



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI COVASNA  
COVASNA



**HOTĂRÂREA NR. 12/2013**

**privind aprobarea Studiului de Fezabilitate al investiție „Reabilitarea  
infrastructurii din centrul satului Chiuruș”.**

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de **28 FEBRUARIE 2013**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (16),

Analizând expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate și avizul de legalitate dat de secretara orașului.

Având în vedere:

- Proiectul 13/2013 - „Studiu de fezabilitate” al investiție „Reabilitarea infrastructurii din centrul satului Chiuruș” întocmit de Biroul de proiectare ABSTRUKT SRL.

În temeiul prevederilor:

- Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologice de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții,

- art. V alin. (1) și alin (4) din O.U.G. nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative,

- art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Încadrându-se în prevederile strategiei de dezvoltare locală și turistică a orașului Covasna, aprobată prin HCL nr. 71/2008, Axa de dezvoltare 1, Dezvoltarea infrastructurii, gospodăririi comunale și protecția mediului.

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 45 alin. (2) lit. a), art. 115 alin. (1), lit. b) din Legea 215/2001 – legea administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a 16 consilieri, „împotrivă” \_\_\_-\_\_\_ consilieri și „abțineri” - consilieri

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art.1** - Se aprobă Studiul de Fezabilitate și indicatorii tehnico- economiei ai investiției „Reabilitarea infrastructurii din centrul satului Chiuruș” conform Proiectul 13/2013 înlocuit de Biroul de proiectare ABSIRUKT SRL, anexa la prezenta.

**Art. 2** - Obiectivul de investiție publică prevăzut la art.1 va fi inclus în programul de investiții publice pe anul 2013.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Enea Nicolae**



**Contrasemnează,  
SECRETAR,  
Vasilica Enea**





## HOTĂRÂREA NR. 13/2013

**Privind aprobarea rectificării terenului aferent școlii generale Chiuruș și aprobarea intabulării terenului de 993 mp ca proprietate a orașului**

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de **28 FEBRUARIE 2013**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (16),

Analizând:

- expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor juridică și de administrare a domeniului public și privat precum și avizul de legalitate al secretarului orașului,

Având în vedere Raportul de expertiză tehnică topografică întocmită de Sing. Nagy Dalma.

În conformitate cu prevederile:

- art. 40 alin.(6) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- art.907-915 din Codul Civil – Legea 287/2009
- Hotărârea Guvernului 975/2002 privind atestarea domeniului public al județului Covasna, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Covasna - **Annexa nr. 5, nr. crt. 130.**

În baza prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. b), art.121, art.122 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Cu votul „pentru” a 16 consilieri, „împotriva” a - consilieri și „abțineri” a - consilieri,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1 – (1)** Se ia act de conținutul raportului de expertiză tehnică, înregistrat la OCPI Covasna sub nr. 824/18.01.2013, întocmit de către sing. Nagy Dalma prin care se arată că suprafața tabulară aferentă Școlii generale Chiuruș, înregistrată în CF 25310 Covasna, nr. Top 48, 49, 50 și CF 24330 Covasna cu nr. Top 46,47, de 2754 mp, în total, este mai mică în realitate, cu 326 mp, din care o parte de 145 mp se află în folosința d-lui Toth Arpad iar restul de 181 mp se constată lipsă.

**(2)** Se aprobă declanșarea procedurii de revendicare a suprafeței de 145 mp, aparținând domeniului public al orașului, ca teren aferent Școlii Generale Chiuruș.

**(3)** Se aprobă rectificarea în minus cu 181 mp, a terenului public al orașului, aferent Școlii Generale Chiuruș, întrucât s-a constatat că această suprafață nu există.

**Art. 2 – (1)** Se aprobă identificarea topografică a terenului proprietatea orașului Covasna, în suprafața de 993 mp – parte a imobilului de la adresa str. Nemes nr. 3.

**(2)** Se aprobă întabularea suprafeței de 993 mp ca proprietate a orașului și includerea în inventarul terenurilor orașului.

**(3)** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se vor ocupa Primarul Orașului și dl. Rakosi Aron – referent de specialitate Compartiment Urbanism.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ENE A NICOLAE**



**Contrasemnează  
SECRETAR  
VASILICA ENEA**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA  
COVASNA



**HOTĂRÂREA NR. 14/2013**

**Cu privire la aprobarea modalității de administrare și conducere a S.C. Gos-  
Trans-Com S.R.L.; numirea noului consiliu de administrație**

Consiliul Local la Orașul Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de 28 FEBRUARIE 2013, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (16),

Analizând expunerea de motive a Primarului, raportul de specialitate, avizul comisiei de specialitate a consilierilor, precum și avizul dat de secretara orașului la proiectul prezentei hotărâri.

