNY KÖZET FYUKHANG						
XIS GIZELLA							EGYSZER SEM VIRÁGREN DEZSÉ				
SÓPRON HATÁRAI			LORÁND BECÉZVE TIBETI ÁLLAT					RADIÁN (RÖV.) LAKK. CSEPP			
RÉZ DARABI		AJÁNDÉK KISFÜRÖK VEGKIJZ-DELEM									
NEPIES FAFAJTA					KAMEL-SZAKASZI ÁBEL TESTVÉRE						
HÁZBAN EL						BELGA AUTÓJEL DICSEKŐ SZÓ					
NEV/EGY RÉSZEI			ÓKORI ORSZÁG PALJTA KETREC								
EGYKORI ROMÁN TEREP SZARÓ					ELEMI TOLTER HIRKÖZ PONTI						
P											

211 Név: _____

Cím: _____

Megfajtás: _____



KOVÁSZNA VÁROS
HELYI TANÁCSA
KOVÁSZNA VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
KOVÁSZNA VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA



Kovászna Város Helyi Tanácsa a közigazgatási döntéshozatal átláthatóságára vonatkozó 2003.52. sz. törvény 7. szakasza alapján felhívja Kovászna város polgárait a figyelmét, hogy 2018.11.02.5738 és 2018.11.02.5719 számok alatt listáltak Kovászna város polgármesterei kezdeményezését a 2009.évi 145. és helyi tanácshatározat 2-es számú mellékletének benyújtására, a helyi közszolgáltatások működésére érdekében bevezetett speciális intézkedésekre vonatkozóan.

A határozattervezettel kapcsolatos kifogásokat, észrevételeket, javaslatokat, ajánlásokat és véleményeket az érdekeltektől személyesen és civil szervezetek iránban nyújthatnak be a polgármesteri hivatalban 2018. december 18-ig.

A javaslatokat papíron kell eljuttatni a város jegyzőjéhez.

A határozattervezetrel vonatkozó bővebb információkért Kovászna Város Polgármesteri Hivatalához lehet fordulni, a határozattervezet és a melléklet teljes szövegét Kovászna Város Polgármesteri Hivatalában és a www.primariakovaszna.ro honlapon lehet tanulmányozni.

Győrfi József
polgármester

Vaslicsa Énea
jegyző

Márton napi

Szudasságok

Márton napi liba-est
a Bujdosó Vendéglőben

2018. november 11. vasárnap 18 óráig

Menü:

Édítél: hideg libamáj szorjában, libamájpástétom
pirítottosál, pácolt libamell

Léves: Márton-napi húsléves, gazdagon tálalva

Főétel: sült libacomb pezsgős káposztával
rózsai burgonyával

Deszert: Kalocsai rétes

Asztalfoglalás: 0743.310.154

Szeretettel várjuk kedves vendégeinket!

**„Aki Márton napján libát nem eszik –
egész évben éheznek!”**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12							13			
14							15			
16							17			
20							21			
25							26			
30							31			
35							36			
41							42			
46							47			
51							52			
55							56			

Oldja meg a fenti rejtvenyt, és a megoldást november 19-ig küldje el, vagy hozza be a szerkesztőségbe! Minden pontonként könyveket, könyveket ki az előző heti helyes megfejtőkhöz. A következő rejtvenyeket a novemberi 12-es lapszámban közöljük.

A Tisza!

Élcsig a fernek

– Nezd, hogy habcsig a Tiszán! Persze, mert – (ppen a rejtvenyben)

Vízszintes: 1. A poén első része. 12. Ára a helye hull. 13. Késztőlaga lepe. 14. Készítési pontja. 15. Jeli. 16. USA-tagállam. 17. Ára. 18. Érdem. 19. Érdem. 20. Érdem. 21. Érdem. 22. Érdem. 23. Érdem. 24. Érdem. 25. Érdem. 26. Érdem. 27. Érdem. 28. Érdem. 29. Érdem. 30. Érdem. 31. Érdem. 32. Érdem. 33. Érdem. 34. Érdem. 35. Érdem. 36. Érdem. 37. Érdem. 38. Érdem. 39. Érdem. 40. Érdem. 41. Érdem. 42. Érdem. 43. Érdem. 44. Érdem. 45. Érdem. 46. Érdem. 47. Érdem. 48. Érdem. 49. Érdem. 50. Érdem. 51. Érdem. 52. Érdem. 53. Érdem. 54. Érdem. 55. Érdem. 56. Érdem. 57. Érdem.

