

**CONSILIUL LOCAL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA**

RO - 525200 Covasna, str. Piliske, nr. 1 Tel:+40-267-
340001, fax.: 342679
Nr. înreg. 4759/19.11.2013
Ind. dos. 1/1

EXPUNERE DE MOTIVE

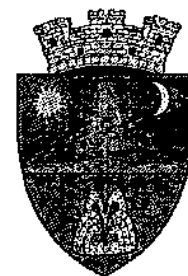
**privind aprobarea schemei de ajutor minimis pentru stimularea
investitiilor si crearea de locuri de munca in orasul Covasna**

Luand in considerare prevederile art.286 alin 6 din Legea 571/2003, privind codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, "Incepând cu anul fiscal 2008, consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorată de către persoanele juridice în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională și în condițiile îndeplinirii dispozițiilor prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 137/2007."

Potrivit art.3 alineat 3 din OUG 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, "Acordarea de măsuri de ajutor de stat impune autorităților publice elaborarea unor scheme de ajutor de stat sau ajutoare de stat individuale, care trebuie să prevadă cel puțin următoarele elemente: obiectivul, modalitatea acordării ajutorului de stat, precum și cuantumul fondurilor alocate în acest scop din bugetul autorității publice centrale sau locale, în conformitate cu legislația în domeniu."

În sensurile prevederilor legislative amintite propun spre dezbateră și aprobare schema de ajutor minimis pentru stimularea investițiilor și crearea de locuri de muncă în orașul Covasna (anexa 1).

**PRIMAR,
THIESZ JANOS**



CONSILIUL LOCAL COVASNA
PRIMĂRIA ORAȘULUI COVASNA

RO - 525200 Covasna, str. Pîliske, nr. 1 Tel:+40-267-
340001, fax.: 342679
Nr. înreg. 6767/19.11.2013
Ind. dos. 7/1

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea schemei de ajutor minimis pentru stimularea
investitiilor si crearea de locuri de munca in orasul Covasna

Luand in considerare prevederile art.286 alin 6 din Legea 571/2003, privind codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, **Începând cu anul fiscal 2008, consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorată de către persoanele juridice în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională și în condițiile îndeplinirii dispozițiilor prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 137/2007."**

Potrivit art.3 alineat 3 din OUG 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, **"Acordarea de măsuri de ajutor de stat impune autorităților publice elaborarea unor scheme de ajutor de stat sau ajutoare de stat individuale, care trebuie să prevadă cel puțin următoarele elemente: obiectivul, modalitatea acordării ajutorului de stat, precum și quantumul fondurilor alocate în acest scop din bugetul autorității**

publice centrale sau locale, în conformitate cu legislația în domeniu."

În sensurile prevederilor legislative amintite propun spre dezbatere și aprobare schema de ajutor minimis pentru stimularea investițiilor și crearea de locuri de muncă în orașul Covasna (anexa 1).

Schemele de ajutor de minimis se transmit spre informare Consiliului Concurenței, în termen de 15 zile de la data adoptării.

Prezenta schema de minimis nu intră sub incidența obligației de notificare către Comisia Europeană conform Regulamentului Comisiei Europene nr.1998/2006 pentru aplicarea art.87 și art.88 din Tratatul de instituire a Comunității Europene privind ajutorul de minimis, publicat în JOUE nr.379/28.12.2006.

DIRECTOR EXECUTIV
ec. BAGOLY ZSOLT LAJOS



privind schema de ajutor de minimis pentru stimularea investițiilor și crearea de locuri de muncă în raza administrativă a orașului Covasna

Art.1. DISPOZIȚII GENERALE

Prezenta procedură instituie o schemă de ajutor de minimis pentru stimularea investițiilor și crearea de locuri de muncă cuprinse la art. 286 alin (6) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. OBIECTIVUL SCHEMEI

(1) - Obiectivul principal al prezentei scheme îl reprezintă dezvoltarea regională a orașului Covasna prin susținerea realizării de investiții și a creării de noi locuri de muncă aferente investițiilor astfel finanțate.

(2) - Obiectivele secundare sunt:

- dezvoltarea regională;
- creșterea gradului de ocupare al forței de muncă;
- stimularea agenților economici care dezvoltă activități economice cu efecte în

plan economico-social.

Art.3. PROCEDURA ÎN FAȚA COMISIEI EUROPENE

(1) Prezenta schemă este exceptată de la obligația notificare către Comisia Europeană în conformitate cu art. 2 din Regulamentul Comisiei Europene nr. 1998/2006 privind ajutorul de minimis.

(2) Schema se aplică pe întreg teritoriul orașului Covasna.

Art.4. BAZA LEGALĂ

(1) Baza legală a prezentei scheme este constituită din:

- a) art. 286 alin (6) din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.
- b) Regulamentul Comisiei Europene nr. 1998 din 15 decembrie 2006 privind aplicarea dispozițiilor art. 87 și art. 88 din Tratatul de instituire a Comunității Europene referitor la ajutoarele de minimis, publicat în jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. 379/28.12.2006;
- c) Regulament aprobat prin ordinul 175/2007 al Consiliului Concurenței

(2) În conformitate cu dispozițiile art. 286 alin. (6) din Legea nr. 57/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale pot acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorate de către persoanele juridice, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională.