Având în vedere:

- declarația d-lui CSIKOS TIBOR ZOLTAN privind optarea pentru funcția de VICEPRIMAR al orașului Covasna;
- declarația d-lui RADULY FARAGO GYULA – privind renunțarea la contractul de mandat;

În conformitate cu prevederile:

- art. 2 punctul 2 lit. b), art. 27 și urm. din OUG nr. 109/2011 privind guvernanta cooperativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 din H.G. 1715/2008 privind unele măsuri pentru diminuarea cheltuielilor la entitățile la care capitalul social este deținut integral sau majoritar de stat sau de o unitate administrativ-teritorială
- art. 197, art. 137<sup>1</sup>, art. 138<sup>1</sup>, art. 138<sup>2</sup> și art. 140<sup>2</sup> din Legea nr. 31/1990 – privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- art. 87 alin. (1) lit. d), art. 91 alin. (3) din Legea nr. 161/2003 - privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției

În confirmitate cu prevederile:

- Actului Constitutiv al SC GOS TRANS COM SRL – art. 9;
- Statutului „S.C Gos Trans Com S.R.L.” aprobat prin H.C.L. 15/1997, cu modificările și completările ulterioare art 12 lit „b”.

Ținând cont de prevederile Hotărârii de Consiliu nr. 181/18.12.2009 cu privire la numirea noului Consiliu de administrație al SC GOS-TRANS-COM SRL, modificată prin HCL nr. 149/2010,

În baza prevederilor art. 36 alin. (2) lit. a), alin (3) lit. c), art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea 215/2001 - legea administrației publice locale,

Cu votul „pentru” a 16 consilieri, „împotriva” \_\_\_\_\_ și „abțineri” \_\_\_\_\_

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Administrarea și conducerea SC GOS – TRANS – COM SRL, societate comercială al cărei asociat unic este Orașul Covasna prin Consiliul local al orașului Covasna, se va realiza, în continuare, potrivit sistemului unitar de administrare, așa cum este reglementat de OUG nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice.

**Art. 2.** (1) Noul **CONSILIU DE ADMINISTRAȚIE** la „S.C GOS – TRANS – COM S.R.L.”, va fi compus din următorii membri:

1. dl. ZAGONI BENEDEK – coordonator transport SC GOS – TRANS – COM SRL;
2. dl. MARTINI KAROLY - administrator al SC JMT GROUP SRL COVASNA;
3. dl. BOBEȘ ALEXANDRU – Șef Comp. Salubritate SC GOS – TRANS – COM SRL;
4. dl. RAKOȘI ARON – Referent de specialitate - Funcționar Public – Primăria oraș Covasna;
5. dl. BAGOLY ZSOLT – LAJOS – economist - Director economic – Funcționar Public – Primăria oraș Covasna.

(2) Cu fiecare din membrii noului Consiliu de administrație se va încheia contract de mandat pentru o perioadă de 4 ani, conform actului constitutiv.

**Art. 3** – (1) Contractul de mandat cuprinzând obiectivele și criteriile de performanță ce se va încheia cu membrii Consiliului de administrație va fi aprobat în ședința următoare a Consiliului local.

(2) Membrii Consiliului de Administrație beneficiază de o indemnizație de 1% din remunerația Directorului.

**Art. 4.** (1) Consiliul de administrație va delega conducerea societății unui **director general**.

(2) **Directorul general** va fi numit dintre administratori, care devine astfel administrator executiv.

(3) Consiliul de administrație alege dintre membrii săi și un președinte al consiliului de administrație

(4) Președintele consiliului de administrație nu poate fi numit și director general.

**Art. 5** – În termen de cel mult 90 de zile de la data numirii sale, Consiliul de administrație elaborează și prezintă Consiliului local, spre aprobare, **planul de administrare**.

**Art. 6.** – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei precum și cu respectarea întocmai a prevederilor legale și, în special, ale OUG nr. 109/2011 se vor ocupa membrii Consiliului de administrație, directorul și viceprimarul orașului, dl. CSIKOS TIBOR – ZOLTAN.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Enea Nicolae**



**Contrasemnează  
SECRETAR  
VASILICA ENEA**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA  
COVASNA



## HOTĂRÂREA NR. 15/2013

Privind mandatarea d-lui THIESZ JÁNOS pentru a vota în A.G.A. A.D.I.  
„AQUACOV”

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ORDINARĂ din data de 28 FEBRUARIE 2013, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (16),

Analizând:

- expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate înregistrat, avizul comisiei de specialitate a consilierilor și avizul dat de secretarul orașului pentru legalitate,

- Adresa comunicată de ADI AQUACOV la data de 11.02.2013

În temeiul prevederilor:

- art. 8 alin. (2) lit. c) și art. 10 alin.(5) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 10 alin. (2) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 16 alin. (2) lit. j) și lit. k) art. 21 alin.(1) și art. 32 alin (2) din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV”

Ca urmare a prevederilor:

- Hotărârii Consiliului local nr. 27/2008 privind asocierea orașului Covasna cu alte unități administrative- teritoriale în vederea înființării Asociației de Dezvoltare Intercomunitară AQUACOV, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 11, art. 12, art. 13, art. 36 alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) punctul 14, art. 45 alin. (2) lit. a) și lit. f), și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a \_\_\_\_\_ 16 \_\_\_\_\_ consilieri, „împotriva” a \_\_\_\_\_ consilieri și „abțineri” a \_\_\_\_\_ consilieri,

# HOTĂRĂȘTE

**Art.1 -** Se acordă mandat special Primarului orașului Covasna - dlui THIESZ JÁNOS în calitate de reprezentant al orașului Covasna în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV”, să își dea acordul în numele și pentru orașul Covasna, în calitate de asociat la Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV”, să accepte noii membri.