Függőleges: 1. Tisztálkodás. 2. Magához hív. 3. Dél-amerikai kiegészítő. 4. Csirke. 5. Duna. 6. Duna. 7. Duna. 8. Duna. 9. Duna. 10. Duna. 11. Duna. 12. Duna. 13. Duna. 14. Duna. 15. Duna. 16. Duna. 17. Duna. 18. Duna. 19. Duna. 20. Duna. 21. Duna. 22. Duna. 23. Duna. 24. Duna. 25. Duna. 26. Duna. 27. Duna. 28. Duna. 29. Duna. 30. Duna. 31. Duna. 32. Duna. 33. Duna. 34. Duna. 35. Duna. 36. Duna. 37. Duna. 38. Duna. 39. Duna. 40. Duna. 41. Duna. 42. Duna. 43. Duna. 44. Duna. 45. Duna. 46. Duna. 47. Duna. 48. Duna. 49. Duna. 50. Duna. 51. Duna. 52. Duna. 53. Duna. 54. Duna. 55. Duna. 56. Duna. 57. Duna.

Subject: Kovászna Város Helyi Tanácsa figyelmébe
From: Attila Hegyeli <hegyeliattila@gmail.com>
Date: 2018. 11. 03. 18:29
To: Gyero Jozsef <primar@primariacovasna.ro>



Tisztelt Városi Tanács!

A honlapjukon közvitára bocsátott 4904/18.09.2018 és 4905/18.09.2018 számot viselő indoklással és határozattervezettel kapcsolatosan az alábbi észrevételeket szeretnénk az Önök figyelmébe ajánlani:

Az 1 decembrie 1918 utca Penny áruházról a vasútállomás felé vezető részéből nyílik egy névtelen kis utca, mely utcában jelenleg 5 család él, illetve további üres beltelkek is találhatóak. Az említett öt család: Pál (37 sz.), Ördög (39 sz.), Zarnescu és Tusa (39F), illetve Hegyeli család a 41A szám alatt.

Mi, e névtelen utca lakói, tisztelettel kérjük Önöket, hogy ebben az utcában ne alkalmazzák a tervezett módosítást, mi szerint az 1 decembrie 1918 utca teljes hosszában A besorolású lesz a helyi adók tekintetében. Kérésünket azzal indokoljuk, hogy az Önök által felállított pontrendszer értelmében mi D besorolást kaphatunk 4 ponttal, hiszen:

- a mi utcánk földút
- a mi utcánkban nincs megoldva sem az esővíz sem a szennyvíz elvezetése
- a mi utcánk a város központjától több mint 700 m-re található
- a mi utcáknak csak az első felében elérhető a földgáz-hálózat

Megjegyezzük a házsámok szerinti osztás lehetséges volt más utcák esetében is, így kérjük tisztelettel, hogy a fent említett névtelen utcában található telkek, ingatlanok esetében a D besorolást szíveskedjenek megállapítani (nem a mi hibánk, hogy nincs önálló utcanév!)

Az utca lakóinak nevében, tisztelettel,

Hegyeli Attila

1 dec 1918 utca 41A alatti lakos

tel: 0722-627-656

Observații legate de proiectul:
-aprobarea unei noi zonei a terenurilor din
intravilanul orașului Covasna, în vederea impozitării
lor



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO - 525200 Covasna, Str. Pîliske nr. 1 Tel: +40-267-340001, fax.: 342679

Nr. Înreg. 4907/18.09.2018.
Ind. Dos. I/1

ANUNT

Consiliul local al orașului Covasna, în temeiul art. 7 al Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, anunță cetățenii și asociațiile legal constituite că sub numerele **4904/18.09.2018** și **4905/18.09.2018** s-au înregistrat **expunerea de motive** a primarului orașului Covasna și **proiectul de hotărâre privind aprobarea unei noi zonări a terenurilor din intravilanul orașului Covasna**, în vederea impozitării lor.