Art.5. DEFINIȚII

- ✓ Ajutor de stat reprezintă orice măsură care îndeplinește toate criteriile menționate la art. 87 alin. (1) din Tratatul CE
- ✓ Ajutor de minimis reprezintă un ajutor de stat care nu depășește plafonul prevăzut de reglementările dreptului Uniunii Europene în vigoare
- ✓ În cadrul categoriei IMM, întreprinderea mijlocie este întreprinderea care are între 50 și 249 de salariați și realizează o cifră de afaceri anuală netă de până la 50 milioane de euro,

echivalent în lei, sau deține active totale care nu depășesc echivalentul în lei a 43 milioane de euro.

- ✓ În cadrul categoriei IMM, întreprinderea mică este întreprinderea care are între 10 și 49 salariați și realizează o cifră de afaceri anuală netă de până la 10 milioane de euro, echivalent în lei, sau deține active totale care nu depășesc echivalentul în lei a 10 milioane euro.
- ✓ Incadrarea în categoria IMM se va face în funcție de cele 3 tipuri de întreprinderi: autonome, legate/afiliate și partenere, astfel cum sunt acestea definite în Legea nr. 346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, cu modificările și completările ulterioare, care a preluat prevederile Recomandării CE nr. 361 din data de 6 mai 2003 privind definiția microîntreprinderilor, a întreprinderilor mici și mijlocii, publicată în Monitorul Oficial al UE nr. L 124/20.05.2003.
- ✓ Intensitatea ajutorului – valoarea actualizată a ajutorului exprimată ca procentaj din valoarea actualizată a costurilor eligibile;
- ✓ Număr de angajați – numărul de unități de muncă pe an (UMA), respectiv numărul de persoane angajate cu normă întreagă pe parcursul unui an, activitatea ca normă redusă și munca sezonieră reprezentând fracțiuni ale UMA.
- ✓ Locuri de muncă create direct de un proiect de investiții – înseamnă locurile de muncă legate de activitatea care face obiectul investiției, inclusiv locurile de muncă create în urma unei creșteri a ratei de utilizare a capacității create de investiție;
- ✓ Rata de actualizare – este rata de referință stabilită de către Comisia Europeană pentru România pe baza unor criterii obiective și publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene și pe internet;
- ✓ Întreprinderi de dificultate – întreprinderile definite conform Liniilor Directoare comunitare privind ajutorul de stat pentru salvarea și restructurarea întreprinderilor în dificultate (publicate în Jurnalul Oficial al UE nr. C244/2004),
- ✓ Imobilizări corporale – înseamnă activele constând în clădiri, instalații, mașini și echipamente;
- ✓ Proiect mare de investiții – înseamnă o investiție în capital fix, ale cărei costuri eligibile depășesc 50 milioane euro, calculate la prețurile și la cursul de schimb în vigoare la data acordării ajutorului;
- ✓ Cheltuieli salariale – include următoarele componente: salariul brut al angajatului, înainte de impozitare și contribuțiile obligatorii la asigurările sociale datorate de angajator;
- ✓ Contribuțiile obligatorii la asigurările sociale datorate de angajator – contribuția de asigurări sociale, contribuția de asigurare pentru accidente de muncă și boli profesionale, contribuția pentru asigurări sociale de sănătate și contribuția de asigurări pentru șomaj.
- ✓ Produse agricole înseamnă:
 - a) Produsele enumerate în anexa 1 la tratat cu excepția produselor pescărești și de acvacultură reglementate de Regulamentul CE nr. 104/2000;
 - b) Produsele clasificate la codurile NC 4502, 4503 și 4504 (articole din plută);
 - c) Produsele care imită sau înlocuiesc laptele și produsele lactate, menționate în Regulamentul CE nr. 1234/2007.
- ✓ Prelucrarea produselor agricole – înseamnă orice operațiune efectuată asupra unui produs agricol care drept rezultat un produs care este, de asemenea, un produs agricol, cu excepția activităților realizate în exploatații agricole, necesare pentru pregătirea unui produs animal sau vegetal pentru prima vânzare;
- ✓ Comercializarea produselor agricole – înseamnă deținerea sau expunerea unui produs agricol în vederea vânzării, a punerii în vânzare, a livrării sau a oricărei alte forme de introducere pe piață, cu excepția primei vânzări de către un producător primar către revânzătorii sau prelucrătorii și a oricărei alte activități de pregătire a produsului pentru această primă vânzare; o vânzare efectuată de un producător primar către consumatorii finali este considerată comercializare în cazul în care acesta are loc în locații distincte, rezervate în acest scop;

- ✓ Administratorul schemei de ajutor de stat – Consiliul local al orașului Covasna;
- ✓ Furnizorul de ajutor de stat – Consiliul local al orașului Covasna;
- ✓ Facilități fiscale – reducere de la plata impozitului pe clădiri acordată contribuabililor în baza prezentei scheme,
- ✓ Investiție – valoarea capitalizată a clădirilor construite în baza unei autorizații de construire, în condițiile legii. Valoarea investiției trebuie să fie mai mare de 200.000 euro, dovedită prin înregistrări contabile, la poziția imobilizării corporale – clădiri în contabilitatea investitorului care a recepționat obiectivul de investiții conform standardelor internaționale de contabilitate și prevederilor fiscale;
- ✓ Investitor – persoană juridică română organizată conform Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, sau persoane juridice nerezidente în România;
- ✓ Număr mediu de personal nou angajat – numărul mediu de persoane nou angajate de investitor, cu contract de muncă pe perioadă nedeterminată, în perioada de 3 ani de la data începerii desfășurării activității în noul obiectiv construit, justificat prin Anexa nr. 4 „Intrări-ieșiri angajați” a declarațiilor depuse la F.N.U.A.S.S. pe ultimele 12 luni și raportate la Camera de muncă, în cazul persoanelor juridice rezidente în România, iar în cazul persoanelor juridice nerezidente un document similar;
- ✓ Profil de activitate – reprezintă activitatea desfășurată de investitor din economia națională, cu ponderea cea mai mare înscrisă în situațiile financiare ale investitorului.
- ✓ Investiție - utilizarea capitalului pentru:

a) achiziționarea de active corporale și necorporale, în legătură cu crearea unei noi unități, diversificarea producției unei unități prin realizarea de produse noi, schimbarea fundamentală a procesului global de producție a unei unități existente, precum și achiziția activelor fixe legate direct de o unitate, atunci când unitatea s-a închis sau s-ar fi închis fără această achiziție, iar activele sunt cumpărate de un investitor independent;

b) inițierea unor proiecte de cercetare-dezvoltare și inovare;

c) crearea de noi locuri de muncă și/sau formarea profesională a angajaților;

d) inițierea unor proiecte legate de valorificarea resurselor de energie regenerabilă, protecția mediului și dezvoltarea durabilă;

Art.6. DOMENIUL DE APLICARE

(1) Reducerile la plata impozitului pe clădiri sunt acordate în toate sectoarele economiei, cu excepția:

- a) Ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în sectoarele pescuitului și acvaculturii, reglementate de Regulamentul (CE) nr. 104/2000 al Consiliului;
- b) Ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în producția primară de produse agricole, astfel cum sunt enumerate în anexa 1 la tratat;
- c) Ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în transformarea și comercializarea produselor agricole, astfel cum sunt enumerate în anexa 1 la tratat, în următoarele cazuri:
 - Atunci când valoarea ajutorului este stabilită pe baza prețului sau a cantității produselor în cauză achiziționate de la producătorii primari sau introduse pe piață de întreprinderile în cauză;
 - Atunci când ajutorul este condiționat de transferarea lui parțială sau integrală către producătorii primari;
- d) Ajutoarelor destinate activităților legate de export către țări terțe sau către state membre, respective ajutoarelor legate direct de cantitățile exportate, ajutoarelor destinate înființării și funcționării unei rețele de distribuție sau destinate altor cheltuieli curente legate de activitatea de export;

- e) Ajutoarelor subordonate folosirii mărfurilor naționale în locul celor importate;
- f) Ajutoarelor acordate întreprinderilor care își desfășoară activitatea în sectorul cărbunelui, în sensul Regulamentului (CE) nr. 1407/2002;
- g) Ajutoarelor pentru achiziția de vehicule de transport rutier de mărfuri, acordate întreprinderilor care efectuează transport rutier de mărfuri în numele terților;
- h) Ajutoarelor acordate întreprinderilor aflate în dificultate;

Art.7. CONDIȚII DE ELIGIBILITATE PENTRU SOLICITANȚI

Pot beneficia de măsurile de ajutor de minimis prevăzute în prezenta schemă întreprinderile, indiferent de forma juridică de organizare, care îndeplinesc următoarele condiții:

- a) Sunt înregistrate la Registrul Comerțului, în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Derulează programe de investiții pentru construirea de clădiri în valoare de peste 200.000 euro și crează locuri de muncă, ca urmare a investiției realizate pe teritoriul orașului Covasna;
- c) Nu sunt „întreprinderi în dificultate”, conform Liniilor directoare comunitare privind ajutorul de stat pentru salvarea și restructurarea întreprinderilor în dificultate (publicate în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr.C244/01.10.2004);
- d) Nu au fost subiectul unui ordin/decizie de recuperare a unui ajutor de stat, emis ca urmare a unei decizii a Consiliului Concurenței sau a Comisiei Europene sau, în cazul în care au făcut obiectul unei asemenea proceduri, aceasta a fost deja executată și creanța integral recuperată;
- e) Valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordate întreprinderii pe o perioadă de 3 ani consecutivi (2 ani fiscali precedenți și anul fiscal în curs), cumulată cu valoarea alocării financiare acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme, nu depășește echivalentul în lei a 200.000 euro (100.000 euro în cazul întreprinderilor care activează în sectorul transporturilor). Aceste plafoane se aplică indiferent de forma ajutorului de minimis sau de obiectivul urmărit și indiferent dacă ajutorul este finanțat din sume naționale sau comunitare.

Art.8. CONDIȚII DE ELIGIBILITATE ALE PROIECTELOR

(1) Criteriile de acordare a facilităților fiscale sunt:

- a) Valoarea investiției;
- b) Numărul personal mediu angajat;
- c) Profilul de activitate

(2) Pentru a fi considerată eligibilă în sensul prezentei scheme, o investiție trebuie să conste într-o investiție în imobilizări corporale, prin construire de clădiri, hale industriale, și alte asemenea edificii necesare desfășurării de activități economice, sau sociale;

(3) Beneficiază de facilități fiscale, prevăzute în prezenta schemă, persoanele juridice care efectuează investiții de peste 200.000 euro precum și persoanele juridice care realizează investiții de natura locuințelor cu valoare de peste 200.000 euro;

