



ROMÂNIA

**JUDEȚUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA**



## **HOTĂRÂREA nr. 56/2014**

### **Cu privire la alegerea președintelui de ședință**

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de **28 august 2014**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (13),

În conformitate cu prevederile art. 9 din Regulamentul cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, aprobat prin OG nr. 35/2002,

În baza art. 36, art. 45 și 115 alin. (1) lit. “b” din Legea 215/2001, legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul “pentru” a 13 consilieri, \_\_-\_\_ “impotriva” și \_\_-\_\_ “abțineri”,

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art. Unic:** Alege ca președinte de ședință, pentru luna august 2014 pe domnul consilier, **Jeszenovics Albert**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**JESZENOVICS ALBERT**

Contrasemnează  
**SECRETAR**  
**VASILICA ENEA**



ROMÂNIA

**JUDEȚUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA**



**HOTĂRÂREA NR.57/2014**

cu privire la modificarea repartizării pe trimestre a sumelor alocate din TVA pentru finanțarea cheltuielilor învățământ preuniversitar de stat pe anul 2014

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de **28 august 2014**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**13**),

Analizând expunerea de motive a primarului raportul compartimentului de specialitate avizul comisiilor de specialitate și avizul de legalitate dat de secretara orașului,

În temeiul prevederilor:

- art. 19 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. 8/2014 privind aprobarea bugetului general consolidat pe anul 2014

- adresa MFP nr.17944/26.08.2014

În baza prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a), art. 45 alin. (2) lit. a) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Cu votul „pentru” a 13 consilieri, „împotrivă”    consilieri și „abțineri”    consilieri

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art. 1** – Se aprobă modificarea repartizării pe trimestre a sumelor alocate din TVA pentru finanțarea cheltuielilor de personal învățământ preuniversitar, astfel:

- se retrage suma de 227.000 lei din trimestrul IV și se alocă acesta suma în trimestrul III la cheltuieli de personal la nivelul centrului financiar nr.I
- se retrage suma de 27.000 lei din trimestrul IV și se alocă această sumă în trimestrul III la cheltuieli de personal la nivelul centrului financiar nr.II
- se retrage suma de 24.000 lei din trimestrul IV și se alocă această suma în trimestrul III la cheltuieli de persoanl la nivelul centrului financiar nr.III

**Art.2** Se aprobă retragea sumei de 81.000 lei de la centrul financiar nr.I și alocarea acestei sume la centrul financiar nr. II și III, astfel:

- se retrage suma de 81.000 lei din trimestrul III titlul cheltuieli de personal de la centrul financiar nr.I
- se suplimentează cu suma de 52.000 lei trimestrul III titlul cheltuieli de personal la centrul financiar nr.II
- se suplimentează cu suma de 29.000 lei trimestrul III titlul cheltuieli de persoanl la centrul financiar nr.III

**Art.3** - Detalierea cheltuielilor pe articole și aliniate conform celor prevăzute la art.1 și art.2 sunt prezentate în anexele    care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4** - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se vor ocupa Primarul orașului și Direcția Economică

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**JESZENOVICS ALBERT**

**Contrasemnează,**  
**SECRETAR,**  
**VASILICA ENEA**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



**HOTĂRÂREA NR. 58/2014**  
**privind execuția bugetară pe anul 2014 trimestrul II**

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință **ordinară** din data de **28 AUGUST 2014**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**13**),

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate și avizul de legalitate dat de secretara orașului

În conformitate cu prevederile:

- art. 49 alin. (12) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 alin. (5) și art. 27 alin (7) din Legea nr. 82/1991 legea contabilității, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În baza Ordinului 116/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice privind încheierea execuției bugetare a anului 2013.

În baza prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a), art. 45 alin. (2) lit. (a) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Cu votul „pentru” a 13 consilieri, „împotrivă” \_ \_ consilieri și „abțineri” \_ \_ consilier

## **H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art. 1** – Se aprobă Contul de execuție al bugetului local pe anul 2014 trimestrul II, în următoarea structură:

**a ) la venituri total:**

- prevederi bugetare definitive – **15.785.690 lei;**
- realizări efective - **11.512.716 lei.**

**a1) Veniturile secțiunii de funcționare:**

- prevederi bugetare definitive – **7.582.960 lei;**
- realizări efective - **7.844.210 lei.**

**a2) Veniturile secțiunii de dezvoltare:**

- prevederi bugetare definitive – **8.202.730 lei;**
- realizări efective - **3.668.506 lei.**