Având în vedere această inițiativă se stabilește data de **2 noiembrie 2018** pentru ca cetățenii și asociațiile interesate de această problemă să formuleze, în scris, propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice. Aceste propuneri vor fi comunicate în scris Secretarului orașului.

Informații suplimentare cu privire la acest proiect de hotărâre se pot obține de la Primăria orașului Covasna, iar textul integral al proiectului de hotărâre și anexei acestuia poate fi studiat la sediul Primăriei și pe site-ul www.primariacovasna.ro

PRIMAR
GYERŐ JÓZSEF



SECRETAR
VASILICA ENEA

R.ZS.



ROMÂNIA
KOVÁSZNA MEGYE
KOVÁSZNA VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA

RO – 525200 Kovászna, Piliske utca 1. sz. Tel: +40-267-340001, fax.: 342679
Ikt. sz.: 2018. 09.18/4907
Iratcs.: I/1

HIRDETÉS

Kovászna Város Helyi Tanácsa a közigazgatási döntéshozatal átláthatóságára vonatkozó 2003/52. sz. törvény 7. szakasza alapján felhívja Kovászna város polgárainak figyelmét, hogy 2018.09.18/4904 sz. alatt iktatták Kovászna város polgármesterének indoklását Kovászna város új belterületi besorolásának jóváhagyására vonatkozóan, az adózási értékek megállapítása érdekében.

A határozattervezettel kapcsolatos kifogásokat, észrevételeket, javaslatokat, ajánlásokat és véleményeket az érdekelt személyek és civilszervezetek írásban nyújthatnak be a Polgármesteri Hivatal székhelyén, **2018 november 2-ig**.

A javaslatokat írásban kell eljuttatni a város jegyzőjéhez.

A határozattervezetre vonatkozó bővebb információkért Kovászna Város Polgármesteri Hivatalához lehet fordulni, a határozattervezet és a melléklet teljes szövegét Kovászna Város Polgármesteri Hivatalában és a www.primariacovasna.ro honlapon lehet tanulmányozni.

GYERŐ JÓZSEF
POLGÁRMESTER



VASILICA ENEA
JEGYZŐ



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORĂȘULUI COVASNA

Nr. înreg.: 4907/19.09.2018.

Ind. dos.: I/1

PROCES VERBAL DE AFIȘARE

Încheiat astăzi 19.09.2018, orele 15.00, cu ocazia afișării la avizierul Primăriei și pe site-ul Primăriei,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională, se face publică **Expunerea de motive a primarului la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea unei noi zonări a terenurilor din intravilanul orașului Covasna.**

Primar
Gyere József



Secretar
Vasilica Enea

Afișat astăzi 19.09.2018.

Semnătura

[Signature]
[Signature]

JUDETUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
COVASNA

HOTARAREA NR. 1 /2003

cu privire la delimitarea zonelor in intravilanul orasului

Consiliul local al orasului Covasna, intrunit in sedinta extraordinara din data de 14 Ianuarie, sedinta legal constituita, fiind prezenta majoritatea consilierilor in functie (13),

Analizand expunerea de motive a Primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate a consilierilor precum si avizul dat de secretara orasului la proiectul prezentei hotarari,

In conformitate cu prevederile art.13 din H.G. nr.36/2002 privind impozitele si taxele locale si ale H.G. 1278/4 decembrie 2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea O.G. nr. 36/2002,

In baza Legii 215/2001 legea administratiei publice locale, art.38 alin.2 lit."k" si 46 alin.1 si 2,

3 Cu votul "pentru" 15 a consilieri, "impotriva" 1 si "abtineri"

HOTARASTE:

Art.unic.- Se aproba delimitarea zonelor in intravilanul orasului conform anexei la prezenta, in vederea stabilirii impozitului si taxei pe teren.

PRESEDINTE DE SEDINTA

FURTUNA DIMITRU

Contrasemneaza,
SECRETAR
VASILICA ENEA

V.E./B.E.