(4) Pentru a beneficia de facilități fiscale prevăzute de prezenta schemă, persoanele juridice trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- a) Condiții privind documentația depusă:

- ❖ Să prezinte certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului din care să rezulte că nu sunt în stare de faliment, reorganizare judiciară sau alte situații de lichidare a activității prevăzute de lege;
- ❖ Să prezinte cazierul fiscal eliberat de organul fiscal în a cărei rază teritorială își are sediul contribuabilul – persoană juridică;
- ❖ În cazul contribuabililor – persoane juridice – înregistrați în alte localități decât orașul Covasna, certificatul fiscal din care să rezulte că nu au datorii la bugetele locale ale localităților în a cărei rază teritorială își au sediul;
- ❖ Să nu înregistreze datorii la plata obligațiilor către bugetul local al orașului Covasna.

b) condiții cu caracter specific:

b1) pentru acordarea reducerii de impozit pe clădiri aferent investițiilor realizate de peste 200.000 euro:

- ❖ Să depună autorizația de construire aferentă obiectivului de investiții realizat;
- ❖ Să prezinte procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, încheiat de termenul prevăzut de prevederile legale în vigoare;
- ❖ Să depună copiile Anexei 4 „Intrări-ieșiri” a declarațiilor depuse la F.N.U.A.S.S. pe ultimele 12 luni și raportate la Camera de muncă, în vederea dovedirii numărului mediu angajați cu contract de muncă în locurile de muncă nou create ca urmare a realizării investiției;
- ❖ Să depună o situație financiară anuală/semestrială, în vederea stabilirii activității preponderente codificată CAEN;
- ❖ Să facă dovada înregistrării în contabilitate a valorii capitalizate a investiției conform reglementărilor legale în vigoare.

b2) pentru acordarea reducerii la plata impozitului pe clădiri pentru investiții de natura locuințelor:

- ❖ Să depună autorizația de construire aferentă obiectivului de investiții realizat;
- ❖ Să prezinte procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor în termenul prevăzut de prevederile legale în vigoare;
- ❖ Să facă dovada înregistrării în contabilitate a valorii capitalizate a investiției conform reglementărilor legale în vigoare.

c) condiții referitoare la acordarea ajutorului de minimis:

- ❖ Respectarea regulii de minimis;
- ❖ Prezentarea unei declarații pe propria răspundere a întreprinderii care să ateste cuantumul ajutoarelor de minimis primite în acel an fiscal și în ultimii doi ani fiscali (fie din surse ale statului sau ale autorităților locale, fie din surse comunitare);
- ❖ Prezentarea unei declarații pe propria răspundere a întreprinderii prin care se certifică faptul că nu este îndeplinită nici o condiție pentru a fi considerat întreprindere în dificultate conform Liniilor directe comunitare privind ajutorul de stat pentru salvarea și restructurarea întreprinderilor aflate în dificultate, publicate în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene nr. C244/2004.

Art.9. CHELTUIELI ELIGIBILE

(1) Facilitățile acordate în baza prezentei scheme se acordă numai pentru clădirile nou construite indiferent de destinația economică a acestora și nu pentru achiziția de clădiri sau alte edificii similare sau altă categorie de active.

(2) Pentru a fi considerate eligibile pentru finanțare în condițiile prezentei scheme, locurile de muncă direct create printr-un proiect de investiție trebuie să îndeplinească toate condițiile de mai jos:

- a) Locurile de muncă sunt create în termen de 3 ani de la încheierea investiției;
- b) Proiectul de investiții determină o creștere netă a numărului de angajați în unitatea în cauză, în comparație cu media din ultimele 12 luni;
- c) Creșterea sau scaderca numărului de locuri de munca va genera modificarea procentului total al reducerii impozitului.

(3) Echivalentul în euro al valorii investiției va fi obținut prin raportarea valorii capitalizată în lei a investiției finalizate la cursul de schimb al monedei euro comunicat de BNR, valabil la data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de construire;

(4) Valoarea investiției se stabilește prin însumarea

- cheltuielilor pentru proiectare și asistență tehnică;
- cheltuielilor cu organizarea de șantier;
- cheltuielilor pentru investiția de bază (materiale și manoperă);
- alte cheltuieli privind punerea în funcțiune, care se regăsesc în valoarea imobilizării corporale de natura clădirilor conform standardelor de contabilitate internaționale.

Art.10. MODALITATEA DE ACORDARE

1. Acordarea ajutoarelor de minimis prin prezenta schemă se va face numai cu respectarea următoarelor condiții:
 - a) Valoarea maximă a ajutorului de minimis de care poate beneficia o societate se calculează cumulând ajutoarele de minimis primite în anul fiscal în curs cu ajutoarele de minimis primite în ultimii 2 ani fiscali consecutivi, acesta nu poate depăși echivalentul în lei a 200.000 euro respectiv 100.000 euro pentru societățile care activează în sectorul transportului rutier.
 - b) În cazul în care valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordate unei întreprinderi pe o perioadă de 3 ani consecutivi, cumulată cu valoarea alocării financiare acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme, depășește pragul de minimis, solicitantul nu poate beneficia de prevederile schemei, nici chiar pentru acea fracțiune din ajutor care nu depășește acest plafon;
2. Ajutorul de stat acordat întreprinderilor constă în reducerea de la plata impozitului pe clădiri, pentru realizarea de investiții, cu respectarea condițiilor prezentei scheme, conform grilei de reducere prevăzută în anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta schemă.
3. Criteriul principal de acordare a facilității este cel al valorii investiției, celelalte criterii sunt complementare;
4. Procentul total al reducerii impozitului pe clădiri se calculează prin încadrarea investiției și a celorlalte date ale investiției/investitorului în criteriile menționate în anexa nr. 2 la prezenta schemă și însumarea procentelor de reducere aferente fiecărui criteriu;
5. Încadrarea investiției în criteriile aprobate se revizuieste anual până la primul termen de plată a impozitelor și taxelor locale, pe baza documentelor prezentate de investitori, pana la data de 31 ianuarie, în funcție de modificările intervenite în

legătură cu numărul de locuri de munca, cu excepția criteriului „valoarea investiției”.