**Art. 2. –** Se acordă mandat special Primarului orașului Covasna - dlui THIESZ JÁNOS în calitate de reprezentant al orașului Covasna în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV”, să aprobe cotizația aferentă anului 2013 pentru membrii asociației.

**Art.3. –** Se acordă mandat special Primarului orașului Covasna - dlui THIESZ JÁNOS în calitate de reprezentant al orașului Covasna în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV”, să aprobe modificarea Statutului Asociației.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Enea Nicolae**



**Contrasemnează  
SECRETAR  
VASILICA ENEA**







## HOTĂRÂREA NR. 16/2013

### **Privind modificarea componenței comisiei de evaluare a proiectelor religioase**

Consiliul local al Orașului Covasna, întrunit în ședință ordinară din data de **28 FEBRUARIE 2013**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (**16**),

Analizând:

- expunerea de motive a primarului, prin viceprimar, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiilor de specialitate și avizul de legalitate al secretarei orașului,

În conformitate cu prevederile:

- art. 8 - 12 din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Anexei 2 Capitolul 2 punctul 9 litera d) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare, - „alte servicii în domeniul culturii, recreeri și religiei”

Ținând cont de prevederile:

- Hotărârii Consiliului local nr. 62/2008 privind adoptarea Regulamentului concursului de proiecte pentru sprijinirea activității cultelor religioase

În baza prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b) și alin. (6) lit. c), art. 45 alin. (1), art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, Republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a 16 consilieri, „împotriva” a 0 consilieri și „abțineri” a 0 consilieri,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** – Se aprobă modificarea comisiei de evaluare și selecționare a proiectelor pentru sprijinirea activității cultelor religioase care va avea următoarea componență:

DL. KADAR GYULA - Președinte  
DL. JESZENOVICS ALBERT - Membru  
DL. ȘERBAN DUMITRU - Membru  
DL. DEACONU ION - Membru  
DL. BOCAN IOAN MARCEL - Membru  
DL. GYERŐ JÓZSEF - Membru  
DL. MOLNAR JANOS - Membru

**Art. 2** – Prevederile *art. 2 din HCL, 62/2008* privind adoptarea Regulamentului concursului de proiecte pentru sprijinirea activității cultelor religioase se modifică corespunzător art.1 din prezenta.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ENEA NICOLAE**



**Contrasemnează  
SECRETAR  
VASILICA ENEA**





JUDETUL COVASNA  
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI COVASNA



**HOTĂRÂREA NR. 17/2013**

**Cu privire la aprobarea rezultatului final al concursului, proiectului de management câștigător și durata contractului de management de la Casa orășenească de Cultură Covasna.**

Consiliul local al orașului Covasna, întrunit în ședința **ordinară** din data de **28 FEBRUARIE 2013**, ședință legal constituită, fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (16),

Analizând expunerea de motive a Primarului, raportul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate a consilierilor precum și avizul de legalitate al secretara orașului,

Văzând și contestația d-nei Teacă Florentina, înregistrată sub nr. 670/14.02.2013 precum și procesul verbal încheiat cu ocazia ședinței comisiei de analiză a contestațiilor, înregistrat sub nr. 769/21.02.2013

În conformitate cu prevederile art.20 alin.(5) și (6) din **OUG 189/2008** privind managementul instituțiilor publice de cultură.

În temeiul art. 36 alin. (2), lit. „d”, alin. (6) pct. 4, art. 45 alin. (1), art. 63 alin. (7) și art. 115 alin. (1) lit.”b” din **Legea 215/2001** - legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu votul „pentru” a 11 consilieri, „împotrivă” a    consilieri și „abțineri” a 5 consilieri

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aprobă **rezultatul final** al concursului de proiecte de management pentru ocuparea postului de **manager** (director general) la Casa orășenească de Cultură și anume, cu privire la declararea d-lui **Lung Laszlo – Zsolt**, ca și câștigător, cu media finală 8,79, conform anexei 1 la prezenta.

**Art. 2.** – Se aprobă **proiectul de management** câștigător, proiect depus de către d-l Lung Laszlo – Zsolt, conform **anexei 2 la prezenta**.

**Art. 3.** – Se aprobă contractul de management cu durata de 3 ani, conform **anexei 3 la prezenta**.

**Art. 4.** -- Prezenta hotărâre poate fi atacată în justiție de către persoanele nemulțumite în condițiile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004**, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 5.** – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se vor ocupa primarul orașului și directorul casei de Cultură a orașului Covasna, d-l Lung Laszlo – Zsolt.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ENEA NICOLAE**



**Contrasemnează  
SECRETAR  
VASILICA ENEA**