ZONIFICAREA ORASULUI COVASNA

ZONA "A"

Liberatatii	1. Dec. 1918 pana la intersectia cu str.Kalvin, nr.11 si nr.26	Gheorghe Doja zona parc de la nr.2 la nr.8	Brazilor bloc nr.1, 7, 15 si nr.23
Bethlen Gabor bloc 2C-4A.B.			

ZONA "B"

Aurel Vlaicu	Brazilor de la nr.9 si nr.4 pana la 21 si 18	Bercsenyi	Elisabetei
Kalvin	Ignacz Rozsa (Caminului)	Gheorghe Doja de la nr.1 pana la intersectia cu podul de beton din Calvin nr.21	Petofi de la nr.1 si 2 pana la intersectia cu str.Spitalului nr.25 si nr.18
Piliske nr 1 si 2 pana la intersectia cu Bercsenyi nr.13 si nr.2	Hanko Vilmos (Nucului)	Scolii	Mikes Kelemen (Trandafirilor)
Unirii	1 Dec.1918 de la intersectia cu Kalvinnr.13, nr.28 pana la intersectia cu Stefan cel Mare nr.15 si nr.28		

ZONA "C"

Ady Endre (Zorilor) zona blocurilor	Bartok Bela (Arinului)	Brazilor de la nr.23 si nr.20 la intersectia cu Borvizului la nr.57 si nr.50	Gheorghe Doja de la intersectia cu Calvin nr.23 si nr.10 la intersectia cu Osida Jeno nr.47 si nr.10
Iustinian Teculescu	Fratiei zona blocurilor	Digului	Gabor Aron de la nr.1 si nr.2 pana la nr.25 si 32
Mestesugarilor	Mihai Eminescu	Prieteniei	Piata Eroilor
Petofi de la intersectia cu Spitalului pana la intersectia cu G. Olosz Ella de la nr.27 si nr.20 la nr.57 si nr.70	Piliske de la intersectia cu Bercsenyi nr.15 si nr.4 pana la intersectia cu Jokai Mor (Tineretului) la nr.31 si nr.36	Toth	Timar de la la nr.1 si 2 pana la intersectia cu intrarea la terenul de fotbal (Kinizsi Pal) la nr.27 si nr.10

Saguna de la nr.1 si nr.2 la intersectia cu Varului la nr.25 si nr.24

1 Dec.1918 de la intersectia Stefan Cel Mare nr.17 si nr.30 la capat

Stefan cel Mare

Spitalului

Valea Zanelor

ZONA "D"

Abatorului	Apelor	Arany Janos (Luminii)	Barabas Miklos (Campului)
Benedek Elek (Berzel)	Baia de Piatra	Bolyai Janos (Paraului)	Borvizului
Brazilor de la intersectia cu Borvizului la capat de la nr.59 si nr.52 la capat	Butyakak	Caramidarilor	Cuza Voda
Cucului	Filaturii	Forestierului	Fundaturii
Fratiei (case particulare)	Florilor	Gara Mare	Gabor Aron de la nr.27 si 34 la capat
Horia Closca si Crisan	Iazului	Komsa	Kinizsi Pal (Macesului)
Koos Karoly (Vulturilor)	Kriza Janos (Malului)	Jokai Mor (Tineretului)	Kodaly Zoltan (Spicului)
Jozsef Attila (Tulpinii)	Luceafarului	Mathias Rex (Solmilor)	Mestesugarilor
Mica		Mikszath Kalman (Vajnak)	Mierlei
Mestecenilor	Morilor	Motilor	G. Olosz Ella (Pacii)
Ghiocailor	Pava de Jos	Pava de Sus	Pakohegy
Pacurarilor	Parului	Padurii	Piliske de la intersectia cu Jokai Mor la capat de la nr.33 si nr.38 la capat
Petofi de la intersectia cu G. Olosz Ella la capat de la nr.59 si nr.72 la capat	Podului	Ponki	Plevnei

Corumbeilor	Primaverii	Prundul de Jos	Rozelor
Isida Jeno (Saivanelor)	Kovasznai Sandor (Secuiasca)	Saguna de la intersectia cu Varului la capat de la nr.27 si nr.26 la capat	Salcamului
Solidaritatii	Stejarului	Stelei	Strimta
Subsiclau	Targului	Timar de la intersectia cu Kinizsi Pal la capat	Tiglariei
foamnei	Tudor Vladimirescu	Ursului	Vaii
Vajnak	Varului	Verde	Zidarilor
Zorilor (case particulare)			