**b) la cheltuieli total:**

- prevederi bugetare definitive – **16.031.760 lei;**
- plăți efectuate- **7.686.145 lei**

**b1) Cheltuielile secțiunii de funcționare:**

- prevederi bugetare definitive – **7.582.960 lei;**
- plăți efectuate - **6.251.301 lei.**

**b2) Cheltuielile secțiunii de dezvoltare:**

- prevederi bugetare definitive – **8.448.800 lei;**
- plăți efectuate - **1.434.844 lei.**

**Art.2** – Se aprobă contul de execuție al creditelor interne și externe:

**a) Cheltuielile secțiunii de dezvoltare:**

- prevederi bugetare definitive – **1.000.000 lei;**
- plăți efectuate - **157.619 lei.**

**Art. 3** – Se aprobă contul de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții pe anul 2014, trimestrul II, în următoarea structură:

**a) Veniturile secțiunii de funcționare:**

- prevederi bugetare definitive – **452.860 lei;**
- încasări realizate - **595.440 lei**

**b) Cheltuielile secțiunii de funcționare:**

- prevederi bugetare definitive – **743.800 lei;**
- plăți efectuate - **454.291 lei.**

**c) Veniturile secțiunii de dezvoltare:**

- prevederi bugetare definitive – **175.000 lei;**
- încasări realizate - **139.174 lei**

**d) Cheltuielile secțiunii de funcționare:**

- prevederi bugetare definitive – **175.000 lei;**
- plăți efectuate - **139.174 lei.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
JESZENOVICS ALBERT**

**Contrasemnează,  
SECRETAR  
VASILICA ENEA**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA  
COVASNA



## **HOTĂRÂREA NR. 59/2014**

### **Cu privire la aprobarea modificării HCL 145/2013 privind aprobarea schemei de ajutor minimis pentru stimularea investițiilor și crearea de locuri de muncă în lumina Regulamentului 1407/2013 al Comisiei Europene**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de **28 august 2014**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (14),

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul Direcției Economice, avizul comisiilor de specialitate juridică și de buget -finanțe, precum și avizul de legalitate al secretarei orașului,

În conformitate cu:

- HCL 145/2013 cu privire la aprobarea schemei de ajutor minimis pentru stimularea investițiilor și crearea de noi locuri de muncă în orașul Covasna
- adresa Consiliului Concurenței nr.5922/2.06.2014 prin care se solicită adaptarea schemei noastre de minimis noilor reglementări în domeniu, propunerile de modificare a schemei noastre, transmise de către Consiliul Concurenței prin adresa lor nr.8164/25.07.2014 ca urmare a solicitării noastre nr.2599/10.07.2014
- art.1 alin.(5) și art.286 alin.(6) din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art.3 alin.(3), art.6-9, art.18, art.21, art.23 alin.(2), 32 și art.33 din OUG 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, aprobată prin Legea 137/2007;
- art.3, 4, 9 și art.25 din Legea 346/2004 privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii, cu modificările și completările ulterioare.
- Regulamentul 1407/2013 pentru aplicarea art.107 și art.108 din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene, intrat în vigoare începând cu 1 ianuarie 2014 și valabil până în 31 decembrie 2020;

În conformitate cu prevederile art.36 alin.(2) lit.”b”, alin.(4) lit.”a” și „c”, art. 45 alin. (2) lit. „a” și art. 115 alin. (1) lit.”b” din **Legea 215/2001** - legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a \_14\_ consilieri, „împotrivă” a \_-\_- consilieri și „abțineri” a \_-\_- consilieri

• **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.unic** – Se modifică anexa aprobată prin art.1 al HCL 145/2013 cu privire la aprobarea schemei de ajutor minimis pentru stimularea investițiilor și crearea de noi locuri de muncă în orașul Covasna, conform anexei la prezenta.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
JESZENOVICS ALBERT**

**Contrasemnează  
SECRETAR  
VASILICA ENEA**



**JUDEȚUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA**



**HOTĂRÂREA NR. 60/2014**

**Cu privire la vânzarea, prin licitație publică, de material lemnos**

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de **28 august 2014**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (14),

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate pentru silvicultură și buget-finanțe, precum și avizul de legalitate al d.-nei secretar al orașului Covasna,

În conformitate cu prevederile:

- art. 6, 7, 10, 12, 17, 58, 59, 62 și 63 din Legea 46/2008 privind Codul Silvic

- art. 1, 2, 11, 12 și 20 din Ordinul 264/1999 privind Normele tehnice din 26 martie 1999 privind gospodărirea vegetației forestiere de pe terenurile din afara fondului forestier național.