6. Reducerea la plata impozitului pe clădiri pentru investiții de natura locuințelor se acordă pentru fiecare obiectiv de investiții. Acordarea facilității se revizuieste anual, reducerea la plata impozitului pe clădiri acordându-se pentru valoarea contabilă rămasă, a obiectivului de investiții în urma vânzării unor părți dintre unitățile locative.
7. Facilitatea fiscală se acordă pe durata de valabilitate a schemei, cu condiția ca beneficiarul care a edificat masa impozabilă să dețină în proprietate imobilul. Înstrăinarea imobilului conduce la încetarea aplicării facilităților fiscale. Diminuarea valorii investiției prin înstrăinare parțială atrage reîncadrarea în grila de reducere aplicându-se procentul corespunzător.
8. Facilitățile prevăzute de prezenta schemă se acordă investițiilor finalizate după data intrării în vigoare a Hotărârii Consiliului Local prin care aceasta schema a fost aprobată. Data finalizării investiției se considera data recepționării lucrărilor de construire, în conformitate cu prevederile legale aplicabile în domeniul construcțiilor.
9. Exemplu de calcul în cazul unei potențiale investiții:
 - Valoarea investiției – 4.000.000 euro
 - Personal angajat – 50 persoane

La o investiție de 4.000.000 euro cu un număr de 50 persoane nou încadrate, o societate beneficiază de următoarele facilități.

1. Reduceri la impozitul pe clădiri astfel:

- C 1.4 – 30%
- C 2.3 – 25%

Total facilități în funcție de criterii 30+25=55%

Așadar investitorul în speță va beneficia de o reducere a impozitului pe clădiri în procent de 55%.

La 4.000.000 € valoarea clădirii (investiției) – impozitul pe clădiri este de:
 $4.000.000 * 1,5\% = 60.000 \text{ €}$

Reducerea acordată la impozitul pe clădiri: $60.000 \text{ €} * 55\% = 33.000 \text{ €}$

Impozitul pe clădiri datorat după aplicarea reducerii: $60.000 \text{ €} - 33.000 \text{ €} = 27.000 \text{ €}$

Deci, reducerea la impozit pe o perioadă de 3 ani este de 99.000€ ($33.000 \text{ €} * 3$ ani).

Art. 11 NECESITATEA AJUTORULUI

(1) Întreprinderile mici și mijlocii au un rol decisiv în dezvoltarea economică locală și în crearea de noi locuri de muncă. Din acest motiv ajutorul de minimis acordat prin această schemă este destinat investițiilor care generează noi locuri de muncă pe de o parte și în același timp masa impozabilă viitoare pe de altă parte.

(2) Acordarea acestor facilități fiscale va genera în același timp o diminuare a ratei șomajului și o masă impozabilă în viitor care să determine o creștere a veniturilor bugetare.

Art.12 MODALITATEA DE DERULARE A SCHEMEI DE AJUTOR DE MINIMIS

Modalitatea de derulare a prezentei scheme de ajutor de stat este detaliată în Anexa nr. 1, anexă care face parte integrantă din prezenta schemă.

Art.13 DURATA SCHEMEI

Durata schemei de ajutor de minimis este de 4 ani.

Art.14 BUGETUL SCHEMEI

(1) Bugetul total al schemei aferent perioadei 01.01.2014. – 31.12.2017. este estimat la un nivel de 700.000 €.

(2) Bugetul total al schemei este defalcat astfel:

ANUL 2014	ANUL 2015	ANUL 2016	ANUL 2017	TOTAL
175.000 €	175.000 €	175.000 €	175.000 €	700.000 €

Art. 15 NUMARUL DE BENEFICIARI

Beneficiază de facilitățile conținute de prezenta schemă un număr estimativ de 10 beneficiari;

Art. 16 CUMULUL AJUTOARELOR DE STAT

(1) În cazul în care valoarea totală a ajutoarelor de minimis acordate unor întreprinderi pe o perioadă de 3 ani consecutivi, cumulată cu valoarea alocării financiare acordate în conformitate cu prevederile prezentei scheme, depășește pragul de minimis, solicitantul poate beneficia de prevederile schemei, pentru acea fracțiune din ajutor care nu depășește acest plafon.

(2) Consiliul local al orașului Covasna va aplica un program permanent de schimburi de informații cu ceilalți furnizori de ajutor de stat pentru a se evita suprapunerea unor astfel de măsuri;

(3) În momentul în care facilitățile fiscale acordate ating limita intensității maxime admisibile așa cum este ea stabilă prin prezenta schemă acordarea facilităților încetează de drept fără vreo altă formalitate Consiliul local al orașului Covasna va înștiința beneficiarul ajutorului de stat despre încetarea facilităților fiscale și va lua măsuri pentru stabilirea impozitului pe clădiri conform prevederilor legale.