Arpad (Frunzelor)	Canalului	Debreczi Sandor (Muntelui)	Frasinului
Kovasznai Peter (Marului)	Korosi Csoma Sandor	Kutas (Capsunilor)	Liliacului
Nemes	Pakei (Vantului)	Ulmului	Veveritei

ANUNȚ
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHEcu sediul în Sfântu Gheorghe, str.1 decembrie 1918 nr. 2,
Jud. Covasna

În conformitate cu Hotărârea nr. 247/2018 a Consiliului Local, Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe organizează licitație publică deschisă fără preselecție cu oferte în plicuri sigilate, pentru concesionarea unui spațiu de 2.91 mp, cu destinația de cabinet medical situat în imobilul din str. Vasile Goldiș nr. 3, proprietate privată a municipiului Sfântu Gheorghe.

Documentația poate fi studiată și procurată la sediul Primăriei, Biroul Relații cu Publicul, Informații, Registratură.

Ofertele pot fi depuse până la data de 03 octombrie 2018, ora 10:00 în sediul primăriei la Biroul Relații cu Publicul iar xedinta de deschidere a ofertelor va avea loc în data de 03 octombrie 2018, ora 11:00 la sediul Primăriei, camera 38.

Autoritatea contractantă: Municipiul Sfântu Gheorghe cu sediul în Sfântu Gheorghe, str.1 Decembrie 1918 nr.2, Jud. Covasna, fax: 0267/311-143, e-mail info@sepsi.ro, tel: 0267/316-957, interior 148.

PRIMAR
ANTAL ÁRPÁD ANDRÁSSECREȚAR
KULCSÁR Tünde-ILDIKÓANUNȚ
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHEcu sediul în Sfântu Gheorghe, str.1 decembrie 1918 nr. 2,
Jud. Covasna

În conformitate cu Hotărârea nr. 247/2018 a Consiliului Local, Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe organizează licitație publică deschisă fără preselecție cu oferte în plicuri sigilate, pentru concesionarea unui spațiu de 23.60 mp, cu destinația de cabinet medical situat în imobilul din str. Vasile Goldiș nr. 3, proprietate privată a municipiului Sfântu Gheorghe.

Documentația poate fi studiată și procurată la sediul Primăriei, Biroul Relații cu Publicul, Informații, Registratură.

Ofertele pot fi depuse până la data de 03 octombrie 2018, ora 11:00 în sediul primăriei la Biroul Relații cu Publicul iar xedinta de deschidere a ofertelor va avea loc în data de 03 octombrie 2018, ora 12:00 la sediul Primăriei, în camera 38.

Autoritatea contractantă: Municipiul Sfântu Gheorghe cu sediul în Sfântu Gheorghe, str.1 Decembrie 1918 nr.2, Jud. Covasna, fax: 0267/311-243, e-mail info@sepsi.ro, tel: 0267/316-957, interior 148.

PRIMAR
ANTAL ÁRPÁD ANDRÁSSECREȚAR
KULCSÁR Tünde-ILDIKÓAnunț public
privind decizia etapei
de încadrare

SC PRODUȚIE TEHNO-STAR SRL anunță publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare de către APM Covasna, în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată de mediu pentru proiectul: **Extindere și construire spații de producție și depozitare**, propus a fi realizat în comuna Ilieni în comuna Ilieni, satul Ilieni, nr. 205D, județul Covasna.

Proiectul deciziei etapei de încadrare și motivele care o fundamentează pot fi consultate la sediul APM Covasna din Sf. Gheorghe, B-dul G-ral Grigore Balan, nr. 10, în zilele de luni până joi, între orele 10 - 14, precum și la adresa de internet: www.apmcv.anpm.ro.

Publicul interesat poate înainta comentarii/observații la proiectul deciziei de încadrare în termen de 5 zile de la data publicării prezentului anunț.