- HG 85/2004 pentru aprobarea Regulamentului de vânzare a masei lemnoase de către deținătorii de fond forestier proprietate publică către agenții economici

- Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, art. 121, art. 123, art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a 14 consilieri, „împotrivă” a - consilieri și „abțineri” a - consilieri,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – (1) Se aprobă vânzarea, prin licitație publică, cu plic închis, a materialului lemnos, pe picior, în cantitate totală de 2622 mc, conform caietului de sarcini, anexă la prezenta.

**Art.2** – (1) Licitația publică va avea loc pe data de 10 septembrie 2014, orele 10.00 la sediul Primăriei, din str.Piliske nr.1.

(2) În caz de neprezentare, licitația se va repeta în 17 septembrie 2014 orele 10, la sediul Primăriei și apoi, în fiecare miercuri, orele 10, la sediul Primăriei, până în 15 octombrie.

**Art. 3.** Componența comisiei de licitație este următoarea:

1. d.-l Csikos Tibor Zoltan, viceprimar – președinte comisie
2. d.-na Nemeth Timea, inspector executări silite – secretar comisie
3. d.-l Antal Levente, inspector achiziții - membru
4. d.-l Incefi Istvan, inspector cadastru - membru
5. d.-l Peterfi Lehel, referent pășuni – membru

Membrii de rezervă ai comisiei sunt:

1. d.-na Ciurea Maria Crina, inspector managementul proiectelor
2. d.-l Bagoly Zsolt Lajos, director economic

**Art. 5.** Cu aducerea la îndeplinirea a prezentei se va ocupa Primarul orașului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
JESZENOVICS ALBERT**

**Contrasemnează  
SECRETAR  
VASILICA ENEA**





ROMÂNIA

**JUDEȚUL COVASNA**

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA  
COVASNA**



## **HOTĂRÂREA NR. 61/2014**

**privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 55/31.07.2014 privind mandatarea reprezentantului orașului Covasna în adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Aquacov” pentru aprobarea modificării prețului/tarifului serviciului public de alimentare cu apă potabilă și de canalizare practicat de operatorul regional Gospodărie Comunală S.A, ca nelegală**

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de 28 august 2014, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (13),

Analizând:

- expunerea de motive a primarului;
- raportul compartimentului de specialitate,
- avizul dat de secretara orașului,
- avizul dat de comisia de specialitate a consilierilor la proiectul prezentei hotărâri,

Având în vedere Sesizarea Instituției Prefectului Județului Covasna nr. 10170 privind solicitarea de revocare a Hotărârii Consiliului local Covasna nr. 55/31.07.2014 privind mandatarea reprezentantului orașului Covasna în adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Aquacov” pentru aprobarea modificării prețului/tarifului serviciului public de alimentare cu apă potabilă și de canalizare practicat de operatorul regional Gospodărie Comunală S.A

Ținând cont de prevederile:

- art. 19 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 340/2004 privind prefectul și instituția prefectului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 45 alin. (1), art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, Republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a 13 consilieri, „împotrivă” a - consilieri și „abțineri” a - consilieri,

### **HOTĂRĂȘTE**

**Art. unic -** Se revocă Hotărârea Consiliului local nr. 55/31.07.2014 privind mandatarea reprezentantului orașului Covasna în adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Aquacov” pentru aprobarea modificării prețului/tarifului serviciului public de alimentare cu apă potabilă și de canalizare practicat de operatorul regional Gospodărie Comunală S.A, ca nelegală

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**JESZENOVICS ALBERT**

**Contrasemnează**

**SECRETAR**

**VASILICA ENEA**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA  
COVASNA



### HOTĂRÂREA NR. 62/2014

Cu privire la mandatarea reprezentantului orașului Covasna în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV” pentru aprobarea modificării prețului/tarifului serviciului public de alimentare cu apă potabilă și de canalizare practicat de operatorul regional Gospodărie Comunală S.A.