Art. 17 TRANSPARENȚA ȘI MONITORIZARE

(1) Consiliul local al orașului Covasna în calitate de furnizor al ajutorului de minimis, prin Direcția Economică va informa în scris agenții economice beneficiari cu privire la pragul maxim al ajutorului și caracterul de minimis al acestuia.

(2) În vederea asigurării transparenței precum și în vederea unui control eficient al ajutoarelor de minimis, Consiliul local al orașului Covasna prin Direcția Economică a orașului Covasna va transmite prin informare Consiliului Concurenței Hotărârea Consiliului local Covasna prin care a fost aprobată prezenta schemă, în termen de 15 zile de la data aprobării.

(3) Consiliul local Covasna prin Direcția Economică oraș Covasna va furniza Consiliului Concurenței toate informațiile solicitate de Comisia Europeană cu privire la prezenta schemă de ajutor de minimis pentru a fi transmise la Comisia Europeană în termen de 20 de zile lucrătoare de la primirea solicitării.

Art. 18 RAPORTAREA AJUTOARELOR DE STAT

(1) Raportarea și monitorizarea ajutoarelor acordate în baza prezentei scheme se fac în conformitate cu legislația comunitară și cu prevederile Regulamentului privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat, pus în aplicare prin Ordinul Președintelui Consiliului Concurenței nr. 175, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 436 din data de 28.06.2007.

(2) Consiliul local al orașului Covasna are obligația de a supraveghea permanent ajutoarele acordate, aflate în derulare, și de a dispune măsurile care se impun.

(3) Consiliul local al orașului Covasna are obligația de a transmite Consiliului Concurenței în formatul și în termenul prevăzut de Regulamentul privind procedurile de monitorizare a ajutoarelor de stat, toate datele și informațiile necesare pentru monitorizarea ajutoarelor de minimis la nivel național, în cazul încălcării condițiilor impuse de legislația națională și comunitară în domeniul ajutorului de stat.

(4) În cazul în care există îndoieli cu privire la datele transmise de către Consiliul local al orașului Covasna, Consiliul Concurenței poate să solicite date și informații suplimentare și, după caz, să facă verificări la fața locului.

(5) În cazul în care Consiliul local al orașului Covasna nu are date definitive privind valoarea ajutorului de minimis, acesta va transmite valori estimative.

(6) Erorile constatate de Consiliul local al orașului Covasna și corecțiile legale, anulări, recalculări, recuperări, rambursări, se raportează până la 31 martie a anului următor anului de raportare.

(7) Pe baza unei cereri scrise, Consiliul local al orașului Covasna va transmite Comisiei Europene, prin Consiliul Concurenței, în 20 de zile lucrătoare sau în termenul fixat de cerere, toate informațiile pe care Comisia Europeană le consideră necesare pentru evaluarea respectării condițiilor acestei scheme de ajutor de stat.

(8) Beneficiarii prezentei scheme au obligația de a pune la dispoziția Consiliului local al orașului Covasna, în formatul și în termenul solicitat de către acesta, toate datele și informațiile necesare în vederea îndeplinirii procedurilor de raportare și monitorizare ce cad în sarcina furnizorului conform prezentei scheme de ajutor de minimis.

Art. 19 DISPOZIȚII FINALE

(1) Prezenta schemă va fi aprobată prin hotărâre de către Consiliul local al orașului Covasna și va intra în vigoare la data aducerii la cunoștință publică în condițiile art. 49 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală.

(2) Textul schemei va fi publicat integral pe site-ul www.primariacovasna.ro.

(3) Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta schemă.

I. Procedura de solicitare a ajutorului de stat

1.1. Orice solicitant care dorește să beneficieze de ajutor de stat în condițiile prezentei scheme depune la registratura Primăriei orașului Covasna o cerere pentru acordarea de facilități fiscale conform formularului nr. 1 la prezenta procedură însoțită de următoarele documente justificative:

a) certificat constatator în original emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă tribunalul de pe lângă unde își are sediul societatea solicitantă în care să se menționeze următoarele informații: datele de identificare, codul unic de înregistrare, asociații și reprezentanții legali ai întreprinderii, domeniul de activitate principal și toate domeniile secundare de activitate, punctele de lucru ale întreprinderii și data ultimei mențiuni înscrise în registru și obiectul acesteia;

b) copie certificată a situațiilor financiare corespunzător ultimului exercițiu financiar împreună cu dovada depunerii la organul fiscal competent, conform legislației în vigoare;

c) Procesul verbal de recepție/punere în funcțiune a obiectului investiției și autorizația de construire;

d) Certificat de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor de plată către bugetul general consolidat în original sau în copie legalizată eliberat în condițiile legii, inclusiv pentru punctele de lucru;

(e) Certificat de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor de plată către bugetul local al orașului Covasna în original sau în copie legalizată, eliberat în condițiile legii, inclusiv pentru punctele de lucru;

(f) Declarație pe propria răspundere autentificată a reprezentantului legal al întreprinderii că aceasta nu se află în procedură de executare silită, insolvență, închidere operațională, dizolvare, lichidare sau administrare specială, respectiv că societatea nu are activitățile suspendate sau nu se află în alte situații similare reglementate de lege;

g) Declarație pe propria răspundere autentificată a reprezentantului legal al întreprinderii că nu au fost emise împotriva acesteia decizii de recuperare a unui ajutor de stat sau în cazul în care asemenea decizii au fost emise, acestea au fost executate conform prevederilor legale în vigoare;

