



JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



**HOTĂRÂREA nr. 19/2013**

**Cu privire la aprobarea declanșării procedurii de contractare a unui credit bancar intern în valoare de 3.300.000 Ron și a unei linii de credit în valoare de 4.000.000 Ron pentru investiția „Reabilitarea infrastructurii în stațiunea Balneoclimaterică Covasna”**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2013, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (16),

Analizând expunerea de motive a Primarului, raportul compartimentului de specialitate al directorului economic, avizul comisiilor de specialitate buget, urbanism, turism și juridică, precum și avizul de legalitate dat de secretara orașului,

Luând în considerare:

- HCL 20/2011 privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 2.150.000 lei pentru Reabilitare Cinematograf, Modernizarea stației de epurare și extinderea rețelei de canalizare în orașul Covasna și Reamenajare – extindere Centrală termică Voinești

- HCL 92/30.08.2012 cu privire la aprobarea contractării unei finanțări interne rambursabile în valoare de 5.000.000 lei pentru Modernizarea străzii Ștefan cel mare – tronson I. și pentru Modernizarea Stației de epurare și extindere a rețelei de canalizare în orașul Covasna

- HCL 88/31.07.2012 cu privire la aprobarea bugetului proiectului „reabilitarea infrastructurii în stațiunea balneoclimaterică Covasna”, valoarea totală a proiectului fiind de 29.759.902,29 Ron, din care TVA este suma de 5.649.076,36 Ron.

- HCL 71/2008 cu privire la aprobarea Strategiei de dezvoltare locală și turistică a orașului Covasna, axa de dezvoltare 1 – „dezvoltarea infrastructurii, gospodăririi comunale și protecția mediului, măsura 1.2 – rețele de canalizare, măsura 1.5 – rețele apă, măsura 1.7 – amenajare străzi, măsura 1.8 – reamenajare centrul orașului”.

În temeiul:

- cap. IV din Legea 273/2006 – legea finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- OUG 64/2007 privind datoria publică
- art. 1 alin. (2) din HG 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale.
- art. 41 alin. (4) din Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă

pentru elaborarea actelor normative republicată, coroborate cu cele ale art. 3 alin. (4) din Legea datoriei publice nr. 313/2004, cu modificările ulterioare

- art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea 199/1997.

- art. 1166 și următoarele din Codul Civil, referitoare la contracte.

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. „b”, alin. 4 lit. „b”, alin. (2) lit. „d”, alin. (6) lit. „a”, pct. 11 și 14, art. 45 alin. (2) lit. „b” și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea 215/2001 – legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

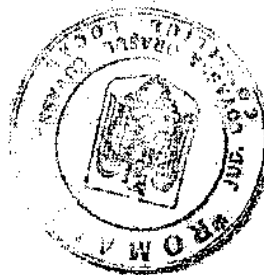
Cu votul „pentru” a 16 consilieri, „împotrivă” a 0 consilieri și „abțineri” a 0 consilieri

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** – Se aprobă declanșarea procedurii de contractare a unui credit bancar intern în valoare de 3.300.000 ron și a unei linii de credit în valoare de 4.000.000 ron pentru investiția „Reabilitarea infrastructurii în Stațiunea balneoclimaterică Covasna” – investiție ce se va realiza în cadrul programului Operațional regional 2007 – 2013, axa 5 „dezvoltarea durabilă și promovarea turismului”, domeniul de intervenție 5.2 – „crearea, dezvoltarea, modernizarea infrastructurii în turism pentru valorificarea resurselor naturale și creșterea calității serviciilor turistice” în vederea asigurării contribuției proprii la realizarea proiectelor, care este de 3.227.616,16 Ron, conform bugetului proiectului aprobat prin HCL 88/2012.

**Art. 2.** – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa primarul orașului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Gyero Jozsef**



**Contrasemnează**  
**SECRETAR**  
**VASILICA BÎNEA**





ROMÂNIA

JUDETUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



### HOTĂRÂREA Nr. 20/2013

Cu privire la aprobarea solicitării 1206/20.03.2012 pentru acordarea dreptului de servitute d-nei Orha Livia Illa

Consiliul Local la Orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de 28 martie 2013, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (16),

Analizând expunerea de motive a Primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate juridică, urbanism și amenajare a teritoriului, precum și avizul de legalitate dat de secretara orașului,