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința **ordinară** din data de **28 august 2014**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**13**),

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul de specialitate, avizul comisiilor de buget-finanțe, juridică, precum și avizul favorabil dat de secretara orașului

Având în vedere Nota de fundamentare nr. 7843/20.06.2014 a Operatorului Regional Gospodărie Comunală S.A

Având în vedere cererea A.D.I. „AQUACOV” prin care solicită adoptarea unei hotărâri privind mandatarea reprezentantului orașului Covasna în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV” pentru aprobarea majorării prețului/tarifului furnizării apei potabile și a canalizării, în conformitate cu valorile cuprinse în Nota de fundamentare;

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (1) lit b și art. 12 alin (1) lit i). din **Legea nr. 241/2006** a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată;

În conformitate cu prevederile art. 8 alin (2) lit. j din **Legea nr. 51/2006** a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art.7 alin.(13) din **Legea 52/2003** privind transparența decizională în administrația publică;

În conformitate cu prevederile art. 16 alin (3) lit. d coroborat cu art. 21 din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV”

În baza prevederilor art. 36 alin (2) lit. d și alin. (6) pct. 14 din **Legea nr. 215/2001** privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin (1) și art. 115 alin (1) lit. b din **Legea nr. 215/2001** privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Cu votul “pentru” a 13 consilieri, “împotriva” a    consilieri și “abțineri” a    consilieri

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se acordă mandat Primarului orașului Covasna, dl. Thiesz Janos, ca în calitate de reprezentant al orașului Covasna în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV” să aprobe modificarea prețurilor/tarifelor pentru serviciul

public de alimentare cu apă potabilă și de canalizare- epurare, practicate de operatorul regional Gospodărie Comunală S.A, în conformitate cu valorile cuprinse în Avizul nr. 211316/11.06.2014 emis de Președintele A.N.R.S.C., anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

**Art. 2.** Se împuternicește persoana desemnată la art. 1 pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
JESZENOVICS ALBERT**

**Contrasemnează,  
SECRETAR,  
VASILICA ENEA**



ROMÂNIA

**JUDEȚUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA**  
**COVASNA**



**HOTĂRÂREA NR. 63/2014**

**cu privire la modificarea anexei la HCL 26/2011 privind solicitarea trecerii unor drumuri forestiere din domeniul public al statului în domeniul public al orașului**

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de **28 AUGUST 2014**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**13**),

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul compartimentelor de specialitate, avizul comisiei juridice, comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, al comisiei pentru silvicultură, precum și avizul de legalitate al secretarei orașului,

În conformitate cu prevederile art.2 din Legea 192/2010 privind trecerea unor drumuri forestiere din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ – teritoriale și în administrarea consiliilor locale ale acestora,

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „a”, art. 45 alin. (3), și art. 115 alin. (1) lit. „b” din **Legea 215/2001** – legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a 13 consilieri, „împotrivă” - consilieri și „abțineri” - consilieri

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. Unic** – Anexa aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.26/2011 cu privire la solicitarea trecerii unor drumuri forestiere din domeniul public al statului în domeniul public al orașului Covasna se modifică prin completarea datelor de identificare din cartea funciară, anexa modificată fiind anexă la prezenta.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**JESZENOVICS ALBERT**

**Contrasemnează,**  
**SECRETAR,**  
**VASILICA ENEA**



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA**



**HOTĂRÂREA NR. 64/2014**

**cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal “FERMA ZOOTEHNICA”  
orasul Covasna, jud.Covasna**

beneficiar: Costea Gheorghe Iulian si Costea Iuliana

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință **ordinară** din data de 28 august **2014**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (13),

**Analizând:**

- expunerea de motive a primarului,
- raportul compartimentului de specialitate,
- avizul comisiilor de specialitate de urbanism și amenajare a teritoriului
- avizul de legalitate dat de secretara orașului

**Având în vedere:**

- Avizul Tehnic nr. 14/2014 al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din cadrul Consiliului Județean Covasna
- Dispoziția Primarului nr. 166/2014 cu privire la aprobarea Avizului prealabil de oportunitate pentru Plan urbanistic Zonal “FERMA ZOOTEHNICA”, orasul Covasna, jud.Covasna, beneficiar: Costea Gheorghe Iulian si Costea Iuliana
- Proiectul nr. 501/2014 întocmit de B.I.A. „FLOREA STELA” din Sfântu Gheorghe, județ Covasna.