ANUNȚ

Consiliul local al orașului Covasna, în temeiul art. 7 al Legii /2003 privind transparența decizională în administrația publică, rubricată, anunță cetățenii și asociațiile legal constituite că sub nr. 4904/18.09.2018 și 4905/18.09.2018 s-au înregistrat **ex-nera de motive** a primarului orașului Covasna și **proiectul de arare privind aprobarea unei noi zonări a terenurilor din avilanul orașului Covasna**, în vederea impozitării lor.

Având în vedere această inițiativă se stabilește data de **2 noiembrie 2018** pentru ca cetățenii și asociațiile interesate de această olemă să formuleze, în scris, propuneri, sugestii sau opinii cu ire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice. Aceste puneri vor fi comunicate în scris Secretarului orașului.

Informații suplimentare cu privire la acest proiect de hotărâre se obține de la Primăria orașului Covasna, iar textul integral al iectului de hotărâre și anexei acestuia poate fi studiat la sediul mării și pe site-ul www.primariacovasna.ro

COLEGIUL NAȚIONAL "MIHAI VITEAZUL"
SF. GHEORGHE, JUD. COVASNA

anunță:

Colegiul Național "Mihai Viteazul" Sf. Gheorghe, Jud. Covasna, str. Kos Karoly nr. 22, organizează concurs pentru ocuparea unui post contractual temporar vacant de bucătar și a unui post contractual temporar vacant de îngrijitor cu angajare pe durată determinată, conform HG 286/2011 modificată și completată cu HG 1027/2014.

Condițiile de participare sunt:

- Bucătar: studii generale, calificare bucătar, nu se cere vechime;
- Îngrijitor: studii generale, nu se cere vechime.

Concursurile vor avea loc în data de 28.09.2018 la sediul colegiului, astfel: proba scrisă ora 9:00, proba practică ora 10:00 și interviu ora 11:00.

Dosarele de înscriere la concurs se depun la secretariatul unității până pe 27.09.2018 orele 14:00. Relații suplimentare se pot obține la nr. telefon 0267-314571.

Înterupere energie electrică

cauza unor lucrări la rețelele electrice, următoarele localități / izi vor fi deconectate de la alimentarea cu energie electrică: **ARĂMAȘ ȘI SCRĂDOASA**.

ca: vineri 21.09.2018, între orele 09:00 - 14:00.

DIRECȚIA GENERALĂ ANTICORUPȚIE



Semnaleză faptele de corupție săvârșite de personalul Ministerului Afacerilor Interne apelând, din orice rețea, linia gratuită:

0800.806.806

sau la sediul Serviciului Județean Anticorupție Covasna, din municipiul Sfântu Gheorghe, str. Kőrösi Csoma Sándor nr. 16.

Rețeta zilei

Pește la cuptor cu sos de smântână

Ingrediente
Pește proaspăt
Ghimbir
Vin alb
Smântână
Usturoi

Preparare

Peștele trebuie curățat de solzi bine, apoi i se scot măruntaiele și se crestează ușor cu un cuțit ascuțit de trei ori pe fiecare parte. Apoi se stropește cu vin și se lasă la marinat jumătate de oră. După aceea se scurge vinul și se pregătește pentru preparare.

Peștele se așază frumos într-un vas termorezistent, se stropește cu vin proaspăt și se aruncă câteva felii de rădăcină de ghimbir tăiate subțire. Se pune la cuptor între 7 și 8 minute peștele micuț sau mai puțin și între



10 și 12 minute peștele mai mare sau cantități mai mari.

Apoi se prepară sosul de smântână cu usturoi. Usturoiul se curăță, se spală și se strivește, apoi se amestecă cu puțină sare și ulei de măsline sau ulei de susan. La final se toarnă încet smântâna și se amestecă până se încorporează bine și se face sosul cremos. Se toarnă peste peștele scos proaspăt din cuptor sau se servește la masă în boluri și se înmoaie peștele.

Bancul zilei

Un turist fuge de un canibal de-i sfârșie călcăiele, strigând:

Lasă-mă în pace! Trebuie să-mi hrănesc soția și cei patru copii!

- Și? Asta înseamnă că ai mei trebuie să moară de foame?

Ea: Iubitule, sunt gravidă. Ce ai vrea să fie?

El: Banc!