în conformitate cu prevederile art. 755 – 758, 768 și 865 din noul Cod Civil, art. 12 alin. (5) din Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată prin art. 89 pet. 5 și art. 221 din Legea 71/2011 cu privire la punerea în aplicare a Legii 287/2009 privind Codul civil,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin (5) lit. a), art. 45 alin. (3), art. 120 și 123 din Legea 215/2001 – legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a 15 consilieri, „împotrivă” a - consilieri și „abțineri” a 1 consilier,

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1-** Se constată că sentința civilă 1068/14.11.2012 pronunțată de către Judecătoria Târgu Secuiesc în dosarul 797/322/2011 în judecarea cauzei civile privind pe reclamanta Orha Livia – Illa nu este opozabilă orașului Covasna, prin Consiliul local al orașului Covasna, autoritate care administrează domeniul public al orașului și care reprezintă orașul în litigiile privind dreptul de administrare.

**Art. 2 -** În ipoteza în care instanța de recurs admite excepția lipsei calității procesuale de fond pasive a orașului, prin primar, excepție care poate fi invocată în

orice fază a procesului civil și în condițiile casării cu trimitere, orașul Covasna, prin Consiliul local, aprobă solicitarea dreptului de servitute al d-nei Orha Livia – Illa solicitare înregistrată sub nr. 1206/20.03.2013, în sensul că aceasta să se constituie pe parcela cu nr. top 151/2/1 – înscris în CF 7586 Covasna, din strada Piliske nr. 1, pe limita sudică a parcelei, spre parcela cu nr. top 151/2/2, ambele parcele fiind în proprietate publică a orașului.

**Art. 3.** – Se acceptă modificarea configurației terenului restituit cu nr. top inițial 152, propus ca fiind 152/3, conform propunerii de tranzacție nr. 1304/26.03.2013 depusă de d-na Orha Livia – Illa și întocmită de PFA Popa Radu, în condițiile în care nu este afectată proprietatea publică a orașului.

**Art. 4.** – Se constată că dispozitivul instanței de fond cu privire la evidențierea într-un CF nou înființat a suprafeței de 229 mp, cu nr. top 153/3 și rectificarea acestei suprafețe la cea reală de 680 mp nu este realizabil întrucât nr. top 153 aparține proprietății publice a orașului, conform poz. 100 și 101 din inventarul domeniului public al orașului.

**Art. 5.** – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se va ocupa primarul orașului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
GYERŐ JOZSEF**

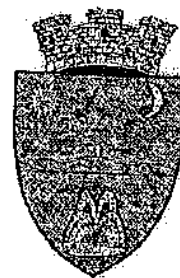


**Contrasemnează  
SECRETAR  
VASILICA ENEA**





JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



**HOTĂRÂREA nr. 21/2013**

Cu privire la desemnarea reprezentantului Consiliului local în consiliul de administrație al Liceului Teoretic „Korosi Csoma Sandor”

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința **ordinară** din data de 28 martie 2013, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (16),

Analizând expunerea de motive a Primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate învățământ, precum și avizul de legalitate al secretarei orașului,

În temeiul art. 33 alin. (1) din Ordinul 5619/2010 privind modificarea Ordinului Ministrului educației și cercetării nr. 4925/2005 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a unităților de învățământ preuniversitar,

În conformitate prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „d”, alin. (6) lit. „a”, pct. 1, art. 45 alin. (1), și art. 115 alin. (1) lit. „b” din **Legea 215/2001** - legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a 16 consilieri, „împotrivă” a 0 consilieri și „abțineri” a 0 consilieri

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se desemnează, în calitate de reprezentant al Consiliului local orășenesc, în Consiliul de administrație din cadrul Centrului financiar 1 – Liceul teoretic „Korosi Csoma Sandor” d-l Viceprimar, Csikos Tibor Zoltan.

**Art. 2.** – Reprezentantul desemnat va informa anual Consiliul local asupra activității desfășurate în Consiliul de administrație al liceului.

**Art. 3.** – Orice alte prevederi contrare se abrogă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Gyero Jozsef

E.V./R. Zs.



Contrasemnează  
SECRETAR  
VASILICA ENEA



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA  
COVASNA



## HOTĂRÂREA nr. 22/2013

### Cu privire la desemnarea reprezentantului legal al orașului în ADETCOV (Asociația de Dezvoltare Economică a Teritoriului Județului Covasna)

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de 28 martie 2013, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (16),

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei juridice și avizul de legalitate al secretarei orașului,

**Luând în considerare:**

-H.C.L. 73/2007 privind asociația orașului Covasna cu alte unități administrativ teritoriale în vederea înființării ADETCOV

- H.C.L. 146/2012 pentru aprobarea modificării Actului Constitutiv și a Statutului Asociației de Dezvoltare Economică a Teritoriului Județului Covasna.