**În temeiul prevederilor:**

- art. 22, art. 25, art. 44, art. 45 lit. b), art. 47 si art.47\*, 49 alin(3), art. 56, art. 57 – art. 59 din Legea 350/2001 pentru amenajarea teritoriului și urbanism publicată în M.Of. Al României, partea I, nr. 373 din 10 iulie 2001, cu modificările și completările ulterioare
- art. 2 alin. 2 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în 2004 cu modificările și completările ulterioare.
- Art. 5 alin. (3) și art. 7 din OUG 34/23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea legii fondului funciar nr. 18/1991

**Ținând cont de prevederile:**

- Hotărârii de consiliu nr. 24/2011 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planului de urbanism sau de amenajare a teritoriului

– Hotărârilor de consiliu nr. 39/2011 și 3/2013 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General și a regulamentului Local de urbanism

Luând la cunoștință de prevederile Legii 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a procedurii energiei din surse regenerabile de energie, republicată în 2010, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c), art. 45 alin. (2) lit. e) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea 215/2001 – legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Cu votul „pentru” a \_13\_ consilieri, „împotriva” \_-\_- consilieri și „abțineri” \_-\_- consilieri

## **H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art. 1** – Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul de urbanism aferent pentru “**FERMA ZOOTEHNICA**,” – oraș Covasna, jud. Covasna, proiect nr. 501/2014 elaborat de către B.I.A. FLOREA STELA Sfântu Gheorghe – beneficiar Costea Gheorghe Iulian și Costea Iuliana – conform anexei 1 la prezenta.

**Art. 2** – PUZ – ul și Regulamentul aferent reglementează suprafața de 10.000 mp pentru care se propune trecerea (întregului teren) în intravilanul localității, cu funcțiunea “zona agricolă (zootehnică)”, cu un POT maxim 35,00 % și CUT maxim 0,35.

**Art. 3** – Perioada de valabilitate a PUZ – ului și a regulamentului aferent este de 5 ani.

**Art. 4** - Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor PUZ și Regulamentului de urbanism se vor ocupa primarul orașului și beneficiarii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**JESZENOVICS ALBERT**

**Contrasemnează,**  
**SECRETAR**  
**VASILICA ENEA**



**ROMANIA**  
**JUDETUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI COVASNA**



**HOTĂRÂREA NR. 65/2014**  
**cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal PARTIA DE SCHI**  
**“LÓRINCZ ZSIGMOND”**  
**oras Covasna, jud.Covasna**  
**beneficiar: ORASUL COVASNA**

Consiliul local al Oraşului Covasna, întrunit în şedinţă **ordinară** din data de **28 august 2014**, şedinţă legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcţie (13),

**Analizând:**

- expunerea de motive a primarului,
- raportul compartimentului de specialitate,
- avizul comisiilor de specialitate de urbanism şi amenajare a teritoriului
- avizul de legalitate dat de secretara oraşului

**Având în vedere:**

- Avizul Tehnic nr. 18/2014 al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului şi Urbanism din cadrul Consiliului Judeţean Covasna
- Dispoziţia Primarului nr. 221/2014 cu privire la aprobarea Avizului prealabil de oportunitate pentru Plan urbanistic Zonal Partia de schi „Lorincz Zsigmond”, orasul Covasna, jud.Covasna, beneficiar: ORASUL COVASNA
- Proiectul nr. 488/2013 întocmit de B.I.A. „FLOREA STELA” din Sfântu Gheorghe, judeţ Covasna.

**În temeiul prevederilor:**

- art. 22, art. 25, art. 44, art. 45 lit. b), art. 47 si art.47\*, 49 alin(3), art. 56, art. 57 – art. 59 din Legea 350/2001 pentru amenajarea teritoriului şi urbanism publicată în M.Of. Al României, partea I, nr. 373 din 10 iulie 2001, cu modificările şi completările ulterioare
- art. 2 alin. 2 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată în 2004 cu modificările şi completările ulterioare.
- Art. 5 alin. (3) şi art. 7 din OUG 34/23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea legii fondului funciar nr. 18/1991

**Ținând cont de prevederile:**

- Hotărârii de consiliu nr. 24/2011 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planului de urbanism sau de amenajare a teritoriului
- Hotărârilor de consiliu nr. 39/2011 si 3/2013 privind aprobarea prelungirii valabilităţii Planului Urbanistic General şi a regulamentului Local de urbanism

Luând la cunoştinţă de prevederile Legii 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a procedurii energiei din surse regenerabile de energie, republicată în 2010, cu modificările şi completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c), art. 45 alin. (2) lit. e) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea 215/2001 – legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Cu votul „pentru” a \_13\_ consilieri, „împotriva” \_-\_- consilieri și „abțineri” \_-\_- consilieri

## H O T Ă R Ă Ș T E

**Art. 1** – Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul de urbanism aferent pentru **PARTIA DE SCHI “LORINCZ ZSIGMOND”**

– oraș Covasna, jud.Covasna, proiect nr. 488/2013 elaborat de către B.I.A. FLOREA STELA Sfântu Gheorghe – beneficiar ORASUL COVASNA – conform anexei 1 la prezenta.