Unul pe zi



„Caută mai bine să te învingi pe tine decât soarta și să-ți schimbi mai degrabă dorințele decât ordinea lumii.”

— René Descartes

Sudoku

	6			8				
4				3		6		
		6		5	9			
6	9		7	3				
	4					6	3	
5			8	6				2
	1		2			8	6	
3				6	2	5		
		6		7				

Regula cifrei unice: jocul de Sudoku presupune completarea careului de 81 de căsuțe după O SINGURĂ REGULĂ: orice rând, orice coloană și orice pătrat de 3x3 căsuțe să conțină o singură dată fiecare cifră cuprinsă între 1 și 9. Soluția jocului în ziarul de mâine!

Soluția SUDOKU din ziarul de ieri

1	5	4	8	9	6	3	2	7
9	7	6	3	5	2	4	8	1
8	2	3	7	1	4	9	5	6
4	3	8	6	7	5	1	9	2
5	6	1	2	8	9	7	3	4
7	9	2	1	4	3	8	6	5
6	1	9	5	3	7	2	4	8
2	4	7	9	6	8	5	1	3
3	8	5	4	2	1	6	7	9



**Sofőrkönyv felújításához
vagy megszerzéséhez
szükséges orvosi vizsgálatok
Sepsiszentgyörgyön
a Munkás utcai
PRO-VITAM klinikán.
Minden kategóriában.**

Infó:

0267 312 919
0728 114 900
Sepsiszentgyörgy,
Munkás u. 16 sz.



**A Kézdivásárhelyi Munkás utcai Kórház
versenyvizsgát hirdet a következő állások betöltésére:**

- 4 EGÉSZSÉGÜGYI ASSZISZTENS**
1 KÖZGAZDÁSZ
2 TAKARÍTÓ
1 BETEGÁPOLÓ
1 MOSÓ

Részletes információk a kézdivásárhelyi kórház titkárságán,
a 0267.361.469-es telefonszámon vagy a kórház honlapján.



**Minőségi, szigetelt
fémtermékek
rendelésre,
kedvező áron.**

mailto:product@mal-product.ro
Tel.: 0744.399.188, 0740.276.893

Brassói lakópark
építkezéséhez
gyakorlattal rendelkező
**TÉRKŐ LERAKÓ
MUNKÁSOKAT**
alkalmazunk
3500 lejes fizetéssel,
+ szállást biztosítunk.
Tel.: 0727.622.133,
0724.174.043

BODOK KÖZSÉG POLGÁRMESTERI HIVATALA versenyvizsgát hirdet

a következő szerződéses állás betöltésére:
– **szakképzett munkás**, (IV.) – mezőgazdasági
és állattenyésztési tevékenységekkel foglalkozó
részleg

Jelentkezési feltételek:

- középfokú végzettség
- szakmai képesítés egyike: állattenyésztési,
kertészeti, asztalos szakvégtettség
- min. 6 hónap régiség

Érdeklődni és jelentkezni 2018. október 4-én
14 óráig a polgármesteri hivatalban lehet.

A versenyvizsga időpontja:

- október 12-én 9 órától gyakorlati vizsga
 - október 15-én 9 órától szóbeli vizsga
- Bővebb tájékoztatást a polgármesteri
hivatalban, valamint a 0267.353.447-es
telefonszámon nyújtunk.



KOVÁSZNA MEGYE
KOVÁSZNA VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
FORIN Street, Ploști 11, 4
Tel: +40-261-990.890, Fax: +40-261-990.891



Kovászna Város Helyi Tanácsa a közigazgatási döntéshozatal
átláthatóságára vonatkozó 2003/52. sz. törvény 7. szakasza
alapján felhívja Kovászna város polgáraitak figyelmét, hogy
2018. 09. 18./4904 sz. alatti írtatták Kovászna város
polgármesterének indoklását Kovászna város új belterületi
besorolásának jóváhagyására vonatkozóan, az adózási értékek
megállapítása érdekében.