(h) Declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al întreprinderii că întreprinderea nu a beneficiat și nu va beneficia de ajutor de minimis sau ajutor de stat pe alte scheme regionale de la alți furnizori de ajutor de stat pentru aceleași costuri eligibile ale investiției inițiale pentru care a solicitat ajutor de stat în temeiul prezentei scheme;

(i) Declarație pe propria răspundere a întreprinderii prin care se certifică faptul că nu este îndeplinită nici o condiție pentru a fi considerată întreprindere în dificultate, conform Liniilor directe privind ajutorul de stat pentru salvarea și restructurarea întreprinderilor aflate în dificultate, publicate în Jurnalul oficial al Uniunii Europene nr. C244/2004;

(j) Împuternicire semnată și ștampilată de reprezentantul legal al întreprinderii solicitante, în cazul în care o altă persoană decât aceasta semnează cererea tip de finanțare;

(k) Copie după buletinul de identitate/cartea de identitate a persoanei împuternicite să semneze cererea;

(l) Opis-ul cu documentele depuse pentru obținerea facilităților fiscale;

(m) Declarație pe proprie răspundere privind faptul că toate cheltuielile cuprinse în valoarea investiției au fost efectuate pentru obiectivul (clădirea) pentru care s-a solicitat facilitatea fiscală.

1.2. Cererea se completează în limba română prin tehnoredactare și poartă ștampila și semnătura în original a reprezentantului legal al întreprinderii.

II. Înregistrarea și evaluarea beneficiarilor

- 2.1 Cererea pentru acordarea de facilități fiscale completă, însoțită de documentele justificative se depune la registratura Primăriei orașului Covasna;
- 2.2 Cererea va fi înregistrată în registrul de intrări menționându-se data și numărul de înregistrare a cererii;
- 2.3 Cererile vor fi analizate în funcție de data și numărul înregistrării la registratura Primăriei orașului Covasna de către Direcția Economică Covasna în termen de maxim 30 de zile de la data înregistrării acesteia.
- 2.4 În cazul în care cererea de acordare de facilități fiscale este incompletă nu conține informații corecte, nu este însoțită de toată documentația necesară sau există neconcordanțe în informațiile furnizate, Direcția Economică Covasna va transmite o înștiințare prin care se solicită completarea cererii sau documentației. Întreprinderea solicitantă va transmite completarea documentației în termen de maxim 10 zile lucrătoare de la primirea înștiințării. În acest caz termenul de evaluare prevăzut la punctul 2.3 curge de la data la care cererea este considerată completă.
- 2.5 În urma procesului de evaluare a cererii pentru acordarea de facilități fiscale se va întocmi un referat cu propuneri de acordare sau neacordare a facilităților fiscale. Prin hotărâre de Consiliu local se aprobă acordarea facilităților fiscale individuale în cadrul prezentei scheme de ajutor de stat;
- 2.6 Consiliul local al orașului Covasna în calitate de furnizor de ajutor de stat are obligația de a face publică pe site-ul propriu utilizarea integrală a bugetului alocat pentru această schemă și respectiv data de la care nu se mai înregistrează cereri pentru acordarea de facilități fiscale.

III. Acordarea alocărilor specifice individuale

Reducerea la plata impozitului pe clădiri se acordă începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care Consiliul local al orașului Covasna a aprobat prin hotărâre acordarea facilităților fiscale solicitate;

IV. Controlul și raportarea alocărilor specifice individuale

- 4.1 Direcția Economică oraș Covasna prin intermediul Biroul de Impozite și Taxe persoane Juridice verifică la sediul beneficiarilor veridicitatea și conformitatea declarațiilor și cheltuielilor efectuate de întreprinderi în cadrul schemei;
- 4.2 În situația în care în urma controalelor efectuate la întreprinderile beneficiare se constată:
 - a) incompletitudinea și/sau neconformitatea cu realitatea a declarațiilor depuse de beneficiar;
 - b) orice altă nerespectare a prevederilor prezentei scheme și a hotărârii Consiliului local dată în amplificarea ei, se propune Consiliului local reciperarea totală sau parțială după caz, a ajutorului de stat acordat;
- 4.3 Recuperarea ajutorului de stat se realizează conform prevederilor OUG nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 137/2007.

GRILA DE REDUCERE – IMPOZIT PE CLĂDIRI

NR. CRT.	DENUMIRE CRITERIU	COTE DE REDUCERE DIN IMPOZITUL PE CLADIRI
1.	C1 VALOAREA INVESTIȚIEI	C1.1 – 15% - între 200.000 – 499.999 € C1.2 – 20% - între 500.000 – 999.999 € C1.3 – 25% - între 1.000.000 – 2.999.999 € C1.4 – 30% - între 3.000.000 – 5.999.999 € C1.5 – 35% - între 6.000.000 - 9.999.999 € C1.6 – 40% - între 10.000.000 – 14.999.999 € C1.7 – 45 % - între 15.000.000 – 20.000.000 € C1.8 – 50% - peste 20.000.000 €
2.	C2 NR. MEDIU DE PERSONAL NOU ANGAJAT	C2.1 - 5% - între 5 – 10 persoane C2.2 - 10% - între 11 – 15 persoane C2.3 - 15% - între 16 – 25 persoane C2.4 – 20% - între 26 – 50 persoane C2.5 – 25% - între 51 – 80 persoane C2.6 – 30% - între 81 – 120 persoane C2.7 – 35% - între 121 – 200 persoane C2.8 – 40% - între 201 – 300 persoane C2.9 – 45% - între 301 – 500 persoane C2.10 – 50% - peste 500 persoane