**Art. 2** – PUZ – ul și Regulamentul aferent reglementează suprafața de 183.262 mp (18,33 ha) pentru care se propune trecerea (întregului teren) în intravilanul localității, cu funcțiunea “ zona functional unica-servicii turistice, sport agrement”, cu un POT maxim 10,00 % și CUT maxim 0,20, regim max.de inaltime: P+2E+M.

**Art.3** – Perioada de valabilitate a PUZ – ului și a regulamentului aferent este de 5 ani.

**Art. 4.** - Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor PUZ și Regulamentului de urbanism se vor ocupa primarul orașului și beneficiarii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
JESZENOVICS ALBERT

Contrasemnează,  
SECRETAR  
VASILICA ENEA





ROMÂNIA  
**JUDEȚUL COVASNA**  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA  
COVASNA



**HOTĂRÂREA NR. 66/2014**

**cu privire la aprobarea propunerii de dezlipire parcelară a terenului pieței săptămânale**

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de **28 AUGUST 2014**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**13**),

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate juridică și de administrare a domeniului public și privat, precum și avizul de legalitate dat de secretara orașului,

În temeiul poz.9, anexa 5 la HG 975/2002 cu privire la atestarea domeniului public al județului Covasna, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Covasna.

În conformitate cu prevederile art.1, art.23 și art.25 din Legea 7/1996 – legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. „c” art.45 alin.(3) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Cu votul „pentru” a 13 consilieri, „împotrivă” \_ consilieri și „abțineri” \_ consilieri

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** – Se aprobă dezlipirea parcelară a terenului identificat în CF 27893 Covasna (nr.CF vechi 4962), de sub nr.top 2089/3/1/1, 2090/3/1/1 și 2091/3/1/1 în suprafață de 2053 mp, în două parcele, astfel:

- **lot.1** – cu nr.top 2089/3/1/1/1, 2090/3/1/1/1, 2091/3/1/1/1 cu suprafața de 779 mp.
- **lot.2** – cu nr.top 2089/3/1/1/2, 2090/3/1/1/2 și 2091/3/1/1/2 – cu suprafața de 1274 mp.

**Art. 2.** – Pe baza unei noi documentații topografice se va adopta o hotărâre de Consiliu prin care să se aprobe unificarea parcelelor componente ale pieții săptămânale și evidențierea în CF a proprietății publice a orașului asupra terenului aferent pieței săptămânale.

**Art. 3.** - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa Primarul orașului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
JESZENOVICS ALBERT**

**Contrasemnează,  
SECRETAR  
VASILICA ENEA**



ROMÂNIA

**JUDEȚUL COVASNA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA**  
**COVASNA**



**HOTĂRÂREA NR. 67/2014**

**Cu privire la modificarea anexei 5 (programul de investiții) la HCL 9/2014 cu privire la aprobarea bugetului S.C. Gos Trans Com S.R.L.**

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de **28 AUGUST 2014**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**13**),

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei juridice și a celei pentru servicii publice, precum și avizul de legalitate al secretarei orașului,

**În conformitate cu prevederile:**

- Statutului S.C. „Gos Trans Com” S.R.L., aprobat prin HCL 15/1997, cu modificările și completările ulterioare
- Ordonanței 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară
- Ordinului 2032/2013 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestora
- prevederile Legii 329/2009 privind reorganizarea unor autorități și instituții publice, raționalizarea cheltuielilor publice, susținerea mediului de afaceri și respectarea acordurilor cadru cu Comisia Europeană și Fondul Monetar Internațional, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art.23 din OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârii 18//24.07.2014 a Consiliului de Administrație al SC Gos Trans Com SRL

**În baza prevederilor** art. 36 alin. (2) lit. „a” și al alin. (3) lit. „c”, alin. (6) lit. „a”, pct. 14, art. 45 alin. (1), art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Cu votul „pentru” a 13 consilieri, „împotrivă” \_ consilieri și „abțineri” \_ consilieri

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art. Unic – (1)** Se modifică anexa 5 „Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare” la HCL 9/2014 cu privire la aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Gos Trans Com SRL în sensul înlocuirii investiției „achiziționare automăturătoare” cu investiția „gunoieră autocompactoare cu capac, de 8 mc”, conform anexei la prezenta.

**(2)** Valoarea investiției, de 90.000 lei, rămâne nemodificată.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
JESZENOVICS ALBERT**

**Contrasemnează,  
SECRETAR,  
VASILICA ENEA**