**În conformitate cu :**

- Prevederile art. 33 din OG 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 11, art. 12, art. 13, art. 36 alin (1), art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare

Cu votul „pentru” a 16 consilieri, „împotriva” \_ \_ consilieri și „abțineri” \_ \_ consilieri

## HOTĂRĂȘTE

Art. Unic: D-L Thiesz Janos, primarul orașului Covasna, este desemnat reprezentantul orașului în consiliul de administrație al Asociației de Dezvoltare Economică a Teritoriului Județului Covasna (ADETCOV).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

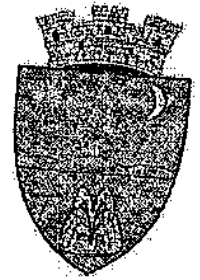
Gyero Jozsef



Contrasemnează  
**SECRETAR**  
VASILICA ENEA



JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



**HOTĂRÂREA nr. 23/2013**

Cu privire la desemnarea reprezentantului orașului Covasna în Asociația Județeană pentru Dezvoltarea Turismului

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de 28 martie 2013, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (16),

Analizând expunerea de motive a Primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei juridice și avizul de legalitate al secretarei orașului,

Luând în considerare:

- HCL 31/2010, modificată prin HCL 58/2010 cu privire la aderarea orașului Covasna la Asociația Turismului din Județul Covasna

- HCL 28/2011 cu privire la modificarea Actului Constitutiv și Statutului Asociației pentru Dezvoltarea Turismului în județul Covasna

În conformitate cu prevederile OG 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „e”, alin. 7 lit. „c”, art. 45 alin. (2) lit. „f” și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea 215/2001 – legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a 16 consilieri, „împotriva” a 0 consilieri și „abțineri” a 0 consilieri

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.unic** – D-l Thiesz Janos, primarul orașului Covasna este desemnat ca reprezentant al orașului Covasna în Consiliul de Administrație al „ASOCIAȚIEI PENTRU DEZVOLTAREA TURISMULUI ÎN JUDEȚUL COVASNA”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Gyero Jozsef



Contrasemnează  
SECRETAR  
VASILICA ENEA



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA  
COVASNA



**HOTĂRÂREA nr. 25/2013**

**privind aprobarea participării la licitația oraganizată pentru vânzarea  
imobilului Clădire – Cabana Valea Zânelor Mișcău – proprietatea privată a  
RNP - Romsilva**

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de 28 martie 2013, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (16),

Analizând:

- expunerea de motive a primarului;
- raportul compartimentului de specialitate,
- avizul dat de secretara orașului,
- avizul dat de comisia de specialitate a consilierilor la proiectul prezentei hotărâri,

În conformitate cu prevederile:

- art. 13 din OUG 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 229/2009 privind reorganizarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva și aprobarea regulamentului de organizare și funcționare;
- Decizia Curtii Constitutionale nr. 602/2008 care declara neconstituționale prevederile Legii 1/2000, art. 31 alineat (3), (4), (7), (8) și (9); astfel construcțiile de pe terenurile forestiere nu se restituie persoanelor fizice sau juridice carora li s-a reconstituit dreptul de proprietate asupra terenurilor, decât dacă au făcut parte din exploatarea forestieră la data trecerii în proprietatea statului

Ținând cont de Anuntul publicat pe site-ul ROMSILVA privind vânzarea prin licitație a unor imobile – clădiri proprietatea privată a RNP – Romsilva situate, respectiv a imobilului clădire Cabana Valea Zânelor – Mișcău – Covasna, cu mențiunea că terenul aferent construcției fiind proprietatea publică a Statului Român, nefăcând obiectul vânzării;



În baza prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a), art. 45 alin. (1) și alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a 15 consilieri, „împotrivă” a \_ \_ consilieri și „abțineri” a \_ \_ consilieri, D-l Bocan nu voteaza.

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** – Se aprobă participarea Orașului Covasna, prin Consiliul local al orașului Covasna la licitația publică organizată de RNP ROMSILVA – Direcția Silvică Covasna pentru cumpărarea imobilului Clădire Cabana Valea Zânelor Miscău.

**Art.2** – Se aprobă ca prețul maxim oferit de Orașul Covasna să fie prețul minim de pornire lei + 1 pas precizat conform caietului de sarcini, după caz.

**Art.3** – Se acordă mandat Viceprimarului orașului Covasna de a participa în numele orașului Covasna, prin Consiliul local, la licitația ce va fi organizată precum și de a semna contractul de vânzare cumpărare.