Data înregistrării _____
Numărul înregistrării _____

CERERE PENTRU ACORDARE DE FACILITĂȚI FISCALE

Subscrisa,
având datele de identificare menționate la secțiunea A, reprezentată legal prin
dl/dna având
calitatea de,
solicit aprobarea reducerii la plată a impozitului pe clădiri în condițiile prevederilor schemei de ajutor
de stat pentru stimularea investițiilor și crearea de locuri de muncă conținută de art. 286 alin. (6) din
Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

SECȚIUNEA A

Prezentarea solicitantului

Denumirea întreprinderii

Adresa cod poștal

Telefon Fax

E-mail:

Data înregistrării întreprinderii:

Nr. de înmatriculare la oficiul registrului comerțului:

Codul de identificare fiscală:

Forma juridică:

Capitalul social: lei deținut de

- persoane fizice: %
- întreprinderi mici și mijlocii *1): %
- întreprinderi mari *2): %

Obiectul principal de activitate:

.....
.....
.....
.....

Cod

CAEN :

Numărul mediu scriptic anual de personal în anul fiscal anterior:

.....
.....

Numărul de locuri de muncă nou create, aferente investiției realizate:

.....
.....

Cifra de afaceri conform ultimului bilanț contabil anual aprobat: lei.

Valoare active totale, conform ultimei situații financiare aprobate *4)

.....

Numele:

Funcția:

Semnătura autorizată și ștampila solicitantului *5)

Data semnării:

*1) întreprinderile mici și mijlocii sunt definitive ca societăți comerciale cu numărul mediu scriptic de personal până la 249 (inclusiv) raportat în anul anterior și realizează o cifră de afaceri anuală netă ce nu depășește 50 milioane de euro, echivalent în lei, sau dețin active totale care nu depășesc în lei a 43 milioane de euro, conform ultimei situații financiare aprobate: prin active totale se înțelege active imobilizate plus active circulante plus cheltuieli în avans.

*2) întreprindere mare este acea societate comercială cu numărul mediu scriptic de personal mai mare decât 250 (inclusiv) sau o cifră de afaceri anuală netă de peste 50 milioane de euro, echivalent în lei, sau deține active totale care depășesc echivalentul în lei a 43 milioane de euro, conform ultimei situații financiare aprobate.

*3) se completează dacă facilitățile se solicită pentru investiții aferente obiectului secundar de activitate.

*4) prin active totale se înțeleg active imobiliare plus active circulante plus cheltuieli în avans.

*5) toate cererile depuse pentru această schemă vor fi semnate de aceeași persoană autorizată să reprezinte legal întreprinderea.

SECȚIUNEA B

Prezentarea investiției pentru care se solicită acordarea de facilități fiscale în cadrul schemei de ajutor de stat pentru stimularea investițiilor și crearea de locuri de muncă.

SECȚIUNEA B1

Descrierea succintă a investiției:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

SECȚIUNEA B2

Prezentarea cheltuielilor eligibile:

Denumirea activității	Tipul de cheltuială eligibilă	Valoarea cheltuielilor eligibile *6)
Realizarea de investiții în imobilizări corporale (Construirea de clădiri)	Cheltuieli eligibile pentru realizarea de investiții în imobilizări corporale:	
	Construcții	

*6) Valoarea cheltuielilor eligibile fără TVA.

SECȚIUNEA C

Declarație pe propria răspundere.

Subsemnatul (a),
identificat (ă) cu B.I./C.I. seria nr. eliberat (ă) de
..... la data de, cu domiciliul în localitatea
....., str. nr. bl.
ap., sectorul/județul, în calitate de reprezentant legal al
....., declar pe propria răspundere că toate
informațiile furnizate și consemnate în prezenta cerere sunt corecte și complete.

Înțeleg că orice omisiune sau incorectitudine în prezentarea informațiilor în scopul de a obține
avantaje pecuniare este pedepsită conform legii.

Declar pe propria răspundere că proiectul pentru care solicit finanțarea prin prezenta schemă nu
face obiectul altui ajutor de stat.

De asemenea, declar pe propria răspundere că în ultimii 3 ani:

- nu am beneficiat de ajutor de stat
- am beneficiat de următoarele ajutoare de stat:

Nr. crt.	Anul acordării ajutorului de stat	Forma ajutorului de stat	Furnizorul	Actul normativ în baza căruia a beneficiat de finanțare	Cuantumul ajutorului de stat acordat

Numele:

.....

Funcția:

.....

Semnătura autorizată și ștampila solicitantului *7)

Data semnării:

NOTĂ IMPORTANTĂ !

Solicitantul nu este obligat să suporte nici o taxă din partea nici unei persoane sau instituții care îl ajută în completarea acestei cereri. Reprezentanții consiliului local pot discuta cu solicitanții toate sau doar o parte din elementele acestei cereri, dar le este interzis să completeze cererea în locul acestora.

*7) Toate cererile depuse pentru această schemă vor fi semnate de persoana autorizată să reprezinte legal întreprinderea.