A határozattervezettel kapcsolatos kiegészítőket, észrevételeket,
javaslatokat, ajánlásokat és véleményeket az érdeelt személyek
és civil szervezetek írásban nyújthatnak be a polgármesteri
hivatal székhelyén 2018. november 2-ig.
A javaslatokat írásban kell eljuttatni a város jegyzőjéhez.
A határozattervezetre vonatkozó bővebb információkért
Kovászna Város Polgármesteri Hivatalához lehet fordulni, a
határozattervezet és a melléklet teljes szövegét Kovászna Város
Polgármesteri Hivatalában és a www.primaria.covasna.ro
honlapon lehet tanulmányozni.

György József
polgármester

Vasilița Elena
jegyző

Dokasig Kft.

Palás írásmásoló iroda



**Irodai munkatársat
keresünk
a kézdivásárhelyi
irodánkban!**

AKIT KERESÜNK:

- önálló, pontos, precíz, megbízható
- készségszinten használja a számítógépet

AMI HASZNOS:

- románnyelv-ismeret

Fényképes önéletrajzokat vagy rövid bemutatkozó
videót a pa@netpont.ro e-mail-címre várunk.

Almapréselés Arkoson

Ennek a szelvénynek a felmutatásával

25%

árengedményben részesül,
így akár 1,72 lej/liter áron
préselhetet pasztortált almalevet.

Sep-salma.com

Over fermented and pasteurized apples.
A healthier and tastier alternative to any other.

d:sz

5. Székely-
Székelyföld
Kongresszusa

Székelyföldi
2018. október 17-19.



**Early Bird jegyek
szeptember 20-ig!**

Regisztrálj itt: digitalisszekelyfold.ro

**Fittnes és szórakozás
MINDEN NAPI**

WELLNESS
TUSNAD



Legyen Ön is a törzsvendégünk!

Belépő felnőtteknek 35 lej/3 óra
gyerekeknek 20 lej/3 óra
nyugdíjasoknak 20 lej/3 óra

Nyitvatartás: hétfő 14–21, kedd–vasárnap 10–21
www.wellness-tusnad.ro
Tel.: 0756.118.479

Subject: Fw: Ujsagoknak es sitera

From: tankoandyka@yahoo.com

To: office@szekelyhirmondo.ro

Date: Wednesday, September 19, 2018, 2:22:57 PM GMT+3

Jó napot kívánok!

Kérem ezt a holnapi lapszámban megjelentetni.

Köszönöm,
Andrea



Hirdetes transparenta uj belteruleti besorolas.doc
126kB

Subject: Fw: Ujsagoknak es sitera

From: tankoandyka@yahoo.com

To: observatorulcv@gmail.com

Date: Wednesday, September 19, 2018, 2:15:03 PM GMT+3

Buna ziua!

Alăturat vă transmit un anunț.
Vă rugăm să afișați în ziarul de mâine.

Cu stimă,



anunt transparenta zonare noua.doc
127kB



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA ORĂȘULUI COVASNA

Nr. înreg.: 6076/22.11.2018.
Ind. dos.: I/1

AVIZ FAVORABIL
privind aprobarea unei noi zonări a terenurilor
din intravilanul orașului Covasna

În conformitate cu prevederile art. 117 lit. a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **se avizează favorabil proiectul de hotărâre având în vedere că se respectă:**

Temeiul legal general:

- art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), alin. (9), art. 45 alin. (2) lit. c) și art. 115 alin. (1) lit. b), din **Legea nr. 215/2001** a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Temeiul legal special:

În conformitate cu prevederile:

- art. 453 lit. i), art. 457 alin. (6), art. 460, art. 465 din **Legea nr. 227/2015** privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- punctul 9, titlul IX, capitolul I, secțiunea 1 din **Norme metodologice** de aplicare a Codului fiscal aprobate prin **HG nr. 1/2016**, cu modificările și completările ulterioare;
- **H.C.L. nr. 1/2003**, cu privire la delimitarea zonelor în intravilanul orașului;

- art. 7 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică local, republicată.

Urmare a parcurgerii procedurii transparenței decizionale s-a înregistrat o sesizare cu privire la zona celor patru case din str. 1 Decembrie 1918, sesizare care a fost soluționată de către inițiator prin includerea în zona C a celor patru imobile.

Alte sesizări, plângeri, propuneri nu s-au înregistrat față de proiectul de hotărâre supus transparenței decizionale.

SECRETAR,
Vasilica Enea