**Art.4.** – Terenul aferent cabanei, proprietatea orașului Covasna nu se va concesiona.

**Art.5** – Destinația imobilului – Cabana Valea Zânelor Miscău care se dorește a fi achiziționată va fi de spațiu de birouri și anexe pentru Compartimentul Pășuni din cadrul Primăriei orașului Covasna

**Art.6** – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se vor ocupa Viceprimarul orașului Covasna și Direcția Economică din cadrul Primăriei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**GYERO JOZSEF**

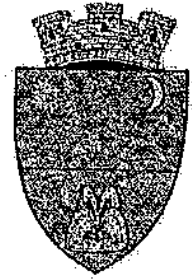


**Contrasemnează**  
**SECRETAR**  
**VASILICA ENEA**





JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



**HOTĂRÂREA nr. 24/2013**

**Cu privire la modificarea HCL 5/2011 privind organizarea Poliției locale în ceea ce privește modificarea componenței comisiei locale de ordine publică la nivelul orașului Covasna**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința **ordinară** din data de 28 martie 2013, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (\_\_\_),

Analizând expunerea de motive a Primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate a consilierilor precum și avizul de legalitate dat de secretara orașului,

În temeiul art. 28 alin. (2) din Legea 155/2010 – legea poliției locale,

În baza prevederilor art. 36 alin. (9), art. 45 alin. (1), și art. 115 alin. (1) lit. "b" din **Legea 215/2001** - legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a 16 consilieri, „împotrivă” a 0 consilieri și „abțineri” a 0 consilieri

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Urmare a modificărilor intervenite în ceea ce privește conducerea Primăriei și a Poliției Stațiunii Covasna, alin. (1) al art. 2 din HCL 5/2011 privind organizarea Poliției Locale va avea următorul conținut:

„Se constituie Comisia locală de ordine publică la nivelul orașului Covasna, formată din:

- Primar oraş Covasna Thiesz Janos
- Comandantul poliţiei staţiunii Covasna - d-l Ciurea Emil – Ioan
- Şef poliţie locală – prin delegare – Lungu Marian – Lucian
- Secretar oraş Covasna - Vasilica Enea
- 3 consilieri locali: - Molnar Janos
  - Gyero Jozsef
  - Enea Nicolae ”

Art. 2. – Secretariatul comisiei locale va fi asigurat de către d-na Rusu Zsuzsanna, art. 10 din Regulamentul de organizare şi funcţionare a Comisiei locale de ordine publică, anexă la HCL 5/2011 – modificându-se corespunzător.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ**  
**Gyero Jozsef**



**Contrasemnează**  
**SECRETAR**  
**VASILICA ENEA**





ROMÂNIA



JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA

**HOTĂRÂREA nr. 26/2013**

Cu privire la aprobarea angajării de zilieri și în anul 2013

Consiliul local al orașului Covasna județ Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de 28 martie 2013, ședința legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (16).

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate pentru servicii publice și cea juridică, precum și avizul de legalitate dat de secretara orașului,

În conformitate cu prevederile:

- Art. 3, art. 5 alin.(2) și art. 11 lit"j" din Legea 52/2011
- Prevederile Normelor Metodologice din 29 aprilie 2011 de aplicare a Legii 52/2011 privind exercitarea unor activități cu caracter ocazional desfășurate de zilieri

În baza prevederilor art. 36 alin(2) lit."c", alin.(5) lit"a" și "b", art. 45 alin.(3) și art. 115 alin(1) lit."b" din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Cu votul "pentru" a 16 consilieri, împotriva \_ \_ și abțineri \_ \_

**HOTARASTE:**

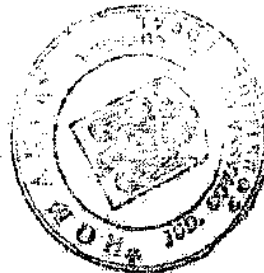
**Art. unic.(1)** . Se aproba angajarea în condițiile legii, a 7 zilieri pentru realizarea de activități de întreținere spații verzi, drumuri și trotuare începând cu luna mai 2013

(2) Remuneratia brută/zilier este de 5 lei/ora, norma de lucru fiind de 8 ore pe zi, de luni până vineri inclusiv, cu program de la 7<sup>0</sup>-15<sup>0</sup>.

(3) Plata remuneratiei se va realiza zilnic, la sfârșitul programului de lucru.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Gyero Jozsef**



**Contrasemnează**

**SECRETAR  
VASILICA ENEA**